HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

သို့

ဉက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။၂၀၂၀ပြည့်နှစ်၊ ဖွန် လ၊ (၅)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ **။Hein AKK International Co., Ltd. မှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုလွှာ အားပြန်လည်တင်ပြခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက်။ **။မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂ - ၆ - ၂၀၂၀) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ မရက-၂/ခ-၀၆၉/၂၀၂၀ (၁၃၀)**

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ **Hein AKK International Co., Ltd. မှ** တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်(၁-OSS)၊ ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၅၇ နှင့် ၅၈)အတွင်းတွင်တည်ရှိသော အသုံးပြုမည့် မြေဧရိယာ(၃.၈၅)ဧကပေါ်တွင် ပင်လယ်ငါးများအေးခဲ၍ ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့ခြင်းနှင့် ရေခဲထုတ်လုပ် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ရေခဲစက်ရုံ တည်ဆောက်ပြီး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်အဆိုပြုလွှာကို (၁၆.၃.၂၀၂၀) ရက်နေ့တွင်လျှောက်ထားခဲ့ပါသည်။

၂။ အထက်ရည်ညွှန်းချက်ပါစာအမှတ်ဖြင့် ၂၀၂၀ပြည့်နှစ်၊ ဖွန်လ ၂ ရက်နေ့တွင် မိမိတို့ ကုမ္ပဏီ၏ အဆိုပြုလွှာအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ပြန်လည်ပေးပို့ခဲ့ပါသည်။

၃။ အထက်အပိုဒ်-၂ ပါ အတိုင်းအဆိုပြုလွှာပြန်လည်ပေးပို့ချက်အရ တနင်္သာရီတိုင်းအစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခဲ့ကြောင်းကြားသိရပါသဖြင့် မိမိတို့ကုမ္ပဏီ၏အဆိုပြုလွှာအားပြန်လည်ပေးပို့ လျှောက်ထား အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.

Hein AKK International Co., Ltd. of MIC Proposal

ပူးတွဲပါစာရွက်စာတမ်းများ

စဉ်	ပုံစံ (၂) တွင်ရှိသော အမှတ်စဉ်များ	ပူးတွဲတင်ပြသောစာရွက်များ
		(၁) အပေါ်စာ ၊ (၂) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပုံစံ (၂) (၃) အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း အကျဉ်းချုပ်
၁။	အမှတ်စဉ် - (၁) နှင့် (၂)	(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်မိတ္တူ of Hein AKK Co., Ltd. (၂) အစည်းဝေးမှတ်တမ်း of Hein AKK Co., Ltd. (၃) နှစ်ချုပ်စာရင်းနှင့်ပတ်သက်၍ဝန်ခံချက်တင်ပြခြင်း of Hein AKK Co., Ltd. (၄) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်မိတ္တူ of Haimruangngern Sea Port Co., Ltd. (၅) အစည်းဝေးမှတ်တမ်း of Haimruangngern Sea Port Co., Ltd. (၆) Auditor's Report of Haimruangngern Sea Port Co., Ltd.
၂။	အမှတ်စဉ်- (၂) နှင့် (၃)	(၁) အစည်းဝေးမှတ်တမ်း (Hein AKK International Co., Ltd.) (၂) ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ (၃) ဦးကျော်သိန်းစိုး ၏ မှတ်ပုံတင်မိတ္တူ ၊ (၄) ဦးအောင်စိုး ၏ မှတ်ပုံတင်မိတ္တူ ၊ (၅) ဦးသိန်းဌေး ၏ မှတ်ပုံတင်မိတ္တူ ၊ (၆) ဦးဝင်းသန်း ၏ မှတ်ပုံတင်မိတ္တူ ၊ (၇) Mr. Sittipong Haimruangngern of Passport copy (၈) Mrs. Varintorn Haimruangngern of Passport copy (၉) Miss.Patcharawalai Haimruangngern of Passport copy
၃။	အမှတ်စဉ်- ၅	(၁) ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းပုံဇယား၊ (၂) Joint Venture Agreement between Hein AKK Co., Ltd. and Haimruangngern Sea Port Co., Ltd.

၄။	အမှတ်စဉ်- ၆ နှင့် ၇	(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကဒ်မိတ္တူ ၊ (Hein AKK International Co., Ltd.) (၂) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ နှင့် ရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုးများ၊ (၃) ဒါရိုက်တာများစာရင်း ၊ (၄) Company Information (၅) နှစ်ချုပ်စာရင်းတင်ပြမည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိတင်ပြခြင်း (Hein AKK International Co., Ltd.)
၅။	အမှတ်စဉ်- (၈)၊ (၉) နှင့် (၁၀)	(၁) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏဖော်ပြသည့်ဇယား (Capital Investment) (၂) Bank statement of Hein AKK International Co., Ltd. (၃) Construction Cost (၄) Plant and Equipment for Local purchase
၆။	အမှတ်စဉ်- ၁၂ (က) နှင့် (ခ) နှင့် အမှတ်စဉ်-၁၅	(၁) Land Lease agreement between Hein AKK Co., Ltd. and Hein AKK International Co., Ltd. (၂) မြေကွက်အပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်စာချုပ် ၊ (၃) အခြားနည်းခွင့်မိန့် ပုံစံ -၁၅ (၄) မြေစာရင်းပုံစံ-၁၀၅ (၅) မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ
၇။	အမှတ်စဉ်- ၁၂ (ဂ)	(၁) Google Map (၂) လုပ်ငန်းစီမံချက် (၃) Production Plan (၄) Plan for Ice Factory Layout Plan
၈။	အမှတ်စဉ်- ၁၂ (ဃ) ၊ (င) နှင့် (စ)	(၁) ရောင်းချမည့်ငါးများ၏နမူနာပုံများ (၂) Cost of Raw Fish Purchase (ငါးကုန်ကြမ်းဝယ်ယူမှုမျှော်မှန်းကုန်ကျစရိတ်) (၃) Revenue (မျှော်မှန်းဝင်ငွေရရှိစာရင်း) (၄) နှစ်စဉ်ရေလိုအပ်ချက် (၅) နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလိုအပ်ချက်

၉။	အမှတ်စဉ်- ၁၄	(၁) ကုမ္ပဏီ နှင့် ဝန်ထမ်းများ ဝင်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်မည် ဖြစ်ကြောင်း ကတိဝန်ခံချက် (၂) ဝန်ထမ်းများစာရင်း (၃) လုပ်သားများ၏လူမှုဖူလုံရေးသက်သာချောင်ချိမှု ဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံများ (၄) ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းပြုလုပ်မည့်အစီအမံများပြုလုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်းကတိဝန်ခံချက် (၅) မီးဘေးအန္တရာယ်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED ★
No................
Date.............

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်နှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၁၆)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ **။Hein AKK International Co., Ltd. မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်(၁-O.SS)၊ ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း ၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၅၇ နှင့် ၅၈) အတွင်းရှိမြေဧရိယာ (၃.၈၅) ဧက အား အဆိုပြုလွှာတင်ပြခြင်း။**

ကျွန်တော်များ Hein AKK International Co., Ltd. မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ကွင်းအမှတ်(၁-O.SS)၊ ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၅၇ နှင့် ၅၈)အတွင်းတွင်တည်ရှိသော အသုံးပြုမည့် မြေဧရိယာ(၃.၈၅)ဧက ပေါ်တွင်ရေထွက်ပစ္စည်းငါးများ(ရေခဲရိုက်ခြင်း)နှင့် ပြည်ပသို့တင်ပို့သည့်လုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်လုပ်ကိုင် မည်ဖြစ်ပါသည်။

သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျွန်တော်များ ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် မိမိတို့ကုမ္ပဏီ၏ အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်အတိုင်း အကောင်အထည်ဖေါ်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အလို့ငှါ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆိုပြုလွှာကို မြန်မာနိုင်ငံရင်နှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိရန်တင်ပြလျှောက်ထား အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

No. B(2), Shwe Malar Yeikmon, Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township, Yangon, Myanmar.
Phone: +95(0)97 8565 0430, +95(0)95 154 874. Email: Office@h-akk.com

ပုံစံ(၂)

အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ၊ ။ ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ် ၊ မတ် လ (၂၃) ရက်။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၆ နှင့်အညီ ပြည့်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါ အချက်အလက်များ ကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏-

(က)	အမည်	Hein AKK International Co., Ltd.
(ခ)	အဖအမည်	
(ဂ)	နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ နိုင်ငံရေးကူးအမှတ်	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်- ၁၂၀၇၆၃၅၀၄
(ဃ)	နိုင်ငံသား	ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ
(င)	နေရပ်လိပ်စာ	အမှတ်- ဘီ (၂)၊ ရွှေကံ့ကော်လမ်း၊ ရွှေမာလာရိပ်မွန်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။
	(၁) ပြည်တွင်း	
	(၂) ပြည်ပ	
(စ)	တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ်	၀၉ ၅၁၅၄၈၀၇၄
(ဆ)	အီးမေးလ်လိပ်စာ	kyawtheinsoe18@gmail.com
(ဇ)	ပင်မကုမ္ပဏီအမည်	Hein AKK International Company Limited
(ဈ)	ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ	အမှတ်- ဘီ (၂)၊ ရွှေကံ့ကော်လမ်း၊ ရွှေမာလာရိပ်မွန်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။
(ည)	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	ပင်လယ်ငါးများ အေးခဲ၍ ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့ခြင်း နှင့် ရေခဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း (Freezing of Marine fish for 100% Export and Sales of Ice block)
(ဋ)	အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ထုတ်လုပ်မှုကွင်းဆက်နှင့် အခြားဆက်စပ်လုပ်ငန်းများပေါ်အကျိုးပြုမှု	

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါကရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူနှင့် ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏-

(က) အမည် **Haimruangngern Sea Port Company Limited**

(ခ) အဖအမည် ____________________

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် **Company registration no. 850 072 000 011**

(ဃ) နိုင်ငံသား **Thailand**

(င) နေရပ်လိပ်စာ ____________________

(၁) ပြည်တွင်း ____________________

(၂) ပြည်ပ **No. 174/1, Mu 5, Pak Nam Sub-district, Mueang Ranong District, Ranong Province , Thailand**

(စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် ____________________

(ဆ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ ____________________

မှတ်ချက်။ အထက်အပိုဒ် ၁၊ ၂၊ တို့နှင့်ဆက်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်အလက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရန်- **နောက်ဆက်တွဲ (၁) နှင့် (၂) တို့တွင်ဖော်ပြထားပါသည်။**

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားများ(မိတ္တူ)

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (မိတ္တူ) နှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ် (မိတ္တူ)

(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင်ပါဝင်လိုသူများ၏လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့်ငွေရေးကြေးရေး ဆိုင်ရာထောက် အထားများ

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏-

(က) အမည် **ဦးကျော်သိန်းစိုး**

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် **ဦးကျော်သိန်းစိုး (မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ) of Hein AKK International Co., Ltd.**

(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)

မှတ်ချက်။ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်- **နောက်ဆက်တွဲ (၂)ဖြင့်ဖော်ပြထားပါသည်။**

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် **၁၃/ရစန(နိုင်) ၀၀၄၇၆၇**

(ဃ) နိုင်ငံသား **မြန်မာနိုင်ငံသား**

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်- ဘီ (၂)၊ ရွှေကံကော်လမ်း၊ရွှေမာလာရိပ်မွန်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။

(စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ် ၀၉ ၅၁၅၄၈၇၄

(ဆ) အီးမေးလိပ်စာ ______

၄။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ပင်လယ်ငါးများအေးခဲ၍ ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့ ခြင်းနှင့် ရေခဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

Freezing of Marine fish for 100% Export and Sales of Ice block

၅။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန် နောက်ဆက်တွဲ (၃) ဖြင့်ဖော်ပြထားပါသည်။

☐ ရာနိုင်နှုန်းပြည့် ☑ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း(ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်း(စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

၆။ အစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း နောက်ဆက် တွဲ (၄) ဖော်ပြထားပါသည်။

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု%
၁။	Hein AKK Company Limited (Myanmar)	No. 118841182	၃၃၀၀၀ (ရှယ်ယာ) (၅၅%)
၂။	Haimruangngern Sea Port Co., Ltd. (Thailand)	No. 850 072 000 011	၂၇၀၀၀ (ရှယ်ယာ) (၄၅%)

၇။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ- နောက်ဆက်တွဲ (၄) ဖြင့်ဖော်ပြထားပါသည်။

(က) ကုမ္ပဏီအမျိုးအစား Private Company

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစားများ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀၀/- (ကျပ်တစ်ရာတန်ရှယ်ယာ)(သာမန်အစုရှယ်ယာ)

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့်အစုရှယ်ယာပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆၀၀၀ ၀၀၀ (ဒေါ်လာခြောက်သန်းတိတိ)

(ဃ) မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအကျဉ်းချုပ် ______

(င) မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ငွေရင်းပမာဏ ______

(စ) မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအတွက်ငွေကြေးထည့်ဝင်နိုင်မှု ______

(ဆ) မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ နည်းပညာအတွေ့အကြုံများ ______

၈။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ- **နောက်ဆက်တွဲ (၅) ဖော်ပြထားပါသည်။**

—ကျပ်/US$(သန်းပေါင်း)

(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင် မည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း — **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃.၃ သန်း (၅၅%)**

(ခ) နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာမည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း — **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂.၇ သန်း (၄၅%)**

စုစုပေါင်း — **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆ သန်း (JV)**

(ဂ) အဆိုပြုမတည်ငွေရင်းနှစ်အလိုက်ထည့်ဝင်မည့်အခြေအနေ/ ယူဆောင်လာမည့်ကာလ **နိုင်ငံခြားမှ ငွေကို (၂) နှစ် နှင့် (၆) လ အတွင်းယူဆောင်လာမည်ဖြစ်ပါသည်။**

(ဃ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ — **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆ သန်း**

(င) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း — ၅၀ + ၁၀ + ၁၀

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းတည်ဆောက်မှုကာလသို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ - **ပြင်ဆင်မှု ကာလ နှင့် တည်ဆောက်မှုကာလ မှာ (၂) နှစ် နှင့် (၆) လ ဖြစ်ပါသည်။**

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၈(င) နှင့်စပ်လျဉ်း၍ထူးခြားသည့်အခြေအနေရှိပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြပါရန်။

၉။ နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်တင်သွင်းလာမည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း - **နောက်ဆက်တွဲ (၅) ဖော်ပြထားပါသည်။**

		နိုင်ငံခြားငွေ (USD)	ညီမျှသည့်ခန့်မှန်း (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ထောင်ပေါင်း)
(က)	နိုင်ငံခြားငွေ(အမျိုးအစားနှင့် တန်ဖိုးပမာဏ)	၂၀၇၅၉၈.၈၁	၂၀၇.၅၉
(ခ)	စက်ပစ္စည်းများ ၊ စက်ကိရိယာများစသည့် ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ(အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)		
(ဂ)	ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့်အခြားအလားတူပစ္စည်းများ၏တန်ဖိုးပမာဏ(အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	-	-
(ဃ)	လိုင်စင်၊တီထွင်မှုပိုင်ဆိုင်ခွင့်၊စက်မှုဒီဇိုင်း၊ကုန်အမှတ်တံဆိပ်၊မူပိုင်ခွင့်စသည့်အသိဉာဏ်ဆိုင်ရာပစ္စည်းများကိုတန်ဖိုးဖြတ်နိုင်သော အခွင့်အရေး များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ	-	-
(င)	ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ	-	
(စ)	အခြား (ဥပမာ- ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ)	၂၄၉၂၄၀၄.၃၃	၂၄၉၂.၄၀
	စုစုပေါင်း		၂၇၀၀

(င) ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ ______ ______

(စ) အခြား (ဥပမာ - ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ) ______ ______

စုစုပေါင်း ______ ______

မှတ်ချက်။ ။ အပိုဒ် ၉ (ဃ) (င) တို့ နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အသုံးပြုခွင့်အထောက်အထားများ ပူးတွဲတင်ပြရန်။

၁၀။ ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း - **နောက်ဆက်တွဲ (၅) ဖော်ပြထားပါသည်။**

		ကျပ်	**အမေရိကန် ဒေါ်လာ**	**စုစုပေါင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ (ထောင်ပေါင်း)**
(က)	ငွေပမာဏ	၁၀၅၆၄၀၅၉၂၀	၆၈၉၅၆၀	၆၈၉.၅၆
(ခ)	စက်ပစ္စည်းကိရိယာများတန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	၇၉၈၁၅၁၀၀၀	၁၁၄၇၁၇၈.၃၉	၁၁၄၇.၁၈
(ဂ)	မြေ/အဆောက်အအုံတန်ဖိုး သို့မဟုတ် ငှားရမ်းခ	၆၉၃ ၀၀၀ ၀၀၀	၄၅၂ ၃၄၉.၈၇	၄၅၂.၃၅
(ဃ)	ဆိုင်ခံတံတားနှင့်အဆောက်အအုံဆောက် လုပ်မှုကုန်ကျစရိတ်	၁ ၀၀၀ ၀၀၀ ၀၀၀	၆၅၂၇၄၁.၅၁	၆၅၂.၇၄
(င)	ပရိဘောဂ နှင့်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများတန်းဖိုပမာဏ(အသေးစိတ်စာရင်းပူတွဲတင်ပြရန်)	၅၄၈ ၇၁၂ ၀၀၀	၃၅၈ ၁၆၇.၀၉	၃၅၈.၁၇
(စ)	ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းတန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)	______	______	______
(ဆ)	အခြား	______	______	______
	စုစုပေါင်း			၃၃၀၀.၀၀

Exchange rate 1 USD= 1532 Kyats

၁၁။ ဈေးငွေနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ-

☐ ပြည်တွင်းဈေးငွေ ______ကျပ်

______အမေရိကန်ဒေါ်လာ

☐ ပြည်ပဈေးငွေ ______အမေရိကန်ဒေါ်လာ

၁၂။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ- **နောက်ဆက်တွဲ (၆)၊ (၇) နှင့် (၈) တို့တွင်ဖော်ပြထားပါသည်။**

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ - **တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ် ၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု ၊ ကွင်း/အကွက်အမှတ်-၁.O.SS ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း ၊ ဦးပိုင်အမှတ်- (၅၇ နှင့် ၅၈) မြေဧရိယာ (၅.၉၁)ဧကအနက်မှ (၃.၈၅) ဧက**

(ခ) မြေ သို့မဟုတ် မြေနှင့်အဆောက်အအုံနေရာအမျိုးအစားနှင့်အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက်

(၁) တည်နေရာ ____________________

(၂) မြေ/အဆောက်အအုံအကျယ်အဝန်း၊အရေအတွက် **၃.၈၅ ဧက**

(၃) လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သူ **Hein AKK Company Limited**

(ကက) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန **ကုမ္ပဏီအမှတ်- ၁၁၈၈၄၁၁၈၂**

(ခခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ____________________

(ဂဂ) နေရပ်လိပ်စာ ____________________

(၄) မြေအမျိုးအစား **လယ်မြေ**

(၅) မြေငှားဂရန် ခွင့်ပြုကာလ ____________________

(၆) ငှားရမ်းမည့်ကာလ **ကနဦးငှားရမ်းမည့်ကာလမှာ (၁၅)နှစ်ဖြစ်ပြီးဆက်လက်၍သက်တမ်းတိုးပါမည်။**

(၇) ငှားရမ်းခနှုန်းထား **ငှားရမ်းခနှုန်းထားမှာ တစ်နှစ်ကိုတစ်ဧက လျှင် ကျပ် တစ်ရာနှစ်ဆယ်သိန်း**

(ကက) မြေ ____________________

(ခခ) အဆောက်အအုံ ____________________

(၈) ရပ်ကွက် ____________________

(၉) မြို့နယ် **မြိတ်မြို့နယ်**

(၁၀) ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး **တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး**

(၁၁)ငှားရမ်းမည့်ပုဂ္ဂိုလ်

(ကက) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန **Hein AKK International Co., Ltd.**

(ခခ) အဖအမည် ____________________

(ဂဂ) နိုင်ငံသား ____________________

(ဃဃ) နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်/ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် **မှတ်ပုံတင်အမှတ်- ၁၂၀၇၆၃၅၀၄**

(ငင) နေရပ်လိပ်စာ **အမှတ်- ဘီ (၂)၊ ရွှေကံကော်လမ်း၊ ရွှေမာလာရိပ်မွန်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။**

(ဂ) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အအုံလိုအပ်ချက် - **နောက်ဆက်တွဲ (၇) ဖော်ပြထားပါသည်။**

(၁) အဆောက်အအုံအမျိုးအစား/အရေအတွက် **(၂) မျိုး နှင့်(၂) လုံး**

(၂) အကျယ်အဝန်း(ရေခဲစက်ရုံနှင့်Generator house) **(၂၁၉ ပေ x ၁၄၄ ပေ) နှင့် (၅၀ ပေ x ၁၀၀ ပေ)**

(ဃ) နစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မည့်ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု **နောက်ဆက်တွဲ (၈)ဖော်ပြထားပါသည်။**

(င) နစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုအပ်ချက်- **လျှပ်စစ်ကို ကိုယ်ပိုင် Generator ဖြင့် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။**

(စ) နစ်စဉ်ရေလိုအပ်ချက် **နောက်ဆက်တွဲ (၈) ဖော်ပြထားပါသည်။**

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၁၂(ခ) နှင့်စပ်လျဉ်း၍အောက်ပါအချက်များပူးတွဲတင်ပြရန်- **နောက်ဆက်တွဲ (၆) ဖော်ပြထားပါသည်။**

(၁) မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေငှားရန်အထောက်အထား (စက်မှုဇုန်မှ အပ) နှင့် မြေပုံ

(၂) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)

၁၃။ ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် ပတ်သတ်၍ အသေးစိတ်ဖော်ပြချက်- **နောက်ဆက်တွဲ (၅) ဖော်ပြထားပါသည်။**

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည် Hein AKK International Company Limited

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် အမှတ်- ၁၂၀၇၆၃၅၀၄

(ဂ) ဘဏ်စာရင်းအမှတ် **အမှတ် - ၀၀၈၀ -၁၁၃၀ -၃၀၀၃-၀၄၃၆**

(မိခင်နိုင်ငံရှိဘဏ်ထောက်ခံချက် သို့မဟုတ် မိခင်ကုမ္ပဏီ၏ စာရင်းစစ်ပြီးသည့် နှစ်ချုပ်စာရင်းပူးတွဲ တင်ပြရန်) **နောက်ဆက်တွဲ (၄) ဖော်ပြထားပါသည်။**

၁၄။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းတွင် လိုအပ်မည့် ဝန်ထမ်းများစာရင်း - **နောက်ဆက်တွဲ (၁၀) ဖော်ပြထားပါသည်။**

စဉ်	အဆင့်အတန်း	မြန်မာနိုင်ငံသား	နိုင်ငံခြားသား	စုစုပေါင်း
(က)	အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှု (မန်နေဂျာများ၊အဆင့်မြင့်အရာရှိများ)	၃	-	၃
(ခ)	အခြားအဆင့်စီမံခန့်ခွဲမှု (အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှုမှအပ)	၂		၂
(ဂ)	သက်မွေးဝမ်းကြောင်းပညာရှင်များ	-		-
(ဃ)	နည်းပညာနှင့်ဆက်စပ်သည့်သက်မွေးပညာရှင်	-		-
(င)	အကြံပေး	-		-
(စ)	ကျွမ်းကျင်လုပ်သား	၃		၃
(ဆ)	အခြေခံလုပ်သား	၄၈		၄၈
	စုစုပေါင်း	၅၆	-	၅၆

မှတ်ချက်။ အောက်ဖော်ပြပါ ဖော်ပြချက်များပူးတွဲဖော်ပြရန် - **နောက်ဆက်တွဲ (၁၀)ဖော်ပြထားပါသည်။**

(၁)လုပ်သားများ၏ လူမှုဖူလုံရေး၊သက်သာချောင်ချိမှုဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံများ

(၂)ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းပြုလုပ်မည့် အစီအမံများ

၁၅။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူအောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားလွှာများကို တင်ပြလျှောက်ထားခြင်း ရှိ/ မရှိဖော်ပြရန်-

☐ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ -

☐ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

၁၆။ အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ်အား နောက်ဆက်တွဲဖြင့်ဖော်ပြရန်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် -

အမည် - ဦးကျော်သိန်းစိုး

ရာထူး - မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ

ဌာန/ ကုမ္ပဏီတံဆိပ် - Hein AKK International Co., Ltd.

ရက်စွဲ - ၂၇-၃-၂၀၂၀

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ် (နည်းဥပဒေ-၃၈)

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင်တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ဖြစ်စေ အကျိုးစီးပွားသိသာထင်ရှားစွာ ပါဝင်သော အခြားပုဂ္ဂိုလ်များ ဖော်ပြရန်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူမှ ရရှိမည့် အမြတ်ငွေ၏ ၁၀%နှင့် အထက်ကို ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသည့် သို့မဟုတ် ထိန်းချုပ်ခွင့်ရှိသည့် လုပ်ငန်း၏-

(၁) အမည် **Hein AKK International Company Limited**

(၂) ဆက်သွယ်ရမည့်လိပ်စာ- **အမှတ်-ဘီ(၂)၊ ရွှေကံ့ကော်လမ်း၊ ရွှေမာလာရိပ်မွန်၊ ကမာရွက်မြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့။**

(၃) မှတ်ပုံတင်အမှတ် **မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၂၀၇၆၃၅၀၄**
(တစ်ဦးထက်ပိုပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့်ဖော်ပြရန်) **နောက်ဆက်တွဲ (၄)ဖော်ပြထားပါသည်**

(ခ) ခွင့်ပြုမည့်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင်တိုက်ရိုက်ပါဝင်သည့် လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီများရှိလျှင် အဆိုပါကုမ္ပဏီများ၏ အမည်ကိုဖော်ပြရန်-

(၁) Hein AKK Company Limited **(Myanmar)**

(၂) Haimruangngern Sea Port Co., Ltd. **(Thailand)**

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏ အဓိကတည်နေရာ သို့မဟုတ် **တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ် ၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု ၊ ကွင်း/အကွက်အမှတ်-၁-OSS ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း ၊ ဦးပိုင်အမှတ်-(၅၇ နှင့် ၅၈) အတွင်းတွင်တည်ရှိသော မြေဧရိယာ (၃.၈၅) ဧက**

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းပြုလုပ်မည့်ကဏ္ဍနှင့် ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများဖော်ပြချက် **ပင်လယ်ငါးများအေးခဲ၍ ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့ခြင်းနှင့် ရေခဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း (Freezing of Marine fish for 100% Export and Sales of Ice block)**

၄။ အဆိုပြုထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ
(မြန်မာကျပ် နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာတို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်) **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၆ သန်း**

၅။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအကောင်အထည်ဖော်မည့် ခန့်မှန်းအချိန်ဇယား အပါအဝင် အစီအစဉ်ဖော်ပြချက်-
(က) တည်ဆောက်ရေးကာလ သို့မဟုတ် **တည်ဆောက်ရေးကာလ နှင့် ပြင်ဆင်မှုကာလကို**
ပြင်ဆင်မှုကာလ (နှစ်၊လတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်) **(၂) နှစ် နှင့် (၆) လ ဖြစ်ပါသည်။**
(ခ) စီးပွားဖြစ်စတင်မည့်ကာလ **တည်ဆောက်ရေးကာလပြီးသည့်နောက်တွင်စတင်ပါမည်။**
(နှစ်၊လတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်)

၆။ ခန့်ထားမည့်အလုပ်သမားဦးရေ- **နောက်ဆက်တွဲ (၁၀) ဖော်ပြထားပါသည်။**
(က) ပြည်တွင်း **၅၆ ဦး**
(ခ) ပြည်ပ(ပညာရှင်/ကျွမ်းကျင်သူ) ________

၇။ ပြည်ပမှ ပြည်တွင်းသို့ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများတွင် ငွေသားဖြင့်ယူဆောင်မှုပမာဏ (Capital in-Cash) ရင်းနှီးပစ္စည်းအဖြစ်ယူဆောင်လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ (Capital in-Kinds) တို့အား တိကျစွာ ခွဲခြားသတ်မှတ်ဖော်ပြပေးရန် (မြန်မာကျပ်နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာတို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်)-
(က) ငွေသားဖြင့်ယူဆောင်မှုပမာဏ **၂.၇ သန်း**
(ခ) ပစ္စည်းအဖြစ်ယူဆောင်လာမည့်ရင်းနှီးငွေပမာဏ ________

မှတ်ချက်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်သက်ဆိုင်သော လျှို့ဝှက်ထိန်းသိမ်းရမည့် သတင်းအချက်အလက်များအား ထုတ်ပြန်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ်ရန် ကော်မရှင်ထံ တင်ပြတောင်းဆိုနိုင်သည်။

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED ★
No...............
Date.............

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များ အားလုံးသည် မှန်ကန်မှု ရှိပါကြောင်း အာမခံပါသည်။

ဤအဆိုပြုချက်တွင် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူက ပေးအပ်ရန်ပျက်ကွက်ပါက အဆိုပြုချက်ကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း ကောင်းစွာသဘောပေါက် နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်မည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်	-
အမည်	- **ဦးကျော်သိန်းစိုး**
ရာထူး	- **မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ**
ဌာန/ ကုမ္ပဏီတံဆိပ်	- Hein AKK International Co., Ltd.

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

Form (2)

Proposal Form

To,

Chairman

Myanmar investment Commission

Reference No.

Date: 23.03.2020

I do reply for the permission to make investment in the Republic of the union of Myanmar in accordance with the Section 36 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particular:-

1. The Investor's :-

(a) Name **Hein AKK International Co., Ltd.**

(b) Father's name ____________________________

(c) ID No./National Registration Card No./Passport No. **Company Registration no. 120763504**

(d) Citizenship **Joint Venture Company**

(e) Address: **No. B (2), Shwe Kant Kaw Street, Shwe Malar Yeikmon Kamaryut Township, Yangon**

(i) Address in Myanmar ____________________________

(ii) Residence abroad ____________________________

(f) Phone/Fax **09 5154874**

(g) E-mail address **kyawteinsoe18@gmail.com**

(h) Name of principle organization **Hein AKK International Co., Ltd.**

(i) Type of Business **Freezing of Marine fish for 100% Export and Sales of Ice block**

(j) Principle company's address: **No. B (2), Shwe Kant Kaw Street, Shwe Malar Yeikmon Kamaryut Township, Yangon**

(k) Proposed investment's supply chain and ____________________________
Benefit to the other related business

2. If the Investment business is formed under Joint Venture, partners':-

(a) Name **Haimruangngern Sea Port Company Limited**

(b) Father's name ____________________________

(c) ID No./National Registration Card No./Passport No. **Company registration no. 850072 000 011**

(d) Citizenship **Thailand**

(e) Address: **No. 174/1, Mu 5, Pak Nam Sub-district, Mueang Ranong District, Ranong Province , Thailand**

(i) Address in Myanmar ____________________

(ii) Residence abroad ____________________

(f) Parent company ____________________

(g) Parent company's address ____________________

Note: The following documents need to be attached according to the above paragraph (1) and (2):-

See attachment (1) and (2)

(1) Company registration certificate (copy);

(2) National Registration Card (copy) and passport;

(3) Evidence about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. If the investor don't apply for permission to make investment by himself/herself, the applicant;

(a) Name **U Kyaw Thein Soe**

(b) Name of Contact Person **U Kyaw Thein Soe (Managing Director) of Hein AKK International Co., Ltd.**

(If applicant is business organization)

Remark: To submit the official letter of legal representative as attachment **See Attachment (2)**

(c) ID No./National Registration Card No./Passport No. **13/Ya Sa Na(Naing) 004767**

(d) Citizenship **Myanmar Citizen**

(e) Address in Myanmar: **No. B (2), Shwe Kant Kaw Street, Shwe Malar Yeikmon Kamaryut Township, Yangon**

(f) Phone/Fax: **09 5154874**

(g) E-mail ____________________

4. Type of proposed investment business: **Freezing of Marine fish for 100% Export and Sales of Ice block**

5. Type of business organization to be formed:- **See Attachment (3)**

☐ One Hundred Percent ☑ Joint Venture (To attach the draft of JV agreement)

☐ Type of Contractual basis (To attach contract (agreement)draft)

6. List of shareholders **See Attachment (4)**

No	Name of Shareholder	Citizenship	Share Percentage

7. Particulars of Company incorporation

(a) Authorized Capital **6000,000 (USD)**

(b) Type of share **Per value of share USD 100 and Ordinary Share**

(c) Total amount of shares which will be paid by all shareholder **60,000 Shares**

(d) Profit of Parent Company ____________________

(e) Parent Company's Paid-up Capital Amount ____________________

(f) Parent Company's Capital Contribution ____________________

(g) Parent Company's Technical Experience ____________________

Note: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph7. **See Attachment (4)**

8. Particulars of Paid-up Capital of the investment business **See Attachment (5)**

~~Kyat~~/US$(Million)

(a) Amount/percentage of local capital to be contributed **USD 3.3 (55%)**

(b) Amount/percentage of foreign capital to be brought in **USD 2.7 (45%)**

Total ____________________

USD 6 Million

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in **The Foreign Capital to be brought in during (2) years and (6) months**

(d) Value/Amount of investment **USD 6 Million**

(e) Investment period **50+10+10**

(f) Construction/Preparation period **Construction period and Preparation Period are (2) years and (6)months**

Note: Describe with annexure if it is required for the specific condition in regard to the above Paragraph 8 (e).

9. Detailed list of foreign capital to be brought in- **See Attachment (5)**

	Foreign Currency (USD)	Equivalent Kyat (USD in Thousand)
(a) Foreign currency (Type and Value)	207598.81	207.59
(b) Machinery and equipment (To enclose detailed list)	____________	____________

(c) The value of initial raw materials and Other similar materials (To enclose detailed list)	______	______
(d) Value of license, intellectual property Industrial design, trade mark, patent, etc	______	______
(e) Value of technical know-how	______	______
(f) Others (Eg: Construction materials)	2492404.33	2492.40
Total	______	______
	______	2700

Remark: The evidence of permission shall be submitted for the above paragraph 9(d) and (e)

10. Details of local capital to be contributed- **See attachment (5)**

		Kyats	USD	USD (Million)
(a)	Amount	**1056405920**	**689560**	**689.56**
(b)	Value of machinery and equipment (To enclose the detailed list)	**798151000**	**1147178.39**	**1147.18**
(c)	Value or rental rate of land and buildings	**693,000,000**	**452349.87**	**452.35**
(d)	Jetty and Cost of building construction	**1,000,000,000**	**652741.51**	**652.74**
(e)	Value of furniture and assets (To enclose the detailed list)	**548,712,000**	**358,167.09**	**358.17**
(f)	Value of initial raw material (To enclose the detailed list)	______		______
(g)	Others	______		______
	Total			**3300**

Exchange rate 1 USD = 1532

11. Particular of Loans-

☐ Loan (local) ______________________Kyat(s)

______________________US$

☐ Loan (broad) ______________________US$

12. Particulars about the Investment Business- **See attachment (6), (7) and (8)**

(a) Investment location (s)/place **Holding no.57 and 58, Kwin no./name1-O.SS Kalwin kyaytaingpyinkwin, Kalwin Village Tract, Myeik Township, Myeik District, Tanintharyi Region,**

(b) Type and area requirement for land or land and building

(i) Location ______

(ii) Area and number of land and building **3.85 acre**

(iii) Owner of the land **Hein AKK Co., Ltd.**

(aa) Name/company/department **Registration no. 118841182**

(bb) National Registration Card No. ______

(cc) Address **No. B (2), Shwe Kant Kaw Street, Shwe Malar Yeikmon Kamaryut Township, Yangon**

(iv) Type of land **Farm Land**

(v) Period of land lease contract ______

(vi) Lease period **initial lease period of 15 years and will be extend in later**

(vii) Lease rate **Per Acre is 10 Lakh (Kyats1,000,000)**

(aa) Land ______

(bb) Building ______

(viii) Ward ______

(ix) Township **Myeik Township**

(x)State/Region **Tanintharyi Region**

(xi) Lessee ______

(aa) Name/Name of company/Department **Hein AKK International Co., Ltd.**

(bb) Father's name ______

(cc) Citizenship ______

(dd) ID No./Passport No. **Company Registration no. 120763504**

(ee) Residence Address **No. B (2), Shwe Kant Kaw Street, Shwe Malar Yeikmon Kamaryut Township, Yangon**

Note: The following document have to be enclosed for above Paragraph 12(b) **See Attachment(6)**

(i)to enclose land ownership and evidences (except industrial zone) and land map;

(ii) land lease agreement (draft);

(c) Requirement of building to be constructed; **See Attachment (7)**

(i) Type /number of building **(2) types of building and 2 building**

(ii) Area **(Ice Factory and Generator house)** **(219 ft x 144 ft) (50 ft x 100 ft)**

(d) Annual products to be produced/Services ______

(e) Annual electricity requirement See Attachement (8)

(f) Annual requirement of water supply See Attachment (8)

13. Detailed information about financial standing- See Attachment (5)

(a) Name/company's name **Hein AKK International Co., Ltd.**

(b) ID No./National Registration Card No./Passport No. **Registration No. 120763504**

(c) Bank Account No. **No. 0080-1130-3003-0436**

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principle company with regard to the above paragraph 13. **See Attachment (4)**

14. List of Employment:- **See Attachment (10)**

Item	Designation/Rank	Citizen	Foreign	Total
a	Senior management (Managers, senior offcial)	3	-	3
b	Other management level (expect from senior management)	2	-	2
c	Professionals	-	-	-
d	Technicians	-	-	-
e	Advisors	-	-	-
f	Skilled Labour	3		3
g	Workers	48		48
Total		56	-	56

The following information shall be enclosed:- **See attachment (10)**

(i) Social security and welfare arrangements for all employees;

(ii) Evaluation of environmental impact arrangements

15. Describe whether other Applications are being submitted together with the Proposal or not:

☑ Land Rights Authorization Application

☐ Tax Incentive Application

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED ★
No..............
Date............

16. Describe with annexure the summary of proposed investment.

Signature of the applicant	:
Name	:**U Kyaw Thein Soe**
Title	: **Managing Director**
Department/Company	: **Hein AKK International Co., Ltd.**
(Seal/Stamp)	
Date	: 23.3.2020

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

Summary of Proposal Investment (Rule 38)

1. Please describe any other person who has a significant direct or indirect interest in the investment.

(a) Please describe an Enterprise or individual who are entitled to possess more than 10% of the profit distribution: **See attachment (3)**

(1) Name	**Hein AKK International Company Limited**
(2) Address	**No. B (2), Shwe Kant Kaw Street, Shwe Malar Yeikmon Kamaryut Township, Yangon**
(3) Company Registration No. or N.R.C. No./Passpoort No.	**Company registration no. 120763504**

(b) If there is directly participated Subsidiary in carrying out the proposed investment, please describe the name of that companies:

(1) Hein AKK Company Limited **(Myanmar)**
(2) Haimruangngern Sea Port Co., Ltd. **(Thailand)**

2. The principal locations of the Investment: **Holding no. 57 and 58, Kwin no./Name -1- OSS Kalwinkyaytainpyinnkwin, Kalwin Village Tract, Myeik Township, Myeik District, Tanintharyi Region**

3. A description of the sector in which the Investment is to be made and the activities and Operations to be conducted: **Freezing of Marine Fish for 100% Export and Sales of Ice block**

4. The proposal amount of the investment (in Kyat and US$): **USD 6 Million**

5. A description of the plan for the implementation of the Investment including expected timetable:

(a) Construction or Preparatory Period (Decribe MM/YY)	**Construction period and Preparation Period are (2) years and (6) months**
(b) Commercial Operation Date (Decribe MM/YY)	**After Construction Period will be started.**

6. Number of employees to be appointed:

(**a**) Local **56 nos.**
(b) Foreign (Expert/ Technician) **Nil**

7. Please specify the detailed list of foreign capital (Capital in-Cash and Capital in-Kinds) in Kyat and US$:

(a) Capital in-cash to be brought in **USD 2.7 Million**
(b) Capital in-kind to be brought in ______________

Note: The investor may request the Commission to refrain from publishing commercial-in-confidential information of its investment.

Undertaking

I/We hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my/our knowledge and belief.

I/We fully understand that proposal may be denied or unnecessarily delayed if the applicant fails to provide required information to access by Commission for issuance of permit.

I/We hereby declare to strictly comply with terms and conditions set out by the Myanmar Investment Commission.

Signature of the applicant	: [signature]
Name	: **U Kyaw Thein Soe**
Title	:**Managing Director**
Department/Company	:**Hein AKK International Co., Ltd.**
(Seal/Stamp)	
Date	:

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

နောက်ဆက်တွဲ (၁) ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားရန် ပုံစံ (၂) အမှတ်စဉ် (၁) နှင့် (၂) အရလိုအပ်ချက်များ -

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်မိတ္တူ of Hein AKK Co., Ltd.

(၂) အစည်းဝေးမှတ်တမ်း of Hein AKK Co., Ltd.

(၃) နှစ်ချုပ်စာရင်းနှင့်ပတ်သက်၍ဝန်ခံချက်တင်ပြခြင်း of Hein AKK Co., Ltd.

(၄) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်မိတ္တူ of Haimruangngern Sea Port Co., Ltd.

(၅) အစည်းဝေးမှတ်တမ်း of Haimruangngern Sea Port Co., Ltd.

(၆) Auditor’s Report of Haimruangngern Sea Port Co., Ltd.

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

Certificate of Incorporation

ဟိန်းအေကေကေ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

HEIN AKK COMPANY LIMITED

Company Registration No. 118841182

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေ၂၀၁၇ အရ

ဟိန်းအေကေကေ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

အား ၂၀၁၉ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၁ ရက်နေ့တွင်

အစုရှယ်ယာအားဖြင့် တာဝန်ကန့်သတ်ထား သည့် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

အဖြစ် ဖွဲ့စည်းမှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

This is to certify that

HEIN AKK COMPANY LIMITED

was incorporated under the Myanmar Companies Law 2017 on 21 February 2019 as a Private Company Limited by Shares.

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အရာရှိ

Registrar of Companies

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

Directorate of Investment and Company Administration

No ....
Date ....

Hein AKK
company limited

HEIN AKK COMPANY LIMITED

(ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းဖွဲ့စည်းတည်ထောင်သည်။)

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၁၈၈၄၁၁၈၂

ကျင်းပသည့်ရက်	- ၂၀၂၂ခုနှစ်၊ မတ် လ (၂၀) ရက်
ကျင်းပသည့် အချိန်	- နံနက် (၁၀:၀၀) နာရီ
ကျင်းပသည့်နေရာ	- ကုမ္ပဏီရုံးခန်း

အစည်းအဝေးတက်ရောက်သူများ **လက်မှတ်**

၁။ ဦးကျော်သိန်းစိုး (မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ) ------------------------------

၂။ ဦးအောင်စိုး (ဒါရိုက်တာ) ------------------------------

၃။ ဦးသိန်းငွေ (ဒါရိုက်တာ) ------------------------------

၄။ ဦးထိုက်ကိုကိုဇော် (ဒါရိုက်တာ) ------------------------------

No. B(2), Shwe Malar Yeikmon,
Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township,
Yangon, Myanmar.

+95(0)97 8565 0430
+95(0)95 154 874.

Office@h-akk.com

Hein AKK
company limited

Hein AKK Company Limited
No ....
Date ....

၅။ ဦးသက်ညီညီဇော် (ဒါရိုက်တာ) ------------------------------

၆။ ဦးဝင်းသန်း (ဒါရိုက်တာ) ------------------------------

၇။ ဦးစောအယ်ဒူးတော(ဒါရိုက်တာ) ------------------------------

အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့အစည်းဝေးမှတ်တမ်း

၁။ အစည်းအဝေးစတင်ခြင်း

အစည်းအဝေးတွင် မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ ဦးကျော်သိန်းစိုးမှ သဘာပတိအဖြစ်ဆောင်ရွက်ပြီး မိမိတို့ကုမ္ပဏီမှ အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များအားလုံး စုံညီစွာ တက်ရောက်ကြသည့်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်ကြောင်း ပြောကြားကာ အစည်းအဝေးကို နံနက်(၁၀)နာရီတွင် စတင်ပါသည်။

၂။ ဆွေးနွေးသည့်အကြောင်းအရာ

အစည်းအဝေးတွင် သဘာပတိမှဦးဆောင်၍ တက်ရောက်လာကြသည့် အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များမှာ အောက်ဖော်ပြပါရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားခြင်း နှင့် မြေငှားရမ်း ခြင်းတို့နှင့်ပတ်သက်၍ ဆွေးနွေးကြပါသည်။

No. B(2), Shwe Malar Yeikmon,
Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township,
Yangon, Myanmar.
+95(0)97 8565 0430
+95(0)95 154 874.
Office@h-akk.com

၂.၁။ အစည်းအဝေးကျင်းပရခြင်းမှာ မိမိတို့ ကုမ္ပဏီပိုင်မြေ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ကွင်းအမှတ်(၁-OSS) ၊ ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၅၇ နှင့် ၅၈) တွင်တည်ရှိသော အသုံးပြုမည့် မြေဧရိယာ (၃.၈၅)ဧကကို နှစ်ရှည်ငှားရမ်းမည် ဖြစ်ပါသည်။ ထိုသို့မြေကို နှစ်ရှည် ငှားရမ်းရာတွင် မိမိတို့ကုမ္ပဏီမှအစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ထားသော ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ ဖြစ်သည့် Hein AKK International Company Limited ကို နှစ်ရှည်ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ကြောင်းကိုဆွေးနွေးကြရာ တက်ရောက်လာကြသူများအားလုံးမှ ကန့်ကွက်ရန် မရှိ သဘောတူကြပါသည်။

၂.၂။ ယင်းမြေကိုနှစ်ရှည်ငှားရမ်းပြီး မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ရယူမည်ဖြစ်ကြောင်းကို ဆွေးနွေးကြရာ တက်ရောက်လာကြသူများအားလုံးမှ ကန့်ကွက်ရန်မရှိ သဘောတူကြပါသည်။

၂.၃။ အထက်အပိုဒ်ပါအတိုင်း အစုရှယ်ယာရှင်နှင့်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များမှ ကန့်ကွက်ရန် မရှိ ထောက်ခံသော ကြောင့် မိမိတို့ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဒါရိုက်တာ ဖြစ်သူ ဦးအောင်စိုးက နှစ်ဘက် မြေငှားရမ်းခြင်း စာချုပ် ကိုတာဝန်ယူ လက်မှတ်ရေးထိုးဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ကုမ္ပဏီ၏ရုံးတံဆိပ်တုံး ကိုလည်း အသုံးပြုနိုင်ရန် တာဝန်ပေးအပ်ပါသည်။

၂.၄။ ထိုနောက် အစည်းအဝေးကို နေ့လည် (၁၁း၀၀) နာရီ တွင် အောင်မြင်စွာရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

၃။ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်

တက်ရောက်လာကြသော အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ဝင်များအားလုံး သဘောတူ ဆုံးဖြတ်ကြသည် မှာ-

၃.၁။ မိမိတို့ ကုမ္ပဏီပိုင်မြေ အသုံးပြုမည့် မြေဧရိယာ (၃.၈၅)ဧကကို နှစ်ရှည်ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထိုသို့မြေကို နှစ်ရှည်ငှားရမ်းရာတွင် မိမိတို့ကုမ္ပဏီမှအစုရှယ်ယာများ ထည့်ဝင်ထားသော ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ ဖြစ်သည့် Hein AKK International Company Limited ကို နှစ်ရှည်ငှားရမ်းရန်။

Hein AKK Company Limited
No ....
Date ....

Hein AKK
company limited

၃.၂။ ယင်းမြေကိုနှစ်ရှည်ငှားရမ်းပြီး မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ရယူရန်။

၃.၃။ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဒါရိုက်တာ ဖြစ်သူ ဦးအောင်စိုး က နှစ်ဘက် မြေငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်ကို တာဝန်ယူ လက်မှတ်ရေးထိုးဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ကုမ္ပဏီ၏ရုံးတံဆိပ်တုံးကိုလည်း အသုံးပြုနိုင်ရန်။

အထက်ဖော်ပြပါ ဆုံးဖြတ်ချက်များအား တက်ရောက်လာကျသည့် အစုရှယ်ယာရှင်များနှင့် ဒါရိုက်တာ များမှသဘောတူ အတည်ပြု လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။ ထို့နောက်အစည်းအဝေးကို နံနက်(၁၁း၀၀)တွင် ရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

(မှတ်တမ်းတင်သူ)

(အတည်ပြုသူ)

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK Company Limited

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK Company Limited

No. B(2), Shwe Malar Yeikmon,
Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township,
Yangon, Myanmar.
+95(0)97 8565 0430
+95(0)95 154 874.
Office@h-akk.com

Hein AKK
company limited

Hein AKK Company Limited
No. ....

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်နှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၁၆)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ နှစ်ချုပ်စာရင်းတင်ပြမည်ဖြစ်ကြောင်းမေတ္တာရပ်ခံစာတင်ပြခြင်း။

ကျွန်တော်များ **Hein AKK Co., Ltd.** မှ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားစဉ် နှစ်ချုပ်စာရင်းရှင်းတမ်းမှာ အခွန်ကိစ္စရပ်များ ရှင်းလင်းနေစဉ်ဖြစ်သောကြောင့် ပူးတွဲ၍ တင်ပြနိုင်ခြင်း မရှိပါ။ ထို့ကြောင့် အခွန်ကိစ္စရပ်များပြီးမှသာ တင်ပြနိုင်မည်ဖြစ်ကြောင်းကို လေးစားစွာဖြင့် မေတ္တာရပ်ခံ တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK Co., Ltd.

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK Company Limited

No. B(2), Shwe Malar Yeikmon,
Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township,
Yangon, Myanmar.
+95(0)97 8565 0430
+95(0)95 154 874.
Office@h-akk.com

No.850072000007

Bangkok Partnerships and Companies Registration Office
Department of Business Development
Ministry of Commerce

CERTIFICATE

This is to certify that this company has been registered as a juristic person under the Civil and Commercial Code, on 13 September B.E. 2553 (2010), with the Juristic Person Registration Number 0855553000125. The particulars as shown in the Register of Juristic Person as of the date of issuance of this Certificate are as follows:

1. Name of the Company: HAIMRUANGNGERN SEA PORT COMPANY LIMITED
2. The Company has 2 director(s) named below:
   1. Mr. Sittipong Haimruangngern   2. Mrs. Varintorn Haimruang-ngern
3. The Number or name(s) of director(s) authorized to enter signature(s) binding the company is/are as follows: A director signs his/her name with the company's common seal being affixed.
4. The registered capital is 1,000,000.00 Baht. (One Million Baht Only)
5. Head office is located at No. 174/1, Mu 5, Pak Nam Sub-district, Mueang Ranong District, Ranong Province.

Issued on 27 February B.E. 2563 (2020)

Wichai Kanrahong

(Mr. Wichai Kanrahong)

Registrar

Caution : Users should always read notes at the end of this Certificate carefully.

(TRANSLATION)

(OFFICIAL EMBLEM) **Department of Business Development**
Ministry of Commerce

Document Issuing No. 1-8500-62-4-000406 Document Issuance Date: 5 June 2020

Certified that this copy is identical to one submitted by the Business.

-Signature-
(Miss Utsani Chongsirikun)
Registrar
Office of Company Limited and Partnership Registration, Ranong Province

QR Code

Form BorOrJor.5 **Copy of Shareholders' Name List**

Name of Limited Company	HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD.	Registration No. 0855553000125

☑ As of Meeting Day of O Company Establishment O Ordinary of Shareholders Ø Extraordinary of Shareholders No. 2/2019 On 5 June 2019
☐ Extracted from the Shareholder Register on:
Registered Capital 1,000,000 Baht Divided into 10,000 shares Par value of each share 100 Baht
Shareholder's Nationality: 5 Thai person(s) with the number of 10,000 shares and other - person(s) with the number of - shares

No.	Shareholder Names / Identification Card No./ Juristic Person Registration No. / Other Card (Specify): No. / Nationality (3) / Occupation / Address	Number of shares held	Money paid (1) / Considered as paid (2)	Share Certificate No. – Share No.	Share Certificate No. – Dated	Date of Shareholders' Registration – Entry	Date of Shareholders' Registration – Exit
1	MR. SITTIPONG HAIMRUANGNGERN 3 8 5 9 9 0 0 0 2 1 8 8 3 Thai / Businessperson 303/9 Village No. 5, Bang Rin Sub-district, Mueang Ranong District, Ranong Province	4,000	Par Value (1) 100 (2)	00001-04000	12/09/2010	12/09/2010	
2	MRS. VARINTORN HAIMRUANGNGERN 3 8 5 9 9 0 0 0 2 1 8 7 5 Thai / Businessperson 95/5 Village No. 1, Pak Nam Sub-district, Mueang Ranong District, Ranong Province	1,000	Par Value (1) 100 (2)	04001-05000	12/09/2010	12/09/2010	
3	MR. SIRI HAIMRUANGNGERN 3 1 0 2 0 0 2 5 1 7 1 4 6 Thai / Businessperson 95/5 Village No. 1, Pak Nam Sub-district, Mueang Ranong District, Ranong Province	1,000	Par Value (1) 100 (2)	05001-06000	12/09/2010	12/09/2010	
4	MISS SIRIPORN HAIMRUANGNGERN 1 1 0 0 9 0 0 4 2 6 3 1 1 Thai / Businessperson 365/21 Phra Sumen Road, Bowon Niwet Sub-district, Phra Nakhon District, Bangkok Metropolis	2,000	Par Value (1) 100 (2)	06001-08000	05/06/2019	05/06/2019	

This is to certify that they are correct particulars corresponding to the shareholders' register and hereby certify that all shareholders have given their consents to the Registrar to verify the correctness and disclose the specified information for benefit of the government.

(Company Seal Affixed) (Signed): *-Signature-* Director
(Mr. Sittipong Haimruangngern)

Remarks: Column "Money Paid (1)" shall specify money of share value already paid for each share, only shares that must be paid by money.
Column "Considered as paid (2)" shall specify share value considered as paid for each share, only shares that must be paid by properties or labours.
Column "Nationality (3)", if it is juristic person, it shall specify the country of establishment registration.

RorNor. 10:17

รับรองคำแปลถูกต้อง
Certified correct translation
ปัทมา เรืองไพศาลบำรุง
Ms. Pattama Ruangpaisanbumrung
TranslationPlus+ INTERNATIONAL LANGUAGE CENTER
Tel.: +66(0)2-612-3109
Mobile: +66(0)95-519-8966
Registration No. 0992003540476
translationplus.bkk@gmail.com, translationplus.net

(TRANSLATION)

(OFFICIAL EMBLEM) **Department of Business Development**
Ministry of Commerce

Document Issuing No. 1-8500-62-4-000406 Document Issuance Date: 5 June 2020

Certified that this copy is identical to one submitted by the Business.

-Signature-
(Miss Utsani Chongsirikun)
Registrar
Office of Company Limited and Partnership Registration, Ranong Province

QR Code

Form BorOrJor.5 **Copy of Shareholders' Name List**

Name of Limited Company	HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD.	Registration No. 0855553000125

☑ As of Meeting Day of O Company Establishment O Ordinary of Shareholders Ø Extraordinary of Shareholders No. 2/2019 On 5 June 2019

☐ Extracted from the Shareholder Register on:

Registered Capital 1,000,000 Baht Divided into 10,000 shares Par value of each share 100 Baht

Shareholder's Nationality: 5 Thai person(s) with the number of 10,000 shares and other - person(s) with the number of - shares

No.	Shareholder Names / Identification Card No./ Juristic Person Registration No. / Other Card (Specify): No. / Nationality (3) / Occupation / Address	Number of shares held	Money paid (1) / Considered as paid (2)	Share Certificate No.: Share No.	Share Certificate No.: Dated	Date of Shareholders' Registration: Entry	Date of Shareholders' Registration: Exit
5	MISS PATCHARAWALAI HAIMRUANGNGERN 1 8 5 9 9 0 0 0 0 1 1 6 9 Thai / Businessperson 365/21 Phra Sumen Road, Bowon Niwet Sub-district, Phra Nakhon District, Bangkok Metropolis	2,000	Par Value (1) 100 (2)	08001-10000	05/06/2019	05/06/2019	
			Par Value (1) (2)				
			Par Value (1) (2)				
			Par Value (1) (2)				

Page 2 of 2 Page(s)

This is to certify that they are correct particulars corresponding to the shareholders' register and hereby certify that all shareholders have given their consents to the Registrar to verify the correctness and disclose the specified information for benefit of the government.

(Company Seal Affixed)

(Signed): *-Signature-* Director
(Mr. Sittipong Haimruangngern)

Remarks: Column "Money Paid (1)" shall specify money of share value already paid for each share, only shares that must be paid by money.
Column "Considered as paid (2)" shall specify share value considered as paid for each share, only shares that must be paid by properties or labours.
Column "Nationality (3)", if it is juristic person, it shall specify the country of establishment registration.

RorNor. 10:17

รับรองคำแปลถูกต้อง
Certified correct translation
ปัทมา เรืองไพศาลบำรุง
Ms. Pattama Ruangpaisanbumrung
TranslationPlus+ INTERNATIONAL LANGUAGE CENTER Tel.: +66(0)2-612-3109 Mobile: +66(0)95-519-8966
Registration No. 0992003540476
translationplus.bkk@gmail.com, translationplus.net

HAIMRUANGNGERN
SEAPORT

HAIMRUANGNGERN SEA PORT COMPANY LIMITED
(Incorporated in the Kingdom of Thailand)
(Company registration No. 850072000011(**"The Company"**)

Written resolutions of the Directors of the Company, properly passed at the meeting of Shareholders' and Directors', duly convened and held at the Company's registered office on 23 March, 2020

---

1. BACKGROUND

WHEREAS in connection with the implementation of the Investment Project, the Company wishes to incorporate a company in Myanmar **(Myanmar Newco)** jointly with Hein AKK Company Limited, duly incorporated in the Republic of the Union of Myanmar.

AND WHEREAS the Company to apply for a MIC Permit at the Myanmar Investment Commission (MIC) in the Republic of the Union of Myanmar **("Investment Project")** as set out under paragraphs 2.1 to 2.3 below.

2. SHAREHOLDER'S AND DIRECTORS RESOLUTIONS

IT IS RESOLVED unanimously that:

2.1 The Company will invest capital 45% for Myanmar Newco, jointly with Hein AKK Company Limited, for the purposes of investment Project in Myanmar.

2.2 The following person will be appointed as Directors of the Myanmar Newco to represent the interests of the Company (each, an "Appointed Director", and collectively, the "Appointed Directors")

2.2.1 Mr. Sittipong Haimruangngern, holder of Thailand passport no. AB2359963, residing at 95/5 Moo1, Saphanpla Road, Phaknam District, Aumpher Mueang Ranong 85000, Thailand; and

2.2.2 Mrs.Varintorn Haimruangngern, holder of Thailand passport no. AB2299112, residing at 95/5 Moo1, Saphanpla Road, Phaknam District, Aumpher Mueang, Ranong 85000, Thailand.

2.2.3 Miss Patcharawalai Haimruangngern, holder of Thailand passport no. AA9491050, residing at 95/5, Moo1, Saphanpla Road, Phaknam District, Aumpher Mueang, Ranong 85000 Thailand.

บริษัท ท่าเรือเหมเรืองเงิน จำกัด
174/1 หมู่ 5 ต.ปากน้ำ อ.เมือง จ.ระนอง 85000
Tel/Fax: 077 873 978

HAIMRUANGNGERN
SEAPORT

2.2.4 Any of the Appointed Directors, will be authorized to sign applications for subsequent filing with the relevant Myanmar Government authorities including **DICA** (Directorate of Investment and Company Administration) and **MIC** (Myanmar Investment Commission) on behalf of the Company.

2.3 Any actions taken by any officer and/or Director of the Company prior to the date hereof in furtherance of the matters related to the Investment Project are hereby ratified and approved as the law and deeds of the Company.

All the resolutions as stated above are hereby decided, approved and agreed to in writing by all the Directors of the Company, as evidenced by their signatures below.

Dated this 18 day of March, 2020

[signature]
Mr. Sittipong Haimruangngern
Chairman and Managing Director

[signature]
Mrs.Varintorn Haimruangngern
Director

[signature]
Miss Patcharawalai Haimruangngern
Director

[signature]
Mr. Siri Haimruangngern
Director

[signature]
Miss Siriporn Haimruangngern
Director

บริษัท ท่าเรือเหมเรืองเงิน จำกัด
174/1 หมู่ 5 ต.ปากน้ำ อ.เมือง จ.ระนอง 85000
Tel/Fax: 077 873 978

Haimruangngern Sea Port Co., Ltd.

Financial statements for the year ended
31 December 2018
and
Independent Auditor's Report

Independent auditor's report

To the Shareholders of Haimruangngern Sea Port Company Limited

Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

I have audited the financial statements of Haimruangngern Sea Port Company Limited (the Company), which comprise the statement of financial position as at December 31, 2018, and the statement of income, and statement of change in equity for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at December 31, 2018, and its financial performance for the year then ended in accordance with Thai Financial Reporting Standards for Non-Publicly Accountable Entities.

Basis for Opinion

I conducted our audit in accordance with Thai Standards on Auditing. Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of my report. I am independent of the Company in accordance with the Federation of Accounting Professions under the Royal Patronage of his Majesty the King's Code of Ethics for Professional Accountants together with the ethical requirements that are relevant to my audit of the financial statements, and I have fulfilled my other ethical responsibilities in accordance with these requirements. I believe that the audit evidence I have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for my opinion.

Responsibilities of Management for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with Thai Financial Reporting Standards for Non-Publicly Accountable Entities, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

My objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes my opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Thai Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with Standards on Auditing, I exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. I also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for my opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD.

- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If I conclude that a material uncertainty exists, I am required to draw attention in my auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify my opinion. My conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of my auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

I communicate with management regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that I identify during my audit.

(Lakhana Arpornratn)
Certified Public Accountant
Registration No. 5904

L A Audit Limited Partnership
Nonthaburi
April 10, 2019

HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD

STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION

AS AT DECEMBER 31, 2018

ASSETS

	Note	2018	2017
		Unit: Baht	
Current assets			
Cash and cash equivalents	4	9,738,212.01	5,505,397.49
Trade and other receivables	5	1,785,929.76	1,626,723.57
Short-term loans	6	10,000,000.00	7,000,000.00
Total current assets		21,524,141.77	14,132,121.06
Non-current assets			
Investment properties	7	12,830,985.83	13,767,813.19
Equipment - net	8	2,086,711.74	3.00
Total non-current assets		14,917,697.57	13,767,816.19
Total assets		36,441,839.34	27,899,937.25

Notes to financial statements are an integral part of these financial

....

(Mr. Sittipong Haimruangngern)

Director

HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD

STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION

AS AT DECEMBER 31, 2018

LIABILITIES AND EQUITY

	Note	2018	2017
		Unit: Baht	
Current liabilities			
Other accounts payables	9	40,681.64	70,729.21
Income tax payable		779,505.85	924,691.75
Other current liabilities	10	113,178.33	191,075.31
Total current liabilities		933,365.82	1,186,496.27
Total liabilities		933,365.82	1,186,496.27
Equity			
Share capital			
Authorized share capital			
10,000 ordinary shares, Baht 100 par value		1,000,000.00	1,000,000.00
Issued and paid - up share capital			
10,000 ordinary shares, Baht 100 par value		1,000,000.00	1,000,000.00
Retained earnings-unappropriated		34,508,473.52	25,713,440.98
Total equity		35,508,473.52	26,713,440.98
Total liabilities and equity		36,441,839.34	27,899,937.25
		-	-

Notes to financial statements are an integral part of these financial

....

(Mr. Sittipong Haimruangngern)

Director

HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD

STATEMENTS OF INCOME

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018

	Note	Unit: Baht	
		2018	2017
Revenues			
Revenues from rent		10,298,275.80	10,768,744.64
Revenues from services		7,874,482.80	9,853,279.13
Other income		340,186.44	230,955.98
Total revenues		18,512,945.04	20,852,979.75
Expenses			
Cost of rent and services	11	6,437,035.98	2,107,286.29
Administrative expenses	12	1,321,250.62	835,686.43
Total expenses		7,758,286.60	2,942,972.72
Profit before income tax expense		10,754,658.44	17,910,007.03
Income tax expense		1,959,625.90	1,784,128.93
Net profit for the year		8,795,032.54	16,125,878.10

Notes to financial statements are an integral part of these financial

(Mr. Sittipong Haimruangngern)

Director

HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD

STATEMENTS OF CHANGES IN SHREHOLDERS' EQUITY

FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018

Unit : Baht

	Issued and paid-up share capital	Retained earnings (dificits)	Total equity
Balance as at January 1, 2017	1,000,000.00	9,587,562.88	10,587,562.88
Net profit for the year	-	16,125,878.10	16,125,878.10
Balance as at December 31, 2017	1,000,000.00	25,713,440.98	26,713,440.98
Net profit for the year	-	8,795,032.54	8,795,032.54
Balance as at December 31, 2018	1,000,000.00	34,508,473.52	35,508,473.52

Notes to financial statements are an integral part of these financial

บริษัท ท่าเรือเหมเรืองเงิน จำกัด * HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD. *

H.

....

(Mr. Sittipong Haimruangngern)

Director

HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD

NOTE TO FINANCIAL STATEMENTS

AS AT DECEMBER 31, 2018

1 General information

Haimruangngern Sea Port Co., Ltd was registered as a company under the Civil and Commercial Code on September 13, 2010. The Company's registration number is 0855553000125. Its head office is located on 174/1, Moo 5, Tambon Pak Nam, Amphur Mueang Ranong, Ranong, Thailand.

The company principle businesses are engaged in transportation and cargo service operations.

2 Basis of preparation of the financial statements

The financial statements have been prepared in accordance with Thai Financial Reporting Standard for Non-publicly Accountable Entities (TFRS for NPAEs) promulgated by the Federation of Accounting Professions (FAP) during 2011 and their presentation has been made in compliance with the stipulations of the Notification of the Department of Business Development dated 28 September 2011, issuedunder the Accounting Act B.E. 2543.

3 Significant accounting policies

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents presented on the statements of financial position are stated at cost. Cash and cash equivalents include cash on hand and at banks which the maturity is less than 3 months from acquisition date and without restriction on withdrawal.

Investment properties

Investment properties are properties (buildings) held to earn rental or for capital appreciation or both.

Investment properties are stated at cost less accumulated depreciation. Depreciation of investment properties is calculated by reference to their costs on the straight-line basis over estimated useful lives. No depreciation is provided for land.

Equipment - net

Equipment are stated at cost less accumulated depreciation. Depreciation of equipment is calculated by reference to their costs on a straight-line basis over estimated useful lives.

Estimates

The preparation of financial statements in conformity with TFRS for NPAEs requires management to make judgements, estimates and assumptions that affect the application of policies and reported amounts of assets, liabilities, income and expenses. Actual results may differ from estimates.

(Mr. Sittipong Haimruangngern)

Director

Revenue recognition

Rental income is recognised over the term of the lease. Service income is recognised when services have been rendered to the customer. Other income is recognised as income on an accrual basis.

4 Cash and cash equivalents

	Unit: Baht	
	2018	2017
Cash	534,601.75	405,972.00
Bank deposits	9,203,610.26	5,099,425.49
Total	9,738,212.01	5,505,397.49

5 Trade and other receivables

	Unit: Baht	
	2018	2017
Accrued income	1,485,929.76	1,416,723.57
Accrued interest income	300,000.00	210,000.00
Total	1,785,929.76	1,626,723.57

6 Short-term loans

Short-term loans are loans to the director which have no guarantee. It will be repaid on demand. The company charges interest at the market rate.

....

(Mr. Sittipong Haimruangngern)

Director

HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD

NOTE TO FINANCIAL STATEMENTS

AS AT DECEMBER 31, 2018

7 Investment properties

Unit: Baht

	Balance as at January 1, 2018	During the year Increase	During the year Decrease	Balance as at December 31, 2018
Cost				
Buildings	18,736,550.12	-	-	18,736,550.12
Total	18,736,550.12	-	-	18,736,550.12
Accumulated depreciation				
Buildings	4,968,736.93	936,827.36	-	5,905,564.29
Total	4,968,736.93	936,827.36	-	5,905,564.29
Net	13,767,813.19			12,830,985.83
Depreciation for the year 2018				936,827.36
Depreciation for the year 2017				936,827.36

8 Equipment - net

Unit: Baht

	Balance as at January 1, 2018	During the year Increase	During the year Decrease	Balance as at December 31, 2018
Cost				
Machinery and equipment	875,919.63	-	-	875,919.63
Office equipment	25,028.04	116,518.69	-	141,546.73
Furniture and fixtures	-	364,640.00	-	364,640.00
CCTV	-	147,155.00	-	147,155.00
Vehicle	-	1,678,000.00	-	1,678,000.00
รวม	900,947.67	2,306,313.69	-	3,207,261.36
Accumulated depreciation				
Machinery and equipment	875,918.63	-	-	875,918.63
Office equipment	25,026.04	20,202.21	-	45,228.25
Furniture and fixtures	-	44,115.50	-	44,115.50
CCTV	-	17,013.42	-	17,013.42
Vehicle	-	138,273.82	-	138,273.82
Total	900,944.67	219,604.95	-	1,120,549.62
Net	3.00			2,086,711.74
Depreciation for the year 2018				219,604.95
Depreciation for the year 2017				2,847.70

สิทธิพงษ์ เหมเรืองเงิน

(Mr. Sittipong Haimruangngern)

Director

บริษัท ท่าเรือเหมเรืองเงิน จำกัด HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD.

HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD

NOTE TO FINANCIAL STATEMENTS

AS AT DECEMBER 31, 2018

9 Other accounts payables

	Unit: Baht	
	2018	2017
Accrued electricity cost	24,681.64	23,729.21
Accrued audit fee	16,000.00	23,000.00
Accrued accounting fee	-	24,000.00
Total	40,681.64	70,729.21

10 Other current liabilities

	Unit: Baht	
	2018	2017
VAT payable	87,280.05	188,560.31
Accrued social security	2,770.00	2,425.00
Withholding tax payable	23,128.28	90.00
Total	113,178.33	191,075.31

11 Cost of rent and services

	Unit: Baht	
	2018	2017
Depreciation-Building	936,827.36	936,827.36
Electricity cost	386,978.05	301,167.86
Wage	1,520,400.00	-
Crane service fee	2,285,550.00	-
Hire of work	277,022.00	-
Repair expense and repair materials	1,030,258.57	869,291.07
รวม	6,437,035.98	2,107,286.29

(Mr. Sittipong Haimruangngern)

Director

HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD

NOTE TO FINANCIAL STATEMENTS

AS AT DECEMBER 31, 2018

12 Administrative expenses

	Unit: Baht	
	2018	2017
Salary and wages	815,530.00	462,250.00
Social security and contributions	38,229.00	20,721.08
Staff uniform expense	13,420.00	-
Stationary expense	68,214.92	24,730.88
Telephone expense	13,993.70	2,587.26
Accounting fee	36,000.00	30,000.00
Audit fee	16,000.00	17,000.00
Depreciation-equipment	219,604.95	2,847.70
Cost of supplies and spare parts	44,322.90	29,645.00
Electric transformers maintenance fees	4,815.00	-
Office equipment expenses	8,799.07	-
Cleaning service fee	5,000.00	-
Bank fees and others	6,283.00	1,420.00
Specific business tax	6,930.00	-
Penalty	18,193.98	-
Non-deductible expenses	277.10	231,282.30
Miscellaneous expenses	5,637.00	13,202.21
Total	1,321,250.62	835,686.43

13 Approval of financial statements

These financial statements have been approved by the director of the Company.

บริษัท ท่าเรือเหมเรืองเงิน จำกัด H. HAIMRUANGNGERN SEA PORT CO., LTD.

สิทธิพงษ์ เหมเรืองเงิน

(Mr. Sittipong Haimruangngern)

Director

နောက်ဆက်တွဲ (၂) ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားရန် ပုံစံ (၂) အမှတ်စဉ် (၂) နှင့် (၃) အရ လိုအပ်ချက်များ -

(၁) အစည်းဝေးမှတ်တမ်း (Hein AKK International Co., Ltd.)

(၂) ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ

(၃) ဦးကျော်သိန်းစိုး ၏ မှတ်ပုံတင်မိတ္တူ ၊

(၄) ဦးအောင်စိုး ၏ မှတ်ပုံတင်မိတ္တူ ၊

(၅) ဦးသိန်းဌေး ၏ မှတ်ပုံတင်မိတ္တူ ၊

(၆) ဦးဝင်းသန်း ၏ မှတ်ပုံတင်မိတ္တူ ၊

(၇) Mr. Sittipong Haimruangngern of Passport copy

(၈) Mrs. Varintorn Haimruangngern of Passport copy

(၉) Miss.Patcharawalai Haimruangngern of Passport copy

No..............
Date............

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Hein AKK International Company Limited
(Incorporated in the Republic of Myanmar)
(Company Registration No. 120763504)
(the "**Company**")

Written resolutions of the Directors of the Company, properly passed at the meeting of Board of Directors', duly convened and held at the Company's registered office on 23 March, 2020

---

1. BACKGROUND

WHEREAS the Company wishes to apply for a MIC proposal for **Investment Project** in Myanmar as set out paragraph 2.1 and 2.9 below:

2. BOARD OF DIRECTORS' RESOLUTIONS

IT IS RESOLVED unanimously that:

2.1 The Company will apply for a MIC proposal for Fishery freezing, processing and Export (Ice Plant Factory) at Myanmar Investment Commission (MIC).

2.2 The Company will submit a MIC proposal for the Investment Project pursuant to the provisions of the Myanmar Investment Law and the relevant rules and notification issued there under (the Investment proposal)

2.3 U Kyaw Thein Soe, holder of NRC no. 13/ Ya Sa Na (Naing) 004767, will be appointed as representative of the company (**Appointed Managing Director**) to apply for the MIC Proposal for the Investment Project.

2.4 The Appointed Managing Director is hereby authorized to submit the MIC Proposal for the Investment Project in substantially the form circulated to the Directors of the Company and is hereby authorised and directed to submit the MIC Proposal to the relevant Myanmar Government authorities, including but not Limited to the Myanmar Investment Commission **(MIC)**.

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED
No..............
Date............

2.5 U Kyaw Thein Soe, holder of NRC no. 13/ Ya Sa Na (Naing) 004767, is authorized to sign on behalf of the Company and to liaise with and finalize a draft Lease Agreement with Hein AKK Company Limited in relation to a lease of Land located at Holding no. 57 and 58, Area (5.91) acre, Kwin no. (1-OSS) Kalwinkyaytaingpyin Kwin, Kalwin Village Tract, Myeik Township, Myeik District, Tanintharyi Region **(Industrial Zone -2),** for the purpose of implementing the Investment Project.

2.6 U Kyaw Thein Soe (Managing Director) is authorized to sign applications for subsequent fillings with the relevant Myanmar Government authorities including MIC and DICA on behalf of the Company.

2.7 The Power of Attorney **(POA),** the power and authority conferred therein, for The MIC Proposal, substantially in the form circulated to Directors of the Company, will be granted in favours of Wint & Partners Legal Services Limited.

2.8 Any of the Appointed Directors is hereby authorized to execute the POA, such undertaking and other documents and to do such acts or things as may be necessary or desirable in relation to the MIC proposal.

2.9 Any action taken by any officer and/or Director of the Company prior to the date hereof in furtherance or support of the matters related to Investment Project are hereby ratified and approved as the law and deed of the Company.

All the resolutions as stated above are hereby decided, approved and agreed to in writing by all the Directors of the Company, as evidenced by their signatures below.

Dated this 23 day of March, 2020

U Kyaw Thein Soe Managing Director	U Thein Htay Director
U Aung Soe Director	Mr. Sittipong Haimruangngern Director

Mrs. Varintorn Haimruangngern
Director

Miss. Patcharawalai Haimruangngern
Director

U Win Than
Director

No. B(2), Shwe Malar Yeikmon, Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township, Yangon, Myanmar.
Phone: +95(0)97 8565 0430, +95(0)95 154 874. Email: Office@h-akk.com

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ မတ် လ(၂၃)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ ကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်ခြင်း။

ကျွန်တော်များ **Hein AKK International Co., Ltd.** မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စုအတွင်း တွင်တည်ရှိသော မြေဧရိယာ (၃.၈၅) ဧက ရှိသောမြေပေါ်တွင် ရေထွက်ပစ္စည်း ငါးများ (ရေခဲရိုက်ခြင်း)နှင့် ပြည်ပသို့တင်ပို့သည့်လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြ လျှောက်ထားသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

အထက်အပိုဒ်တွင်ဖော်ပြထားသည့် လုပ်ငန်းကိစ္စများလျှောက်ထားခြင်း၊ စာချုပ်စာတမ်းများအား ပြင်ဆင်ရန် ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် Wint & Partners Legal Law Firm မှ ဒေါ်ဝင့်သူဇာဦး(၁၂/သကတ(နိုင်)၀၂၆၁၂၃)၊ ဒေါ်နန်းကင်ခမ်း (၈/ဆဖန(နိုင်)၀၆၂၅၈၈)၊ ဦးပြည့်ဖြိုးအောင် (၁၂/လသယ(နိုင်)၀၅၇၆၉၆)နှင့် ဒေါ်ရင်ရင်ဌေး (၈/ဆဖန(နိုင်)၀၇၁၈၀၃)တို့အား ကိုယ်စားလှယ်အဖြစ် လွှဲအပ်လိုက်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited



နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား

အရပ်--- ၅'၆"

သွေးအုပ်စု---

ထင်ရှားသည့်

အမှတ်အသား---

အမှတ်---

ရက်စွဲ---

အမည်---

ဖခင်၏အမည်---

မွေးသက္ကရာဇ်---

လူမျိုး--- ဗမာ

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ--- ခရစ်ယာန်

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည်---

ရာထူး---



သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် --

လက်မဲလက်မပုံစံ

အလုပ်အကိုင် --

နေရပ်လိပ်စာ --

ထိုးမြဲလက်မှတ် --

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီး သွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်း ယူဆောင် သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှု ကြီးကြပ်ရေး နှင့် ပြည်သူ့ အင်အား ဦးစီး ဌာနမှူးရုံး ထံသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။


နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား /တသန(နိုင်)
အရပ်--- ၅' ၇"
သွေးအုပ်စု---
ထင်ရှားသည့် အမှတ်အသား---
အမှတ်--- 033328
ရက်စွဲ--- 11 MAY 1996
အမည်---
ဖခင်၏အမည်---
မွေးသက္ကရာဇ်--- ၃၀-၁၀-၁၉၅၁
လူမျိုး--- ဗမာ
ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ--- ဗုဒ္ဓ
ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်


သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် -EMGI-038438
လက်ဝဲလက်မပုံစံ
အလုပ်အကိုင် - ရေလုပ်ငန်း
နေရပ်လိပ်စာ -
ထိုးမြဲလက်မှတ် -
မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။
အသက်( )နှစ်တွင် ဓာတ်ပုံလဲလှယ်ရမည်။
(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အားဦးစီးဌာနမှူးရုံး ထံသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။



နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား

အရပ်--- ၅'၁၀"

သွေးအုပ်စု--- အို

ထင်ရှားသည့် အမှတ်အသား--- ဝဲမျက်ခုံးအထက်မှဲ့ရှိ

အမည်--- မောင်သိန်းဌေး

ဖခင်၏အမည်--- ဦးကောင်ရင်

မွေးသက္ကရာဇ်--- ၁၅.၈.၁၉၇၇

လူမျိုး--- ရခိုင်

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ--- ဗုဒ္ဓဘာသာ

၆/ကသန (နိုင်)

အမှတ်--- 033273

ရက်စွဲ--- 5 JAN 1996

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည်---

ရာထူး---



01874

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် --

လက်ဝဲလက်မ

အလုပ်အကိုင် -- ကျောင်းသား

နေရပ်လိပ်စာ -- ပုဏ္ဏားတော့တုံးရွာ၊ ကျောက်ကောင်းမြို့

ထိုးမြဲလက်မှတ် --

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အားဦးစီးဌာနမှူးရုံး ထံသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။

သက်တမ်း(၃၀)နှစ်

AK (11)

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



အမှတ် ၆/ကသန(နိုင်)၀၄၆၂၃၀

ရက်စွဲ ၅. ၁၂. ၂၀၁၁

အမည် မောင်ဝင်းသန်း

အဘအမည် ဦး.ကောင်ရှင်

မွေးသက္ကရာဇ် ၃၀. ၈. ၁၉. ၈၉

လူမျိုး/ဘာသာ ရှမ်း / ဗုဒ္ဓ

ထုတ်ပေးသူလက်မှတ် အရပ် ၅'၈" သွေးအုပ်စု အို

အမည် ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား

ရာထူး (မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးမှူး)

Q 504075

အမှတ်စဉ် နိုင်-၃(က)မှ ၆(က)

သာ... အမှတ်



အလုပ်အကိုင် ကျောင်းသား

နေရပ်လိပ်စာ မှော်ရုံးတွဲတုံးကျေးရွာ ကော့သောင်းမြို့

ထိန်းမြဲလက်မှတ်

၁။ ဤ... ကို စွဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်... ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်းနှင့် နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေး နှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်(၃၀)နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ချက်ချင်းမပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

Thailand

PASSPORT
หนังสือเดินทาง



Type / รหัส
P

Country Code / ประเทศ
THA

Passport No. / หนังสือเดินทางเลขที่
AB2359963

Surname / นามสกุล
HAIMRUANGNGERN

Title / Name / คำนำหน้าชื่อ / ชื่อ
MR. SITTIPONG

Name in Thai / ชื่อภาษาไทย
นาย สิทธิพงษ์ เหมเรืองเงิน

Nationality / สัญชาติ
THAI

Date of birth / วันเกิด
19 FEB 1982

Identification No. / เลขประจำตัวประชาชน
3859900021883

Sex / เพศ
M

Height / ส่วนสูง
1.80

Place of birth / สถานที่เกิด
BANGKOK

Date of issue / วันที่ออก
19 NOV 2018

Issuing Authority / ออกให้โดย
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS

Date of expiry / วันที่หมดอายุ
18 NOV 2023

Holder's Signature / ลายมือชื่อผู้ถือหนังสือเดินทาง

2

```
P<THAHAIMRUANGNGERN<<SITTIPONG<<<<<<<<<<<<<<<
AB23599634THA8202198M23111823859900021883<26
```

Thailand

PASSPORT
หนังสือเดินทาง



Type / รหัส
P

Country Code / ประเทศ
THA

Passport No. / หนังสือเดินทางเลขที่
AB2299112

Surname / นามสกุล
HAIMRUANGNGERN

Title / Name / คำนำหน้าชื่อ / ชื่อ
MRS. VARINTORN

Name in Thai / ชื่อภาษาไทย
นาง วรินธร เหมเรืองเงิน

Nationality / สัญชาติ
THAI

Date of birth / วันเกิด
15 MAR 1951

Identification No. / เลขประจำตัวประชาชน
3859900021875

Sex / เพศ
F

Height / ส่วนสูง
1.62

Place of birth / สถานที่เกิด
RANONG

Date of issue / วันที่ออก
06 FEB 2019

Issuing Authority / ออกให้โดย
MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS

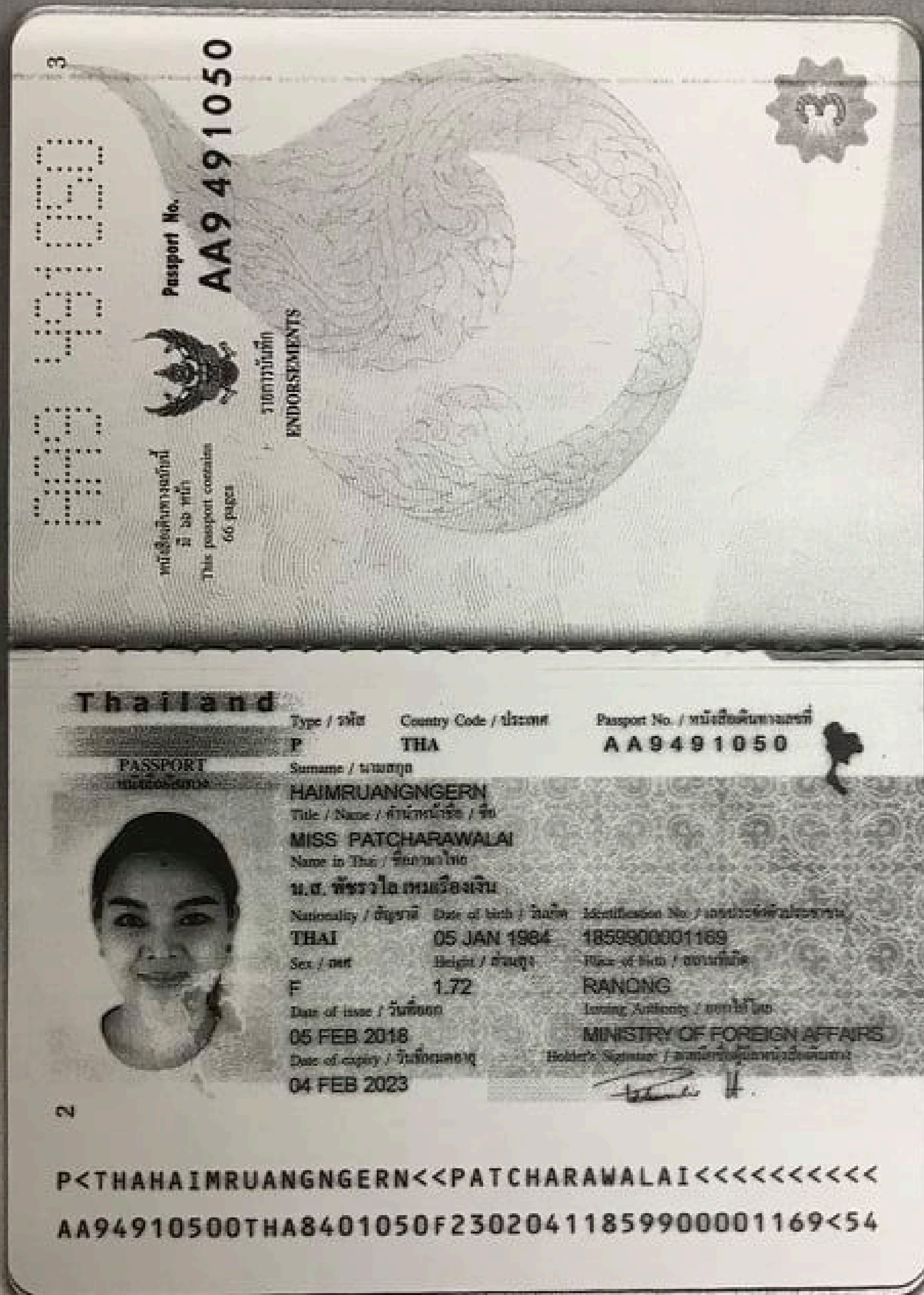
Date of expiry / วันที่หมดอายุ
05 FEB 2024

Holder's Signature / ลายมือชื่อผู้ถือหนังสือเดินทาง
วรินธร เหมเรืองเงิน

2

P<THAHAIMRUANGNGERN<<VARINTORN<<<<<<<<<<<<<<<

AB22991127THA5103157F24020553859900021875<50



Passport No.
AA9 491050
ENDORSEMENTS
The passport contains 66 pages

Thailand
PASSPORT

Type: P
Country Code: THA
Passport No.: AA9491050
Surname: HAIMRUANGNGERN
Title / Name: MISS PATCHARAWALAI
Name in Thai: น.ส. พัชรวไล เหมเรืองเงิน
Nationality: THAI
Date of birth: 05 JAN 1984
Identification No.: 1859900001169
Sex: F
Height: 1.72
Place of birth: RANONG
Date of issue: 05 FEB 2018
Issuing Authority: MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS
Date of expiry: 04 FEB 2023
Holder's Signature

P<THAHAIMRUANGNGERN<<PATCHARAWALAI<<<<<<<<<<
AA94910500THA8401050F2302041185990000 1169<54

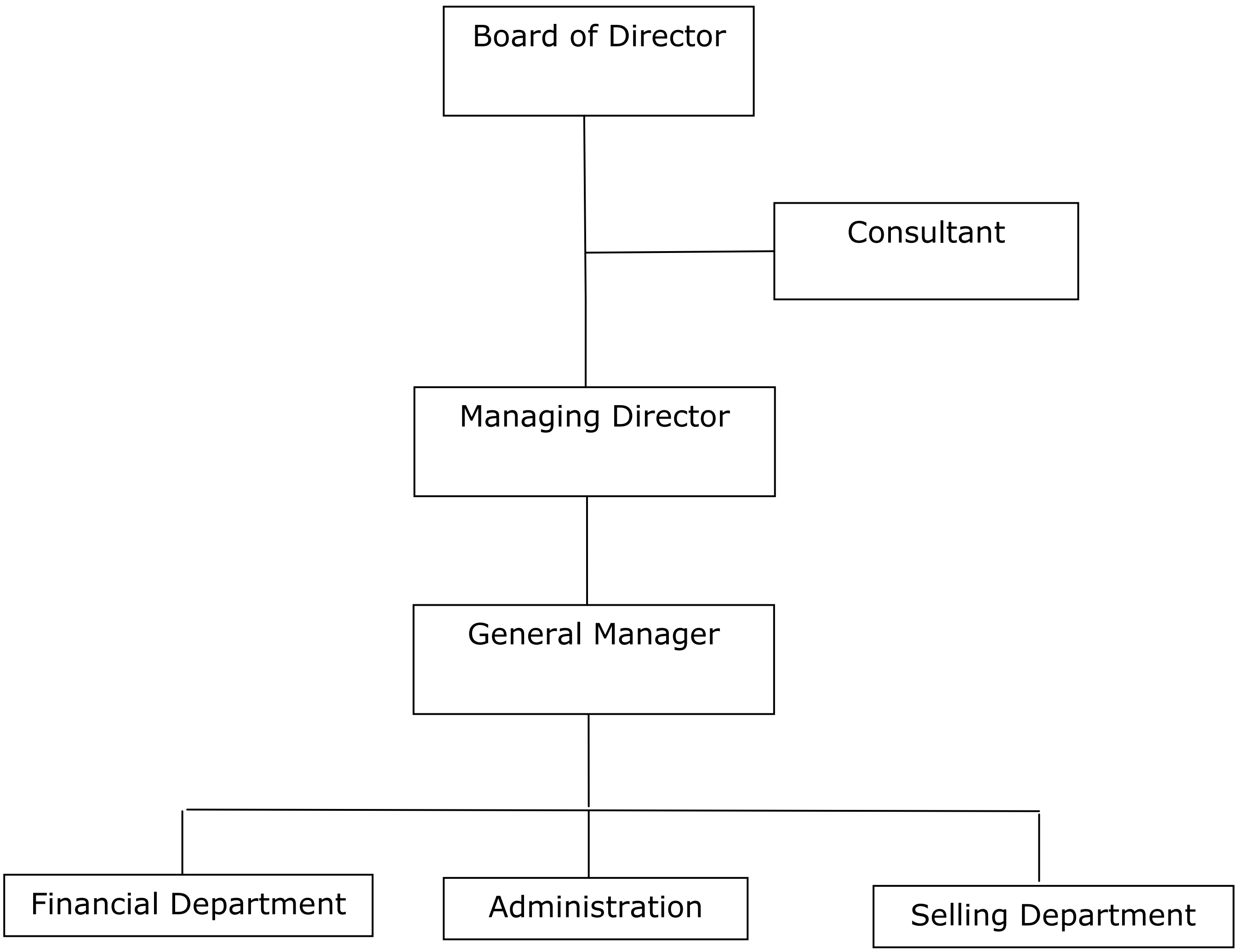
နောက်ဆက်တွဲ (၃) ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားရန် ပုံစံ (၂) အမှတ်စဉ် (၅) အရလိုအပ်ချက်များ -

(၁) ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းပုံဇယား

(၂) Joint Venture Agreement between Hein AKK Co., Ltd. and Haimruangngern Sea Port Co., Ltd.

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMIED

ORGANIZATION CHART



JOINT VENTURE AGREEMENT (Draft)

Between

HEIN AKK COMPANY LIMITED

And

HAIMRUANGNGERN SEA PORT COMPANY LIMITED

Date:

Joint Venture Agreement (Draft)

This Joint Venture Agreement (hereinafter referred to as the "**Agreement**") is made and entered into on the _____day of ____________2019 by and between:

(1) Hein AKK Company Limited, registered number 118841182, having its registered place of business at No. B(2), Shwe Malar Yeikmon, Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township, Yangon, Myanmar (hereinafter known as " **Hein AKK**") represented by U KyawTheinSoe, Managing Director; and

(2) Haimruangngern Sea Port Company Limited, registered number 850072000011, having its registered place of business at No. 174/1, Pak Nam Sub-district, MueangRanong District, RanongProvince,Thailand (hereinafter known as " **HSP**") represented by Mr. SittipongHaimruangngern and Mrs. VarintonHaimruangngern, Director.

WHEREAS

(A) The Parties have agreed to jointly work for, through an investment in the Company, Parties have agreed that their respective shareholding in the Company shall be as follows:

(a) Hein AKK company shall subscribe to (55%) of the Company; and

(b) Haimruangngern Sea Port company shall subscribe to (45%)of the Company.

(B) The Parties hereby agree to enter into this Agreement to regulate their relationship inter se as shareholders in the Company, and set out the terms for the business.

1. Definitions and Interpretations

For the purpose of this Agreement, the following definitions shall apply:

A. **Affiliate** means, in relation to a person or entity, any other person or entity which directly or indirectly Controls, or is under common Control with, or is Controlled by, the first said person or entity, wherein "**Control**" means the power to direct the management or decisions of a person or entity whether through (a) the ownership of voting stock, including the direct or indirect ownership of 50% or more of the shares carrying the right to vote; or (b) the ability to appoint a majority of the board of directors or equivalent management body of such person

or entity; or (c) any other lawful means. Further, a reference to an "**Affiliate**" of a natural person shall mean his or her spouse, adopted or biological parents, siblings, and lineal descendants.

B. **Approved Third Party** means any bona fide third party (not being an Affiliate of any Shareholder) who does not carry on any business similar to the Business in Myanmar;

C. **Applicable Laws** mean all applicable laws for the time being in force in the Republic of the Union of Myanmar and of any other applicable jurisdiction.

D. **Bank Facility** means any facility with a bank or other financial institution, including a term loan, overdraft or revolving facility, which allows for the borrower to draw down and repay amounts throughout the life of the facility.

E. **Board** means the board of directors of the Company for the time being.

F. **Business Permits** shall have the meaning provided in Clause 4.5.

G. **Change in Control'** of a Shareholder means the acquisition by any person or corporation, either alone or together with any Affiliate of that person or corporation, of a relevant interest in more than 50% of the issued voting capital of the Shareholder.

H. **Company** shall means such company to be incorporated pursuant to Clause 3.1 under the laws of Myanmar as a limited liability company to be called "Hein AKK International Company Limited".

I. **Constitution** means the Constitution of the Company which is registered at DICA.

J. **DICA** means Directorate of Investment and Company Administration.

K. **MIC** shall refer to the Myanmar Investment Commission or any other government body empowered to approve the MIC Permit under the Investment Law.

L. **MIC Permit** means an order describing the approval of the MIC relating to the proposal for investment described in Clause 3.4(a).

M. **Effective Date** means the incorporation date of the Company under the Companies Law of Myanmar.

N. **Fair Value** shall have the meaning set out in Clause 12.5.

O. **Independent Accountant** means a reputable accountant jointly appointed by the Parties; or failing agreement, or procure that the chairman or deputy chairman of the Myanmar Institute of Certified Public Accountants (MICPA) to nominate an accountant.

P. **Transfer** means in relation to Shares, any transfer or other disposition of Shares or any interest therein, including by:

- **a.** operation of law, by court order, judicial process, by foreclosure, levy or attachment;
- b. any sale, assignment, gift, donation, redemption, conversion or other disposition of such securities or any interest therein pursuant to an agreement, arrangement, instrument or understanding by which legal title to or beneficial ownership of such securities or any interest therein passes from one person to another person or to the same person in a different legal capacity, whether or not for value, and
- c. the granting of any encumbrances on or extending or attaching to such Shares or any interest therein.

Q. **USD** means United State of America dollars which is the official currency of the United State of America.

R. **Party** means Hein AKK and HSP, and the Company(upon the Company's accession to this Agreement as contemplated under Clause 3.1,), and any person who becomes a holder of Shares and accedes to this Agreement by executing a deed of ratification and accession to this Agreement.

S. **Share** shall mean ordinary shares with par valueUSD 100 each in the Company and Shares shall be construed accordingly.

T. **Shareholder** shall mean any one of the holders of Shares in the Company which is a Party to this Agreement and the Shareholders shall be construed accordingly.

2. **Warranty and Representation**

Each Party represents and warrants to the other Party that it is a legal entity duly authorized under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Agreement which when executed will constitute valid and binding obligations on it in accordance with its terms, and the entry and delivery of, and the performance by it of this Agreement will not result in any breach of any provision of its constitution or any material breach of the laws of any jurisdiction in which it carriers on business or is incorporated.

3. **Formation and Business of the Company**

3.1 Formation of the Company

The Parties shall procure the formation and incorporation in Myanmar of the Company (as a private limited company) as soon as practicable after the date of this Agreement in accordance with the provisions of this Clause 3. The Parties will, as soon as practicable following the incorporation of the Company, procure that the Company accedes to and ratifies this Agreement by executing a deed of ratification and accession to this Agreement, so as to constitute the Company a Party to this Agreement.

3.2 Agreement to subscribe for Shares

The Parties agree that the issued and paid-up share capital of the Company shall upon incorporation be USD 6,000,000 divided into 60,000 Shares, and agree to subscribe for such number of Shares with a par value of USD100 each as follows:

Shareholders	**No. of Shares**	**Share Capital (USD)**	**Shareholding Proportion**
Hein AKK Co., Ltd	33,000	3,300,000	55%
Haimruangngern Sea Port Co., Ltd	27,000	2,700,000	45%
Total		6,000,000	100%

For the avoidance of doubt, no Party shall be obliged to proceed with its subscription of Shares as set out above unless the other Party is able and willing to make its subscription as set out therein, concurrently.

3.3 Conduct of the Business of the Company

The Parties agree that their respective rights in the Company shall be regulated by this Agreement and the Constitution. The Parties shall:

(a) promote the best interests of the Company; and

(b) (so far as they lawfully can) ensure that the Company performs and complies with all of its obligations under this Agreement and the Constitution and the Laws of Myanmar.

3.4 Business Objectives of the Company

Except as otherwise agreed unanimously by the Parties in writing, the Company shall only carry on the following business:

(a) Selling ice and building and operation of ice factory (600) tons

(b) Export and selling of frozen and chilled fish and fish products; and

any other businesses and activities relating to or necessary for the implementation of the foregoing activities and operations (together, the "**Business**").

3.5 The Company shall adopt the Constitution attached hereto as ***Schedule A.***

3.6 The Auditor of the Company shall be a reputable Certified Public Accountant to be appointed by the Board at its first meeting, and for every consequent year by the Annual General meeting.

3.7 Place of Office

The registered office of the Company shall be No. B(2), ShweMarlarYeikmon, ShweKant Kaw Street, Kamaryut Township, Yangon, Myanmar.

3.8 Place of Business

The principal place of business of the Company shall be in Myeik, Kawthoung, Tanantharyi Region, Myanmar. The Company may also have such other places of business as may be determined by the Board.

4. **The Board**

4.1 Directors

(a) The Board shall consist of seven (7) directors.

(b) The Parties shall procure that on the Effective Date the following persons are appointed as Directors of the Company:

As appointees of Hein AKK Co., Ltd : four (4) Directors

Namely: (1) U AungSoe

(2) U KyawTheinSoe

(3) U TheinHtay

(4) U Win Than

As appointees of Haimruangngern Sea Port Co., Ltd :three (3) Directors

Namely: (1) Mr. SittipongHaimruangngern

(2) Mrs. VarintornHaimruangngern

(3) Miss. PatcharawalaiHaimruangngern

(b) The term of office of the Board members shall be determined by the Board from time to time up to the time of the Annual General Meeting.

(c) Each Party shall take reasonable steps to ensure that its nominees are able to perform his duties competently.

The right of nomination conferred on a Shareholder shall include the right to require the removal at any time from office any such person so nominated as Director and to nominate for appointment to the Board, another person in the place of any such person so removed or who for any reason ceases to be a Director. A Director may only be removed by the Shareholder having the right to nominate him pursuant to this Clause 4.1. Every request for the nomination or removal of a Director by a Shareholder shall be in writing and signed by or on behalf of the Shareholder nominating or removing such Director (as the case may be), and shall be delivered to the registered office of the Company. Each of the Parties shall exercise its powers of voting and rights of management control to give effect to a Shareholder's rights of removal and nomination in accordance with the provisions of this Clause 4.1.

4.2 Secretary

The Secretary to the Board shall be appointed and determined by the Board from time to time.

4.3 Board Meeting

a) Without prejudice to paragraph 4.3(b), Board meetings may be convened by the Secretary to the Board at the direction of the Managing Director or if not less than three (3) directors request the Secretary convene a meeting of the Board.

b) Board meetings shall be held as often as the Board may determine from time to time but not less than once every three months. Unless otherwise agreed to by all the directors, in which event the period of notice may be waived or reduced, seven (7) days' prior written notice shall be given to each of the Directors of all meetings of the Board, (except if there are exceptional circumstances or all the Directors agree to a shorter notice), at the address notified from time to time by each Director to the Secretary of the Board. Each such notice shall contain, inter alia, an agenda specifying in reasonable detail the matters to be discussed at the relevant meeting, accompanied by any relevant papers for discussion at such meetings and may be sent by means as prescribed in the Myanmar Companies Law.

c) The quorum for the transaction of any business by the Board shall be the presence of five Directors at such meeting, comprising at least 3 directors appointed by Hein AKK Co., Ltd and two Directors appointed by Haimruangngern Sea Port Co., Ltd present at the time when the relevant business is transacted. If a quorum is not present within half an hour from the time appointed for the holding of a Board Meeting, such Board Meeting shall be adjourned to the same day in the following week at the same time and place, and the quorum at such adjourned meeting shall be constituted by the presence of at least three Directors at such meeting, comprising two (2) Directors nominated by Hein AKK and one (1) Director nominated by HSP. Notice of each adjourned meeting of the Board shall be given to all Directors.

d) At any Board meeting every Director shall have one vote. Resolutions of the Board are passed when it is approved by simple majority of the Directors present and voting at any duly constituted Board meeting, provided that in respect of any matter which is a Shareholders' Reserved Matter, the unanimous approval of the Shareholders shall additionally be required in accordance with Clause 5.2.

e) A resolution by circulation in writing signed by all Directors of the Board shall be valid and effective as if it had been passed at a Board Meeting duly convened and held; provided that in respect of any matter which is a Shareholders' Reserved Matter, the unanimous approval of the Shareholders shall additionally be required in accordance with Clause 5.2. Such resolution in writing of the Board shall be confirmed at the next Board meeting.If any Director shall request that any matter

contained in such resolution in writing be tabled before a Board Meeting, the Managing Director shall, as soon as reasonably practicable having regard to the matter concerned, direct the Secretary to convene a Board Meeting for the purposes of deciding on the resolution which was intended to have been passed in writing.

f) Subject to Applicable Law, meetings of the Board may be conducted by means of telephone or audio-visual conferencing or other methods of simultaneous communication by electronic, telegraphic or other means by which all persons participating in the meeting are able to hear and be heard at all times by all other participants without the need for a Director to be in the physical presence of the other Directors, and participation in a meeting in this manner shall be deemed to constitute presence in person at such meeting.Resolutions passed at such meetings shall be confirmed at the next Board meeting.

g) A Director shall not be required to hold any Shares in the Company by way of qualification.

4.4 **Managing Director**

a) The Managing Director (or "MD") shall be a director of the Company nominated by Hein AKK. The Parties shall cause the directors to appoint such nominated director as the MD accordingly.

b) The MD shall be responsible to keep the common seal in custody and other power and duties as assigned by the Board from time to time.

4.5 **Permits and Licenses**

The Parties shall use their best efforts to cause the Company to successfully obtain all permits and licenses, including but not limited to the MIC Permit and other permits, approvals and licenses necessary for operating the Business as described in Clause 3.4 (a) & (b) (the "**Business Permits**").

5. **Shareholder Meetings**

5.1 <u>General Meeting</u>

(a) The quorum at any meeting of the Shareholders ("**General Meeting**") shall consist of at least 1 (one) representative from each shareholder, either in person or by proxy or by conference call.

(b) If notice of General Meeting has been duly served on all the Shareholders in accordance with Clause 5.1(e) but:

   i. a quorum is not met at any General Meeting; due to a Party being absent without prior notice or just cause ("**Absenting Party**"); or
   ii. a quorum is not met at any General Meeting due to one or more Party being absent with prior notice or with just cause;

   then the General Meeting shall be adjourned for seven (7) days to be held at the same place and time and the quorum at such adjourned General Meeting shall be at least 1 (one) representative from each shareholder, either in person or by proxy or by conference call; provided that

   (1) if, in case of an adjourned General Meeting pursuant to Clause (b)(i) above, the quorum at such adjourned General Meeting is still not met due to the failure of the Absenting Party to attend, the General Meeting shall proceed as if the Absenting Party had attended and consented to and approved all resolutions so passed at that General Meeting (except for Shareholders' Reserved Matters, which shall still require the approval of Shareholders representing at least 75% of the issued share capital of the Company);
   (2) if, in case of an adjourned General Meeting pursuant to Clause (b)(ii) above, the quorum is still not met due to a Party being absent without prior notice or just cause, then Clause 5.1(b)(i) shall be deemed to apply.

(c) An annual general meeting of the Shareholders shall be held with such frequency and within such timing as may be prescribed by the Laws of Myanmar.
(d) Shareholders may attend meetings in person, by corporate representative or by proxy.

(e) Unless a longer notice is required pursuant to Applicable Laws, General Meetings shall be called by not less than 14 days' notice in writing. The notice of a General Meeting (including details of the agenda) shall be given to each Shareholder at such address (including any email address) as he/it shall from time to time notify the Company for this purpose. Each notice of a General Meeting shall contain an agenda of the business to be discussed at such meeting and unless agreed by all Shareholders (including those who are not present), no matter not specified or referred to in the agenda shall be voted on or resolved upon at any General Meeting. Any Shareholder may waive his/its right to receive notice or agree to a shorter notice period by e-mail, facsimile or otherwise in writing.

(f) Each Shareholder shall have one vote for every Share held by it. At any general meeting a resolution put to the vote of the meeting shall be decided on a poll.

(g) Subject to any Applicable Laws requiring a resolution to be passed by a different threshold of votes and subject further to Clause 5.1(b) and Clause 5.2,

(i) :

a resolution is passed when it is approved by simple majority

(ii) a resolution in writing signed by all of the Shareholders who for the time being are entitled to receive notice of and to attend and vote at general meetings shall be as effective as a resolution passed at a general meetings duly convened and held, and may consist of several documents in the like form signed by the Shareholders. A resolution in writing so signed or approved by the Shareholders shall be valid and effective as if it had been passed at a general meetings duly constituted. The expressions "in writing" and "signed" include approval by facsimile or e-mail.

(h) All proposed resolutions in writing of the Shareholders must be circulated to all Shareholders at the same time and together with the information required to make a fully informed decision with respect to such resolution.

(i) Subject to Applicable Laws, general meetings may be conducted by means of telephone or audio-visual conferencing or other methods of simultaneous communication by electronic, telegraphic or other means by which all persons participating in the meeting are able to hear and be heard at all times by all other participants without the need for a Shareholder to be in the physical presence of the other Shareholders, and participation in the meeting in this manner shall be deemed to constitute presence in person at such meeting. The Shareholders participating in any such meeting shall be counted in the quorum for such meeting and subject to there being a requisite quorum at all times during such meeting, all resolutions agreed by the Shareholders in such meeting shall be deemed to be as effective as a resolution passed at a meeting in person of the Shareholders duly convened and held. A meeting conducted by the aforesaid means is deemed held at the place agreed upon by the Shareholders attending the meeting, provided that at least one of the Shareholders participating in the meeting was at that place for the duration of the meeting.

5.2 <u>Shareholders' Reserved Matters</u>

The following matters shall require a unanimous resolution of the Shareholders of the Company ("**Shareholders' Reserved Matters**"):

a. the borrowing of any money or the incurring of any debts, commitment or the making of any loan or advance or financial accommodation in whatever form exceeding USD 5,000 per transaction or series of transaction or exceeding USD5,000 in aggregate per financial year or obtaining any Bank Facility or Shareholders' loan by the Company;
b. the creating, incurring or suffering to exist of any mortgage, pledge, lien, charge, security interest, equity, claim or encumbrance on or which respect to, or lease of, any of its property or assets exceeding USD 5,000 per transaction or series of transaction or exceeding USD 5,000in aggregate per financial year;
c. the creation or assumption of any guarantee or indemnity;
d. any acquisition, sale, transfer or disposal of, on any material asset of the Company in one or a series of related transactions, or any acquisition of or consolidation or merger with, any other entity with a value exceeding USD5,000;
e. the entry into of any agreement or engagement of a material nature (which means any transaction or series of transactions with a value exceeding USD 5,000 individually or in aggregate) or any Agreement which is other than at arm's length;
f. any repurchase, cancellation or redemption of the Company's share capital or any reduction, consolidation, subdivision or reclassification or other alteration of its capital structure, the increase of share capital or the issue or allotment of any Shares or any securities convertible into or carrying a right of subscription in respect of Shares or any share warrants or the grant or issue of any options rights or warrants or which may require the issue of shares in the future or;
g. the entry of any person as shareholder of the Company;
h. acquire any share or loan capital of any body corporate or enter into any partnership or profit sharing arrangement with any person;
i. make any decision on the extent of the profit of the Company to be reinvested (retained earnings) from time to time;
j. The incurring by the Company of any capital expenditure (including the acquisition of any undertaking or asset whether under lease or hire purchase or otherwise), other than in accordance with any budget adopted by the Company;
k. adopt or approve its annual accounts or change any policy on financial matters such as accounting policies, depreciation practices or dividends (other than changes required by law or changes made pursuant to generally accepted accounting principles in Myanmar) or change its financial year;
l. any amendment to the Company's Constitution;
m. any change in the nature and/or scope of Business of the Company;

n. declaration of any dividend (whether interim or final) or make any distribution of profits by way of dividend, capitalisation of reserves or in any form whatsoever to any of its shareholders;
o. the passing of any resolution for winding up, or the undertaking of any amalgamation, merger, reconstruction or liquidation exercise, or apply for the appointment of a receiver, manager, judicial manager or like officer;
p. any increase or decrease in the authorised number of members of its board of directors;
q. appoint or change its auditors or secretary;
r. the adoption or amendment once adopted of any annual budget of the Company;
s. enter into or make any material change or waiving or breach of, or discharge of any liability under any contract or transaction with:
    i. any of the Shareholders or their Affiliates; or
    ii. any other persons except on normal arm's length commercial terms.
t. engage any employee or enter into or make any material change to any contract of employment with any director or senior manager of the Company (whatever his title or job description)(other than the MD);
u. introduce any executive or employee stock or share option or profit sharing or bonus scheme of any nature; and
v. the commencement, defense or settlement by the Company of any litigation, arbitration or administrative proceedings other than as plaintiff in the collection of debts arising in the ordinary course of business.
w. The grant by the Company of any power of attorney the subject matter of which is connected in any way to a Reserved Matter.
x. any public offering or listing or quotation of the shares or other equity of the Company on any stock exchange.
y. The establishment of any committee of the Board, and delegation of any powers of the Board to any such committee or to any person (including the MD).
z. the establishment of any branch or representative office of the Company, or the entry by the Company into any partnership or joint venture or co-operation agreement with any other party; and
aa. any other matter which is reserved for the decision of the Shareholders under the Constitution and the Myanmar Companies Law.

6. Finance for the Company

6.1 The Board shall set overall policy and guidelines for the Company, approve annual business plan and budgets. Day to day management of the Company shall be the responsibility of the Managing Director in accordance with the conditions laid out in

the management agreement upon the terms in writing between the Managing Director and Board of Directors.

6.2 External Finance

(a) If the Board determines that the Company requires additional finance, it shall arrange a Bank Facility which it considers suitable on the best terms reasonably available in the open market; provided always that the Bank Facility shall not confer any right on the lender to participate in the share capital of the Company or in the Business.

(b) There shall be no recourse to the Parties in respect of the Bank Facility and the Parties shall not be required to provide guarantees or security in respect of the Bank Facility.

(c) For the avoidance of doubt, no Party shall be obliged to provide any further financing whether by way of equity or debt or Shareholders' loan or provide any guarantees, indemnities, covenants, assurances or to assume similar obligations, whether financial or otherwise, in relation to the Business, funding, operations or any other aspect of the Company.

7. Permitted Transfers

7.1 The Parties hereto acknowledge and agree that any Transfer by any Party to its Affiliate shall automatically be deemed in compliance with this Agreement; provided, however, such Affiliate transferee shall have executed and delivered to all Parties and the Company, an accession agreement, agreeing to be bound by and subject to the terms and conditions of this Agreement.

7.2 Upon a Transfer of all shares of the Company held by the transferor pursuant to Clause 7.1 and transferring Party ceasing to be a shareholder of the Company, such Party shall have no further rights or obligations under this Agreement; provided, however, that such transferring Party shall remain liable to the other Party, in accordance with its obligations (including, without limitation, indemnification and confidentiality obligations) under this Agreement with respect to both of (i) matters arising prior to the date of the Transfer and (ii) any surviving obligations as mentioned in this Agreement.

8. Issues and Transfers of Shares

8.1 Issuances of new Shares

Subject to Clause 5.2(f), in the event that the Company proposes to issue any new Shares or securities convertible into equity interests of the Company ("**New Shares**") (the "**New Issue**"), it shall notify each Shareholder in writing of the proposed issue of New Shares, the number of New Shares to be issued, the terms of the issue and the subscription price for such New Shares. Any Shareholder who wishes to exercise its pre-emption right under this Clause 8.1 (an "**Applying Shareholder**") shall serve a notice on the Company not later than 21 days after the date of the Company's notification indicating the number of New Shares which it wishes to subscribe for. No Shareholder shall be required to subscribe for more Shares than such Shareholder shall have indicated in its application notification to the Company.

In the event that any Shareholders do not wish to subscribe for the New Shares or wish to subscribe for less than their pro rata entitlement of the New Shares, the balance of New Shares not subscribed for by Shareholders (the "**Available Shares**") shall be offered to the Applying Shareholders who have exercised their rights of first refusal in excess of their full pro-rata entitlements.

In case of competition for the Available Shares, such Available Shares shall be allotted to such Applying Shareholders wishing to subscribe for such Available Shares in proportion to their respective shareholdings vis-à-vis the aggregate shareholdings of such Applying Shareholders in the Company (but not exceeding the maximum number of Available Shares applied by it in its notice). The Company may issue the balance of the Available Shares (if any) to an Approved Third Party provided that:-

(a) the terms and conditions on which the third party subscribes for the balance Available Shares shall not be more favourable to such third party than the terms and conditions on which the Applying Shareholders subscribed for the New Shares; and

(b) as a condition to the subscription for Shares by the third party subscriber, the third party subscriber, if not already a party to this Agreement, shall be required to execute a Deed of Accession, under which the third party subscriber shall agree to be bound by the obligations of this Agreement as if an original party hereto.

8.2 General Prohibition Against Share Transfers

No Party can do, or agree to do, any of the following except in accordance with the provisions under this Agreement (in particular, Clause 9):

(a) pledge, mortgage, charge (whether by way of fixed or floating charge), create a security interest in or otherwise encumber its legal or beneficial interest in its Shares in the Company;

(b) sell, transfer or otherwise dispose of, or grant any option over, any of its Shares in the Company (or any legal or beneficial interest therein); or

(c) enter into any agreement in respect of any votes attached to the Shares in the Company.

8.3 Tax and Stamp Duty

The Parties agree to pay tax and duty, for share transfer, as stipulated in the Stamp Act and the Income Tax Law of the Republic of the Union of Myanmar.

9. **Right of First Offer, Tag-Along and Drag-Along**

9.1 **Right of First Offer**

a) the Party wishing to Transfer of all or any portion of the Shares held by it (the "**Transferring Party**") pursuant to a *bona fide* written offer from a third party that is not its Affiliate, shall promptly first offer to Transfer such Shares ("**Subject Shares**"), to the other Parties (not being an Affiliate of the Transferring Party) on *pro rata* basis ("**Non-Transferring Party**").

b) The notice shall identify the proposed transferee, describe the terms of the proposed transfer and irrevocably offer to sell the Subject Shares to the Non-Transferring Party in accordance with this Clause 9.1, on the same terms offered by or to the proposed third-party transferee. ("**First Offer Notice**").

c) The Non-Transferring Party may, by written notice, within 30 (thirty) Business Days of receipt of the offer from the Transferring Party either:-

(i) accept the offer; or
(ii) refuse the offer; or
(iii) refuse the offer and exercise such tag-along right as prescribed in Clause 9.2.

In case the Non-Transferring Party does not give any notice to refuse or accept the offer and/or exercise its tag-along rights under this Agreement, within 30 (thirty) Business Days of the First Offer Notice, then the Non-Transferring Party shall be deemed to have refused the offer. In the case of acceptance of the offer, the accepting Party ("**Accepting Party**") may purchase all (but not some) of the Subject Shares.

d) The Transferring Party shall deliver certificate(s) for the Subject Shares, duly endorsed for the Transfer, to the Accepting Party, against payment of the purchase price therefor, at a mutually satisfactory time and place within 15 (fifteen) Business Days after the acceptance of the offer.

e) If any of the Non-Transferring Party has not accepted the Transferring Party's offer, or the sale and purchase of the Subject Shares between the Accepting Party and the Transferring Party fails to close within the period provided herein, the foregoing provisions of this Clause 9.1 shall once again apply.

9.2 Drag Along

a) If HEIN AKK proposes to transfer all of the shares of the Company beneficially owned by them to a third party (a "**Drag-Along Sale**"), the other Parties ("**Drag-Along Shareholder**") shall, at HEIN AKK's option and in the HEIN AKK's sole discretion, upon the other Party's receipt of written notice from the HEIN AKK, sell all of its Shares to such third party for the same consideration and otherwise on the same terms and conditions on which the HEIN AKK sell their Shares of the Company in such Drag-Along Sale (the "**Drag-Along Rights**").

b) HEIN AKK shall provide written notice of such Drag-Along Sale to HSP (a "**Drag-Along Notice**") not less than 20 (twenty) days prior to the consummation of such proposed Drag-Along Sale which notice shall state that HEIN AKK proposes to effect a transfer of all of its Shares, the purchase price, which shall not less than the Fair Value, the proposed transferee, and all other material terms and conditions of the Drag-Along Sale.

c) The Drag-Along Shareholders shall be required to participate in the Drag-Along Sale on the same terms and conditions as HEIN AKK as set forth in the Drag-Along Notice accordingly. Notwithstanding anything to the contrary in this Clause 9.2, no Drag-Along Shareholder shall be required to provide any warranties or indemnities in connection with such Drag-Along Sale other than the warranty of good title with respect to its Shares.

9.3 Tag Along

a) The Non-Transferring Party is entitled to the right to participate in the Transfer to the third party proposed by the Transferring Party in <u>Clause 9.1</u> (the "**Tag-Along Rights**") by giving a notice to exercise such right (the "**Tag-Along Notice**") to the Transferring Party within 7 (seven) days upon receipt of the First Offer Notice from the Transferring Party.

b) The Tag-Along Notice shall specify the number of Shares which the Non-Transferring Party elects to sell (the "**Tag-Along Shares**"). Unless the third party purchaser of the Subject Shares so agrees, the number of shares in the Company that can be sold by the Non-Transferring Party shall not exceed the total number of Subject Shares multiplied by the shareholding percentage of the Transferring Party in the Company.

c) The Transferring Party shall undertake to procure that the third party purchaser shall purchase all of the Tag-Along Shares. For the avoidance of doubt, the Transferring Party shall not sell any of the Subject Shares to the third party purchaser unless and until simultaneously with such sale, such third party purchaser shall purchase all (and not some only) of the Tag-Along Shares on the same terms and conditions specified in the Tag-Along Notice.

d) If the negotiation to transfer of shares of the Non-transferring Party to the third party under the same terms and conditions of the Transferring Party is successful, the Transferring Party shall arrange for transfer of shares for both Transferring Party and Non-transferring Party.The Non-transferring Party shall be responsible for the cost incurred by the Transferring Party for such Non-transferring Party's share transfer and negotiation.

e) If the negotiation to transfer of shares of the Non-transferring Party to the third party under the same terms and conditions of the Transferring Party is unachievable within 30 (thirty) days, the proposed transfer of shares for both Transferring Party and Non-transferring Party shall not be allowed and shall be terminated.

f) Any subsequent proposed transfer of any Shares by a Transferring Shareholder shall again be subject to the provisions of clause 9.1 and shall require compliance by the Selling Shareholder with the procedures described in this Clause 9.3.

10. **Duration of Agreement**

10.1 This Agreement shall be in effect until the Company shall be wound up or otherwise cease to exist as a separate entity or unless terminated earlier pursuant to provisions of this Agreement.

10.2 This Agreement shall terminate in relation to any Party after such Party shall have ceased to be a shareholder in the Company.

11. **Dispute Resolution**

11.1 In the event of any dispute, claim or difference ("**Dispute**") between Parties hereto arising out of or in connection with this Agreement, the Dispute shall first be settled amicably amongst the Parties through mutual consultation.

11.2 In the event the Dispute is unable to resolve in amicable way, either Party may refer the Dispute for final and conclusive adjudication through arbitration under the Myanmar Arbitration Law, 2016. A single arbitrator shall be mutually agreed by the Parties, or failing agreement, such arbitrator shall be appointed in accordance with the Myanmar Arbitration Law, 2016. The place of the arbitration shall be Yangon, and the language of the arbitration shall be English.

12. **Obligatory Transfer**

12.1. Obligatory Transfer Events

If any event mentioned in this Clause occurs in respect of a Party, such event shall be an "**Obligatory Transfer Event**" in relation to such Party:-

a. a Party should commit a breach of the terms of this Agreement and such breach is material and is not capable of remedy;

b. a Party should commit a material breach of the terms of this Agreement and where such breach is capable of remedy, fails to remedy such breach within 90 days of the written notice of any other Party to do so;

c. A Party going into bankruptcy or liquidation (other than a solvent liquidation for the purpose of reconstruction or amalgamation of all or part of the Party's group of companies or affiliates, the structure of which has been previously disclosed to the other Party in writing);

d. a security-holder taking possession or a receiver being appointed over any Shares held by the Party in the Company;

e. a Party making any composition or arrangement with its creditors (other than a composition or arrangement for the purpose of reconstruction or amalgamation of all or part of the Party's group of companies or affiliates, the structure of which has been previously disclosed to the other Party in writing);

f. if any distress or execution or other process of any court or authority issued against or is levied on any of its Shares in the Company and that execution or process is not discharged or withdrawn within 90 days of the date of issue or if any final judgment for a monetary sum is given against it which is not settled within the judgment period; or

g. a Party, or any person closely connected with a Party (such as a significant shareholder in, or director or controller of, that Party), being made the subject

of any sanction, regulation, directive or order in any jurisdiction which (i) prohibits the other Party from having any business dealings with that Party or connected person, or (ii) subjects the other Party to penalties and sanctions or (iii) makes the doing of business in Myanmar by the other Party impossible or illegal; or

12.3any Party, not being a listed company or a subsidiary of a listed company, suffers or incurs any Change of ControlNotice of Obligatory Transfer Event

Where an Obligatory Transfer Event occurs in respect of a Party ("**Selling Party**"), the Selling Party shall give notice of it to the other Party (the "**Buying Party**") and to the Company as early as possible and, if it does not, it is deemed to have given such notice on the date on which the Buying Party becomes aware of such Obligatory Transfer Event ("**Notice of Obligatory Transfer Event**").

12.4Obligatory Transfer Price

As early as practicable after service, or deemed service, of the Notice of Obligatory Transfer Event, the Independent Accountant shall determine the Fair Value of the Selling Party's Shares in the Company ("**Sale Shares**").

12.5 Fair Value

The fair value of the Sale Shares shall be the value that the Independent Accountant certifies to be the fair market value in his opinion, taking into account of any factors that reasonably believes should be taken into account and based on the following assumptions:

(a) the value of the Sale Shares is that proportion of the fair market value of the entire issued share capital of the Company that the Sale Shares bear to the then total issued share capital of the Company (with no premium or discount for the size of the Selling Party's shareholding or for the rights or restrictions applying to the Shares under this Agreement or the Constitution);

(b) the sale is between a willing buyer and a willing seller on the open market;

(c) a reasonable time is available in which to obtain a sale of the Sale Shares in the open market and for that purpose 90 days from the date that the Obligatory Transfer Event occurred will be deemed a reasonable time;

(d) if the Company is then carrying on its Business as a going concern, on the assumption that it shall continue to do so;

(e) have regard to the following factors (in addition to any other factors which the valuer believes should properly be taken into account) based on the best information available at the time:

(i) prospects of the business;
(ii) the value, at a specified capitalisation rate appropriate to the business, of the estimated future maintainable earnings of the Company;
(iii) the yield which an open market investor would reasonably require in an acquisition of the Sale Shares;
(iv) the net tangible assets of the Company as disclosed in the audited accounts for the last preceding financial year, or if no audited accounts of the Company are available, as disclosed in the latest management accounts of the Company;

(f) act as an expert and not as an arbitrator; and

(g) the Shares are sold free of all encumbrances;

(**"Fair Value"**)

12.6 If any problem arises in applying any of the assumptions set out in Clause 12.5, the Independent Accountant shall resolve the problem in whatever manner he shall, in his absolute discretion, think fit.

12.7 The Independent Accountant shall be requested to determine the Fair Value of the Sale Shares, unless otherwise mutually agreed by the Parties, within 14 (fourteen) Business Days of his appointment and to notify the Buying Party and Selling Party in writing of his determination.

13 Obligatory Transfer Procedures

13.1 Each Buying Party has the right (but not the obligation), within 30 (thirty) days of receiving notification of the Fair Value determined by the Independent Accountant (the first day being the day after the Buying Party receives the Fair Value notification) (the "**Confirmation Period**") to serve a notice on the Selling Party, offering to buy all of the Sale Shares (the "**Notice to Purchase**") at the Fair Value minus the pro-rated Independent Accountant's fee in accordance with the Selling Party's proportion of shareholding (the "**Obligatory Transfer Price**").

13.2 The Buying Party(ies) shall purchase all the Sale Shares at the Obligatory Transfer Price, and in case there is more than 1 Buying Party who served the Notice to Purchase within the Confirmation Period, such Sale Shares are to be allocated on a *pro rata* basis unless agreed otherwise by such Buying Parties.

13.3 The service of a Notice to Purchase under Clause 13.1 shall bind the Buying Parties and Selling Party to buy and sell the Sale Shares, as the case may be, in accordance with this Article.

13.4 Transfer of the Sale Shares shall be completed within 15 (fifteen) Business Days after the date of the Notice to Purchase served on the Selling Party under Clause 13.1 (the "**Transfer Period**") at such reasonable time and place that the Shareholders agree or, failing which, at the registered office of the Company;

13.5 The Selling Party shall deliver to the Buying Party(ies) in respect of the Sale Shares on or before the last day of the Transfer Period:

(a) duly executed share transfer forms;

(b) the relevant share certificates; and

(c) a power of attorney in such form and in favour of such person as the Buying Party(ies) may nominate to enable the Buying Party(ies) to exercise all rights of ownership in respect of the Sale Shares including, without limitation, the voting rights;

13.6 Upon receipt of the abovementioned documents, the Buying Party(ies) shall pay the consideration for the Sale Shares to the Selling Party by telegraphic transfer to the bank account of the Selling Party notified to it for the purpose on the last day of the Transfer Period;the Selling Party shall cooperate with the Buying Party to ensure the transfer is validly registered according to Applicable Law. The required stamp duty shall be borne by the Buying Party.

13.7 If at the end of the Confirmation Period, none of the Buying Parties has served Notice to Transfer, the Parties shall procure that their appointees on the Board shall at the earliest practicable date convene an extraordinary general meeting and take all requisite steps for the purpose of placing the Company in voluntary winding-up.

14 Non-compliance with Obligatory Transfer Procedures

14.1 If the Selling Party does not comply with its obligations, the Company may authorize a person to execute and deliver the necessary transfer on its behalf.

14.2 The Parties agree that the Company may receive the purchase money in trust for the Selling Party and cause the Buying Party to be registered as the holder of the shares. The receipt by the Company of the purchase money shall be a good discharge to the Buying Party (who shall not be bound to ensure that moneys are received by the Selling Party).

14.3 The Parties acknowledge and agree that after the Buying Party has been registered as holder of the Sale Shares such transaction will be considered final.

15 Failure of Obligatory Transfer

To the maximum extent permitted by the Applicable Law, if the Selling Party fails or refuses to transfer the Sale Shares in accordance with Clause 13 (unless such non-compliance has previously been remedied to the reasonable satisfaction of the Buying Party), or if the Buying Party chooses not to exercise its right of purchase of the Sale Shares, then the representatives and directors appointed by the Selling Party (or its predecessor in title) shall not:

(a) be entitled to vote at any General Meeting (except in respect of Shareholders' Reserved Matters) or Board's meeting (as the case may be);

(b) be required to attend any Board meeting or general meeting in order to constitute a quorum; or

(c) be entitled to receive or request any information from the Company; or

(d) (where applicable) be entitled to any Right of First Offer under Clause 9.1, any Drag-Along right under Clause 9.2 or any Tag-Along right under Clause 9.3.

16 Governing Law

This Agreement shall be governed and construed in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar for the time being in force.

17 Notices

17.1 Unless otherwise specified herein, any notice, correspondence, demand, consents, statements and other communication under this Agreement ("**Notice**") shall be in the English language and may be sent in writing by registered mail, courier, electronic mail transmission to the other party at the address specified hereafter (or at such other addresses as shall be specified by the parties from time to time by notice pursuant to this Clause).

17.2 Any such Notices shall be delivered to the Parties at the addresses set forth below:

To Hein AKK Company Limited (Hein AKK)

No. B(2), Shwe Malar Yeikmon, Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township, Yangon, Myanmar, The Republic of the Union of Myanmar

Attention:U KyawTheinSoe

Email address:

To Haimruangngern Sea Port Company Limited (HSP)

No. 174/1, Pak Nam Sub-district, MueangRanong District, Ranong Province, Thailand, The Kingdom of Thailand

Email address:

17.3 Any notice, correspondence, demand, consents, statements or communication shall be deemed served if:

(a) sent by registered mail, at 10.00 a.m. on the seventh working day after the posting date, as evidenced by a documentation of the relevant postal authority; and

(b) if by electronic mail transmission, the time when the electronic communication is received. The time of receipt of an electronic communication shall be presumed as the time when the electronic communication becomes capable of being retrieved at an electronic address designated by the addressee. An electronic communication is deemed to be dispatched at the place where the sender has its place of business and is deemed to be received at the place where the addressee has its place of business. An electronic communication is presumed to be capable of being

retrieved by the addressee when it reaches the electronic address of the addressee.

17.4 In proving service it shall be sufficient to prove that the envelope containing the notice or other writing was properly addressed and posted as a prepaid letter or that where it was delivered otherwise than by post that it was delivered to the correct address, or that where it was sent by facsimile transmission it was transmitted to the correct number.

18 Counterparts

This Agreement may be executed by each of the Parties on separate counterparts, each of which when so executed and delivered shall be an original, but the counterparts shall together constitute one and the same instrument. Each counterpart may be signed and executed by a Party and shall be valid and effectual as if an original.

19 Confidentiality

19.1 The Shareholders shall and shall procure the Company to keep and shall procure that their respective agents and employees and the agents and employees of the Company shall keep confidential all trade, secrets, technical data or other information of a confidential nature belonging to or obtained from the other Shareholder until the same shall have become generally known to companies engaged in similar business otherwise than through disclosure on the part of the Parties hereto or their respective agents or employees of the Company.

19.2 None of the Shareholders shall, at any time or under any circumstances, without the unanimous written consent of the Board of Directors, directly or indirectly communicate or disclose to any person (other than such Shareholder's professional advisors) or make use of (except in connection with its interest in the Company or any of its subsidiaries) any confidential knowledge or information howsoever acquired by such Shareholder relating to or concerning the customers, products, technology, trade secrets, systems or operations, or other confidential or proprietary information regarding the property (including all information that, by the nature of its disclosure or its nature, would reasonably be considered to be proprietary or confidential to the Company or any of its subsidiaries), business or affairs of the Company or any of its subsidiaries (hereinafter, "**Company Confidential Information**"). Upon a Shareholder ceasing to beneficially hold any Shares, such Shareholder will immediately destroy or return to the Company all originals, copies and extracts of the Company Confidential Information in its possession or control,

20 Force Majeure

20.1 Notwithstanding anything contained in this Agreement, in the event that it is rendered impossible to perform by either Party for any reason beyond its reasonable control which reasons may include, but are not limited to, war, invasion, act of foreign enemy, hostilities (whether war be declared or not), civil war or strike, rebellion, lockouts or other industrial disputes or actions, Acts of God, acts of government or other prevailing authorities or defaults of third parties ("**Force Majeure**"), then such non-performance shall be deemed not to constitute a breach of this Agreement.

20.2 If such an event occurs to the extent that the obligations of the affected Party under this Agreement cannot be performed for a continuous period of three months or more, the Parties shall have the right at its discretion to terminate this Agreement by notice in writing at the end of such period in accordance with Clause 23.1(c).

21 Human Resources

21.1 General Rules

The Company shall, and the Shareholders shall procure that the Company shall, with respect to the formation and dissolution of employment agreements, the terms of such employment agreements, the payment of salaries, the work rules and other internal rules, the contributions of the employees' social security, and other employee benefits, comply with Applicable Laws, including in particular, the labor laws of the Republic of the Union of Myanmar governing various social security schemes.

21.2 Occupational Safety

The Company shall and the Shareholders shall procure that the Company shall, strictly observe the laws and regulations of Myanmar concerning occupational health and safety.

22 Taxes

22.1 Taxation of the Company

The Company shall and the Shareholders shall procure that the Company shall, pay corporate income taxes and other taxes in accordance with the applicable laws and regulations of the Republic of the Union of Myanmar.

22.2 Taxation of Employees

The employees of the Company may be subject to individual income tax in Myanmar under Applicable Laws and the Company shall and the Shareholders shall procure that

the Company shall, withhold such taxes in accordance with the stipulations of the applicable laws and regulations of Myanmar.

23 Termination

23.1 Each Party shall have the right to terminate this Agreement by written notice to the other Parties if any of the following events occur:

(a) the Company fails to obtain the Business Permits within 9] months from the date of application for the Business Permits;

(b) any events occur which is likely to materially and adversely affect the Business of the Company; or

(c) any Force Majeure Event occurs for a continuous period of three months or more;

(d) the main asset of the Company is expropriated by the government authorities; or

(e) the MIC Permit Term expires.

24 Consequences of Termination

24.1 The termination of this Agreement (or the termination of this Agreement with respect to a Party) or the cessation of a Party as Shareholder shall not release any Party from such of the provisions herein as are intended by their nature or by their terms to survive termination or such cessation (including, in particular, obligations of confidentiality), nor shall such termination or such cessation relieve any Party of any antecedent breaches of any of the terms and conditions of this Agreement. For the avoidance of doubt, any termination of this Agreement with respect to a Party shall not alter or impair the effectiveness of this Agreement with respect to the other Parties.

24.2 In case of a termination of this Agreement pursuant to Clause 23.1, either Party may require the other Party to join with the initiating Party to cause the Company to go into voluntary liquidation in the case that the Company is already incorporated.

24.3 If this Agreement is terminated pursuant to above, then the Parties shall procure that their appointees on the Board shall at the earliest practicable date convene an extraordinary general meeting and take all requisite steps for the purpose of placing the Company in voluntary winding-up.

25 Deadlock Provisions

25.1 For the purposes of this Agreement, "**Deadlock**" shall occur when:

(a) circumstances arise as a result of differences between the Parties such as to prevent the Company from carrying on its business in the normal way; or

(b) a Reserved Matter is submitted to the General Meeting for at least two consecutive validly constituted General Meetings and/or submitted to the Shareholders by at least two consecutive written resolutions and no decision on such Reserved Matter is able to be made.

25.2 In the case of any Deadlock arising, either Party may, within ten (10) business days of such Deadlock having arisen or becoming apparent, serve a written notice ("**Deadlock Resolution Notice**") setting out its position on the matter in dispute and its reasons for adopting such a position to the other party. Both Parties shall respectively use their reasonable endeavours to resolve such dispute. If they agree upon a resolution or disposition of the matter, they shall jointly execute a statement setting forth the terms of such resolution or disposition and the Parties shall exercise the voting rights and other powers of control available to them in relation to the Company to procure that such resolution or disposition is fully and promptly carried into effect.

25.3 If a resolution or disposition is not agreed within sixty (60) days after the date of the Deadlock Resolution Notice, or such other longer period as the parties may agree in writing, the parties shall procure that their appointees on the Board shall at the earliest practicable date convene an extraordinary general meeting and take all requisite steps for the purpose of placing the Company in voluntary winding-up.

26 General

26.1 This Agreement contains the entire understanding between the Parties hereto and supersedes any prior understanding and/or Agreements between the Parties hereto respecting the subject matter of this Agreement.

26.2 This Agreement is not a partnership Agreement under the Myanmar Partnership Act and shall not be interpreted or applied as such in any circumstances.

26.3 If this Agreement is translated into any language other than English, the English language text shall prevail.

26.4 A person who is not a party to this Agreement shall not have any rights under or in connection with it. The rights of the Parties to terminate, rescind or agree on any amendment, variation waiver or settlement under this Agreement is not subject to the consent of any person that is not a party to this Agreement.

26.5 This Agreement shall be binding upon and inure for the benefit of the permitted successors and permitted assigns of the Parties.

26.6 Part or all of any clause of this Agreement that is illegal or unenforceable will be severed from this Agreement and will not affect the continued operation of the remaining provisions of this Agreement.

26.7 The provisions of this Agreement will prevail over any inconsistent provision in the Constitution and the shareholders agree that the Constitution will be amended to remove any inconsistency.

[*the remainder of this page is intentionally left blank*]

In Witness whereof the Parties have agreed and signed this Agreement in duplicate the day, month and year first above written.

For and on behalf of: **Hein AKK Co., Ltd.** Signed by: ____________________ _______ U KyawTheinSoe 13/YaSaNa(N)004767	**Witnesses** Signature____________________Name____________ ____________ Passport/Nrcno.____________________
(Managing Director) For and on behalf of: **Haimruangngern Sea Port Co.,Ltd** Signed by: ____________________ _______ Mr. SittipongHaimuruangngerm AB2359963 (Director)	Address ____________________ ____________________ ____________________ Signature____________________ Name____________________ Passport/Nrc no.____________________
  Signed by: ____________________	Address____________________ ____________________ ____________________

________ Mrs. VarintornHaimruang-ngern AB2299112 (Director)	

SCHEDULE A: CONSTITUTION OF THE COMPANY

နောက်ဆက်တွဲ (၄) ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားရန် ပုံစံ (၂) အမှတ်စဉ် (၆ နှင့် ၇) အရလိုအပ်ချက်များ -

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကဒ်မိတ္တူ ၊ (Hein AKK International Co., Ltd.)

(၂) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ နှင့် ရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုးများ၊

(၃) ဒါရိုက်တာများစာရင်း ၊

(၄) Company Information

(၅) နှစ်ချုပ်စာရင်းတင်ပြမည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိတင်ပြခြင်း (Hein AKK International Co., Ltd.)

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

Certificate of Incorporation

ဟိန်းအေကေကေ အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Company Registration No. 120763504

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများဥပဒေ၂၀၁၇ အရ

ဟိန်းအေကေကေ အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

အား ၂၀၁၉ ခုနှစ် ဇွန်လ ၁၂ ရက်နေ့တွင်

အစုရှယ်ယာအားဖြင့် တာဝန်ကန့်သတ်ထား သည့် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

အဖြစ် ဖွဲ့စည်းမှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

This is to certify that

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

was incorporated under the Myanmar Companies Law 2017 on 12 June 2019 as a Private Company Limited by Shares.

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အရာရှိ

Registrar of Companies

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

Directorate of Investment and Company Administration

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

Paid up capital and Share Ratio

Total Paid up Capital - USD 6,000,000 (United Stated Dollars Six Million)
Per value of share and Type of share- USD 100 and ordinary shares
Total shares - 60,000 (shares)

Sir no.	Shareholder	Registration No.	Total shares and Ratio
1.	Hein AKK Company Limited	No. 118841182	33,000 Shares (55%)
2.	Haimruangngern Sea Port Co., Ltd.	No. 850 072 000 011	27,000 Shares (45%)

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

No................
Date............

Hein AKK Internation Company Limited ၏ ဒါရိုက်တာများစာရင်း

စဉ်	အမည်	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	နေရပ်လိပ်စာ	ရာထူး
၁။	ဦးအောင်စိုး	၆/ကသန(နိုင်) ၀၃၃၃၂၈	အမှတ်-၂၇(အေ)၊ သမိုင်းခဲခြံ ဒေါ်လှပန်လမ်း၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။	ဒါရိုက်တာ
၂။	ဦးသိန်းဌေး	၆/ကသန(နိုင်) ၀၃၃၂၇၃	အမှတ်-၈၈ ၊ မြရည်ပုလဲလမ်း၊ ရွှေဇင်ယော် ရပ်ကွက်၊ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ တနင်္သာရီ တိုင်းဒေကြီး။	ဒါရိုက်တာ
၃။	ဦးကျော်သိန်းစိုး	၁၃/ရစန(နိုင်) ၀၀၄၇၆၇	အမှတ်-ဘီ(၂)၊ ရွှေကံကော်လမ်း၊ ရွှေမာလာရိပ်မွန်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
၄။	Mr. Sittipong Haimruangngern	AB2359963	95/5 Moo1 Saphanpla Road, Phaknam District Ranong 85000, Thailand	ဒါရိုက်တာ
၅။	Mrs. Varintorn Haimruangngern	AB2299112	95/5 Moo1 Saphanpla Road, Phaknam District Ranong 85000, Thailand	ဒါရိုက်တာ
၆။	Mrs.Patcharawalai Haimruangngern	AA9491050	95/5 Moo1 Saphanpla Road, Phaknam District, Aumpher Mueang Ranong 85000, Thailand	ဒါရိုက်တာ
၇။	ဦးဝင်းသန်း	၆/ကသန(နိုင်) ၀၄၆၂၃၀	အမှတ်-၃၄၄၊ ပုလုံးတုံးတုံးရွာ၊ အောင်သပြေလမ်း၊ ကော့သောင်းမြို့နယ်၊ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး။	ဒါရိုက်တာ

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)
HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)
ဟိန်းအေကေကေ အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

Company Information

Registration Number
120763504

Registration Date
12/06/2019

Status
Registered

Company Type
Private Company Limited by Shares

Foreign Company
Yes

Small Company
No

Principal Activity
46 - Wholesale trade, except of motor vehicles and motorcycles
52 - Warehousing and support activities for transportation
03 - Fishing and aquaculture
36 - Water collection, treatment and supply
50 - Water transport
10 - Manufacture of food products
47 - Retail trade, except of motor vehicles and motorcycles

Date of Last Annual Return
25/07/2019

Previous Registration Number
-

Addresses

Registered Office In Union

Shwe Kant Kaw Street, No. B (2), Shwe Malar Yeikmon
Kamaryut Township
Yangon, Myanmar

Officers

Name:	AUNG SOE	Type:	Director
Date of Appointment:	12/06/2019	Date of Birth:	30/10/1955
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	6/KATHANA(N)033328
Gender:	Male	Business Occupation:	-
Name:	KYAW THEIN SOE	Type:	Director
Date of Appointment:	12/06/2019	Date of Birth:	29/12/1969
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	13/YASANA(N)004767
Gender:	Male	Business Occupation:	-
Name:	PATCHARAWALAI HAIMRUANGNGERN	Type:	Director
Date of Appointment:	01/10/2019	Date of Birth:	05/01/1984
Nationality:	Thailand	N.R.C./Passport:	AA9491050
Gender:	Female	Business Occupation:	-
Name:	SITTIPONG HAIMRUANGNGERN	Type:	Director
Date of Appointment:	12/06/2019	Date of Birth:	19/02/1982

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)
HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)
ဟိန်းအေကေကေ အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

Nationality:	Thailand	N.R.C./Passport:	AB2359963
Gender:	Male	Business Occupation:	-
Name:	THEIN HTAY	Type:	Director
Date of Appointment:	12/06/2019	Date of Birth:	15/08/1977
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	6/KATHANA(N)033273
Gender:	Male	Business Occupation:	-
Name:	VARINTORN HAIMRUANGNGERN	Type:	Director
Date of Appointment:	12/06/2019	Date of Birth:	15/03/1951
Nationality:	Thailand	N.R.C./Passport:	AB2299112
Gender:	Female	Business Occupation:	-
Name:	WIN THAN	Type:	Director
Date of Appointment:	01/10/2019	Date of Birth:	30/08/1989
Nationality:	Myanmar	N.R.C./Passport:	6/KATHANA(N)046230
Gender:	Male	Business Occupation:	-

Ultimate Holding Company

Name of Ultimate Holding Company	Jurisdiction of Incorporation	Registration Number
-	-	-

Share Capital Structure

Total Shares Issued by Company
60,000

Currency of Share Capital
USD

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	60,000	6,000,000.00	0.00

Members

Name of Company: HAIMRUANGNGERN SEA PORT COMPANY LIMITED
Registration Number: 850072000011 Jurisdiction of Incorporation: Thailand

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	27,000	2,700,000.00	0.00

Name of Company: HEIN AKK COMPANY LIMITED
Registration Number: 118841182 Jurisdiction of Incorporation: Myanmar

Class	Description	Total Number	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	33,000	3,300,000.00	0.00

Myanmar Companies Online Registry - Company Extract

Company Name (English)
HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Company Name (Myanmar)
ဟိန်းအေကေကေ အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

Mortgages and Charges

Form / Filing Type	Effective Date
No records available	

Details about all mortgages and charges can be accessed from the Company Profile Filing History at no charge.

Filing History

Form / Filing Type	Effective Date
D-1 | Particulars of directors and secretary	01/10/2019
AR | Annual Return	25/07/2019
A-1 | Application for incorporation as a private company limited by shares	12/06/2019

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED ★
No...............
Date.............

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း ၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ၊(၁၆)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ နှစ်ချုပ်စာရင်းတင်ပြမည်ဖြစ်ကြောင်းမေတ္တာရပ်ခံစာတင်ပြခြင်း။

ကျွန်တော်များ **Hein AKK International Co., Ltd.** မှ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားစဉ် နှစ်ချုပ်စာရင်းရှင်းတမ်းမှာ အခွန်ကိစ္စရပ်များ ရှင်းလင်းနေစဉ်ဖြစ်သောကြောင့် ပူးတွဲ၍ တင်ပြနိုင်ခြင်း မရှိပါ။ ထို့ကြောင့် အခွန်ကိစ္စရပ်များပြီးမှသာ တင်ပြနိုင်မည်ဖြစ်ကြောင်းကို လေးစားစွာဖြင့် မေတ္တာရပ်ခံ တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

No. B(2), Shwe Malar Yeikmon, Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township, Yangon, Myanmar.
Phone: +95(0)97 8565 0430, +95(0)95 154 874. Email: Office@h-akk.com

COMPANY PROFILE

+NEW FILING | ORDER DOCUMENTS | PRINT CERTIFICATE

Company Name (English)	Company Name (Myanmar)	Registration Number	Registration Date
HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED	ဟိန်းအေကေကေ အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်	120763504	12/06/2019

Company Type	Status	Foreign Company	Small Company
Private Company Limited by Shares	Registered	Yes	No

Annual Return Due Date
12/07/2021

Principal Activity
03 - Fishing and aquaculture
10 - Manufacture of food products
36 - Water collection, treatment and supply
46 - Wholesale trade, except of motor vehicles and motorcycles
47 - Retail trade, except of motor vehicles and motorcycles
50 - Water transport
52 - Warehousing and support activities for transportation

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

Document No.	Form/Filing Type	Filing Date	Effective Date
14320290016	D-1 - Particulars of directors and secretary	01/10/2019	01/10/2019
13705660012	AR - Annual Return	25/07/2019	25/07/2019
13248400018	A-1 - Application for incorporation as a private company limited by shares	12/06/2019	12/06/2019

DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION
Myanmar Companies Online (MyCO)

English | မြန်မာ

HOME | MYCO GUIDES | COMPANY SEARCH | HELP | LOGOUT | WELCOME, HEIN AKK GROUP

COMPANY PROFILE

NEW FILING | ORDER DOCUMENTS | PRINT CERTIFICATE

Company Name (English)	Company Name (Myanmar)	Registration Number	Registration Date
HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED	ဟိန်းအေကေကေ အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်	120763504	12/06/2019

Company Type	Status	Foreign Company	Small Company
Private Company Limited by Shares	Registered	Yes	No

Annual Return Due Date

12/07/2021

Principal Activity

03 - Fishing and aquaculture
10 - Manufacture of food products
36 - Water collection, treatment and supply
46 - Wholesale trade, except of motor vehicles and motorcycles
47 - Retail trade, except of motor vehicles and motorcycles
50 - Water transport
52 - Warehousing and support activities for transportation

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

Type	Address	Effective Date
Principal Place Of Business In Union	Myanmar	12/06/2019
Registered Office In Union	Shwe Kant Kaw Street No. B (2), Shwe Malar Yeikmon Kamaryut Township, Yangon, Myanmar	12/06/2019

DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

Myanmar Companies Online (MyCO)

English | မြန်မာ

HOME | MYCO GUIDES | COMPANY SEARCH | HELP | LOGOUT | WELCOME, HEIN AKK GROUP

COMPANY PROFILE

NEW FILING | ORDER DOCUMENTS | PRINT CERTIFICATE

Company Name (English)	Company Name (Myanmar)	Registration Number	Registration Date
HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED	ဟိန်းအေကေကေ အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်	120763504	12/06/2019

Company Type	Status	Foreign Company	Small Company
Private Company Limited by Shares	Registered	Yes	No

Annual Return Due Date

12/07/2021

Principal Activity

03 - Fishing and aquaculture
10 - Manufacture of food products
36 - Water collection, treatment and supply
46 - Wholesale trade, except of motor vehicles and motorcycles
47 - Retail trade, except of motor vehicles and motorcycles
50 - Water transport
52 - Warehousing and support activities for transportation

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

Name	Type	Nationality	N.R.C. (For Myanmar Citizens)	Effective Date
AUNG SOE	Director	Myanmar	6/KATHANA(N)033328	12/06/2019
KYAW THEIN SOE	Director	Myanmar	13/YASANA(N)004767	12/06/2019
PATCHARAWALAI HAIMRUANGNGERN	Director	Thailand	AA9491050	01/10/2019
SITTIPONG HAIMRUANGNGERN	Director	Thailand	AB2359963	01/10/2019
THEIN HTAY	Director	Myanmar	6/KATHANA(N)033273	12/06/2019
VARINTORN HAIMRUANGNGERN	Director	Thailand	AB2299112	01/10/2019
WIN THAN	Director	Myanmar	6/KATHANA(N)046230	01/10/2019

Officer Details

×

Close

Officer Type
Director

Appointment Date
12/06/2019

Effective Date
12/06/2019

Full Name in English
AUNG SOE

Former Name in English

Full Name in Myanmar

Former Name in Myanmar

Nationality
Myanmar

N.R.C (for Myanmar citizens)/Passport(for foreign individuals)
6/KATHANA(N)033328

Other Nationalities, if applicable

Business Occupation

Gender
Male

Date of Birth
30/10/1955

Phone number

Email address

Address
Daw Hla Pan Street
No. 27(A), Tha Mine Khawel Chan
Mayangone Township, Yangon, Myanmar

Officer Details

×

Close

Officer Type	Appointment Date	Effective Date
Director	12/06/2019	12/06/2019

Full Name in English	Former Name in English
KYAW THEIN SOE	

Full Name in Myanmar	Former Name in Myanmar

Nationality	N.R.C (for Myanmar citizens)/Passport(for foreign individuals)
Myanmar	13/YASANA(N)004767

Other Nationalities, if applicable	Business Occupation

Gender	Date of Birth
Male	29/12/1969

Phone number	Email address
095154874	kyawtheinsoe18@gmail.com

Address

Shwe Kant Kaw Street
No. B(2), Shwe Malar Yeikmon
Kamaryut Township, Yangon, Myanmar

Officer Details

×

Close

Officer Type	Appointment Date	Effective Date
Director	01/10/2019	01/10/2019

Full Name in English
PATCHARAWALAI HAIMRUANGNGERN

Former Name in English

Full Name in Myanmar

Former Name in Myanmar

Nationality
Thailand

N.R.C (for Myanmar citizens)/Passport(for foreign individuals)
AA9491050

Other Nationalities, if applicable

Business Occupation

Gender
Female

Date of Birth
05/01/1984

Phone number

Email address
phaimruangngern@gmail.com

Address
Saphanpla Road
95/5 Moo1
Phaknam District, Aumpher Mueang,
Ranong 85000, Thailand

Officer Details

×

Close

Officer Type	Appointment Date	Effective Date
Director	12/06/2019	01/10/2019

Full Name in English
SITTIPONG HAIMRUANGNGERN

Former Name in English

Full Name in Myanmar

Former Name in Myanmar

Nationality
Thailand

N.R.C (for Myanmar citizens)/Passport(for foreign individuals)
AB2359963

Other Nationalities, if applicable

Business Occupation

Gender
Male

Date of Birth
19/02/1982

Phone number

Email address
boatguts@gmail.com

Rectangular Snip

Address
Saphanpla Road
95/5 Moo1
Phaknam Ditrict, Ranong 85000, Thailand

Officer Details

×

Close

Officer Type
Director

Appointment Date
12/06/2019

Effective Date
12/06/2019

Full Name in English
THEIN HTAY

Former Name in English

Full Name in Myanmar

Former Name in Myanmar

Nationality
Myanmar

N.R.C (for Myanmar citizens)/Passport(for foreign individuals)
6/KATHANA(N)033273

Other Nationalities, if applicable

Business Occupation

Gender
Male

Date of Birth
15/08/1977

Phone number

Email address

Address
Myayi Palae Street
No. 88
Shwe Zin Yaw Ward, Kawthaung Township,
Tanintharyi Region, Myanmar

Officer Details

×

Close

Officer Type	Appointment Date	Effective Date
Director	12/06/2019	01/10/2019

Full Name in English
VARINTORN HAIMRUANGNGERN

Former Name in English

Full Name in Myanmar

Former Name in Myanmar

Nationality
Thailand

N.R.C (for Myanmar citizens)/Passport(for foreign individuals)
AB2299112

Other Nationalities, if applicable

Business Occupation

Gender
Female

Date of Birth
15/03/1951

Phone number

Email address

Rectangular Snip

Address
Saphanpla Road
95/5 Moo1
Phaknam District, Ranong 85000, Thailand

Officer Details

Close

Officer Type
Director

Appointment Date
01/10/2019

Effective Date
01/10/2019

Full Name in English
WIN THAN

Former Name in English

Full Name in Myanmar

Former Name in Myanmar

Nationality
Myanmar

N.R.C (for Myanmar citizens)/Passport(for foreign individuals)
6/KATHANA(N)046230

Other Nationalities, if applicable

Business Occupation

Gender
Male

Date of Birth
30/08/1989

Phone number
095175777

Email address
Mr.winthan@outlook.com

Address
Aung Thapyay Street
No. 344, Pulonetonetone Village
Kawthaung Township, Tanintharyi Region,
Myanmar

DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

Myanmar Companies Online (MyCO)

English | မြန်မာ

HOME | MYCO GUIDES | COMPANY SEARCH | HELP | LOGOUT | WELCOME, HEIN AKK GROUP

COMPANY PROFILE

+NEW FILING | ORDER DOCUMENTS | PRINT CERTIFICATE

Company Name (English)	Company Name (Myanmar)	Registration Number	Registration Date
HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED	ဟိန်းအေကေကေ အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်	120763504	12/06/2019

Company Type	Status	Foreign Company	Small Company
Private Company Limited by Shares	Registered	Yes	No

Annual Return Due Date

12/07/2021

Principal Activity

03 - Fishing and aquaculture
10 - Manufacture of food products
36 - Water collection, treatment and supply
46 - Wholesale trade, except of motor vehicles and motorcycles
47 - Retail trade, except of motor vehicles and motorcycles
50 - Water transport
52 - Warehousing and support activities for transportation

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

Total Shares Issued by Company	Currency of Share Capital
60000	USD

ULTIMATE HOLDING COMPANY

Company Name	Registration Number	Jurisdiction of Incorporation

SHARE CAPITAL STRUCTURE

Share Class	Class Title	Total No. Shares	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	60,000	6,000,000	0

DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

Myanmar Companies Online (MyCO)

English | မြန်မာ

HOME | MYCO GUIDES | COMPANY SEARCH | HELP | LOGOUT | WELCOME, HEIN AKK GROUP

COMPANY PROFILE

+NEW FILING | ORDER DOCUMENTS | PRINT CERTIFICATE

Company Name (English)	Company Name (Myanmar)	Registration Number	Registration Date
HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED	ဟိန်းအေကေကေ အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်	120763504	12/06/2019

Company Type	Status	Foreign Company	Small Company
Private Company Limited by Shares	Registered	Yes	No

Annual Return Due Date

12/07/2021

Principal Activity

03 - Fishing and aquaculture
10 - Manufacture of food products
36 - Water collection, treatment and supply
46 - Wholesale trade, except of motor vehicles and motorcycles
47 - Retail trade, except of motor vehicles and motorcycles
50 - Water transport
52 - Warehousing and support activities for transportation

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

Account Number	Account Name	Status	Request Date	Authority Start Date	Authority End Date	
112999787	Hein AKK Group	Active	10/06/2019	10/06/2019		Revoke

DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

Myanmar Companies Online (MyCO)

English | မြန်မာ

HOME | MYCO GUIDES | COMPANY SEARCH | HELP | LOGOUT | WELCOME, HEIN AKK GROUP

COMPANY PROFILE

NEW FILING | ORDER DOCUMENTS | PRINT CERTIFICATE

Company Name (English)	Company Name (Myanmar)	Registration Number	Registration Date
HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED	ဟိန်းအေကေကေ အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်	120763504	12/06/2019

Company Type	Status	Foreign Company	Small Company
Private Company Limited by Shares	Registered	Yes	No

Annual Return Due Date

12/07/2021

Principal Activity

03 - Fishing and aquaculture
10 - Manufacture of food products
36 - Water collection, treatment and supply
46 - Wholesale trade, except of motor vehicles and motorcycles
47 - Retail trade, except of motor vehicles and motorcycles
50 - Water transport
52 - Warehousing and support activities for transportation

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

Individual Members

Name	Nationality	N.R.C / Passport Number

Corporate Members

Name	Registration Number	Jurisdiction Of Incorporation
HAIMRUANGNGERN SEA PORT COMPANY LIMITED	850072000011	Thailand
HEIN AKK COMPANY LIMITED	118841182	Myanmar

Member Details

×

Close

Company Name

HAIMRUANGNGERN SEA PORT COMPANY LIMITED

Registration Number

850072000011

Jurisdiction Of Incorporation

Thailand

Address

Mu 5
No. 174/1
Pak Nam Sub-district, Mueang Ranong
District, Ranong Province, Thailand

Shareholdings

Share Class	Class Description	Total No. Shares	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	27,000	2,700,000	0

Member Details

×

Close

Company Name

HEIN AKK COMPANY LIMITED

Registration Number

118841182

Jurisdiction Of Incorporation

Myanmar

Address

Shwe Kant Kaw Street
No. B(2), Shwe Malar Yeikmon
Kamaryut Township, Yangon, Myanmar

Shareholdings

Share Class	Class Description	Total No. Shares	Total Amount Paid	Total Amount Unpaid
ORD	Ordinary	33,000	3,300,000	0

DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

Myanmar Companies Online (MyCO)

English | မြန်မာ

HOME | MYCO GUIDES | COMPANY SEARCH | HELP | LOGOUT | WELCOME, HEIN AKK GROUP

COMPANY PROFILE

+NEW FILING | ORDER DOCUMENTS | PRINT CERTIFICATE

Company Name (English)	Company Name (Myanmar)	Registration Number	Registration Date
HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED	ဟိန်းအေကေကေ အင်တာနေရှင်နယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်	120763504	12/06/2019

Company Type	Status	Foreign Company	Small Company
Private Company Limited by Shares	Registered	Yes	No

Annual Return Due Date

12/07/2021

Principal Activity

03 - Fishing and aquaculture
10 - Manufacture of food products
36 - Water collection, treatment and supply
46 - Wholesale trade, except of motor vehicles and motorcycles
47 - Retail trade, except of motor vehicles and motorcycles
50 - Water transport
52 - Warehousing and support activities for transportation

FILING HISTORY | ADDRESSES | OFFICERS | SHAREHOLDINGS | COMPANY AUTHORITY | MEMBERS | DOCUMENTS

Type	Form	Date
Copy of Officers ID's	D-1 - Particulars of directors and secretary	01/10/2019
Copy of Officers ID's	A-1 - Application for incorporation as a private company limited by shares	12/06/2019
Certificate of Incorporation	A-1 - Application for incorporation as a private company limited by shares	12/06/2019

နောက်ဆက်တွဲ (၅) ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားရန် ပုံစံ (၂) အမှတ်စဉ် (၈ ၊ ၉ နှင့် ၁၀) အရ လိုအပ်ချက်များ -

(၁) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏဖော်ပြသည့်ဇယား (Capital Investment)

(၂) Bank statement of Hein AKK International Co., Ltd.

(၃) Construction Cost

(၄) Plant and Equipment for Local purchase

Capital Investment

Sir no.	Description	Local (USD)	Foreign (USD)	USD (in thousand)
1.	Cash	**689,560**	**207,598.81**	**897.15**
2.	Machinery and Equipment	**1,139,427.08**	**-**	**1,139.43**
3.	Computer and IT Equipment	**7,751.31**	**-**	**7.75**
4.	Land	**452,349.87**	**-**	**452.35**
5.	Construction Cost	**652,741.51**	**2492404.33**	**3,145.15**
6.	Furniture and Fixture	**358,167.09**		**358.17**
	Total	**3,299,996.86**	**2,700,000**	**6,000**

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Capital Investment (ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု စာရင်း)

Exchange Rate *1532*

	ထည့်ဝင်ပြီး မတည်ရင်းနှီးငွေ		ထပ်မံ ထည့်ဝင်မည့် မတည်ရင်းနှီးငွေ		စုစုပေါင်း		~ USD	**USD '000**
	MMK	USD	MMK	USD	MMK	USD		
Land used right (3.85 acra, 15 Years MMK46,200,000 per Year)			693,000,000	-	693,000,000		452,349.87	**452.35**
Construction Cost	1,000,000,000		3,818,363,484	-	4,818,363,484	-	3,145,145.84	**3,145.15**
Machinieries and Equipment			786,276,000	626,192.00	786,276,000	626,192.00	1,139,427.08	**1,139.43**
Computer and IT equipment			11,875,000	-	11,875,000	-	7,751.31	**7.75**
Furniture and Fixture			548,712,000	-	548,712,000	-	358,167.09	**358.17**
Cash					1,374,447,297		897,158.81	**897.15**
	1,000,000,000	-	5,858,226,484	626,192.00	8,232,673,781	626,192.00	6,000,000.00	**6,000.00**

AYA BANK
Your trusted partner

Printed time: 06/03/2020 12:00:22 PM

AYEYARWADY BANK LTD. Yangon (26) International Banking Department

DEPOSIT STATEMENT

From: 18/09/2019 To: 06/03/2020

Account Number: 0080113030030436 **Currency** USD

Name /U KYAW THEIN SOE/U AUNG SOE/MR. SITTIPONG HAIMRUANGNGERN/ HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

NRC /13/YASANA(N)004764/06/KATHANA(N)033328/AB2359963/120763504

Address #SHWE KANT KAW STREET,NO.B(2),SHWE MALAR YEIKMON ,KAMAYUT TSP,YGN#NO(B/2), SHWEKANTKHAW STR, SHWEMARLARYEIKMON, KAMAYUT TSP/09-777609850#SHWE KANT KAW STREET,NO.B(2),SHWE MALAR YEIKMON ,KAMAYUT TSP,YGN#SHWE KANT KAW STREET,NO.B(2),SHWE MALAR YEIKMON,KAMAYUT TSP,YANGON

No	Date	Descriptions	cheque	TT	TC	Debit	Credit	Balance
							BF	**0.00**
1	18/09/2019	Cash deposit		CH	CD	0.00	100.00	100.00
2	18/09/2019	CD CHARGES		TR	TW	1.50	0.00	98.50
3	06/03/2020	FA956771/ 008010303 - 30589/0080 11303- 30436/KYA WTHEIN	FA956771	TR	CQD	0.00	1,000,000.00	1,000,098.50
							BALANCE	**1,000,098.50**

Previous Balance	+	Total Deposit	-	Total Withdrawals	=	Total Balance
0.00	**+**	**1,000,100.00**	**-**	**1.50**	**=**	**1,000,098.50**

No. of Withdrawals =

No. of Deposit =

Unless the Bank is immediately notified of any discrepancy found in the statement of account it will be taken that the account has been found correct

CH = Cash

TR = Transfer

CL = Clearing

T/T = Type of Transaction

T/C = Type of Transaction code

ASSISTANT MANAGER
AYEYARWADY BANK LIMITED.
YANGON (26)
IBD (FCA)

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Plant and Equipment (ပုံသေပိုင် ပစ္စည်း စာရင်း)

Exchange Rate : *1532*

	Description	Unit	Qty	MMK		USD		Total
				Unit Price	Amount	Unit Price	Amount	~ USD
Construction Cost								
1	Ice Factory (R.C.C. Building 144'x219')	Nos	1		1,564,271,476			1,021,064.95
2	Generator House (RCC 50'x100'x 20')	Nos	1		207,861,134			135,679.59
3	Pump House (San Choung)	Nos	1		9,155,516			5,976.16
4	Condenser Tank (120'x45')	Nos	1		164,860,934			107,611.59
5	27000 Gallon Tank	Nos	1		30,877,686			20,155.14
6	60' Concrete Road With Both Side O F5' Drain (For 1200ft)	Nos	1		113,028,428			73,778.34
7	30' Concrete Road With Both Side O F3' RC Drain (For 390 ft)	Nos	1		79,774,438			52,072.06
8	60' Embankment	Nos	1		11,185,953			7,301.54
9	Water Supply Work	Nos	1		123,838,147			80,834.30
10	Jetty (90m x 35m)	Nos	1		2,513,509,772			1,640,672.17
					4,818,363,484		-	3,145,145.84
Machinieries and Equipment								
1	Generator (1250KVA)	Nos	2			120,000	240,000.00	240,000.00
2	Production Line	Nos	2		786,276,000		386,192.00	899,427.08
					786,276,000.00		626,192.00	1,139,427.08
Computer and IT equipment								
1	Computer and ICT Material	Nos	5	900,000	4,500,000			2,937.34
2	Printer & Copier	Nos	2	1,125,000	2,250,000			1,468.67
3	Cash Machine	Nos	1	375,000	375,000			244.78
4	Projector	Nos	1	750,000	750,000			489.56
5	Security Camera	Nos	10	250,000	2,500,000			1,631.85
6	PABX	Nos	1	1,500,000	1,500,000			979.11
					11,875,000		-	7,751.31
Furniture and Fixture								
1	Table and Chair for Office	Nos	10	200,000	2,000,000			1,305.48
2	Meeting Table	Nos	1	1,000,000	1,000,000			652.74
3	Cupboards For Office	Nos	2	300,000	600,000			391.64
4	Ice Container	Nos	4824	113,000	545,112,000			355,817.23
					548,712,000		-	358,167.09
Total Plant and Equipment					**6,165,226,484**		**626,192.00**	**4,650,491.32**

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Construction Cost Proposal of Ice Factory (R.C.C. Building 144'x219')

Exchange Rate : *1,532*

No.	Particular	Qty	Unit	Rate (MMK)	Value (MMK)	Total (~USD)
(A) Material Cost (including direct added labour cost)						
1	Cement	18,230.27	bags	6,800	123,965,837	80,917.65
2	Brick	117,941.02	No	110	12,973,512	8,468.35
3	River Sand	40,679.27	cu-ft	400	16,271,709	10,621.22
4	Aggregate	70,575.93	cu-ft	1,000	70,575,930	46,067.84
5	Fuel	1,476.91	gal	4,500	6,646,090	4,338.18
6	X.met	8,044.06	R-ft	50	402,203	262.53
7	inpermo	1,991.36	pkd	1,500	2,987,046	1,949.77
8	Jungle wood (Scant)	7,549.05	cu-ft	13,000	98,137,605	64,058.49
9	5 Ply wood (8'x4')three time used	1,729.99	sheet	20,000	34,599,797	22,584.72
10	Wire nail	4,529.43	lb	650	2,944,128	1,921.75
11	Inpermo	1,991.36	pkd	1,200	2,389,637	1,559.82
12	25mmØ	41.57	ton	820,000	34,084,321	22,248.25
13	20mmØ	35.34	ton	820,000	28,978,853	18,915.70
14	16mmØ	196.20	ton.	820,000	160,885,606	105,016.71
15	12mmØ	27.93	ton.	820,000	22,901,878	14,949.01
16	10mmØ	77.91	ton.	820,000	63,888,756	41,702.84
17	Binding Wire	7,218.10	lb	700	5,052,673	3,298.09
18	150x150 ,8,10,11H section	5.11	ton	1,150,000	5,870,781	3,832.10
19	4"x2"x3/8" u channel	53.51	ton	1,150,000	61,541,963	40,170.99
20	75x75x6 angle	0.57	ton	1,150,000	653,198	426.37
21	120x50x20x2.5 C lip purlin	24.20	ton	1,150,000	27,830,000	18,165.80
22	10mm Gusset plate	0.69	ton	1,150,000	796,756	520.08
23	5/8"Ø 11/2" long bolt& nut	1,549.80	no	300	464,940	303.49
24	5/8"Ø1'-6"long bolt& nut	208.00	no	1,500	312,000	203.66
25	Oxygen	15.94	no	50,000	797,034	520.26
26	Propane	3,506.95	lb	500	1,753,475	1,144.57
27	Cutting Wheel (14'')	378.59	no	3,000	1,135,774	741.37
28	welding rod	757.18	pkd	5,500	4,164,503	2,718.34
29	6mmØ square mesh wire	21,859.20	sq-ft	230	5,027,616	3,281.73
30	Metal sheet caldding wall	9,774.75	sq-ft	1,000	9,774,750	6,380.39
31	4"x2" GI hollow (19'-6")	350.89	no	25,000	8,772,212	5,725.99
32	Color Metal Sheet roof(2'6")	15,465.24	r-ft	2,000	30,930,480	20,189.61
33	Color Sheet ridging	255.92	r-ft	1,300	332,696	217.16
34	Roofing screw	20,377.78	no	70	1,426,444	931.10
35	Bamboo	790.65	nos.	1,000	790,650	516.09
36	Coiryarn	105.42	viss	4,000	421,680	275.25
37	Ready made 6"Gutter	499.40	r-ft	2,000	998,800	651.96
38	4"ØPVC pipe(19'6") 8.5 mm	51.33	No	38,000	1,950,667	1,273.28
39	4"Ø ellbow 8.5 mm	78.00	No	5,500	429,000	280.03
40	PVC Glue	9.00	No	3,500	31,500	20.56
41	Ready made steel door	768.00	sq-ft	10,000	7,680,000	5,013.05
					861,572,500	562,384.15
(B) Labour cost						
1	Carpenter	6,740.42	No	13,000	87,625,457	57,196.77
2	Mason	2,375.76	No	13,000	30,884,913	20,159.86
3	Steel fixer	7,218.10	No	13,000	93,835,363	61,250.24
4	Machine driver	369.23	No	13,000	4,799,954	3,133.13
5	Smith	45.40	No	13,000	590,200	385.25
6	Plumber	45.50	No	13,000	591,500	386.10
7	Worker	22,773.51	No	8,000	182,188,094	118,921.73
8	Errection Of Steel Member	79.70	ton	300,000	23,911,024	15,607.72
9	Assembling Of Steel Member	79.70	ton	300,000	23,911,024	15,607.72
10	Labour charges for metal sheet wall	9,774.75	sq-ft	1,000	9,774,750	6,380.39
					458,112,279	299,028.91
(C) 9"x9"x64' R-C Pile Including Driving Work						
	(Material+Labour)	404.00	point	456,491	184,422,409	120,380.16
(D = A+B+C) Total Material and Labour Cost					**1,504,107,188**	**981,793.22**
(E) Supervision Charges						
	4% of Total Material and Labour Cost				60,164,288	39,271.73
(D+E) Total Construction Cost					**1,564,271,476**	**1,021,064.95**

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED
Construction Cost Proposal of Production Line (2 sets)

Exchange Rate : *1,532*

No.	Particular	Qty	Unit	MMK		USD		Total (~USD)
				Rate	Amount	Rate	Amount	
(A) Material Cost								
1	8AS – 170 Compressor	3	Pcs			29,500	88,500.00	88,500.00
2	DN – 150 Stop Valve	6	Pcs			523	3,138.00	3,138.00
3	DN – 125 Stop Valve	6	Pcs			314	1,884.00	1,884.00
4	DN – 100 Stop Valve	12	Pcs			235	2,820.00	2,820.00
5	DN – 80 Stop Valve	6	Pcs			167	1,002.00	1,002.00
6	DN – 65 Stop Valve	9	Pcs			151	1,359.00	1,359.00
7	DN – 50 Stop Valve	12	Pcs			120	1,440.00	1,440.00
8	DN – 40 Stop Valve	9	Pcs			94	846.00	846.00
9	DN – 32 Stop Valve	24	Pcs			68	1,632.00	1,632.00
10	DN – 25 Stop Valve	18	Pcs			52	936.00	936.00
11	DN – 20 Stop Valve	12	Pcs			47	564.00	564.00
12	DN – 15 (T-Shape)	30	Pcs			40	1,200.00	1,200.00
13	DN – 125 Check Valve	3	Pcs			184	552.00	552.00
14	DN – 32 Throttle Valve	6	Pcs			73	438.00	438.00
15	HS – 32 Solenoid with coil & flange	6	Pcs			530	3,180.00	3,180.00
16	AMG Strainer FIA-32	6	Pcs			90	540.00	540.00
17	DN – 6 Guage Valve (180 degree)	5	Pcs			18	90.00	90.00
18	DCB -1 Thermometer	1	Pcs			35	35.00	35.00
19	Side glass (900ml)	2	Pcs			210	420.00	420.00
20	Danfoss float	3	Pcs			600	1,800.00	1,800.00
21	Oil Pressure guage (L size) (Iron)	3	Pcs			35	105.00	105.00
22	Oil Pressure guage (H size) (Iron)	6	Pcs			35	210.00	210.00
23	DN – 20 Safety Valve (L size) (Iron)	3	Pcs			45	135.00	135.00
24	DN – 20 Safety Valve (H size) (Iron)	6	Pcs			45	270.00	270.00
25	1¼” pipe 20’	2900	pcs	29,800	86,420,000			56,409.92
26	6”pipe20’	7	pcs	215,000	1,505,000			982.38
27	5”pipe20’	8	pcs	159,000	1,272,000			830.29
28	4”pipe20’	54	pcs	108,000	5,832,000			3,806.79
29	3”pipe20’	12	pcs	78,000	936,000			610.97
30	2½”pipe20’	18	pcs	66,000	1,188,000			775.46
31	2”pipe20’	6	pcs	48,000	288,000			187.99
32	1½”pipe20’	7	pcs	35,500	248,500			162.21
33	1¼”elbow	1500	pcs	3,800	5,700,000			3,720.63
34	5”x2½” U type (Iron)20’	60	pcs	79,000	4,740,000			3,093.99
35	3”x3” L type (Iron)20’	60	pcs	47,000	2,820,000			1,840.73
36	2½”x2½” L type (Iron)20’	120	pcs	40,000	4,800,000			3,133.16
37	2”x2” L type (Iron)20’	180	pcs	22,000	3,960,000			2,584.86
38	12”x6” Ibeen (Iron)40’	12	pcs	470,000	5,640,000			3,681.46
39	24”x8” Ibeen (Iron)40’	3	pcs	1,336,000	4,008,000			2,616.19
40	5” ဖျက်x½”ထု (Iron)Flat	8600		4,000	34,400,000			22,454.31
41	၃မူးထု square (Iron)	7500		500	3,750,000			2,447.78
42	1¼” square20’	22	pcs	114,000	2,508,000			1,637.08
43	5’x20’x6mm သံပြား (Iron)	105	pcs	404,000	42,420,000			27,689.30
44	RB-26, No-8 ဝယ်ရိန်ချောင်း (welding rod)	16	Pak	55,000	880,000			574.41
45	RB-26, No.10 ဝယ်ရိန်ချောင်း (welding rod)	16	pak	55,000	880,000			574.41
46	2’x4’x20” ဖော့တုံး (cork)	32	pcs	37,000	1,184,000			772.85
47	4’x6’x7” ဖော့ပြား (flat cork)	230	pcs	12,950	2,978,500			1,944.19
48	98-/98-(Gear motor အထိုင်ပါပြီး) (Crain line with Gear motor)	4	pcs	780,000	3,120,000			2,036.55
49	98-/98181,9- (သံစိမ်းဘီးနှင့်ပင်နယံပါပြီး) (Crain line frame)100’	4	pcs	1,280,000	5,120,000			3,342.04
50	၃တန် ဝင့်ချ် (3 ton crain)	4	pcs	1,500,000	6,000,000			3,916.45
51	မိုးကာလိပ် (Plastic paper)	5	pcs	90,000	450,000			293.73
52	ဆားပိသသာချိန် (salt)	72000	Viss	300	21,600,000			14,099.22
53	Compressor Oil NO-68	3	pcs	650,000	1,950,000			1,272.85
54	NH3	8	ton	3,000,000	24,000,000			15,665.80

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED
Construction Cost Proposal of Production Line (2 sets)

Exchange Rate : *1,532*

No.	Particular	Qty	Unit	MMK		USD		Total
				Rate	Amount	Rate	Amount	(~USD)
55	Receiver (za 8.0)	1	Pcs	18,000,000	18,000,000			11,749.35
56	Liquid Separator	3	Pcs	4,800,000	14,400,000			9,399.48
57	Oil Separator	3	Pcs	2,300,000	6,900,000			4,503.92
58	ဆားမွှေပန်ကာ (salt mixer fun)	5	Pair	1,360,000	6,800,000			4,438.64
59	ရေဖျန်းခေါင်း (Atomizer)	700	Pcs	1,200	840,000			548.30
60	ရေဖြည့်ခေါင်း (refill valve)	12	Pcs	185,000	2,220,000			1,449.09
61	ရေဖြန်းပိုက်နစ်ပါယ်(Atomizer Head)	600	Pair	6,800	4,080,000			2,663.19
62	အတွင်းကွိုင်ထုပ် (Inner Coil)	24	Pcs	700,000	16,800,000			10,966.06
					350,638,000		113,096.00	341,972.03
(B) Installation Service fee					42,500,000			27,741.51
(C = A + B) Total Cost of Production Line (1 set)					**393,138,000**		**113,096.00**	**369,713.54**
(C x 2) Total Cost of Production Line (2 sets)					786,276,000		226,192.00	739,427.08
Add: Electrical Material and Installation fee					-		160,000.00	160,000.00
Total Cost of Production Line (2 sets)					**786,276,000**		**386,192.00**	**899,427.08**

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Construction Cost Proposal of Generator House

Exchange Rate : 1,532

No.	Particular	Qty	Unit	Rate (MMK)	Value (MMK)	Total (~USD)
(A) Material Cost (including direct added labour cost)						
1	Cement	1,897.84	bags	6,800	12,905,340	8,423.85
2	Brick	6,680.67	No	110	734,873	479.68
3	River Sand	7,131.64	cu-ft	500	3,565,818	2,327.56
4	Aggregate	7,897.24	cu-ft	1,000	7,897,243	5,154.86
5	Hard core	5,697.60	cu-ft	400	2,279,042	1,487.63
6	Inpermo	289.06	Pkd	1,500	433,594	283.02
7	X.Met	1,120.87	R-ft	70	78,461	51.21
8	Fuel	165.05	gal	4,000	660,187	430.93
9	Jungle wood (scantling)	262.59	cu-ft	13,000	3,413,648	2,228.23
10	Jungle Wood (Plank)	21.78	cu-ft	13,000	283,140	184.82
11	Nail	204.31	lb	600	122,583	80.02
12	5ply wood(8'x4')	55.19	sheet	20,000	1,103,705	720.43
13	25mmØ	7.21	ton	820,000	5,910,308	3,857.90
14	20mmØ	3.65	ton	820,000	2,991,535	1,952.70
15	16mmØ	25.86	ton.	820,000	21,207,176	13,842.80
16	10mmØ	2.77	ton.	820,000	2,268,799	1,480.94
17	Binding Wire	752.10	lb	700	526,468	343.65
18	150x150 ,7,10,11H section	0.83	ton	1,150,000	950,544	620.46
19	125x250 ,6,9,12H section	2.15	ton	1,150,000	2,478,112	1,617.57
20	150x300 ,6.5,9,13H section	5.80	ton	1,150,000	6,665,014	4,350.53
21	75x75x6 angle	0.13	ton	1,150,000	148,805	97.13
22	120x50x20x2.5 C lip purlin	4.92	ton	1,150,000	5,657,747	3,693.05
23	12mm Gusset plate	0.89	ton	1,150,000	1,020,574	666.17
24	5/8"Ø 11/2" long bolt& nut	529.20	no	200	105,840	69.09
25	3/4"Ø3' long anchor bolt	120.00	no	3,500	420,000	274.15
26	Oxygen	2.75	no	50,000	137,617	89.83
27	Propane	605.51	lb	500	302,757	197.62
28	Cutting Wheel (14'')	65.37	no	4,000	261,472	170.67
29	welding rod	130.74	pkd	10,000	1,307,360	853.37
30	Metal sheet caldding wall	6,619.59	sq-ft	1,000	6,619,594	4,320.88
31	4"x2" GI hollow (19'-6")	181.05	no	25,000	4,526,218	2,954.45
32	1"screw	211.83	no	25	5,296	3.46
33	Color Metal Sheet roof(2'6")	2,937.06	r-ft	2,000	5,874,120	3,834.28
34	Color Sheet ridging	124.32	r-ft	1,300	161,616	105.49
35	Roofing screw	3,907.20	no	70	273,504	178.53
36	Bamboo	291.60	nos.	1,500	437,400	285.51
37	Coiryarn	38.88	viss	4,000	155,520	101.51
38	Ready made 6"Gutter	244.20	r-ft	2,000	488,400	318.80
39	4"ØPVC pipe(19'-6")	23.69	No	38,000	900,308	587.67
40	4"Ø ellbow	64.00	No	5,500	352,000	229.77
41	PVC Glue	5.00	No	3,500	17,500	11.42
42	Ready made steel door	552.00	sq-ft	10,000	5,520,000	3,603.13
					111,169,238	72,564.77
(B) Labour cost						
1	Carpenter	365.69	No	13,000	4,753,927	3,103.09
2	Mason	189.45	No	13,000	2,462,868	1,607.62
3	Steel fixer	752.10	No	13,000	9,777,273	6,382.03
4	machine driver	41.26	No	13,000	536,402	350.13
5	Smith	22.20	No	13,000	288,600	188.38
6	Plumber	21.00	No	13,000	273,000	178.20
7	Worker	2,411.59	No	8,000	19,292,759	12,593.18
8	Errection Of Steel Member	13.76	ton	300,000	4,128,506	2,694.85
9	Assembling Of Steel Member	13.76	ton	300,000	4,128,506	2,694.85
10	Labour charges for metal sheet wall	5,043.50	sq-ft	1,000	5,043,500	3,292.10
11	Crane duty	6.00	duty	500,000	3,000,000	1,958.22
					53,685,341	35,042.65
(C) 9"x9"x64' R-C Pile Including Driving Work						
	9"*9"pile (M+driving)	73.70	point	475,060	35,011,896	22,853.72
(D = A+B+C) Total Material and Labour Cost					**199,866,475**	**130,461.14**
(E) Supervision Charges						
	4% of Total Material and Labour Cost				7,994,659	5,218.45
(D+E) Total Construction Cost					**207,861,134**	**135,679.59**

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Construction Cost Proposal of Pump House (San Choung)

Exchange Rate : 1,532

No.	Particular	Qty	Unit	Rate (MMK)	Value (MMK)	Total (~USD)
(A) Material Cost						
1	Cement	113.75	bags	7,200	818,976	534.58
2	Brick	4,726.85	No	100	472,685	308.54
3	Sand	692.86	cu-ft	250	173,215	113.06
4	River shingle	349.95	cu-ft	600	209,969	137.06
5	Hard core	113.91	cu-ft	400	45,562	29.74
6	Jungle wood (Scant)	39.19	cu-ft	13,000	509,437	332.53
7	16mmØM.S Rod	0.36	ton	1,000,000	357,105	233.10
8	12mmØM.S Rod	0.28	ton	1,000,000	281,833	183.96
9	10mmØM.S Rod	0.04	ton	1,000,000	44,698	29.18
10	6.5mmØM.S Rod	0.12	ton	1,000,000	118,854	77.58
11	Binding wire	15.29	lb	700	10,700	6.98
12	5 Ply wood (8'x4')three time used	8.98	sheet	19,000	170,629	111.38
13	Nail	29.14	lb	600	17,485	11.41
14	Fuel	7.55	gal	4,500	33,986	22.18
15	Plastic emulsion paint	5.91	gal	20,000	118,265	77.20
16	Wall putty	2.37	gal	15,000	35,479	23.16
17	Sand paper	27.71	sht	200	5,542	3.62
18	Paint roller	1.18	No	2,000	2,365	1.54
19	Paint brushes	2.20	No	1,000	2,196	1.43
20	ready mixed paint	1.52	gal	20,000	30,412	19.85
21	putty	0.76	lb	2,000	1,521	0.99
22	terpentine	1.52	bott	1,000	1,521	0.99
23	Bamboo	60.00	No	1,000	60,000	39.16
24	Coin yarn	60.00	lb	700	42,000	27.42
25	X.met wire	389.36	sq-ft	50	19,468	12.71
26	Color metal sheet ridiging	32.00	R-ft	1,200	38,400	25.07
27	Color metal sheet roofing	272.65	R-ft	1,300	354,445	231.36
28	Roofing screw	584.25	No	50	29,213	19.07
29	4"x2" G-I u 19-6"	7.95	No	25,000	198,718	129.71
30	3"x1 1/2" G-I Clip 19-6"	13.35	No	15,000	200,308	130.75
31	12"x2"x1/4" bracket	10.00	No	1,000	10,000	6.53
32	6" wood plank	100.16	R-ft	800	80,128	52.30
33	1½"long ½"Øbolt & nut	10.00	No	200	2,000	1.31
34	5"x2" hard wood chowket	73.00	r-ft	2,500	182,500	119.13
35	hold fast	36.50	no	150	5,475	3.57
36	ready made teak doors & windows	74.00	sq-ft	8,500	629,000	410.57
37	4" butthige	16.00	no	500	8,000	5.22
38	6" handle	8.00	no	2,000	16,000	10.44
39	8" tower bolt	8.00	no	1,500	12,000	7.83
40	6" hook and eyes	6.00	no	1,000	6,000	3.92
41	12" sliding	2.00	set	2,000	4,000	2.61
42	2"x2" square mesh (6'x8')	3.68	sheet	20,000	73,672	48.09
43	3"x1 1/2" scantling	155.00	r-ft	400	62,000	40.47
44	2"x 1/2" beading	155.00	r-ft	100	15,500	10.12
					5,511,262	3,597.42
(B) Labour cost						
1	Carpenter	52.31	No	13,000	680,031	443.88
2	Mason	37.11	No	13,000	482,474	314.93
3	painter	21.79	No	13,000	283,331	184.94
4	Steel fixer	15.29	No	13,000	198,712	129.71
5	Machine driver	1.89	No	13,000	24,545	16.02
6	Worker	166.36	No	8,000	1,330,901	868.73
7	Labour charge for roofing work	584.25	sq-ft	500	292,125	190.68
					3,292,119	2,148.89
(C = A+B) Total Material and Labour Cost					**8,803,381**	**5,746.31**
(D) Supervision Charges						
	4% of Total Material and Labour Cost				352,135	229.85
(C+D) Total Cost					**9,155,516**	**5,976.16**

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Construction Cost Proposal of Condenser Tank (120'x45')

Exchange Rate : 1532

No.	Particular	Qty	Unit	Rate (MMK)	Value (MMK)	Total (~USD)
(A) Material Cost (including direct added labour cost)						
1	Cement	2,423.19	bags	6,800	16,477,672	10,755.66
2	Sand	7,059.66	cu-ft	400	2,823,865	1,843.25
3	Aggregate	9,886.02	cu-ft	1,000	9,886,023	6,453.02
4	Hard core	4,020.00	cu-ft	400	1,608,000	1,049.61
5	Jungle wood (Scant)	543.00	cu-ft	13,000	7,059,000	4,607.70
6	25mmØ	5.66	ton	820,000	4,641,304	3,029.57
7	20mmØ	6.16	ton	820,000	5,047,765	3,294.89
8	16mmØ	19.93	ton	820,000	16,343,372	10,668.00
9	12mmØ	11.44	ton	820,000	9,383,810	6,125.20
10	Binding Wire	820.62	lb	700	574,434	374.96
11	5 Ply wood (8'x4')three time used	124.44	sheet	20,000	2,488,750	1,624.51
12	Wire nail	325.80	lb	650	211,770	138.23
13	Fuel	206.51	gal	4,500	929,292	606.59
14	Inpermo	538.44	pkd	1,500	807,657	527.19
					78,282,714	51,098.38
(B) Labour cost						
1	Carpenter	434.40	No	13,000	5,647,200	3,686.16
2	Mason	285.93	No	13,000	3,717,040	2,426.27
3	Steel fixer	820.62	No	13,000	10,668,066	6,963.49
4	Machine driver	51.63	No	13,000	671,155	438.09
5	Worker	3,124.08	No	8,000	24,992,629	16,313.73
					45,696,090	29,827.74
(C) 9"x9"x64' R-C Pile Including Driving Work						
	(Material+Labour)	76.00	point	454,491	34,541,325	22,546.56
(D = A + B + C) Total Material and Labour Cost					**158,520,129**	**103,472.68**
(E) Supervision Charges						
	4% of Total Material and Labour Cost				6,340,805	4,138.91
(D+E) Total Construction Cost					**164,860,934**	**107,611.59**

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Construction Cost Proposal of 27000 Gallon Tank

Exchange Rate : *1532*

No.	Particular	Qty	Unit	Rate (MMK)	Value (MMK)	Total (~USD)
(A) Material Cost (including direct added labour cost)						
1	Cement	434.98	bags	7,200	3,131,832	2,044.28
2	Brick	8,852.81	No	130	1,150,866	751.22
3	Sand	3,724.13	cu-ft	330	1,228,962	802.19
4	Aggregate	1,650.21	cu-ft	1,000	1,650,213	1,077.16
5	hard core	430.86	cuft	500	215,430	140.62
6	Jungle wood (Scant)	198.58	cu-ft	15,000	2,978,719	1,944.33
7	16mmØ	1.48	ton	1,000,000	1,476,821	963.98
8	12mmØ	4.90	ton	1,000,000	4,904,883	3,201.62
9	8mmØ	0.25	ton	1,100,000	271,915	177.49
10	Binding wire	125.95	lb	750	94,462	61.66
11	5 Ply wood (8'x4')three time used	45.51	sheet	23,000	1,046,689	683.22
12	Wire nail	86.70	lb	650	56,353	36.78
13	Inpermo	468.99	pkd	1,200	562,793	367.36
14	Fuel	34.06	gal	5,500	187,322	122.27
					18,957,260	12,374.18
(B) Labour cost						
1	Carpenter	105.91	No	15,000	1,588,650	1,036.98
2	Mason	95.37	No	15,000	1,430,560	933.79
3	steel fixer	125.95	No	15,000	1,889,236	1,233.18
5	Worker	554.16	No	10,000	5,541,614	3,617.24
					10,450,060	6,821.19
(C = A + B) Total Material and Labour Cost					**29,407,320**	**19,195.37**
(D) Supervision Charges						
	5% of Total Material and Labour Cost				1,470,366	959.77
(C + D) Total Cost					**30,877,686**	**20,155.14**

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Construction Cost Proposal of 60' Concrete Road With Both Side O F5' Drain (For 1200ft)

Exchange Rate : 1532

No.	Particular	Qty	Unit	Rate (MMK)	Value (MMK)	Total (~USD)
(A) Material Cost						
1	Brick	97,200.00	No	100	9,720,000	6,344.65
2	Cement	7,510.42	bag	7,200	54,075,021	35,297.01
3	Sand	20,630.60	cuft	250	5,157,650	3,366.61
4	River shingle	34,817.20	cuft	550	19,149,460	12,499.65
5	Hill graver	1,428.30	Suds	12,000	17,139,600	11,187.73
6	Fuel	752.20	gal	5,500	4,137,100	2,700.46
7	Plastic sheet(6' wide)	1,760.00	r-ft	400	704,000	459.53
8	16mm Ø M/S rod	1.61	ton	1,000,000	1,606,974	1,048.94
9	10mm Ø M/S rod	0.38	ton	1,000,000	378,059	246.77
10	6.5mm Ø M/S rod	0.13	ton	1,000,000	131,513	85.84
11	Mesh wire	48,000.00	sq-ft	300	14,400,000	9,399.48
12	Plank wood	167.44	cu-ft	15,000	2,511,667	1,639.47
13	Nail	109.60	lb	650	71,240	46.50
					129,182,284	84,322.64
(B) Labour cost						
1	Carpenter	219.20	No	13,000	2,849,600	1,860.05
2	Mason	1,256.20	No	13,000	16,330,600	10,659.66
3	steel fixer	38.10	No	13,000	495,272	323.28
4	Worker	7,213.39	No	9,000	64,920,468	42,376.28
5	Sheep Foot Roller machine hire charges	2.21	Duty	900,000	1,991,187	1,299.73
6	Smooth Drum machine hire charges	1.77	Duty	900,000	1,592,950	1,039.78
					88,180,077	57,558.78
(C = A + B) Total Material and Labour Cost					**217,362,361**	**141,881.42**
(D) Supervision Charges						
	4% of Total Material and Labour Cost				8,694,494	5,675.26
(E= C+D) Total Cost					**226,056,855**	**147,556.68**
(E/2) Total Cost contributed by Company					**113,028,428**	**73,778.34**

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Construction Cost Proposal of 30' Concrete Road With Both Side O F3' RC Drain (For 390 ft)

Exchange Rate : 1532

No.	Particular	Qty	Unit	Rate (MMK)	Value (MMK)	Total (~USD)
(A) Material Cost						
1	Cement	1,540.76	bag	7,000	10,785,328	7,040.03
2	River sand	3,985.58	cuft	500	1,992,792	1,300.78
3	Aggregate	7,971.17	cuft	1,200	9,565,400	6,243.73
4	Hill graver	256.23	Suds	12,000	3,074,760	2,007.02
5	Fuel	172.47	gal	4,000	689,867	450.30
6	25mm Ø M/S rod	1.80	ton	1,100,000	1,980,000	1,292.43
7	16mm Ø M/S rod	0.70	ton	900,000	633,762	413.68
8	10mm Ø M/S rod	0.41	ton	900,000	373,215	243.61
9	6.5mm Ø M/S rod	1.86	ton	1,100,000	2,045,442	1,335.14
10	Binding wire	118.82	lb	700	83,170	54.29
11	Mesh wire	10,465.75	sq-ft	260	2,721,096	1,776.17
12	Plastic sheet (6' wide)	3,479.67	r-ft	350	1,217,883	794.96
13	PVC pipe 1" Ø	79.20	no	2,500	198,000	129.24
14	wire tape	27.00	pkd	2,000	54,000	35.25
15	Jungle wood scantling	585.35	cu-ft	14,000	8,194,900	5,349.15
16	Ply wood (9 mm)	134.14	sheet	20,000	2,682,854	1,751.21
17	Nail	234.14	lb	650	152,191	99.34
					46,444,660	30,316.33
(B) Labour cost						
1	Carpenter	163.04	No	13,000	2,119,542	1,383.51
2	Mason	468.28	No	13,000	6,087,640	3,973.66
3	Steel fixer	136.52	No	13,000	1,774,818	1,158.50
4	Worker	1,819.95	No	9,000	16,379,530	10,691.60
5	Sheep Foot Roller machine hire charges	6.00	Duty	400,000	2,400,000	1,566.58
6	Smooth Drum machine hire charges	5.00	Duty	300,000	1,500,000	979.11
					30,261,530	19,752.96
(C = A + B) Total Material and Labour Cost					**76,706,190**	**50,069.29**
(D) Supervision Charges						
	4% of Total Material and Labour Cost				3,068,248	2,002.77
(C + D) Total Cost					**79,774,438**	**52,072.06**

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Construction Cost Proposal of 60' Embankment

Exchange Rate : 1532

No.	Particular	Qty	Unit	Rate (MMK)	Value (MMK)	Total (~USD)
(A) Material Cost						
1	Cement	294.11	bag	7,200	2,117,571	1,382.23
2	Sand	1,029.00	cuft	250	257,250	167.92
3	River shingle	276.00	cuft	550	151,800	99.09
4	Fuel	6.00	gal	5,500	33,000	21.54
5	Roubble stone	3,712.50	r-ft	500	1,856,250	1,211.65
6	20mm Ø M/S rod	1.56	ton	1,000,000	1,561,105	1,019.00
7	8mm Ø M/S coil	0.26	ton	1,000,000	261,155	170.47
8	Binding wire	34.71	lb	700	24,297	15.86
9	jungle wood (scantling)	30.00	cu-ft	15,000	450,000	293.73
10	5ply wood(8'x4')	6.88	sheet	23,000	158,125	103.21
11	nail	46.67	lb	650	30,332	19.80
12	Myaw post 4" Ø	159.25	No	8,000	1,274,000	831.59
13	12"x12" driving pile	220.00		24,241	5,333,064	3,481.11
					13,507,949	8,817.20
(B) Labour cost						
1	Carpenter	35.38	No	15,000	530,625	346.36
2	Mason	273.30	No	15,000	4,099,500	2,675.91
3	Steel fixer	34.71	No	15,000	520,646	339.85
4	Machine driver	1.50	No	15,000	22,500	14.69
5	Worker	314.47	No	9,000	2,830,227	1,847.41
					8,003,498	5,224.22
(C = A + B) Total Material and Labour Cost					**21,511,447**	**14,041.42**
(D) Supervision Charges						
	4% of Total Material and Labour Cost				860,458	561.66
(E= C+D) Total Cost					**22,371,905**	**14,603.08**
(E/2) Total Cost contributed by Company					**11,185,953**	**7,301.54**

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Construction Cost Proposal of Water Supply Work

Exchange Rate : *1532*

No.	Particular	Qty	Unit	Rate (MMK)	Value (MMK)	Total (~USD)
(A) Material Cost (including machine hiring charges)						
1	6" Ø 13.5 PVC pipe 19'6"	833.68	Nos	110,000	91,705,263	59,859.83
2	PVC glue 1/4 liter	416.84	Nos	3,500	1,458,948	952.32
3	3" Ø pump	2.00	No	2,000,000	4,000,000	2,610.97
4	back hoe duty	9.90	Duty	300,000	2,970,000	1,938.64
					100,134,211	65,361.76
(B) Labour cost						
1	Operator	9.90	No	15,000	148,500	96.93
2	Helper(Machine)	9.90	No	15,000	148,500	96.93
3	plumber	792.00	No	15,000	11,880,000	7,754.57
4	worker	792.00	No	10,000	7,920,000	5,169.71
					20,097,000	13,118.14
(C = A + B) Total Material and Labour Cost					**120,231,211**	**78,479.90**
(D) Supervision Charges						
	3% of Total Material and Labour Cost				3,606,936	2,354.40
(C + D) Total Cost					**123,838,147**	**80,834.30**

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Construction Cost Proposal of Jetty (90m x 35m)

Exchange Rate : 1532

No.	Particular	Qty	Unit	Rate (MMK)	Value (MMK)	Total (~USD)
(A) Material Cost (including direct added labour cost)						
1	Cement	11,478.88	bag	6,800	78,056,380	50,950.64
2	Sand	14,445.24	cu-ft	500	7,222,622	4,714.51
3	Chipping	28,438.99	cu-ft	1,000	28,438,989	18,563.31
4	Brick	10,500.00	No	110	1,155,000	753.92
5	Fuel	618.24	gal	4,500	2,782,075	1,815.98
6	Jungle wood scantling (two time use)	2,310.56	cu-ft	13,000	30,037,313	19,606.60
7	Jungle Wood Plank (two time use)	173.25	cu-ft	13,000	2,252,250	1,470.14
8	5-plywood (8'x4') (two time use)	490.16	sht	20,000	9,803,140	6,398.92
9	Nail	944.18	lb	600	566,505	369.78
10	Form oil	71.24	gal	10,000	712,438	465.04
11	20mmØ	56.68	ton	950,000	53,844,338	35,146.43
12	16mmØ	75.23	ton	950,000	71,471,220	46,652.23
13	12mmØ	13.03	ton	950,000	12,383,234	8,083.05
14	Binding Wire	2,760.88	lb	650	1,794,571	1,171.39
					300,520,075	196,161.94
(B) Labour cost						
1	Carpenter	1,229.15	No	15,000	18,437,250	12,034.76
2	Mason	649.74	No	15,000	9,746,083	6,361.67
3	Steel fixer	2,760.88	No	15,000	41,413,171	27,032.10
4	Machine driver	154.56	No	15,000	2,318,396	1,513.31
5	Surveyor	78.75	No	15,000	1,181,250	771.05
6	Head Worker	52.50	No	15,000	787,500	514.03
7	Vibrator Operator	154.56	No	15,000	2,318,396	1,513.31
8	Worker	6,588.03	No	9,000	59,292,302	38,702.55
9	35 ton crane duty	54.00	duty	800,000	43,200,000	28,198.43
					178,694,348	116,641.21
(C) Pile, Beam and Decking Sheet (including direct added labour cost)						
1	16"x16" x70' Precast Pile(Making & driving)	322.00	point	3,488,427	1,123,273,488	733,207.24
2	16"x32" Prestress precast concrete beam	4,815.00	r-ft	76,787	369,728,260	241,336.98
3	26"x32" Prestress precast concrete beam	819.83	r-ft	79,819	65,437,948	42,714.07
4	prestress precast concrete decking sheet	13,983.06	sq-ft	10,585	148,006,551	96,610.02
					1,706,446,247	1,113,868.31
(D = A + B + C) Total Material and Labour Cost					**2,185,660,670**	**1,426,671.46**
(E) Other Charges						
1	Supervision charges (5% of Total Material and Labour Cost)				109,283,034	71,333.57
2	Over head charges (5% of Total Material and Labour Cost)				109,283,034	71,333.57
3	Contingency charges (5% of Total Material and Labour Cost)				109,283,034	71,333.57
(D + E) Total Construction Cost of Jetty					**2,513,509,772**	**1,640,672.17**

နောက်ဆက်တွဲ (၆) ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားရန် ပုံစံ (၂) အမှတ်စဉ် (၁၂ (က) ၊(ခ) နှင့် အမှတ်စဉ်(၁၅) အရလို အပ်ချက်များ -

(၁) Land Lease agreement between Hein AKK Co., Ltd. and Hein AKK International Co., Ltd.

(၂) မြေကွက်အပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်စာချုပ်

(၃) အခြားနည်းခွင့်ပြုမိန့် ပုံစံ -၁၅

(၄) မြေစာရင်းပုံစံ-၁၀၅

(၅) မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED ★
No...............
Date............

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ မေ လ၊ (၅)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ **။Hein AKK International Co., Ltd. မှ ပင်လယ်ငါးများ အေးခဲ၍ ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့ခြင်း နှင့်ရေခဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြခြင်းကိစ္စ နှင့်ပတ်သက်၍ထပ်မံလိုအပ်ချက်များကိုပြင်ဆင်ပြီး ပြန်လည်တင်ပြခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် **အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့**၏ (၁ -၄-၂၀၂၀) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ မရက-၂/ခ-၀၆၉/၂၀၂၀ (၀၉၂)

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ **Hein AKK International Co., Ltd.** မှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်(၁-OSS)၊ ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၅၇ နှင့် ၅၈)အတွင်းတွင်တည်ရှိသော အသုံးပြုမည့် မြေဧရိယာ(၃.၈၅)ဧကပေါ်တွင် ပင်လယ်ငါးများအေးခဲ၍ ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့ခြင်းနှင့် ရေခဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ရေခဲစက်ရုံ တည်ဆောက်ပြီး အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ (၁၆-၃-၂၀၂၀) ရက်နေ့တွင် တင်ပြလျှောက်ထားခဲ့ပါသည်။

၂။ ယင်းသို့တင်ပြလျှောက်ထားချက်အရ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့မှ အထက်ရည်ညွှန်းချက်ပါ စာဖြင့် ထပ်မံလိုအပ်သည့်များကိုပြန်လည်တင်ပြပေးပါရန်အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။ ယင်းသို့ ရည်ညွှန်းချက်စာ အပိုဒ် ၁ (က)၊ (ခ)၊ (ဂ)ပါ ပြင်ဆင်ရန်လိုအပ်သည်များအား အောက်ပါအတိုင်း ပြင်ဆင်ပြီး ပြန်လည်တင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) ရည်ညွှန်းချက်စာအပိုဒ် ၁(က)

ကျွန်တော်များ **Hein AKK International Co., Ltd.**၏ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို ယခင်လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်ဖြစ်သည့် **ရေထွက်ပစ္စည်း ငါးများ(ရေခဲရိုက်ခြင်း)နှင့် ပြည်ပသို့တင်ပို့သည့်လုပ်ငန်း** မှ ယခုပြန်လည် ပြင်ဆင် ထားသောလုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်ဖြစ်

No. B(2), Shwe Malar Yeikmon, Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township, Yangon, Myanmar.
Phone: +95(0)97 8565 0430, +95(0)95 154 874. Email: Office@h-akk.com

သည့် **ပင်လယ်ငါးများအေးခဲ၍ ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့ခြင်းနှင့် ရေခဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း** သို့ ပြင်ဆင်ပြီးပြန်လည်တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ခ) ရည်ညွှန်းချက်စာအပိုဒ် ၁(ခ)

ကျွန်တော်များ **Hein AKK International Co., Ltd.**၏ အဆိုပြုလွှာ၏ နောက်ဆက်တွဲ (၆) တွင်ဖော်ပြထားသည့် မြေငှားရမ်းခြင်းစာချုပ်၏ အပိုဒ် (၁၄)တွင် အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းခြင်းနှင့်ပတ်သက်၍ အင်္ဂလိပ်ဘာသာတွင် Myanmar Arbitration Law 2016 ဟု ထပ်မံဖြည့်စွက်ပြီးပြန်လည်တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ဂ) ရည်ညွှန်းချက်စာအပိုဒ် ၁(ဂ)

ကျွန်တော်များ **Hein AKK International Co., Ltd.** ၏ လုပ်ငန်းလုပ်ဆောင်မည့်မြေနှင့်ပတ်သက်၍ မြေကွက်အရောင်းအဝယ်စာချုပ်နှင့်ပတ်သက်၍လိုအပ်သည့် Special Power (SP) မိတ္တူကို တင်ပြအပ်ပါသည်။

သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျွန်တော်များကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အထက်ရည်ညွှန်းချက်စာပါအတိုင်း အထောက်အထားစာရွက်စာတမ်း များနှင့်အတူပူးတွဲလျှက် ပြန်လည်တင်ပြအပ်ပါသည်။

ပူးတွဲပါစာရွက်စာတမ်းများ-

(၁) အဆိုပြုချက် ပုံစံ (၂)မိတ္တူ၊
(၂) မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ် မိတ္တူ၊
(၃) Special Power (SP) မိတ္တူ။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

မြေငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်

LAND LEASE AGREEMENT

ဤ ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် ("**ဤသဘောတူစာချုပ်**") ကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံ၊ ရန်ကုန်မြို့တွင် ၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ လ ( ) ရက်နေ့၌ အောက်ပါ စာချုပ်ဝင်များအကြား ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

THIS LAND LEASE AGREEMENT ("**this Agreement**") is made in Yangon, the Republic of the Union of Myanmar on this ________________ 2020 ("**Signing Date**"), by and between:

ငှားရမ်းသော ဥပစာ၏ ပိုင်ရှင်များ ။ ။ **Hein AKK Company Limited**
ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်- ၁၁၈၈၄၁၁၈၂
အမှတ်- ဘီ (၂)၊ ရွှေကံကော်လမ်း ၊ရွှေမာလာရိပ်မွန်၊
ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
(နောင်တွင် "**ပိုင်ရှင်**"ဟုခေါ် ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ယင်းစကားရပ်၌ ၎င်းအားဆက်ခံသူများနှင့်ဥပဒေအရ ကိုယ်စားပြုသူများနှင့် တာဝန်ပေး ခန့်အပ်ခြင်းခံရသူများ ပါဝင်သည်)

Owner of the Leased Premises **Hein AKK Company Limited,** Company registration No.118841182, with its registered office at No. B(2), Shwe Malar Yeikmon, Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township, Yangon (hereinafter known as, the "**Owner**", which expression shall include here spective successors, legal representatives and permitted assigns); and

ငှားရမ်းသော ဥပစာကို ငှားယူသူ ။ ။ **Hein AKK International Company Limited**
ကုမ္ပဏီအမှတ်- ၁၂၀၇၆၃၅၀၄
အမှတ်-၂(ဘီ)၊ ရွှေကံကော်လမ်း ၊ရွှေမာလာရိပ်မွန်၊
ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
(နောင်တွင် "**ငှားယူသူ**"ဟု ခေါ် ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ ယင်းစကားရပ်၌၎င်းအားဆက်ခံသူများနှင့် ဥပဒေအရ ကိုယ်စားပြုသူများနှင့် တာဝန်ပေး ခန့်အပ်ခြင်းခံရသူများပါဝင်သည်)

Lessee of the Leased Premises **Hein AKK International Company Limited,** company registration No. 120763504 with its registered office at No. B(2), Shwe Malar

Yeikmon, Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township, Yangon (hereinafter known as the "**Lessee**", which expression shall include its respective successors, legal representatives and permitted assigns).

ပိုင်ရှင်များနှင့် ငှားယူသူ တို့အား ဤစာချုပ်၌ တစ်ဦးချင်းကို "**စာချုပ်ဝင်**" ဟုခေါ်ဆိုပြီး၊ ၎င်း စာချုပ်ဝင်များကို ပေါင်းရုံး၍ "**စာချုပ်ဝင်များ**" အဖြစ်ရည်ညွှန်းသည်။

For the purposes of this Agreement, each of the Owner and Lessee shall also be referred to individually, as the "**Party**" and collectively, as the "**Parties**".

ဤနှစ်ဖက်သဘောတူ ကတိစာချုပ် နှင့် ပတ်သက်သည့် စည်းကမ်းချက်နှင့် သတ်မှတ်ချက်များကို စာချုပ်ဂင်များက အောက်ပါအတိုင်း သဘောတူညီကြပါသည်-

In consideration of the mutual consideration and covenants hereinafter set forth, **IT IS HEREBY AGREED** by and between the Parties as follows:

၁။ **အာမခံခြင်းနှင့် ကိုယ်စားပြုခြင်း**

ပိုင်ရှင်သည် ဤစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုရန်အတွက် အခွင့်အရေးနှင့် အခွင့်အာဏာရှိပါသည်။ ပိုင်ရှင်သည် ငှားရမ်းသည့် ဥပစာကို ပိုင်ဆိုင်ကြောင်းနှင့် ငှားရမ်းခွင့်ရှိကြောင်း အထောက်အထားများကို တင်ပြထားပါသည်။ ငှားယူသူကလည်း ဇယား(၁)ပါ စာရွက်စာတမ်းစာရင်းကို စစ်ဆေးကြည့်ရှုပြီး ဖြစ်ပါသည်။ ငှားရမ်းသည့်ဥပစာတွင် ပေါင်နှံမှု အပါအဝင် အခြား အရှုပ်အရှင်း တစ်စုံတစ်ရာ မရှိကြောင်း ပိုင်ရှင်က အာမခံပါသည်။အကယ်၍ ငှားရမ်းသည့် မြေကွက်၏ ပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ဖြစ်စေ၊ ပေးဆောင်ရန် အခွန်အခများနှင့်ဖြစ်စေ ပြဿနာ အရှုပ် အရှင်း တစ်စုံတစ်ရာ ပေါ်ပေါက်လာပါက၊ ဖြစ်ပေါ်လာသော ပြဿနာအရပ်ရပ်ကို ငှားရမ်းသူ အား ထိခိုက်မှု မရှိစေပဲ၊ ပိုင်ရှင်က အပြည့်အဝ တာဝန်ယူကာ မိမိစရိတ်ဖြင့် ပြေလည်သည် အထိ ဖြေရှင်းပေးရန် သဘောတူပါသည်။

1. **Warranties and Representations**

Owner, warrants and represents in favour of Lessee, that she has the right and authority to enter into this Agreement with Lessee for a lease of the Leased Premises (as defined below). Owner has provided to Lessee proof of her ownership and authority to lease the Leased Premises to Lessee for the Purposes (as defined below), comprising the documents listed in Schedule 1. Owner guarantees to Lessee that the

Leased Premises is free from any and all encumbrances including any claim, charge, mortgage or security interest of any kind. If any problems or complications should arise from or in connection with the Leased Premises including in relation to title to the Leased Premises and/or any lack of payment of rent or taxes in respect thereof by the Owner and/or any lack of Government approvals in connection with the Leased Premises, the Owner shall take full responsibility for and shall resolve the same on her own accord and expense without affecting the Lessee.

၂။ **ငှားရမ်းသော ဥပစာ**

(က) တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်(၁-O.SS)၊ ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၅၇ နှင့် ၅၈) ရှိ အကျယ်အဝန်း မြေဧရိယာ(၃.၈၅)ဧကရှိသော မြေကွက်၏ ပိုင်ရှင်သည် ငှားယူသူသို့ ငှားရမ်းခြင်းဖြစ်သည်။ (“**ငှားရမ်းသောမြေကွက်**”)။

(ခ) ပိုင်ရှင်ကကျိုးကြောင်းဆီလျော်စွာ သဘောတူညီထားသည့်အတိုင်း အဆိုပါ မြေပေါ်တွင် ငှားယူသူက ရေခဲစက်ရုံတည်ဆောက် မည်ဖြစ်ပါ သည်။ စက်ရုံ တွင် အသုံးပြုမည့် ပစ္စည်း များသည်ဥပဒေ နှင့်ငြိစွန်းသော ပစ္စည်းများ မဟုတ် ကြောင်း ငှားယူသူက တာဝန်ယူပါ သည်။ ငှားရမ်းဥပစာအတွင်း တရားမဝင် ပစ္စည်း တစ်စုံတစ်ရာကြောင့် ပိုင်ရှင်တွင် ထိခိုက်နစ်နာဆုံးရှုံးမှု ပေါ်ပေါက်က ငှားယူသူ က အပြည့်အဝ တာဝန်ရှိစေရမည်။

2. **Leased Premises**

(a) Owner hereby leases to Lessee and Lessee leases from Owner land Holding no.57 and 58, Kwin no./name1-O.SS Kalwin kyaytaingpyin kwin, Kalwin Village Tract, Myeik Township, Myeik District, Tanintharyi Region, measuring Land area (3.85) Acre, (the " **Leased Premises** ").

(b) Lessee shall ensure that will be constructed of Ice Factory, there will be no illegal prohibited matters, objects and materials allowed to operate, manufactured or held within the Leased Premises. For the avoidance of doubt, Lessee shall be fully responsible for any consequences, loss or damage to the Owner arising from any illegal activities conducted by Lessee on the Leased Premises.

၃။ ငှားရမ်းကာလ

(က) ကနဦးငှားရမ်းကာလမှာ (၁၅)နှစ် ဖြစ်ပြီး၊ ၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ဇန်နဝါရီလ (၁) ရက်နေ့မှ ၂၀၃၅ ခုနှစ်၊ဇန်နဝါရီလ (၂)ရက်နေ့ အထိဖြစ်သည် (**"ကနဦးငှားရမ်းကာလ"**)။ အဆိုပါ ကာလအတွင်း ငှားရမ်းသောဥပစာကို ငှားယူသူက သီးခြားလက်ဝယ်ထားရှိကာ အသုံးပြုခွင့် ရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။ ငှားရမ်းကာလအတွင်း ငှားရမ်းသော ဥပစာ အတွင်း သို့ ငှားယူသူက တစ်ပတ်လျှင် (၇)ရက်၊ တစ်ရက်လျှင် (၂၄)နာရီ အပြည့်အဝနှင့် အကန့်အသတ်မရှိ ဝင်ထွက်သွားလာခွင့် ရှိမည်ဖြစ်သည်။

(ခ) ငှားယူသူသည် ၎င်းကိုယ်တိုင်မှလွဲ၍၊ စတင်ငှားရမ်းသည့်ရက်မှဖြစ်စေ၊ ငှားရမ်း ကာလအတွင်းဖြစ်စေ၊ မသက်ဆိုင်သူများ ဝင်ရောက်နေထိုင်ခြင်း သို့မဟုတ် နေရာယူခြင်း မရှိစေရန် ပိုင်ရှင်က တာဝန်ယူပါသည်။

(ဂ) အောက်ဖော်ပြပါ အပိုဒ်-၄(ခ)အရ၊ ငှားယူသူသည် နောက်ထပ် ငှားရမ်းကာလ ကို သက်တမ်းတိုးလိုပါကသက်တမ်းတိုးခွင့်ရှိပါသည်။ ငှားရမ်းကာလ မကုန်ဆုံးမီ တစ်လ ကြိုတင်၍ မူလစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များအတိုင်း စာချုပ်ချုပ်ဆိုခွင့်ရှိစေရမည်။ (၁) စာချုပ်ဝင်များသည် ငှားရမ်းခနှုန်းထားမှအပ၊ မူလစာချုပ်ပါ စည်းကမ်း ချက်များ အတိုင်းစာချုပ်ချုပ်ဆိုရမည်။ (၂)သက်တမ်းတိုးသည့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်အခါ၊ ငှားရမ်းခကို ငှားယူသူက ငွေသားဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ပိုင်ရှင်များက လက်ခံနိုင်သည့် အခြားသော နည်းလမ်းဖြင့်ဖြစ်စေ ကြိုတင်ပေးချေ ရမည်။

(ဃ) အထက်ပါ အပိုဒ်-၃(ဂ)အရ တဆက်တည်း သက်တမ်းတိုးသည့်အခါ ငှားယူသူသည် အဆိုပါ ငှားရမ်းကာလ ကုန်ဆုံးသည့် နေ့ရက် သို့မဟုတ် ငှားရမ်းမှု ရပ်စဲသည့်နေ့မှ စတင်၍ ငှားယူသူသည် အောက်ပါအပိုဒ်-၁၀ ပါ အခြေအနေအတိုင်း ၎င်းပိုင်စွည်းများ နှင့်တကွ ငှားရမ်းသော ဥပစာမှ အပြီးအပိုင် ဖယ်ရှားပေးရမည်။

3. Term of Lease

(a) The initial term of lease of the Leased Premises shall be for (15) year, commencing from 1st January 2020 to 2nd January 2035 (the "**Initial Term**"), during which period, Lessee shall be provided with exclusive possession and use of the Leased Premises with full and unrestricted access to the same twenty-four (24) hours a day, seven (7) days a week without hindrance and interruption during the term of Lease.

(b) Owner shall ensure that no persons unrelated to the Lessee are residing on or occupying the Leased Premises commencing from

the Date of Lease and during the term of lease.

(c) Subject to the provisions of clause 4(b) below, Lessee shall be entitled but shall not be obliged to renew this lease. The agreement must be signed in accordance with terms and condition of original agreement one month prior before the expiry of the term of Lease (i) execution by Parties of a new lease agreement on the same terms and conditions as provided herein, save for the amount of rent; and (ii) payment by Lessee in cash or any other method of payment acceptable to Owner of the relevant amount of advance rent for the entire renewed of the new lease agreement.

(d) Subject to the consecutive one-year renewal of the lease pursuant to clause 3 (c) above, Lessee shall vacate the Leased Premises together with Lessee's property in accordance with the relevant provisions of clause 10 below, as the case may be.

၄။ ငှားရမ်းခနှင့် ငွေပေးချေခြင်း

ငှားယူသူသည် ငှားရမ်းခငွေကို ပိုင်ရှင်များသို့ အောက်ပါ အစီအစဉ်အတိုင်း ပေးချေရမည်။

(က) ကနဦးငှားရမ်းကာလအတွက် ငှားရမ်းခမှာ တစ်နှစ်လျှင် ကျပ်- ၄၆,၂၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်သိန်းလေးရာခြောက်ဆယ့်နှစ်သိန်းတိတိ)နှုန်းဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ငှားရမ်းခများအား တစ်နှစ်လျှင် တစ်ကြိမ်စီ နှစ်စဉ်ပေးချေသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) ဤစာချုပ်ကို လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့တွင် ၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ(၁) ရက်နေ့ မှ ၂၀၂၁ခုနှစ်၊ဇန်နဝါရီလ(၂)ရက်နေ့အထိ၊ တစ်(၁) နှစ်စာအတွက် ငှားရမ်းခအား ငှားယူသူကငွေသားဖြင့်ပေးချေမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) အထက်ပါအပိုဒ်-၃(ဂ)အရ ငှားရမ်းမှုတစ်ဆက်တည်းသက်တမ်းတိုးသည့်နှစ်အတွက် ငှားရမ်းခကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူသောငှားရမ်းခနှုန်းထားဖြင့်ထပ်မံ တိုးမြှင့်ခွင့်ရှိသည်ဟု စာချုပ်ဝင်များက သဘော တူညီကြပါသည်။

(င) ပိုင်ရှင်များသည် ငှားရမ်းခ ပေးရန်အချိန်ကျရောက်သည့်အခါတိုင်း၊ ငွေတောင်းခံလွှာကို ထုတ်ပေးရန်နှင့် ပေးချေငွေတိုင်းအတွက် ငွေလက်ခံဖြတ်ပိုင်း ပေးအပ်ရမည်။

4. **Rent and Payments**

Lessee shall pay the Owner rent in relation to the Leased Premises in accordance with the following schedule:

(a) Rental fee for Initial Term of lease shall be MMK- 46,200,000 (Forty-six million and Two Hundred Thousand Kyats) per year.

(b) Rental fee will be pay on yearly.

(c) The Lessee shall be paid in cash, being (1) years of rent, for the entire Initial Term commencing from 1st January 2020 to 2nd January 2021 upon signing this Agreement.

(d) Parties agree that Lessor shall be entitled to an increase in the amount of rent payable during the consecutive renewal term as provided in clause 3(c) above at the rate of agree between Lessor and Lessee of the aggregate annual rent amount payable during the immediately preceding term of lease .

(e) Owner shall issue an invoice and provide a receipt of payment to Lessee each time payment is due and made by Lessee.

၅။ **ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှု**

အခါအားလျော်စွာ ပေါ်ပေါက်တတ်သော (ငှားယူသူ၏ အလွဲသုံးစားမှုကြောင့် မဟုတ်သည့်) မီးလောင်ခြင်း၊ ပေါက်ကွဲခြင်း၊ လျှင်လှုပ်ခြင်း၊ လေပြင်းတိုက်ခတ်ခြင်း၊ ရေကြီးခြင်း၊ မိုးသည်းထန်ခြင်း၊ မိုးကြိုးပစ်ခြင်း၊ မထိန်းချုပ်နိုင်သော စစ်ကြောင့် ထိခိုက်ပျက်စီးခြင်း၊ အဓိကရုဏ်းဖြစ်ခြင်း၊ ပြည်တွင်း ဆူပူလှုပ်ရှားခြင်း၊ အခြားသော အရေးပေါ်ကိစ္စများ၌ ပိုင်ရှင်များတွင် တာဝန်ရှိစေရမည့်အပြင်၊ မူလ စတင်ငှားရမ်းစဉ်က အခြေအနေသို့ ပြန်လည် ရရှိအောင် ပြင်ဆင်ပေးရမည်။ ငှားယူသူသည် အဆိုပါကိစ္စကြောင့် ငှားရမ်းဥပစာတွင် ဖြစ်ပေါ်သော ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုများကို ပြင်ဆင်ရန် ပိုင်ရှင်အားဖြစ်စေ၊ ၎င်း၏ တရားဝင် တာဝန်ရှိသူ အားဖြစ်စေ ချက်ချင်းအကြောင်းကြားရမည်။ အကယ်၍ ငှားယူသူ၏ လျှပ်စစ်ပေါ့ဆစွာ အသုံး ပြုမှုကြောင့် ပေါ်ပေါက်သမျှသော ဆုံးရှုံးမှုများအတွက် ငှားယူသူတွင် အပြည့်အဝ တာဝန်ရှိစေရမည်။

5. **Defects**

Substantial or structural defects occasioned by Fire (not resulting from a misuse of the Leased Premises by Lessee), storm, explosion, earthquake, tempest, flood, rainfall, lightning or irresistible force or

inevitable accident or damage by war, riot, civil disturbances or other casualty are the liability of the Owner and the Owner shall effect or cause to be effected the appropriate repairs to the Leased Premises at the Owner's own cost so that the Leased Premises is restored to its original condition as at the Signing Date. Lessee shall immediately inform the Owner, or the authorized representative of the Owner respectively, of all damage to the Leased Premises for whose repair the Owner is contractually responsible. If it is determined that fire occurred at the Leased Premises as a result of the Lessee's negligent overuse of electricity, Lessee shall be fully responsible to resolve all consequences arising from such negligent overuse with all related Government departments.

၆။ **အာမခံထားရှိခြင်း**

ငှားရမ်းသော ဥပစာကို အလုံးစုံ အာမခံထားရှိရန် ပိုင်ရှင်များက စီစဉ်ဆောင်ရွက်ရမည်။ အဆိုပါ အာမခံထားရှိခြင်းအတွက် ငှားယူသူက ပေးချေရမည်။

6. **Insurance**

Owner shall have to arrange for and procure overall insurances for the Leased Premises, such insurance shall be paid for by Lessee.

၇။ **အခွန်အခများ**

ငှားရမ်းသော ဥပစာ၏ ပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသော အခွန်အခများ အားလုံးကို ပိုင်ရှင်များက ပေးဆောင်ရမည်။ ငှားရမ်းကာလအတွင်း ငှားရမ်းသော ဥပစာနှင့် သက်ဆိုင်သည့်၊ အစိုးရသို့ ပေးဆောင်ရမည့် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်၊ ရေဖိုး၊ မီးဖိုးနှင့် စည်ပင်သာယာခွန်များကို ငှားယူသူက ပေးဆောင်ရမည်။

7. **Taxes**

Owner shall pay all applicable land revenue and property taxes in connection with the ownership of the Leased Premises. Water, electricity and municipal charges payable to the Government during the term of lease in connection with the Leased Premises shall be paid by the Lessee.

၈။ **မတည်ပစ္စည်းများ တိုးတက်ကောင်းမွန်အောင် ပြုလုပ်ခြင်း**

ပိုင်ရှင်များ၏ ကြိုတင်သဘောတူညီမှုဖြင့်၊ ငှားရမ်းသောဥပစာ၏ မတည်ပစ္စည်းများကို တိုးတက်ကောင်းမွန်အောင်ပြုလုပ်လျှင် သို့မဟုတ် ဥပစာနှင့်ဖွဲ့စည်းပုံ တိုးချဲ့လျှင် ယင်း၏ ငှားရမ်းစဉ်က မူလအခြေအနေအတိုင်း မရှိတော့သည့်အတွက် ငှားယူသူတွင် တာဝန်မရှိစေရ။ ဤသို့သော မတည်ပစ္စည်းများကို တိုးတက်ကောင်းမွန်အောင်ပြုလုပ်ခြင်း သို့မဟုတ် တိုးချဲ့မှုများ အားလုံးကို ငှားရမ်းကာလကုန်ဆုံး သည့်အခါ ပိုင်ရှင်ကသာ ပိုင်ဆိုင်ခွင့် ရရှိစေရမည်။

8. **Capital Improvements**

Where, with the prior consent of the Owner, capital improvements or addition of new buildings or structures are made to the Leased Premises, the Lessee shall not be under any obligation to restore the Leased Premises to the state and condition existing prior to the Lessee entering upon the same under this Agreement in relation to such improvement and additions. Upon termination or expiry of the final renewed term of lease, the Owner shall be entitled to own such capital improvements and additions.

၉။ **စာချုပ် ရပ်စဲခြင်း**

(က) ဤငှားရမ်းမှု သဘောတူကတိစာချုပ်ကို အောက်ပါ အခြေအနေများတွင် ရပ်စဲစေရမည့်အပြင်၊ ပိုင်ရှင်သည် ငှားယူသူမှ ပေးချေထားသောငွေများအနက် ကျန်ရှိနေသော ငှားရမ်းခသက်တမ်းအတွက် ကျန်ငွေကို ပြန်လည် ပေးအပ်ရမည်။ ငှားရမ်းသော ဥပစာအား ငှားယူသူမှ မိမိသုံးစွဲပြီးသည့် ကာလအတွက် ကျသင့်ငွေကို တစ်လလျှင် သုံးဆယ့်တစ်ရက်(၃၁)ရက်ကို အခြေခံ၍ တွက်ချက်ကာ ပိုင်ရှင်က နှုတ်ယူရမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၁) စာချုပ်စည်းကမ်းချက်အရ ငှားယူသူက လက်ခံနိုင်သည့် ငှားရမ်းဥပစာနှင့် ပတ်သက်သော သဘောတူညီချက် ပျက်ပြယ်လျှင် သို့မဟုတ် သက်တမ်းကုန်ဆုံးလျှင် သို့မဟုတ် ရပ်စဲလျှင်၊ သို့မဟုတ်

(၂) ငှားရမ်းသောဥပစာ၏ မြေအောက်တွင် အမျိုးသားအမွေအနှစ် သို့မဟုတ် ဓာတ်သတ္တုများ (ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံ၊ သဘာဝ ဓာတ်ငွေ့ စသည်) တွေ့ရှိသဖြင့် မူလငှားရမ်းမှု ရည်ရွယ်ချက်အတိုင်း အသုံးပြုရန် မဖြစ်နိုင်တော့လျှင်၊ သို့မဟုတ်

(၃) ငှားရမ်းမှု သဘောတူစာချုပ်သက်တမ်း ပြီးဆုံးခြင်း တို့ဖြစ်သည်။

(ခ) ငှားယူသူ သို့မဟုတ် ၎င်း၏ ဆက်ခံသူသည် မည်သည့်အကြောင်းကြောင့်မဆို စာချုပ်ရပ်စဲရန် သုံး(၃)လ ကြိုတင်ကာ ပိုင်ရှင်သို့ စာဖြင့်ရေးသား အကြောင်းကြားပြီး

စာချုပ်ကို ရပ်စဲခွင့် ရှိသည်။ ဤငှားရမ်းစာချုပ်၏ အပိုဒ်-၉(က)ပါ အချက်မှတစ်ပါး၊ ပိုင်ရှင်၏ ပျက်ကွက်မှုကြောင့် ပေါ်ပေါက်သော အကြောင်းတစ်ရပ်ရပ်ကြောင့် စာချုပ်ကို ရပ်စဲရခြင်းဖြစ်လျှင်၊ ကျန်ရှိနေသော ငှားရမ်းခကို ငှားယူသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရမည်။ ရပ်စဲမည့် နေ့ရက်၏ နောက်ပိုင်းကာလအတွက် ငှားယူသူ သို့မဟုတ် ၎င်း၏ဆက်ခံသူတွင် ဤစာချုပ်အရ မည်သည့် ပေးရန်တာဝန်မျှ မရှိစေရ။

(ဂ) အကယ်၍ ငှားယူသူဖက်မှ ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့်အညီ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း မရှိလျှင်၊ ငှာယူသူဖက်မှ သဘောတူစာချုပ်ကို ချိုးဖောက်ကြောင်း ပိုင်ရှင်က ငှားယူသူသို့ စာဖြင့်ရေးသား၍ အကြောင်းကြားရမည်။ ယင်းသို့အကြောင်းကြားခြင်းကို ငှားယူသူက လက်ခံရရှိပြီး ရက်ပေါင်း သုံးဆယ်(၃၀) ("**ကုစားကာလ**")ကြာသည့် တိုင်အောင် အရေးယူဆောင်ရွက်ခြင်း မရှိလျှင်၊ ပိုင်ရှင်သည် စာချုပ်ရပ်စဲရန်အတွက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်(၆၀) ကြိုတင် အကြောင်းကြားကာ စာချုပ်ကို ရပ်စဲနိုင်သည် ။ ပိုင်ရှင်သည် (ငှားယူသူ၏ အခွင့်အရေးကို အထောက်အထားပြု၍၊ အောက်ပါ အပိုဒ်-၁၀ ပါ အချက်ကို မထိခိုက်စေပဲ) ငှားယူသူထံသို့ စာဖြင့် အကြောင်းကြား၍ ငှားရမ်းခြင်းကို ချက်ချင်း ရပ်စဲနိုင်ပြီး၊ ငှားယူသူကလည်း အကြောင်းကြားစာ ရရှိပြီး နောက် ၎င်းပိုင်ပစ္စည်းများ နှင့်တကွ၊ ငှားရမ်းဥပစာမှ ရှင်းလင်းဖယ်ရှား ပေးရမည်။

9. **Termination**

(a) This Agreement may be terminated in the following circumstances and the Owner shall refund the balance, if any, of all payments made by the Lessee for the remainder of the term, during which the Lessee does not actually occupy the Premises, which refund amount shall be pro-rated on a thirty-one (31) day basis:

i. Any required consent on terms and conditions acceptable to the Lessee in its absolute discretion or a consent in relation to the lease of the Leased Premises to the Lessee is cancelled, lapses, or is otherwise terminated; or

ii. Items of national heritage or mineral deposits (such as coal, oil, or natural gas) are found upon or under the Leased Premises, and the continued use of the Leased Premises for the Purpose is therefore no longer possible; or

iii. On the date of expiry of the term.

(b) Lessee or its subsequent successor shall have the right to terminate this Agreement for any reason by giving ninety (90) days' notice in writing to the Owner at any time. Where the Lessee terminates this lease for any reason other than those due

to the default of the Owner under this Agreement or for any reason other than those mentioned in clause 9(a) above, Lessee shall not be entitled to any refund of any amount paid under this Agreement to Owner.

(c) If any of the provisions of this Agreement are not materially complied with, Owner shall notify Lessee in writing of Lessee's breach of this Agreement and if such material breach or failure (in so far as such breach is capable of remedy) remains un-remedied after thirty (30) days from the date of receipt by the Lessee of Owner's written notice ("**Remedy Period**"), Owner may terminate the lease by giving Lessee sixty (60) days' written notice of termination (subject to the Lessee's right to remain on the Leased Premises pursuant to clause 10 below) and the Lessee shall vacate the Leased Premises together with its assets upon the receipt of the said written notice of termination.

၁၀။ ငှားရမ်းဥပစာကို လွှဲပြောင်းခြင်း

(က) ငှားရမ်းကာလကုန်ဆုံးသည့်အခါတွင် ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များအတိုင်း၊ ငှားယူသူသည် မိမိပိုင်ပစ္စည်းများနှင့်အတူ ငှားရမ်းဥပစာမှ အေးချမ်းစွာ ရှင်းလင်း ဖယ်ရှားပေးရမည်။

(ခ) ငှားယူသူ၏ အပြစ်တစ်စုံတစ်ရာကြောင့် ကုစားကာလ ရက်ပေါင်းသုံးဆယ်(၃၀) စောင့်ဆိုင်းချိန်အတွင်းမဟုတ်ပဲ၊ ပိုင်ရှင်က ဤငှားရမ်းစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းကာလ မကုန်ဆုံးမီ ငှားရမ်းခြင်းကို ရပ်စဲလျှင် (အမျိုးသားအမွေအနှစ် သို့မဟုတ် တွင်းထွက်သယံဇာတ ရှာဖွေတွေ့ရှိခြင်းကြောင့် ရပ်စဲရခြင်းမျိုး အပါအဝင်)၊ ဤငှားရမ်းစာချုပ်ကို ထိုသို့ရပ်စဲကြောင်း၊ ပိုင်ရှင်ထံမှ ငှားယူသူသို့ စာဖြင့် အကြောင်းကြားချက်ကို ငှားယူသူက လက်ခံရရှိသည့်နေ့မှ စတင်၍ ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် (၆၀)တိုင်အောင်၊ ဆက်လက် နေထိုင်ခွင့်ပြုကြောင်း ပိုင်ရှင်က သဘောတူပါသည်။ အဆိုပါ ရက်ပေါင်း (၆၀)သည် ငှားယူသူအတွက် အခြား သင့်လျော်သော ဥပစာကို ရှာဖွေရန်နှင့် ၎င်း၏ ပစ္စည်းများကို ဖယ်ရှား ပြောင်းရွှေ့ပေးရန် လုံလောက်ကြောင်း နှစ်ဖက် သဘောတူညီ ကြပါသည်။

(ဂ) (၁) အထက်ပါအပိုဒ်-၁၀(က)အရ ငှားရမ်းကာလ ကုန်ဆုံးသည့်အခါဖြစ်စေ၊ (၂) အထက်ပါအပိုဒ်-၉(ဂ)အရ ပိုင်ရှင်ထံမှ ငှားယူသူထံသို့ ငှားရမ်းခြင်း ရပ်စဲကြောင်း စာဖြင့်အကြောင်းကြားသည့်အခါဖြစ်စေ၊ (၃) အထက်ပါအပိုဒ်-၁၀(ခ)အရ ပိုင်ရှင်က စာဖြင့်ရေးသား အကြောင်းကြားခြင်းကို ငှားယူသူက လက်ခံရရှိပြီး ရက်ပေါင်း (၆၀)ပြည့်မြောက်လျှင်ဖြစ်စေ ငှားယူသူသည် ၎င်း၏ ပစ္စည်းများနှင့်တကွ ငှားရမ်းဥပစာအတွင်းမှ ရွှေ့ပြောင်းဖယ်ရှား မပေးလျှင် ပိုင်ရှင်သည် ငှားရမ်း

ဥပစာကို မိမိအစီအစဉ်ဖြင့် သော့ခတ်၍ ပြန်လည်ရယူခွင့်ရှိသည့်အပြင်၊ ဥပစာအတွင်းရှိ အဆောက်အဦးများနှင့် ပစ္စည်းများကို မိမိဆန္ဒအလျောက် စီမံခန့်ခွဲခွင့်ရှိသည်ဟု နှစ်ဖက် သဘောတူညီ ကြပါသည်။

10. **Transfer of the Leased Premises**

(a) Upon expiry of the lease term according to the terms and conditions of this Agreement, Lessee shall vacate the Leased Premises, together with its assets without undue delay.

(b) In the event that this Agreement shall be terminated by the Owner prior to expiry of the term of lease for any reason other than failure by Lessee to remedy a material breach of this Agreement provided in clause 9(c) (including discovery of items of national heritage or mineral deposits), Owner agrees that Lessee shall be permitted to remain on the Leased Premises for a period of sixty (60) days from the date of receipt by Lessee of the written notice of termination by Owner of this Agreement. Parties agree that the said period of sixty (60) days will be sufficient to allow Lessee sufficient time to find a suitable substitute premises and to remove its assets from the Leased Premises to the substitute premises.

(c) If the Lessee does not vacate the Leased Premises together with its assets: (i) on expiry of the lease term pursuant to clause 10(a) above; or (ii) upon receipt of the written notice of termination from Owner pursuant to clause 9(c) above; or (iii) by expiry of the sixty (60) day period following the date of the written termination notice received by Lessee from Owner as mentioned in clause 10(b) above, Owner shall be entitled to lock up the Leased Premises and to dispose of any assets remaining on the Leased Premises at the Owner's sole discretion.

၁၁။ **ပိုင်ဆိုင်မှု အပြောင်းအလဲ ပြုလုပ်ခြင်း**

ငှားရမ်းကာလအတွင်း ပိုင်ရှင်ဖက်မှ ပိုင်ဆိုင်မှု အပြောင်းအလဲပြုလုပ်လျှင် ပိုင်ရှင်အသစ်က ယခုစာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များနှင့် တာဝန်ရှိမှုများအတိုင်း ငှားယူသူအား ဆက်လက်ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ကြောင်း အာမခံရမည်။

11. **Changes in Ownership**

Should changes in ownership of the Leased Premises occur during the

duration of this Agreement, then Owner shall cause and guarantee that the new owners of the Leased Premises be made subject to the terms and conditions of this Agreement.

၁၂။ ပိုင်ရှင်၏ နောက်ထပ် လိုအပ်ချက်များ

ငှားရမ်းကာလအတွင်း၊ ငှားရမ်းဥပစာတွင် ထားရှိသော စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ၏ လုံခြုံရေးအတွက် ငှားယူသူ၏ လုံခြုံရေးဝန်ထမ်းသည် ငှားရမ်းဥပစာအတွင်း နေ့နှင့်ညအချိန်ပြည့် နေထိုင်ခွင့်ရှိစေရမည်။ ယင်းအတွက်လိုအပ်သော ဧည့်စာရင်းကို ရပ်ကွက်အုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံးတွင်တိုင်ကြားရမည်။

12. Owner's Further Requirements

Lessee's security personnel shall be entitled to stay during all hours of the day and night at the Leased Premises during the lease term to safeguard the Lessee's equipment and machineries stored at the Leased Premises, provided that the Lessee shall cause such information to be reported to the Ward General Administration Office.

၁၃။ လွှမ်းမိုးသည့် ဥပဒေ

ဤသဘောတူစာချုပ်သည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ တည်ဆဲဥပဒေများနှင့် အကျုံးဝင်သက်ဆိုင်စေရမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းဥပဒေများအရ အဓိပ္ပါယ်ကောက်ယူရမည်ဖြစ်သည်။

13. Governing Law

This Agreement and all transactions contemplated hereby, shall be governed by, construed and enforced in accordance with the laws of the Republic of the Union of Myanmar.

၁၄။ အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းခြင်း

၁၄.၁။ စာချုပ်ဝင်များသည် ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့် ပတ်သက်၍ အငြင်းပွားမှုများ ပေါ်ပေါက် လာပါကရှေးဦးစွာ စာချုပ်ဝင်များကြားတွင် အကောင်းဆုံးကြိုးစား ညှိနှိုင်း ဆွေးနွေးပြီး ပြေလည်မှု ရရှိရန် မြန်မာဘာသာဖြင့် ပြောဆိုရပါမည်။

၁၄.၂။ အပိုဒ် ၁၄.၁ က မည်သို့ပင်ဆိုစေကာမူ ဤစာချုပ်နှင့်ပတ်သက်၍ အငြင်းပွားမှုတစ်စုံ တစ်ရာ ပေါ်ပေါက်လာပါက မြန်မာနိုင်ငံတွင် အနုညာတစီရင်ဆုံးဖြတ်ခြင်းဥပဒေ (၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ ပြည်ထောင်စုလွှတ်တော်ဥပဒေ အမှတ်-၅) ဖြင့် ညှိနှိုင်းဖြေရှင်း ရပါမည်။

၁၄.၃။ ခုံသမာဓိခုံရုံးအဖွဲ့တွင် ခုံသမာဓိအဖွဲ့ဝင် (၃)ဦးရှိပါမည်။ စာချုပ်ဝင်တစ်ဦးစီက မိမိ၏ခုံသမာဓိ (၁)ဦးစီ ခန့်အပ်ပြီး၊ ၎င်းခုံသမာဓိ (၂)ဦးက တတိယခုံသမာဓိ (၁)ဦးခန့်ထားရပါမည်။

၁၄.၄။ ခုံသမာဓိစီရင်ဆုံးဖြတ်ခြင်းကို မြန်မာနိုင်ငံတွင်ပြုလုပ်ရမည်ဖြစ်ပြီး ခုံသမာဓိ စီရင်ဆုံး ဖြတ် ခြင်းကို မြန်မာဘာသာစကားဖြင့် ပြုလုပ်ရပါမည်။

၁၄.၅။ ခုံသမာဓိဝင်များ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်သည် စည်းနှောင်မှုရှိမည်ဖြစ်ပြီးရှုံးသောစာချုပ်ဝင်က ခုံသမာဓိစီရင်ဆုံးဖြတ်ခြင်း အတွက်ကုန်ကျစရိတ်ကို ကျခံရပါမည်။

14. Dispute Resolution

14.1 The Parties shall, in the first instance, use their best efforts to resolve or settle all disputes which may arise out of or in connection with this Agreement through good faith discussions and negotiations between the Parties, which shall be conducted in the Myanmar language.

14.2 Notwithstanding clause 14.1, any dispute arising out of or in connection with this Agreement, shall be referred to and finally resolved by Arbitration Law (2016, Pyidaungsu Hluttaw Law No. 5) in Myanmar.

14.3 The tribunal shall consist of three (3) arbitrators. Each Party shall appoint one (1) arbitrator, and these two arbitrators shall together appoint the third arbitrator.

14.4 The place of arbitration shall be Myanmar and the language of the arbitration shall be Myanmar.

14.5 The decision of the arbitrators shall be binding and the losing party shall bear the costs of the arbitration.

၁၅။ အလုံးစုံ သဘောတူညီခြင်း

ဤသဘောတူစာချုပ်နှင့်တကွ ဆိုင်ရာစာရွက်စာတမ်းများသည် ပိုင်ရှင်များနှင့် ငှားယူသူအကြား သဘောတူညီထားသမျှ အလုံးစုံ ဖြစ်သည်။ ပိုင်ရှင်များနှင့် ငှားယူသူတို့ လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုခြင်း မဟုတ်လျှင် အခြားမည်သည့် ထပ်တိုးပြင်ဆင်မှုမျှ တရားမဝင် စေရ။

15 Entire Agreement

This Agreement and related documents hereto constitute the entire agreement between Owner and Lessee and no addition hereto nor modification hereof shall be valid unless the same is made in writing and signed by both Owner and Lessee.

၁၆။ ဘာသာစကား

ဤသဘောတူစာချုပ်ကို အခြားဘာသာစကားသို့ ဘာသာပြန်ဆိုမှု ပြုသည့်တိုင် မြန်မာဘာသာစကားဖြင့် ရေးသားထားသော ဘသောတူစာချုပ်ကသာလျှင် လွှမ်းမိုးမှု ရှိစေရမည်။

16. Language

When this Agreement is translated to another language, the version in the Myanmar language shall prevail.

ငှားရမ်းမှု နှစ်ဖက်သဘောတူကတိစာချုပ်ကို ဖတ်ရှုနားလည် သဘောပေါက်ပြီးနောက် စာချုပ်ဝင် အသီးသီးတို့သည် အထက်ပါ နေ့ရက်နှင့် အသိသက်သေများ၏ ရှေ့မှောက်တွင် မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သော သဘောဆန္ဒအရ လက်မှတ်ရေးထိုး ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

As this mutually agreed lease for the Leased Premises is read, known and understood, this Agreement is executed on each Party's own free and independent will in the presence of witnesses on the day and year first above written.

ပိုင်ရှင်
OWNER

လက်မှတ်
Signature/date . . . .
အမည် - ဦးအောင်စိုး
Name: U Aung Soe
မှတ်ပုံတင်အမှတ်- ၆/ ကသန(နိုင်) ၀၃၃၃၂၈
NRC no. 6/KaThaNa(Naing) 033328
ရာထူး - ဒါရိုက်တာ
Designation: Director
(ရက်စွဲပါ ဒါရိုက်တာ အဖွဲ့၏ အစည်းဝေးမှတ်တမ်းအရ Hein AKK Company Limited ၏ကိုယ်စား လက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။)
(On behalf of the Hein AKK Company Limited according to Board of Director meeting dated -------------)

ငှားယူသူဖက်မှ ကိုယ်စားပြုသူ
FOR AND ON BEHALF OF THE LESSEE

လက်မှတ်
Signature/date . . . .
အမည် - ဦးကျော်သိန်းစိုး
Name: U Kyaw Thein Soe
မှတ်ပုံတင်အမှတ်- ၁၃/ ရစန(နိုင်) ၀၀၄၇၆၇
NRC no. 13/ Ya Sa Na (Naing) 004767
ရာထူး - အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
Designation: Managing Director
(ရက်စွဲပါ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ အစည်းဝေး မှတ်တမ်းအရ Hein AKK International Company Limited ၏ကိုယ်စား လက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။)
(On behalf of the Hein AKK International Company Limited according to Board of Director meeting dated --------------)

အသိသက်သေများ
WITNESSED BY

လက်မှတ်
Signature/date . . . .
အမည် -
Name:
မှတ်ပုံတင်အမှတ်-
NRC no.
ရာထူး -
Designation:
လိပ်စာ -
Address:

လက်မှတ်
Signature/date . . . .
အမည် -
Name:
မှတ်ပုံတင်အမှတ/နိုင်ငံလက်မှတ် -
NRC no./Passport no.
ရာထူး -
Designation:
လိပ်စာ -
Address:

ဇယား (၁)

SCHEDULE 1

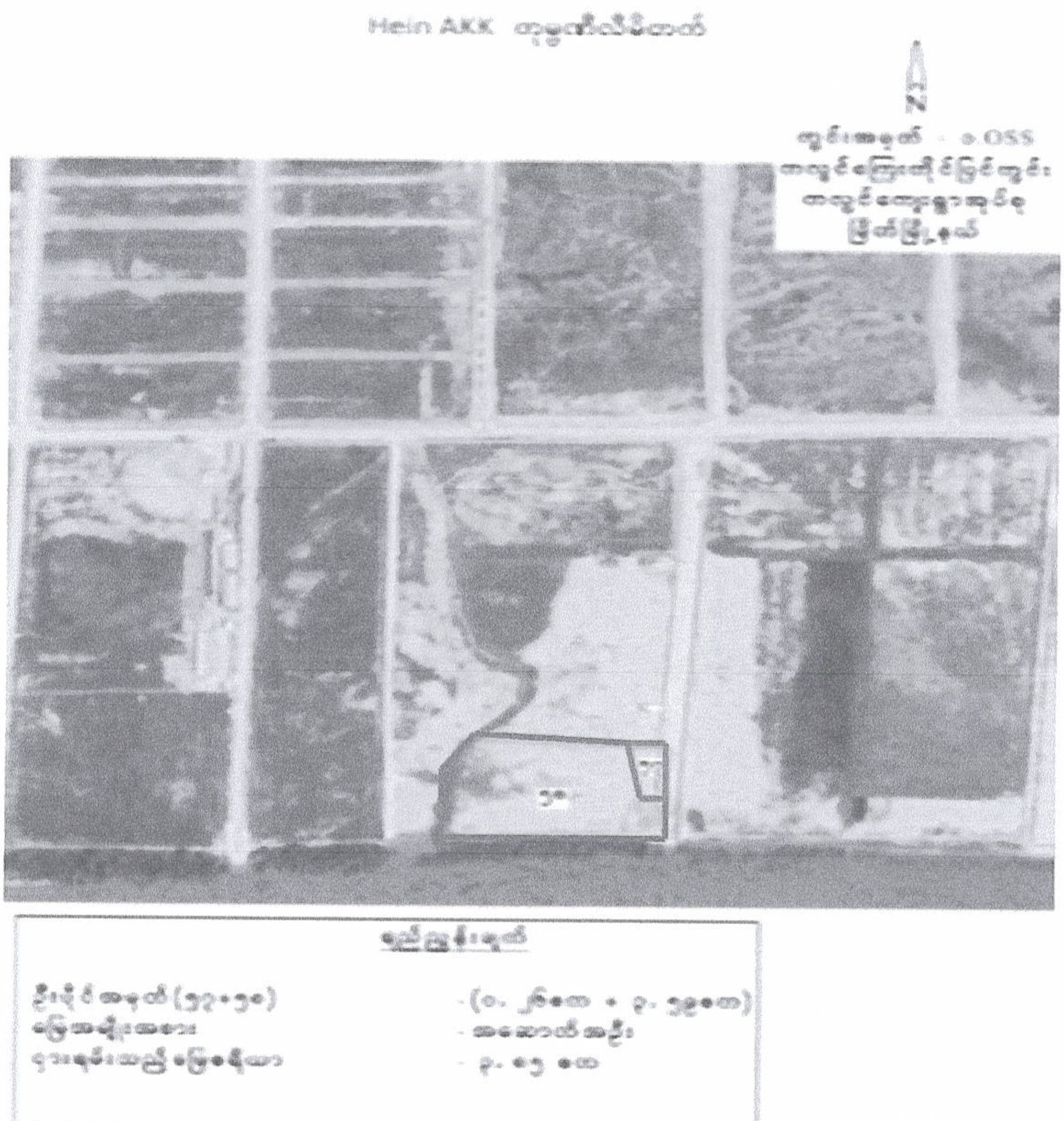
ငှားရမ်းဥပစနှင့် စပ်လျဉ်းသော စာရွက်စာတမ်းများ

Documentation relating to the Premises

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊မြိတ်ခရိုင်၊မြိတ်မြို့နယ်၊ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု ၊ ၁ - O.SS ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၅၇)နှင့်(၅၈)အတွင်းတွင်တည်ရှိသောငှားရမ်းသည့် စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ (၃.၈၅)ဧက (ငှားရမ်းဥပစာကို အနီရောင်နှင့်အပြာရောင်ဖြင့် အကြမ်းဖျင်း ဘောင်ခတ်ပြထားသော မြေပုံ)

Total Area (3.85), Holding no.57 and 58, Kwin no./name1-O.SS Kalwin kyaytaingpyinkwin, Kalwin Village Tract, Myeik Township, Myeik District, Tanintharyi Region,

(with approximate area of the Leased Premises demarcated in red and blue)



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀၀၀ ကျပ် ငွေတစ်ထောင်ကျပ် K 1000

''အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်ခြင်းစာချုပ်''

၂၀၂၀ပြည့်နှစ်၊ ဧပြီလ ၊ ( ) ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်မြို့စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး၌ အောက်အမည်ပါသူတို့သည် ဤအထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်ခြင်းစာချုပ်ကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြသည်မှာ-

အထူးကိုယ်စားလှယ်စာလွှဲအပ်သူ ။ ။	ဦးအောင်စိုး (ဘ) ဦးစံကြည် ၆/ကသန(နိုင်)၀၃၃၃၂၈ အမှတ်- ၂၇/အေ၊ သမိုင်းခဂဲခြံ၊ ဒေါ်လှပန်လမ်း၊ (၂)ရပ်ကွက် ၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်ခြင်း ။ ။ လက်ခံသူ	ဦးကျော်သိန်းစိုး (ဘ) ဦးကျော်စိုး ၁၃/ရစန(နိုင်) ၀၀၄၇၆၇ (အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ) Hein AKK Company Limited ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၁၈၉၄၁၀၈၂ အမှတ်- ဘီ(၂)၊ ရွှေကံကော်လမ်း၊ရွှေမာလာရိပ်မွန်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

အောက်ဖော်ပြပါပစ္စည်းစာရင်းတွင် တိကျစွာဖော်ပြထားသောမြေကွက်များနှင့် အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့ကို အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်သူက မိမိ၏ကိုယ်စား လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနတို့တွင် မြေပုံမြေရာဇဝင်ရေးကူးခြင်း၊ မြိတ်မြို့စာချုပ်စာတမ်းများမှတ်ပုံတင်ရုံးတွင် အထက်ဖော်ပြပါ မြေငှားရမ်းခြင်း၊ အရောင်းအဝယ်စာချုပ်မှစ၍ အခြား လိုအပ်သည့် စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆိုခြင်း၊ တရားရုံး အဆင့်ဆင့်နှင့် အခြားအစိုးရရုံးဌာန အသီးသီး တို့တွင် ယင်းမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ လိုအပ်သည်များကို လျှောက်ထားခြင်း၊ တရားစွဲဆိုခြင်း၊ ခုခံခြင်း၊ ပြေငြင်းဆိုခြင်း၊ ဝန်ခံခြင်း၊ လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းမှစ၍ ဆောင်ရွက်ရန်ရှိသည့် ကိစ္စအဝဝတို့ကို ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် Hein AKK Company Limited ၏ အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာဖြစ်သူ ဦးကျော်သိန်းစိုး အား အထူးကိုယ်စားလှယ် အဖြစ်လွှဲအပ်လိုက်ပါသည်။

<u>ပစ္စည်းစာရင်း</u>

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊မြိတ်ခရိုင်၊မြိတ်မြို့နယ်၊ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု ၊ ၁ - OSS ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၅၇)အတွင်းတွင် တည်ရှိသော စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၂၁.၇၆)ဧကအနက်မှ ဧရိယာ (၂.၃၂)ဧက နှင့် ဦးပိုင်အမှတ် (၅၈)အတွင်းတွင် တည်ရှိသောစုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၆.၉၂)ဧက အနက်မှ ဧရိယာ(၃.၅၉)ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ(၅.၉၁) ဧက အကျယ်ရှိ လယ်ယာမြေအားအခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့် (ပုံစံ-၁၅) ရရှိထားသည့် ဦးအောင်စိုး (၆/ကသန(နိုင်) ၀၃၃၃၂၈)အမည်ပေါက်မြေကွက် နှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံ အပါ အဝင် အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ် အားလုံး။

အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်ခြင်းလက်ခံယူသူအနေဖြင့် ယင်းမြေနှင့်မြေပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားမှု အရပ်ရပ်နှင့် ပတ်သက်၍ ဆောင်ရွက်မှုအရပ်ရပ်တို့သည် ကျွန်ုပ်အထူးကိုယ်စားလှယ် လွှဲစာလွှဲအပ်သူ အနေဖြင့်

၂၄

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်းရောင်းချခြင်းဆိုင်ရာနည်းဥပဒေ ပုဒ်မ(၂၇) အရ

အမည်	WINT & PARTNERS LEGAL & TAX ADVISORS
အဖအမည်	-
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ်	-
ရောင်းချသည့်ရက်စွဲ	17 January, 2020
တံဆိပ်ခေါင်းအမှတ်စဉ်	1540494
ဝယ်ယူသူ၏ နေရပ်လိပ်စာ	A: No.25, Aung Min Gaung Street 2, Than Lwin Road, No (10) Quarter, Kamaryut Township.
တံဆိပ်ခေါင်းတန်ဖိုး	၁၀၀ကျပ်
ကိစ္စအကြောင်းအရင်း	လုပ်ငန်းတွင် အသုံးပြုရန်
ရောင်းချသူ၏ လက်မှတ်	------------------------------------

ကြည်ရှိန် IRD05
ဒုတိယဦးစီးမှူး

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၁၀၀၀ ကျပ် ငွေတစ်ထောင်ကျပ် K 1000

ကိုယ်တိုင်ကိုယ်ကျဆောင်ရွက်ဘိသကဲ့သို့ သဘောပေါက် နားလည်ပါကြောင်း အောက်ပါအသိသက်သေတို့၏ရှေ့တွင်လက်မှတ်ရေးထိုး၍ဤအထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲအပ်ခြင်းစာချုပ်ကိုပြုလုပ်လွှဲအပ်ပေးလိုက်ပါသည်။

အသိသက်သေများ

၁၀၂၈၁ / ၂၀၂၀ / ၁၃၃၅ ၁၀၂၈၀ / ၂၀၂၀ / ၁၃၃၅

၁။ ______________________

အမည်	- ဦးဝေနှင်း (ဘ) ဦးစောသာလှကြီး
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၆/ကသန(နိုင်) ဂ၃၆၃ဂ၅
နေရပ်	- အမှတ်-၂၇/အေ၊ သမိုင်းခဂဲခြံ၊ ဒေါ်လှပန်လမ်း၊ (၂) ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ဦးအောင်စိုး (ဘ) ဦးစံကြည်
၆/ကသန(နိုင်)ဂ၃၃၃၂၈
အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာလွှဲအပ်သူ

၂။ ______________________

အမည်	- ဒေါ်နော်ဖေါ်မူပား (ဘ) ဦးအင်ဘီး
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	- ၆/ကသန (နိုင်) ဂ၀၆၄၅
နေရပ်	- အမှတ်-၂၇/အေ၊ သမိုင်းခဂဲခြံ၊ ဒေါ်လှပန်လမ်း၊ (၂) ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ဤကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာကို ဦး စံကြည်၏ သား ဦးအောင်စိုး ___ က လွှဲအပ်ကြောင်း ပြောင်ဆိုလက်မှတ်ရေးထိုးသည်။ ၎င်းမှာ စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်ရမည့် နယ်နိမိတ်အတွင်း နေထိုင်သူ မှန်ကန်သည်။ ဦးအောင်စိုး ___ ဟုတ်မှန်ကြောင်းကို အဘ ဦး စောသာလှကြီး၏ သား ဦးဝေနှင်း ___ နှင့် အဘ ဦး အင်ဘီး၏ သမီး ဒေါ်နော်ဖေါ်မူပား ___ တို့က သက်သေခံသည်။ ဤကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာကို ၂၀၂၀ ___ ခုနှစ်အတွက် စာချုပ်အမှတ် ၅၂၃၄ ___ ဟု မှတ်တမ်းတင်ထားသည်။ မှတ်ပုံတင်ခ-၂၀၀၀/-

၃-၅-၂၀၂၀

စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်အရာရှိ
မြို့တော်စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး၊ ရန်ကုန်မြို့
ရက်စွဲ၊ ၃-၄-၂၀၂၀

စာချုပ်စာတမ်းနှင့်သက်ဆိုင်သူတို့၏ ပြောင်ဆိုချက်များကို စစ်ဆေး၍ စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေနှင့် ညီညွတ်သဖြင့် မှတ်ပုံတင်ပေးနိုင်ရန် သဘောထားမှတ်ချက်ပြုပါသည်။

ရက်စွဲ - ၃-၄-၂၀၂၀ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြို့တော်စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံး၊ ရန်ကုန်မြို့

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်းရောင်းချခြင်းဆိုင်ရာနည်းဥပဒေ ပုဒ်မ(၂၇) အရ

အမည်	WINT & PARTNERS LEGAL & TAX ADVISORS
အဖအမည်	-
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ်	-
ရောင်းချသည့်ရက်စွဲ	17 January, 2020
တံဆိပ်ခေါင်းအမှတ်စဉ်	1540494
ဝယ်ယူသူ၏ နေရပ်လိပ်စာ	A; No.25, Aung Min Gaung Street 2, Than Lwin Road, No (10) Quarter, Kamaryut Township.
တံဆိပ်ခေါင်းတန်ဖိုး	၁၀၀ကျပ်
ကိစ္စအကြောင်းအရင်း	လုပ်ငန်းတွင် အသုံးပြုရန်
ရောင်းချသူ၏ လက်မှတ်	--

ကြည်ရှိန် IRD05
ဒုတိယဦးစီးမှူး

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်နှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။၂၀၂၀ ပြည့်နှစ်၊ မတ်လ၊ (၁၆)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်းတင်ပြခြင်း။

ကျွန်တော်ဦးအောင်စိုးအမည်ဖြင့် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ကွင်းအမှတ်(၁-O.SS)၊ ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၅၇ နှင့် ၅၈) အတွင်းတွင်တည်ရှိသော မြေဧရိယာ (၅.၉၁) ဧက အား ဗဟိုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့မှ လယ်မြေအား အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့် (ပုံစံ-၁၅)ဖြင့် ၂၀၁၈ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၁၉ ရက်နေ့တွင် ခွင့်ပြုချက် ရရှိထားပြီးဖြစ်ပါသည်။

အထက်ဖော်ပြပါမြေဧရိယာ (၅.၉၁)ဧက ကို **Hein AKK Co., Ltd.** သို့ အပိုင်ရောင်းချပြီးဖြစ်ပါသည်။ ယင်းမြေဧရိယာ (၅.၉၁)ဧကအနက်မှ (၃.၈၅)ဧကကို **Hein AKK International Co., Ltd.** အား ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ကြောင်းကိုသိရှိပါသည်။ ၎င်းငှားရမ်းမည့်မြေပေါ်တွင် **Hein AKK International Co., Ltd.** မှရေထွက် ပစ္စည်းငါးများ(ရေခဲရိုက်ခြင်း)နှင့် ပြည်ပသို့တင်ပို့သည်လုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်မည်ကိုသိရှိပြီး ကန့်ကွက်ရန်မရှိသဘောတူကြောင်းကို မြန်မာနိုင်ငံရင်နှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ လေးစားစွာဖြင့်တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးအောင်စိုး
၆/ကသန(နိုင်)၀၃၃၃၂၈

''နှစ်ဦးသဘောတူမြေကွက်အရောင်းအဝယ်စာချုပ်''

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ဒေါ်လှပန်လမ်း၊ သမိုင်းခဲပဲခြံ၊ အမှတ်(၂၇/အေ) နေ ဦးအောင်စိုး (ဘ) ဦးစံကြည် (၆/ကသန (နိုင်) ၀၃၃၃၂၈) (နောင်တွင် ရောင်းချသူ (သို့မဟုတ်) လုပ်ငန်းအတူ လုပ်ကိုင်ရန် ကမ်းလှမ်းသူဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် ကိုယ်တိုင်အပြင် ၎င်းတို့၏ ဇနီး/ခင်ပွန်း၊ သားသမီးများ၊ အမွေစားအမွေခံများ၊ အမွေဆိုင်များ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များ၊ ပစ္စည်းအပေါ်စီမံခန့်ခွဲပိုင်ခွင့်ရှိသူများပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်)ကတစ်ဖက် နှင့်

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရွှေမာလာရိပ်မွန်၊ ရွှေကံကော်လမ်း၊ အမှတ် - ဘီ(၂) တွင် ရုံးခန်းဖွင့်လှစ်ထားရှိပြီး ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏တည်ဆဲဥပဒေများနှင့် အညီတည်ထောင်ထားသည့် အစုရှယ်ယာများနှင့် ကန့်သတ်ထားရှိသောပုဂ္ဂလိက ကုမ္ပဏီဖြစ်သည့် Hein AKK Company Limited (ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် အမှတ်- ၁၁၈၈၄၁၁၈၂) ကိုကိုယ်စားပြုသော အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ ဦးကျော်သိန်းစိုး (ဘ) ဦးကျော်စိုး (၁၃/ရစန(နိုင်) ၀၀၄၇၆၇) (နောင်တွင် ဝယ်ယူသူ ဟုခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် ၎င်းအားဆက်ခံပိုင်ခွင့်ရှိသူများ၊ အစုရှယ်ယာရှင်များ နှင့် လွှဲပြောင်းခြင်းခံရသူများအားလုံးပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်) ကတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါ ရည်ရွယ်ချက် ၊ စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ နှစ်ဦး သဘောတူ မြေကွက်အရောင်းအဝယ် စာချုပ်ကို ၂၀၂၀ ခုနှစ်၊   လ၊ (   )ရက်နေ့တွင် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၌ ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

၁။ ရည်ရွယ်ချက်

ရောင်းချသူ(သို့မဟုတ်) လုပ်ငန်းအတူလုပ်ကိုင်ရန်ကမ်းလှမ်းသူအနေဖြင့် မိမိတို့လုပ်ငန်းတူ စီးပွားဖက်များအားဖိတ်ခေါ်၍ ယင်းမြေကွက်ပေါ်တွင် မူလအဆိုပြုလုပ်ငန်းများထက်ပိုမိုသာလွန်ကောင်းမွန်သော လုပ်ငန်းများအား အကောင်အထည်ဖေါ်ဆောင်ရွက်နိုင်စေရေးနှင့် ယင်းသို့ ပူးပေါင်းလုပ်ကိုင်ခြင်းအားဖြင့် ပိုမိုစီးပွားဖြစ်ထွန်းပြီးဒေသခံများအတွက် အလုပ်အကိုင်များစွာကို ဖန်တီးပေးနိုင်စေရေးအတွက် ရည်ရွယ်ပါသည်။ သို့ဖြစ်ရာ ယခုကဲ့သို့ စီးပွားဖက်များနှင့်အတူပူးတွဲပိုင်ဆိုင်လုပ်ကိုင်နိုင်ရေး အတွက် မိမိတစ်ဦးတည်း အမည်ပေါက်ပိုင်ဆိုင်လုပ်ကိုင်ခွင့်ရှိသည့်အပိုဒ်-၂ပါမြေကွက်အားကုမ္ပဏီသို့ရောင်းချ၍ အဆိုပါရောင်းဖိုးငွေအား လုပ်ငန်းတွင် အစုရှယ်ယာအဖြစ်ထည့်ဝင် ၍ တွဲဖက်လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ရန်ရည်ရွယ်ပါသည်။

၂။ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်မည့်မြေကွက် တည်နေရာ

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊မြိတ်ခရိုင်၊မြိတ်မြို့နယ်၊ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု ၊ ၁ - O.SS ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၅၇)အတွင်းတွင် တည်ရှိသော စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၂၁.၇၆)ဧကအနက်မှ ၅၇(က) အမှတ်ပြမြေဧရိယာ (၂.၃၂)ဧက နှင့် ဦးပိုင်အမှတ် (၅၈)အတွင်းတွင် တည်ရှိသောစုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၆.၉၂)ဧက အနက်မှ ၅၈(က) အမှတ်ပြမြေဧရိယာ (၃.၅၉)ဧက စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ(၅.၉၁) ဧက အကျယ်ရှိ လယ်ယာမြေအားအခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန်ခွင့်ပြုမိန့် (ပုံစံ-၁၅) ရရှိထားသည့် ဦးအောင်စိုး (၆/ကသန(နိုင်)

အမည်	ဒေါ်သဥ္ဇာခိုင်-ရှေ့နေစဉ်-
အဖအမည်	ဦးစန်းမြင့်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ်	၁၂/ပဇတ(နိုင်)ဂ၂၈၃၂၇
ရောင်းချသည့်ရက်စွဲ	07 January, 2020
တံဆိပ်ခေါင်းအမှတ်စဉ်	1517775
ဝယ်ယူသူ၏နေရပ်လိပ်စာ	အမှတ်-၂၅၊အောင်မင်းခေါင်(၂)လမ်း၊ ကမာရွတ်
တံဆိပ်ခေါင်းတန်ဖိုး	၂၅ဂကျပ်
ကိစ္စအကြောင်းအရင်း	နှစ်ဦးသဘောတူစာချုပ်
ရောင်းချသူ၏လက်မှတ်	--

၀၃၃၃၂၈) အမည်ပေါက် ရေလုပ်ငန်းနှင့်ဆိုင်သောလုပ်ငန်းအတွက်အသုံးပြုရန် မြေကွက်နှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံးတို့ပါဝင်သည်။ **(နောက်ဆက်တွဲ- က၊ ခ၊ ဂ)**

၃။ အာမခံခြင်းနှင့်ဝန်ခံကတိပြုခြင်း

ရောင်းချသူက အထက်အပိုဒ်-၂ ပါမြေကွက်နှင့်ပတ်သက်၍ မိမိသာလျှင် တရားဝင်လုပ်ကိုင် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရရှိပြီး အခြားမည်သူတစ်ဦး တစ်ယောက် မျှပိုင်ဆိုင်ခွင့် အကျိုးခံစားခွင့်လုံးဝမရှိ၊ အမွေစား အမွေခံ မှစ၍ အခြားသူတစ်ပါးတို့ထံ ရောင်းချ၊ ပေးကမ်း၊ စွန့်လွှတ် ၊ လှူဒါန်းထားခြင်း၊ အာမခံအဖြစ် တင်သွင်း ထားခြင်းတို့မှ လုံးဝကင်းရှင်း ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၄။ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်မည့် (မြေကွက်) တန်ဖိုး

ရောင်းချသူသည် အထက်အပိုဒ်-၂ ပါ မြေကွက် နှင့် အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့ကို ဝယ်ယူသူသို့ တန်ဘိုးငွေကျပ်- ၄၁၃,၇၀၀,၀၀၀/- (ငွေကျပ်လေးထောင့်တစ်ရာ သုံးဆယ့် ခုနစ်သိန်း တိတိ) ဖြင့် သတ်မှတ် ရောင်းချရန် ကမ်းလှမ်းရာ ဝယ်ယူသူမှ အဆိုပါ တန်ဘိုးငွေဖြင့် ဝယ်ယူရန်သဘောတူညီပါသည်။

၅။ ရောင်းဖိုးငွေပေးချေမှု

အထက်အပိုဒ်-၃ ပါသဘောတူညီထားသည့်အတိုင်း ဝယ်ယူသူ မှ ရောင်းချသူသို့ ယနေ့ စာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့် (   )ရက်နေ့တွင် ရောင်းဖိုးငွေကျပ် - ၄၁၃,၇၀၀,၀၀၀/- (ငွေကျပ်လေး ထောင့် တစ်ရာ သုံးဆယ့်ခုနစ်သိန်းတိတိ) ကို ပေးချေရာ ရောင်းချသူမှလည်း အပြည့်အဝ လက်ခံရရှိကြောင်းဝန်ခံ ကတိပြုပါသည်။

၆။ စည်းကမ်းချက်များ

၆-၁. ရောင်းချသူသည် ယနေ့စာချုပ်ချုပ်ဆိုလက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့တွင် မိမိရောင်းချသည့် မြေကွက်နှင့် စပ်လျဉ်း သည့် အထောက်အထား စာချုပ်စာတမ်းမူရင်းများ ၊ ဆက်စပ်စာချုပ်စာတမ်းများအား ဝယ်ယူသူ သို့လက် ရောက်ပေးအပ်ပါသည်။

၆-၂. ရောင်းချသူသည် ဝယ်ယူသူမှ ပေးချေသောတန်ဖိုးငွေကျပ်-၄၁၃,၇၀၀,၀၀၀/-(ငွေကျပ်လေးထောင့် တစ်ရာသုံးဆယ့်ခုနစ်သိန်းတိတိ)ကို လက်ခံရရှိသည့်နေ့တွင် အရောင်းအဝယ်ကိစ္စအရပ်ရပ်အတွက် ရောင်းသူ၏ကိုယ်စားဝယ်ယူသူမှဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အလို့ငှါရောင်းချသူသည်မှတ်ပုံတင်အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ (Special Power of Attorney)(SP)ကို ဝယ်ယူသူ၏ ကုန်ကျစရိတ်ဖြင့် လွှဲပြောင်းပေး အပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၆-၃. ရောင်းချသူသည် မိမိကုန်ကျစရိတ်ဖြင့် ရောင်းချသည့် ပစ္စည်းစာရင်း(မြေကွက်)နှင့် ပတ်သက်၍ မှတ်ပုံတင် အရောင်းအဝယ်စာချုပ်ချုပ်ဆိုနိုင်ရေးအတွက် ရောင်းချသူကိုယ်တိုင် လိုက်လံကူညီဆောင်

အမည်	ဒေါ်သဉ္ဇာခိုင်-ရွှေနေစဉ်-
အဖအမည်	ဦးစန်းမြင့်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ်	၁၂/ပဗတ(နိုင်)၀၂၈၃၂၇
ရောင်းချသည့်ရက်စွဲ	07 January, 2020
တံဆိပ်ခေါင်းအမှတ်စဉ်	1517775
ဝယ်ယူသူ၏နေရပ်လိပ်စာ	အမှတ်-၂၅၊အောင်မင်းခေါင်(၂)လမ်း၊ ကမာရွတ်
တံဆိပ်ခေါင်းတန်ဖိုး	၂၅၀ကျပ်
ကိစ္စအကြောင်းအရင်း	နှစ်ဦးသဘောတူစာချုပ်
ရောင်းချသူ၏လက်မှတ်	----------------------------------

ရွက်ပေးရမည်။ ထို့အပြင် ဂယ်ယူသူ အမည်ပေါက်ပိုင်ဆိုင်ရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာ အစိုးရဌာန အသီးသီးတွင်လည်း လိုက်လံ ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

၆-၄. ရောင်းချသည့်မြေကွက်နှင့် ပတ်သက်၍ ဝင်ငွေခွန်ကို ရောင်းချသူမှ ပေးဆောင်ရမည်ဖြစ်ပြီးဝယ်ခွန်၊ တံဆိပ်ခေါင်းခွန် ၊ စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ကြေး တို့ကို အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ ပေးဆောင်ရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၆-၅. ရောင်းချသူသည် ရောင်းချသည့်မြေကွက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အရှုပ်အရှင်းတစ်စုံတစ်ရာမရှိကြောင်း ဝန်ခံလျှက် နောက်နောင်တွင် အရှုပ်အရှင်းတစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်လာပါက အပိုင်ရောင်းချသူမှ ပြီးဆုံးပြေလည် သည်အထိ လိုက်လံဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၆-၆. ရောင်းချသူသည် ဤမြေနှင့်မြေပေါ်ရှိအကျိုးခံစားခွင့် အရောင်းအဝယ်နှင့်စပ်လျဉ်းပြီး ကန့်ကွက်လာသူတစ်စုံတစ်ဦးပေါ်ပေါက်လာပါက အပိုင်ရောင်းချသူမှပြီးဆုံးအောင် ဖြေရှင်းပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၆-၇. ရောင်းချသူသည် ဂယ်ယူသူမှရောင်းဖိုးငွေအပြည့်အဂပေးချေပါလျှက် အရောင်းအဂယ် ပျက်ကွက် ခြင်းသော်လည်းကောင်း၊ သတ်မှတ်ရက်အတွင်း ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့် အပိုဒ်-၂ ပါ (မြေကွက်) အား အကြောင်းကြောင်းကြောင့် အလွတ်လက်ရောက် ပေးအပ်နိုင်ခြင်းမရှိပါက ဂယ်ယူသူမှ အပြည့် ပေးချေထားသော တန်ဘိုးငွေများ၏ နှစ်(၂)ဆ ကို လျော်ကြေး (သို့မဟုတ်) နစ်နာကြေး အဖြစ် ပြန်လည်ပေးလျော်ပါမည်ဟု ရောင်းချသူ မှဂန်ခံ ပါသည်။

၆-၈. ယခုရောင်းချသည့် ပစ္စည်း (မြေကွက်)နှင့် ပတ်သက်ပြီး နောက်နောင် အခြားသူတစ်ဦး တစ်ယောက်ထံမှ ပိုင်ဆိုင်ခွင့်နှင့် ပတ်သက်၍ တနည်းနည်းဖြင့် အရှုပ်အရှင်း တစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်လာပါက မေမေရောင်းချသူက မိမိ စရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံး ပြေလည်သည့် တိုင်အောင် လိုက်လံထုချေရှင်းလင်းပေးပါမည်။ ယင်းကဲ့သို့လိုက်လံ ဖြေရှင်း ပေးပါ လျှက် (၃)လအတွင်းမပြီးမပြတ်ဘဲဂယ်ယူသူ၌ နစ်နာဆုံးရှုံးခဲ့ပါလျှင် မိမိလက်ခံရရှိခဲ့သော ရောင်းဘိုးငွေ၏ နှစ်(၂) ဆ နှင့် အတူ ဂယ်ယူသူ၏နစ်နာဆုံးရှုံးမှုအရပ်ရပ်ကို ခေတ်ကာလပေါက်ဈေးနှင့် တွက်ချက်၍ ပေးလျော်ရန် လုံးဂတာဂန်ယူလုပ်ဆောင်ပေးမည်ဟု ရောင်းချသူမှ ဂန်ခံကတိပြုပါသည်။

၆-၉. ရောင်းချသူသည် ဂယ်ယူသည့် ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေး လုပ်ငန်းများတွင် ရောင်းချသည့်မြေကွက် ၏ ရောင်းဖိုးရငွေများအားလုံးကို ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည်ဖြစ်ပြီး လုပ်ငန်းတူ စီးပွားဖက် အနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်သည်ကို ဂယ်ယူသူမှလည်းသဘောတူလက်ခံပါသည်။

၆-၁၀. ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့်ပစ္စည်းအား တရားဂင်လွှဲပြောင်းပေးအပ်သည့်နေ့အထိအစိုးရသို့ ပေးဆောင်ရန်ရှိသော အခွန်အခကြွေးမြီများကို ရောင်းချသူမှတာဂန်ယူ၍ ပေးဆောင်ပါမည်ဟု ဂန်ခံကတိပြုပါသည်။

အမည်	ဒေါ်သဥ္ဇာခိုင်-ရွှေနေစဥ်-
အဖအမည်	ဦးစန်းမြင့်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ်	၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၂၈၃၂၇
ရောင်းချသည့်ရက်စွဲ	07 January, 2020
တံဆိပ်ခေါင်းအမှတ်စဉ်	1517775
ဝယ်ယူသူ၏နေရပ်လိပ်စာ	အမှတ်-၂၅၊အောင်မင်းခေါင်(၂)လမ်း၊ ကမာရွတ်
တံဆိပ်ခေါင်းတန်ဖိုး	၂၅၀ကျပ်
ကိစ္စအကြောင်းအရင်း	နှစ်ဦးသဘောတူစာချုပ်
ရောင်းချသူ၏လက်မှတ်	--

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၂၅၀ ကျပ် ငွေနှစ်ရာငါးဆယ်ကျပ် K 250

အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူနှင့် ဝယ်ယူသူတို့သည် စာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သေချာစွာဖတ်ရှု ၊ သိရှိ နားလည်၊ သဘောပေါက်ကြပြီးဖြစ်၍ မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်၏ တိုက်တွန်းခြင်း၊ စေခိုင်းခြင်း၊ အတင်းအကြပ်ပြုခြင်း၊ သွေးဆောင် ဖြားယောင်းခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက်ခြင်း မရှိဘဲ မိမိတို့ သဘောဆန္ဒအရ အောက်ပါ အသိသက်သေများ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကာ ဤနှစ်ဦးသဘောတူ မြေကွက်အရောင်း အဝယ် စာချုပ်ကိုပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြခြင်းဖြစ်ပါသည်။

ရောင်းချသူ

ဦးအောင်စိုး (ဘ) ဦးစံကြည်
၆/ကသန (နိုင်) ၀၃၃၃၂၈

ဝယ်ယူသူ

ဦးကျော်သိန်းစိုး (ဘ) ဦးကျော်စိုး
၁၃/ရစန(နိုင်) ၀၀၄၇၆၇
(အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ)
၂၀၂၀ ခုနှစ် ၊ လ( )
ရက်စွဲပါ အစည်းအဝေးမှတ် တမ်းအရ
Hein AKK Co., Ltd. ၏
ကိုယ်စားလက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။

အသိသက်သေများ

အမည် - ဦးထိုက်ကိုကိုကျော်
မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၆/ကသန(နိုင်)၀၃၇၃၃၁
နေရပ်လိပ်စာ - မြိတ်မြို့

အမည် - ဦးဝင်းသန်း
မှတ်ပုံတင်အမှတ် - 6/ကသန(နိုင်)046230
နေရပ်လိပ်စာ - ကော့သောင်းမြို့

အမည်	ဒေါ်သဥ္ဇာခိုင်-ရွှေနေစဉ်-
အဖအမည်	ဦးစန်းမြင့်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ်	၁၂/ပဗတ(နိုင်)၀၂၈၃၂၇
ရောင်းချသည့်ရက်စွဲ	07 January, 2020
တံဆိပ်ခေါင်းအမှတ်စဉ်	1517775
ဝယ်ယူသူ၏နေရပ်လိပ်စာ	အမှတ်-၂၅၊အောင်မင်းခေါင်(၂)လမ်း၊ ကမာရွတ်
တံဆိပ်ခေါင်းတန်ဖိုး	၂၅၀ကျပ်
ကိစ္စအကြောင်းအရင်း	နှစ်ဦးသဘောတူစာချုပ်
ရောင်းချသူ၏လက်မှတ်	-------------------------------------

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၂၅၀ ကျပ် | နှစ်ရာ့ငါးဆယ်ကျပ် | K 250

နောက်ဆက်တွဲ- က

လယ်မြေအားအခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန်ခွင့်ပြုမိန့်

ပုံစံ - ၁၅

ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
လယ်မြေအား အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့်

တနင်္သာရီ တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ်၊ မြိတ် ခရိုင်၊ မြိတ် မြို့နယ်၊ ကြိုတော ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စုနေ ဦး စံကြည် ၏ သား/ သမီး ဦး/ဒေါ်/ အဖွဲ့အစည်း ဘောင်စိုး နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ၆/ကသန(နိုင်)၀၃၃၃၂၈ အား လယ်ယာမြေ ဥပဒေပုဒ်မ ၂၉ နှင့် ၃၀ တို့အရ အောက်ဖော်ပြပါ လယ်မြေကို သတ်မှတ် ထားသည့် စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုခွင့် ပြုလိုက်သည်။

အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့်ပြုသည့် လယ်မြေအကြောင်းအရာ
တနင်္သာရီ တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ မြိတ် ခရိုင်၊ မြိတ် မြို့နယ်

စဉ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာ အုပ်စု	ကွင်း/ အကွက် အမှတ်နှင့် အမည်	ဦးပိုင် အမှတ်	မြေမျိုး	ခွင့်ပြုသည့် ဧရိယာ		ခွင့်ပြုသည့် နည်းလမ်း	မှတ်ချက်
					ဧက	ဒသမ		
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
	ကလွင်	(၁-OSS)၊ ကလွင် ကြေးတိုင် ပြင်ကွင်း	၅၇ ၅၈ အမှတ်ပြ ဧရိယာ အတွင်း	လယ်	၂ ၃	၃၂ ၅၉	ရေလုပ်ငန်းနှင့် ဆိုင်သော လုပ်ငန်း အသုံးပြုရန် မြေနေရာ	
					၅	၉၁		

သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။

ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ (၁၁- ၉- ၂၀၁၈) ရက်နေ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၄/ ၂၀၁၈) ဆုံးဖြတ်ချက်အမှတ် ၅၈ (စ) အရ လက်မှတ်ရေးထိုးထုတ်ပေးခြင်းဖြစ်သည်။

ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့ ရုံးတံဆိပ် နေပြည်တော်

( )
အတွင်းရေးမှူး
ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ၁၅ / လယ - ၃၀ (၂၄၈ / ၂၀၁၈)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၉) ရက်

အမည်	. ဒေါ်သဥ္ဇာခိုင်-ရှေ့နေစဉ်-
အဖအမည်	ဦးစန်းမြင့်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ်	၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၂၈၃၂၇
ရောင်းချသည့်ရက်စွဲ	07 January, 2020
တံဆိပ်ခေါင်းအမှတ်စဉ်	1517775
ဝယ်ယူသူ၏ နေရပ်လိပ်စာ	အမှတ်-၂၅၊အောင်မင်းခေါင်(၂)လမ်း၊ ကမာရွတ်
တံဆိပ်ခေါင်းတန်ဖိုး	၂၅၀ကျပ်
ကိစ္စအကြောင်းအရင်း	နှစ်ဦးသဘောတူစာချုပ်
ရောင်းချသူ၏ လက်မှတ်	-----------------------------------

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

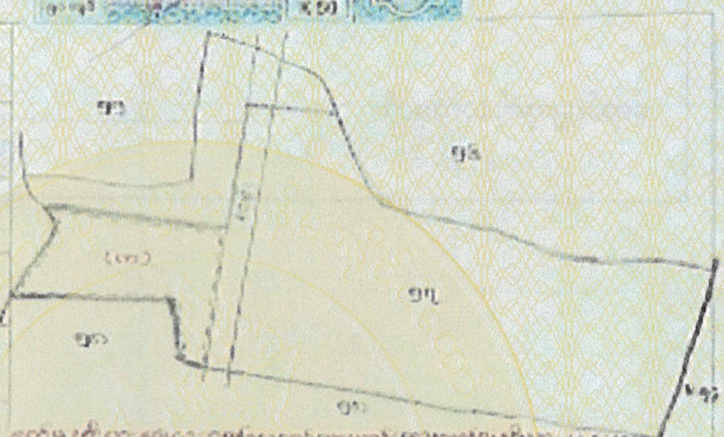
၂၅၀ ကျပ် | ငွေနှစ်ရာ့ငါးဆယ်ကျပ် | K 250

နောက်ဆက်တွဲ- ၁

သက်သေခံမြေစာရင်းပုံစံ-၁၀၅

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅ 2019 - 011838

DALMS



ဦးပိုင်အမှတ်				ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
[illegible]		-	[illegible]	[illegible]	[illegible]

အမည်	ဒေါ်သဉ္ဇာခိုင်-ရှေ့နေစဉ်-
အဖအမည်	ဦးစန်းမြင့်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ်	၁၂/ပဇတ(နိုင်)ဝ၂၈၃၂၇
ရောင်းချသည့်ရက်စွဲ	07 January, 2020
တံဆိပ်ခေါင်းအမှတ်စဉ်	1517775
ဝယ်ယူသူ၏နေရပ်လိပ်စာ	အမှတ်-၂၅၊အောင်မင်းခေါင်(၂)လမ်း၊ ကမာရွတ်
တံဆိပ်ခေါင်းတန်ဖိုး	၂၅ဝကျပ်
ကိစ္စအကြောင်းအရင်း	နှစ်ဦးသဘောတူစာချုပ်
ရောင်းချသူ၏လက်မှတ်	------------------------------------

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၂၅၀ ကျပ် — ငွေနှစ်ရာငါးဆယ်ကျပ် — K 250

နောက်ဆက်တွဲ- ဂ
သက်သေခံမြေစာရင်းပုံစံ-၁၀၅

မြေစာရင်းပုံစံ – ၁၀၅ 2019-011836

သက်သေခံ / သက်သေမခံ မှန်ကန်ကြောင်း — မေသာလဘက်ရည်မြို့တွင် ယာနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်မှတ်မလျှော့ရန်ပုံစံ

DALMS

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

ခရိုင် - မြိတ်

မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ - မြိတ်

ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု

ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်

ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ်



ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အသုံး	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၅၅၁				၀.၉၁၃	

ရေကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	

စစ်ဆေးသူအမည် - ဦး
၁၈. ၃. ၂၀၁၉
၁. ၄. ၂၀၁၉

7

အမည်	ဒေါ်သဉ္ဇာခိုင်-ရှေ့နေစဉ်-
အဖအမည်	ဦးစန်းမြင့်
နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ်	၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၂၈၃၂၇
ရောင်းချသည့်ရက်စွဲ	07 January, 2020
တံဆိပ်ခေါင်းအမှတ်စဉ်	1517775
ဝယ်ယူသူ၏နေရပ်လိပ်စာ	အမှတ်-၂၅၊အောင်မင်းခေါင်(၂)လမ်း၊ ကမာရွတ်
တံဆိပ်ခေါင်းတန်ဖိုး	၂၅၀ကျပ်
ကိစ္စအကြောင်းအရင်း	နှစ်ဦးသဘောတူစာချုပ်
ရောင်းချသူ၏လက်မှတ်	----------------------------------

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

စာအမှတ်၊ ၁၅/ လယ - ၃၀ (၄၄၇ / ၂၀၁၈)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၉) ရက်

အကြောင်းအရာ။ **လယ်မြေအား အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့် (ပုံစံ-၁၅) များ ပေးပို့ခြင်း**

၁။ ဦးအောင်စိုးမှ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ် (၁-OSS)၊ ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်းရှိ လယ်မြေဧရိယာ (၁၀.၁၀)ဧကကို ရေလုပ်ငန်းနှင့်ဆိုင်သော လုပ်ငန်းအသုံးပြုရန် မြေနေရာအဖြစ် အခြားနည်းအသုံးပြုရန် လျှောက်ထားလာမှုအပေါ် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ စိစစ်ထောက်ခံချက်ဖြင့် ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့သို့ ပေးပို့တင်ပြလာပါသည်။

၂။ လယ်ယာမြေကို အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် လျှောက်ထားချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ **လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၃၀ (က)** အရ ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ (၁၁.၉.၂၀၁၈) ရက်နေ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၁၄/၂၀၁၈) ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် ၅၈၊ အပိုဒ်ခွဲ(ခ)အရ လျှောက်ထားမြေအနက် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့မှ ပြန်လည်စိစစ် တင်ပြလာသော (၅.၉၁) ဧကအားခွင့်ပြုရန် သဘောတူပြီး ဖြစ်ပါသဖြင့် လယ်မြေအား ရေလုပ်ငန်းနှင့်ဆိုင်သော လုပ်ငန်းအသုံးပြုရန် မြေနေရာအဖြစ် အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့် (ပုံစံ-၁၅)ကို ဤစာနှင့်အတူ ပူးတွဲလျက် ပေးပို့ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ လယ်ယာမြေအား အခြားနည်း အသုံးပြုခွင့် ရရှိသူအနေဖြင့် ခွင့်ပြုသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစားအား ဥပဒေနှင့်ညီညွတ်စွာ ခိုင်ခိုင်မာမာ လုပ်ဆောင်သွားရန်၊ မူလအဆိုပြုလုပ်ငန်းကိုသာဆောင်ရွက်သွားရန်၊ ခွင့်ပြုသည့် လုပ်ငန်းမှအပ အခြားလုပ်ငန်း လွှဲပြောင်းဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရန်၊ ခွင့်ပြုသည့်နေ့ရက်မှ (၆) လအတွင်း သတ်မှတ်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း စတင်အသုံးပြုရန်၊ **လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၃၁၊ နည်းဥပဒေ ၉၁** ပါပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ တိကျစွာ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့အဆင့်ဆင့်မှလည်း လယ်ယာမြေဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ လက်ရှိမြေပြင်တွင် (၆) လအတွင်း လုပ်ငန်းအမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ထားရှိမှု အခြေအနေအား ဓာတ်ပုံမှတ်တမ်းများနှင့်အတူ စိစစ်ပြီး ပြန်လည်တင်ပြသွားရန် အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

သက်နိုင်ဦး
အတွင်းရေးမှူး
ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

ဦးအောင်စိုး
အမှတ်(၅၄၁)၊ ဘုရားကိုးဆူ(၂)လမ်း၊ ကြံတောရပ်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး။

မိတ္တူ

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန

မြိတ်ခရိုင်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန

မြိတ်မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန(မြေအသုံးချမှု စာရင်းများ၊ စာရင်းမြေပုံတွင် ပြောင်းလဲမှတ်သားနိုင်ရန် အကြောင်းကြားချက်ဖြင့် ပေးပို့ပါသည်။)

လက်ခံ။

ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
လယ်မြေအား အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့်

တနင်္သာရီ တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ်၊ မြိတ် ခရိုင်၊ မြိတ် မြို့နယ်၊ ကြံတော ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စုနေ ဦး စံကြည် ၏ သား/ သမီး ဦး/ဒေါ်/ အဖွဲ့အစည်း အောင်စိုး နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ၆/ကသန(နိုင်)၀၃၃၃၂၈ အား လယ်ယာမြေ ဥပဒေပုဒ်မ ၂၉ နှင့် ၃၀ တို့အရ အောက်ဖော်ပြပါ လယ်မြေကို သတ်မှတ် ထားသည့် စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုခွင့် ပြုလိုက်သည်။

အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့်ပြုသည့် လယ်မြေအကြောင်းအရာ
တနင်္သာရီ တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊ မြိတ် ခရိုင်၊ မြိတ် မြို့နယ်

စဉ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာ အုပ်စု	ကွင်း/ အကွက် အမှတ်နှင့် အမည်	ဦးပိုင် အမှတ်	မြေမျိုး	ခွင့်ပြုသည့် ဧရိယာ		ခွင့်ပြုသည့် နည်းလမ်း	မှတ်ချက်
					ဧက	ဒသမ		
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
	ကလွင်	(၁-OSS)၊ ကလွင် ကြေးတိုင် ပြင်ကွင်း	၅၇ ၅၈ အမှတ်ပြ ဧရိယာ အတွင်း	လယ်	၂ ၃	၃၂ ၅၉	ရေလုပ်ငန်းနှင့် ဆိုင်သော လုပ်ငန်း အသုံးပြုရန် မြေနေရာ	
					၅	၉၁		

သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။

ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ (၁၁- ၉- ၂၀၁၈) ရက်နေ့ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၄/ ၂၀၁၈) ဆုံးဖြတ်ချက်အမှတ် ၅၈ (ခ) အရ လက်မှတ်ရေးထိုးထုတ်ပေးခြင်းဖြစ်သည်။

( )
အတွင်းရေးမှူး
ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ၁၅ / လယ -၃၀ (၂၄၈ / ၂၀၁၈)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၉) ရက်

မြေစာရင်းပုံစံ – ၁၀၅

2017 – 029793

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ ——— သောလက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

DALMS

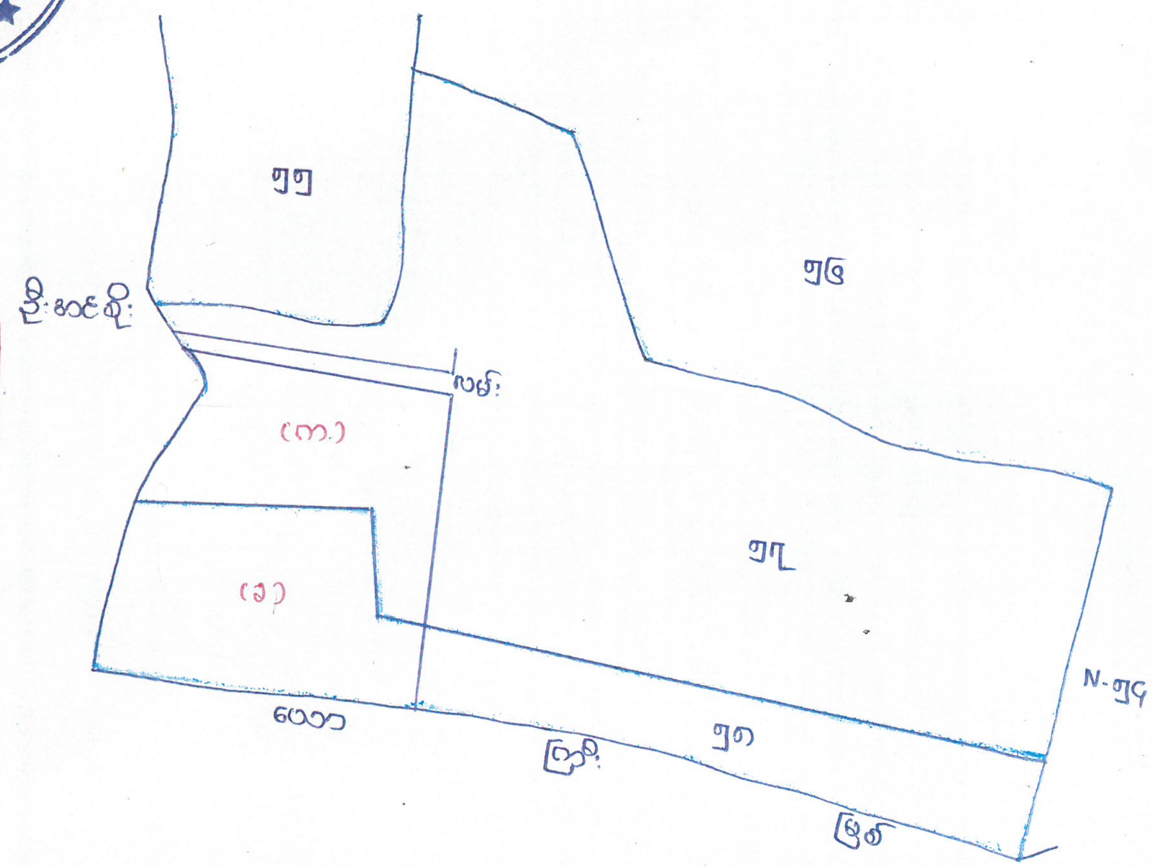
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း ၅၀ ကျပ် K 50

စကေး ၁၆လက်မ ▪ တစ်မိုင်

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် တနင်္သာရီ	
ခရိုင် – မြိတ်	
မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ – မြိတ်	မြေပုံရေးကူးပေးခြင်းသည် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ပေးခြင်း၊ လွှဲပြောင်းခွင့် ပေးခြင်းမဟုတ်ကြောင်းနှင့် ရေးကူးပေးသည့် အကြောင်းအရာ ကိစ္စအတွက်သာ အသုံးပြုရန် ရေးကူးပေးခြင်း ဖြစ်သည်။
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု ကလွင်	
ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၁.၀.၃၄၊ ကလွင်ကြေးတိုင်ဖြင	လျှောက်ထားသည့်(က)အမှတ်ပြ ဦးပိုင်အမှတ် – (၅၇)၊ မြေဧရိယာ – (၂၁.၇၆)ဧကအနက်မှ (၂.၃၂)ဧက
ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ် ၅၇ + ၅၈	လျှောက်ထားသည့်(ခ)အမှတ်ပြ၊ ဦးပိုင်အမှတ် – (၅၈)၊ မြေဧရိယာ – (၆.၉၂)ဧကအနက်မှ (၃.၅၉)ဧက / (၅.၉၁)ဧက ဦးပိုင်ခြားခေါ်း =

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၅၇	ဦးအင်စိုး၊ ပါ – ၂	–	လယ် / R	၂၁.၇၆	မဟုတ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှု
၅၈	ဦးအင်စိုး၊ ပါ – ၂	–	လယ် / R	၆.၉၂	အဖွဲ့ ၏ ၁.၃.၂၀၁၇ ရက်စွဲပါ
					စာအမှတ် – ၁၂/လယ ၅၁၀/၆၈/
					၂၀၁၇ အရ ရေးကူးပေးသည်။

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	လယ်ယာမြေ အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားရန်



တိုင်းဒေသကြီး/ မြေစီမံ ... နေပြည်တော်

မြေစာရင်းပုံစံ – ၁၀၅

2019 - 011838

သက်သေခံ ✓

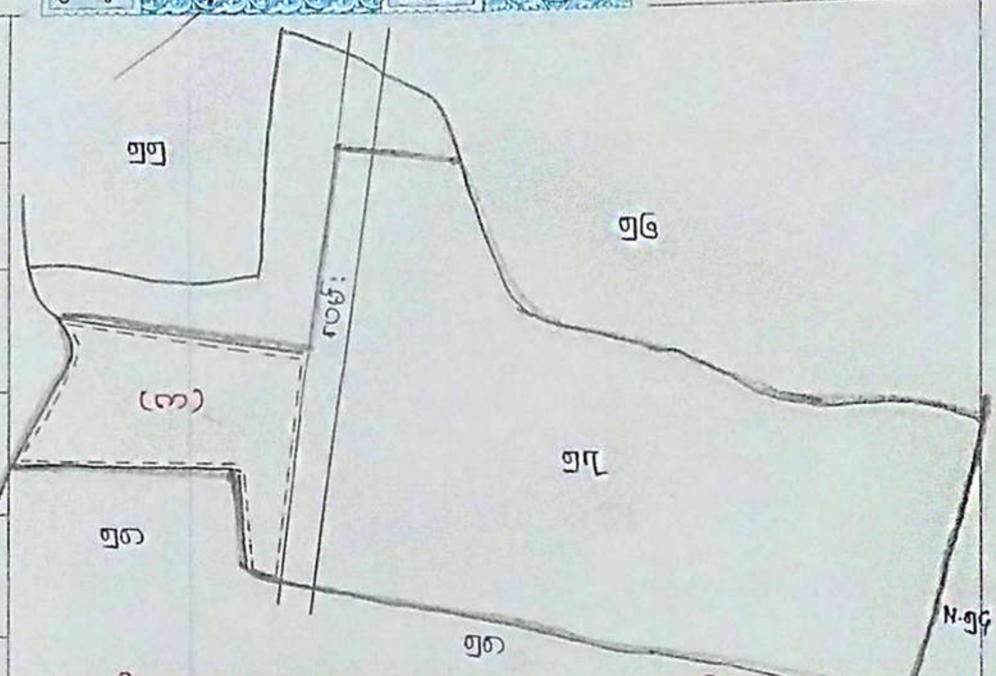
မှန်ကန်ကြောင်း ——— သောလက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ

သက်သေမခံ

ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
၅၀ကျပ် K 50

DALMS

စကေး ၁၆ လက္မ ၊ တစ်မိုင်

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် တနင်္သာရီ	
ခရိုင် – မြိတ်	
မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ – မြိတ်	
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု ကလွင်	
ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၁.၀.၁၁ ၊ ကလွင်ကြေးတိုင်ဖြင်	
ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ် ၅၇	စက်မှု/စီးပွား မြေ၅၁: ဂရန်လျှောက်ထားမည့်(က)အမှတ်ပြ ဧရိယာ - ၂.၃၂ ဧက ပ/ယ/ယ - ၃၀၃၄ ဖြင့် မိန့်ထုတ်ထား ၁၁၃၅ မြေစား - ——

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၅၇		–	အခွန်တော်ကင်းအဦ	၂၁.၇၆	ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအ
					ဖွဲ့ ၏ ၁၉ ၈/၂၀၁၈ ၊ ရက်စွဲပါစာအ
					မှတ် - ၁၅/လယ-၃၀(၂၄၈၂ယာ
					အရ ဦးအောင်စိုးအား ရေလှုပ်ငန်း
					ဆိုင်သော လုပ်ငန်းအသုံးပြု

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	စက်မှု/စီးပွားမြေ၅၁: ဂရန် လျှောက်ထားရန်	ကွင်းအတွက် လယ - ၃၀၂၄ ဖြင့် မိန့်ချထား ပေး။

(အထက်ဖေါ်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးအောင်စိုး

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၁၈ . ၃ . ၂၀၁၉

လျှောက်ထားသူသို့ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ - ၃ . ၄ . ၂၀၁၉

ယခုအထက်တွင်ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော(၂၀၁၈ - ၁၉)ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

ရုံးတံဆိပ်
စာအမှတ်..........
ရက်စွဲ..........
မြိတ်မြို့

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ

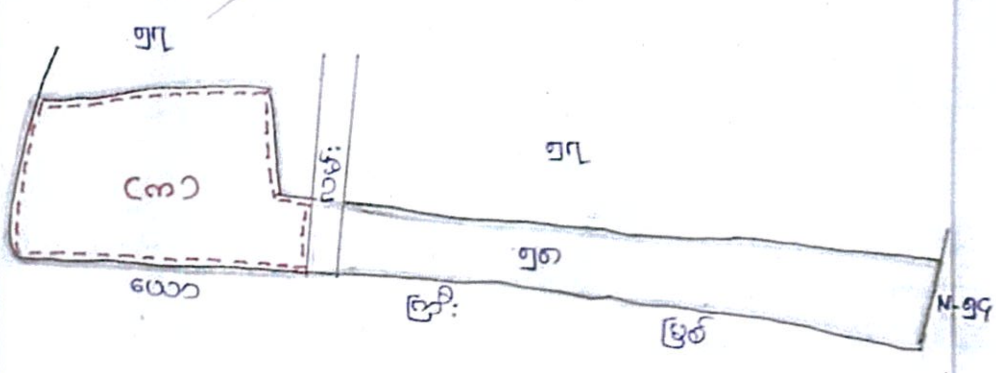
မြေစာရင်းပုံစံ – ၁၀၅ 2019 - 011836

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သောလက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

DALMS

ရှုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း ၅၀ ကျပ် K 50

စကေး-၁၆ လက်မ-၁ မိုင်

တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ် တနင်္သာရီ	
ခရိုင် - မြိတ်	
မြို့နယ်/မြို့နယ်ခွဲ - မြိတ်	
ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စု ကလွင်	
ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၁.၀.၁၁၊ ကလွင်ကျေးဝဲဂိုင်ပြင်	စက်မှု/စိုက်ပျိုးမြေဌာနရန်လျှောက်ထားမည့်ကဏ္ဍမှတ်ပြရပ်ဖြစ်သော - (၃.၅၉) ဧက
ဦးပိုင်အမှတ်/မြေကွက်အမှတ် ၅၈	လယာ-၃၀ ၃၃ ပုံပြ မိန့်ဖြင့်ထုတ်ပြန်ထား သည့် မြေဆေး -

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင်အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၅၈	—	-	ဘုံဆောက်အဦ	၆.၉၂	ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုဗဟို မွန်ကော်မတီ ၁၂/၂၀၁၅ ကြော်ငြာပါသဘော ဖြတ်-၁၅/လယာ-၃၀၁၂/၅၈/ ၂၀၁၅/အရ ဦးအောင်ဆိုးအား ရေလုပ်ငန်း မှင်ဆိုင်သော လည်

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	စက်မှု/စိုက်ပျိုးမြေဌာနရန်လျှောက်ထားရန်	နေ့အသုံးပြုရန်အတွက် လယာ-၃၀ ၃၃ ပုံပြ မိန့်ဖြင့်ထုတ်ပြန်ထား

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဦးအောင်ဆိုး

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၁၈.၃.၂၀၁၉

လျှောက်ထားသူသို့ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ - ၂.၄.၂၀၁၉

ယခုအထက်တွင်ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော(၂၀၁၈-၁၉)ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

အမှတ်တွဲတိုင်း/မြေတိုင်းစာရေး-လက်မှတ် -

နေ့စွဲ

ဦးမြင့်ဆွေ (မြို့) မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန မြိတ်မြို့

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ

လက်ထောက်ဦးစီးမှူး (စစ်ဆေးရေး) မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန မြိတ်မြို့

စစ်ဆေးအတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့် စာရင်းအင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ

မြို့နယ်ဦးစီးဌာနမှူး မြိတ်မြို့

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲရေးနှင့်စာရင်းအင်းဦးစီးဌာန စာအမှတ် ရုံးတံဆိပ် မြိတ်မြို့

ပုံစံ (၇-က)

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ၊ ၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ မတ် လ ၁၆ ရက်။

အကြောင်းအရာ။ **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။**

ကျွန်တော်/ကျွန်မ သည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၁၆နှင့်အညီ အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ မြေ/အဆောက်အအုံ၏ပိုင်ရှင်နှင့်စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ-

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း Hein AKK Co., Ltd.

(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း ၃.၈၅ ဧက

(ဂ) တည်နေရာ **တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ် ၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု ၊ ကွင်း/အကွက်အမှတ်-၁.0.SS ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း ၊ ဦးပိုင်အမှတ်- (၅၇ နှင့် ၅၈) မြေဧရိယာ (၅.၉၁)ဧကအနက်မှ (၃.၈၅) ဧက**

(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ(မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း) ____________

(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်းရှိ/မရှိ ____________

(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ ____________

(ဆ) မြေအမျိုးအစား **လယ်မြေ**

၂။ အငှားချထားသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း Hein AKK Co., Ltd.

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် **ကုမ္ပဏီအမှတ်- ၁၁၈၈၄၁၁၈၂**

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ **အမှတ်- ဘီ (၂)၊ ရွှေကံကော်လမ်း၊ ရွှေမာလာရိပ်မွန်၊ ကမာရွက်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။**

၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/ အဖွဲ့အစည်း Hein AKK International Co., Ltd.

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ် **မှတ်ပုံတင်အမှတ်- ၁၂၀၇၆၃၅၀၄**

(ဂ) နိုင်ငံသား Joint Venture Company

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ **အမှတ်- ဘီ (၂)၊ ရွှေကံကော်လမ်း၊ ရွှေမာလာရိပ်မွန်၊ ကမာရွက်မြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။**

၄။ ငှားရမ်းလိုသည့်မြေနှင့်စပ်လျဥ်းသည့်အချက်အလက်များ-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား **ပင်လယ်ငါးများအေးခဲ၍ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့ခြင်းနှင့် ရေခဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း**

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ)

(ဂ) တည်နေရာ(ရပ်ကွက်၊မြို့နယ်၊တိုင်းဒေသကြီး) **မြိတ်မြို့နယ်၊ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု ၊**

(ဃ) မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်း **၃.၈၅ ဧက**

(င) အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက် **(၂) လုံး ၊ (၁၆၅၁၆ စတုရန်းပေ)**

(စ) အဆောက်အအုံတန်ဖိုး

၅။ မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား(စက်မှုဇုန်မှအပ)၊မြေပုံနှင့်မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း) တင်ပြရန်။ **နောက်ဆက်တွဲ(၆) ဖော်ပြထားပါသည်။**

၆။ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါပုဂ္ဂိုလ်ထံမှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းထားခြင်း ရှိ/မရှိ

☐နိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများနှင့်အညီအစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံမှ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံ အသုံးပြုခွင့်အား ယခင်ကပင်ရရှိထားသော ပုဂ္ဂိုလ်၊

☐အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအား တစ်ဆင့်ငှားယူရန် သို့မဟုတ် တစ်ဆင့်လိုင်စင် ရယူရန် အခွင့်ရှိသည့် ပုဂ္ဂိုလ်။

၇။ မြေ/အဆောက်အအုံ ငှားရမ်းခနှုန်း(တစ်နှစ်လျှင် တစ်စတုရန်းမီတာအတွက်) **၃.၈၅ ဧက အတွက်တစ်နှစ်ငှားရမ်းခ ငွေကျပ် ၄၆၂၀၀,၀၀၀ (ငွေကျပ်သိန်းလေးရာခြောက်ဆယ့် နှစ်သိန်းတိတိ)**

၈။ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး(Land Use Premium-LUP) (အစိုးရဌာန/အစိုးရအဖွဲ့အစည်းပိုင် မြေငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ ငွေသားဖြင့် LUP တောင်းခံပါမည်။) တစ်ဧကနှုန်း

၉။ မူလမြေငှားရမ်းခွင့်ရှိသူ သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူမှ **သဘောတူ** ငှားရမ်းရန် သဘာတူ /မတူ

၁၀။ လျှောက်ထားသည့် မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံ ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း **(၁၅)နှစ် ဆက်လက်၍သက်တမ်းတိုးမည်ဖြစ်ပါသည်။**

၁၁။ စက်မှုဇုန်၊ဟိုတယ်ဇုန်၊ကုန်သွယ်ရေးဇုန် အစရှိသည့် သက်ဆိုင်ရာ လုပ်ငန်းဇုန်ဧရိယာ အတွင်းရှိမြေ ဟုတ်/ မဟုတ်(ဇုန်ကိုဖော်ပြရန်) **ဇုန် (၂)**

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် ______________________

အမည် - **ဦးကျော်သိန်းစိုး**

ရာထူး - **Managing Director**

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်တုံး - **Hein AKK International Co., Ltd.**

Form (7-A)

Application form for Land Rights Authorization

To,

Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No.
Date. 16.03.2020

Subject: Application for Land Lease or Land Rights Authorization to be invested

I do hereby apply with the following information for permit to lease the land or permit to use the land according to Myanmar Investment Rules 116:-

1. Particulars relating to Owner of land /building

   (a) Name of Owner/organization **Hein AKK Co., Ltd.**
   (b) Area **3.85 acre**
   (c) Location **Holding no.57 and 58, Kwin no./name 1-O.SS Kalwin kyaytaingpyinkwin, Kalwin Village Tract, Myeik Township, Myeik District, Tanintharyi Region**

   (d) Initial period permitted to use the land (Validity of land grant) ________________
   (e) Payment of long term lease as equity Yes ( ) No( )
   (f) Agreed by Original Lessor Yes (√) No( )
   (g) Type of Land **Farmland** _______

2. Lessor

   (a) Name/Company's name/Department/organization **Hein AKK Co., Ltd.**
   (b) National Registration Card No. **Registration no. 118841182**

   (c) Citizenship **Myanmar Company**
   (d) Address **No. B (2), Shwe Kant Kaw Street, Shwe Malar Yeikmon Kamaryut Township, Yangon**

3. Lessee

   (a) Name/Company's name/Department/Organization **Hein AKK International Co., Ltd.**
   (b) National Registration Card No. **Company Registration no. 120763504**
   (c) Citizenship **Joint Venture Company**
   (e) Address **No. B (2), Shwe Kant Kaw Street, Shwe Malar Yeikmon Kamaryut Township, Yangon**

4. Particulars of the proposed Land Lease

   (a) Type of Investment **Freezing of Marine fish for 100% Export and Sales Of Ice block**
   (b) Investment Location(s) **See attachment (6)**

(h) Location(Ward,Township,State/Region) **Kalwin Village Tract, Myeik Township, Myeik District, Tanintharyi Region**

(c) Area of Land **3.85 Acre**

(d) Size and Number of Building(s) **2 Buildings**

(e) Value of Building ______

5. To enclose land ownership and Land Grant, ownership evidences (except Industrial Zone) ,Land map and Land Lease Agreement(Draft) **See Attachment (6)**

6. Whether it is sub-leased from the following person in regarding to Land Lease or not –
   - ☐ Person who has the rights to use the land or Building of the Government from Government Department and Organization in accordance with the national laws.
   - ☐ Authorized Person to get the Sub License or Sub Lease of the building or land owned by the Government in accordance with the permission of the Government department and Organization.
7. Land / Building Lease rate (per square meter per year) **3.85 Acre lease rate are 46,200,000 Ks. for one year**
8. Land Use Premium – (LUP) (If it is leased from the land belonged to Government Department /Organization, the LUP shall braid in cash by the lessee.)
   Rate per Acre:

9. Whether it is agreed by original land lesser or land tenant not. **Agreed**

10. Proposed land or building use/lease period **Initital period 15 years and will be extend later**

11. Whether it is the land located In the relevant business zone area such as Industrial Zone, Hotel Zone, Trade Zone and etc or not (to describe Zone) **Zone (2)**

Signature :______

Name of Investor : **U Kyaw Thein Soe**
Designation : **Managing Director**
Department/Company :**Hein AKK International Co., Ltd.**
(Seal/Stamp)

နောက်ဆက်တွဲ (၇) ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားရန် ပုံစံ (၂) အမှတ်စဉ် (၁၂ (ဂ)) အရလိုအပ်ချက်များ -

(၁) Google Map

(၂) လုပ်ငန်းစီမံချက်

(၃) Production Plan

(၄) Plan for Ice Factory Layout Plan

Hein AKK ကုမ္ပဏီလီမိတက်

N

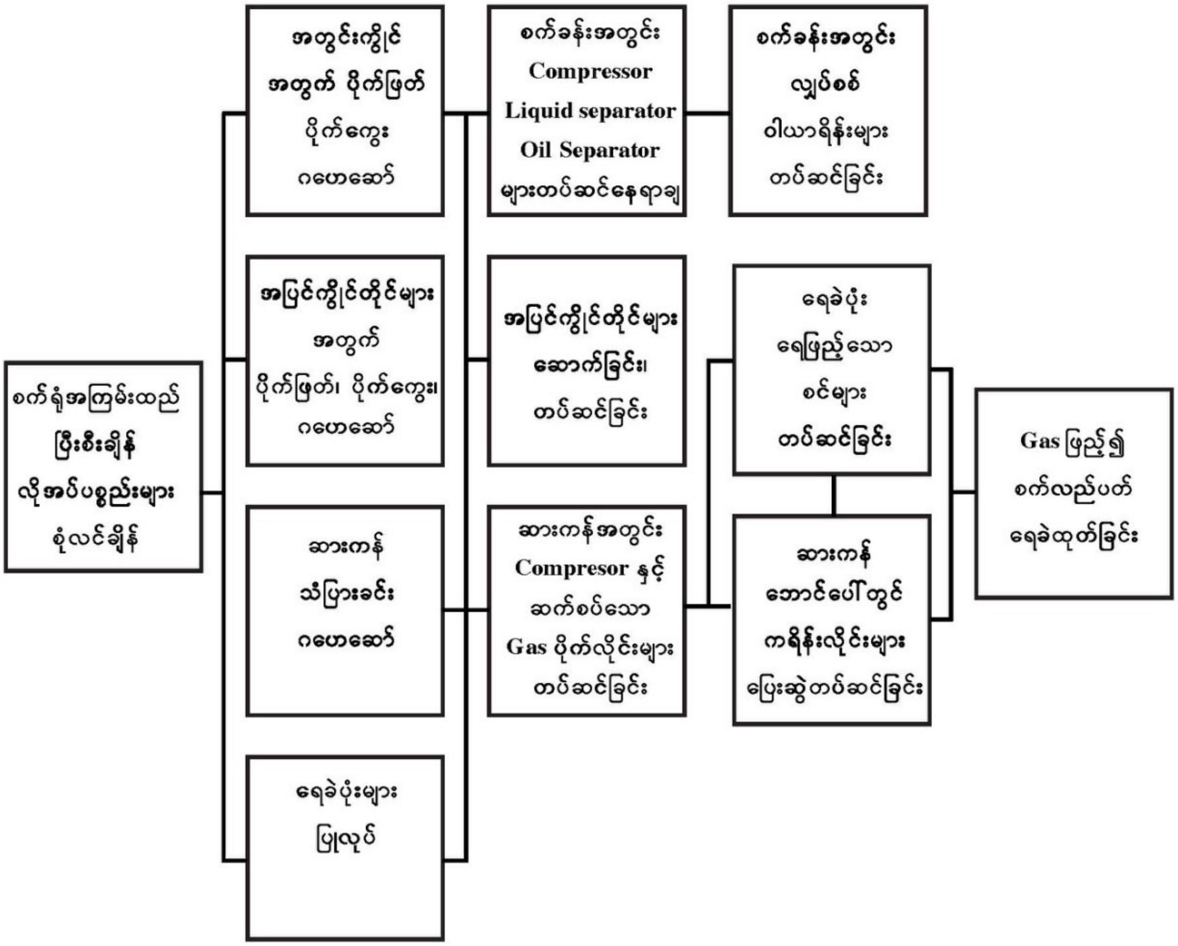
ကွင်းအမှတ် - ၁.OSS
ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း
ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု
မြိတ်မြို့နယ်



ရည်ညွှန်းချက်

ဦးပိုင်အမှတ်(၅၇+၅၈)	-(၀. ၂၆ဧက + ၃. ၅၉ဧက)
မြေအမျိုးအစား	- အဆောက်အဦး
ငှားရမ်းသည့်မြေဧရိယာ	- ၃. ၈၅ ဧက

Ice Factory Production Plan



Hein AKK International Company Limited

၏

စီမံကိန်းရေးဆွဲတင်ပြခြင်း

၂၀၂၀ ပြည့်နှစ် ၊ မတ် လ (၁၆) ရက်။

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး ၊မြိတ်ခရိုင် ၊မြိတ်မြို့နယ် ၊ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု ၊ ကွင်းအမှတ် (၁ - O.SS) ၊ ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း ၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၅၇ နှင့် ၅၈)အတွင်းရှိ စုစုပေါင်း မြေဧရိယာ (၃.၈၅) ဧက ပေါ်တွင် ရေခဲစက်ရုံတည်ဆောက်မည့် လုပ်ငန်းစီမံချက်

နိဒါန်း

Hein AKK International Company Limited မှ ရေထွက်ပစ္စည်း ငါးများ (ရေခဲရိုက်ခြင်း) နှင့် ပြည်ပသို့တင်ပို့ခြင်းလုပ်ငန်းကို တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ်(၁-O.SS) ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၅၇ နှင့် ၅၈)အတွင်းရှိ အသုံးပြုမည့် မြေဧရိယာ(၃.၈၅)ဧကပေါ်တွင်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းအားဖြင့် ဒေသခံပြည်သူများအတွက် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများရရှိမည့်အပြင် ဒေသတွင်းရှိ ရေလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်နေသူများအတွက် အဆင်ပြေစေရန် ဖြစ်ပါသည်။

လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်

မိမိတို့ Hein AKK International Company Limited သည် အောက်ပါလုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကို ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်-

(က) ရေထွက်ပစ္စည်း ငါးများ (ရေခဲရိုက်ခြင်း) နှင့် ပြည်ပသို့တင်ပို့ခြင်း လုပ်ငန်းကို စနစ်တကျ မတည်ရင်းနှီးလုပ်ကိုင်ခြင်းအားဖြင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကဏ္ဍ တိုးတက် မြင့်မား လာစေရန်၊

(ခ) မြိတ်ခရိုင်ဒေသအတွင်းရှိ ဒေသခံပြည်သူများအတွက် ဒေသအတွင်းမှာပင် အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများ ပေါ်ပေါက်လာပြီး ဂင်ငွေပိုမိုတိုးတက်ကောင်းမွန် လာစေရန်နှင့် နယ်မြေဒေသဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်စည်ပင်စေရန်၊

(ဂ) မိမိတို့စီမံကိန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့်နိုင်ငံတော်မှ သက်ဆိုင်ရာ အခွန်များ ပိုမိုတိုးတက်ကောက်ခံရရှိ လာစေရန်၊

(ဃ) ဒေသတွင်းရှိ မိရိုးဖလာငါးဖမ်းလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင်နေကြသော ငါးဖမ်းသူများအတွက် လတ်ဆတ်သောငါးများကို တင်ပို့နိုင်သည့်အတွက် မှန်ကန်သောဈေးနှုန်းဖြင့် ရရှိပြီး လူမှုဘဂဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရန်၊

(င) ငါးများကို ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း (Value added) နှင့် (Cold Storage) လုပ်ငန်းကိုတိုးချဲ့လုပ်ကိုင်ရန်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်

မိမိတို့ Hein AKK International Company Limited သည် Haimruangngern Sea Port Co., Ltd. နှင့် Hein AKK Company Limited တို့ပူးပေါင်း၍ အစုရှယ်ယာများ အချိုးကျ ထည့်ဂင်ပြီး

ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသော ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီ(Joint Venture Company) ဖြစ်ပါသည်။ မိမိတို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ဤစီမံကိန်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ တည်ဆောက်အကောင်အထည်ဖေါ် ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

စီမံကိန်းအပိုင်း

မိမိတို့ စီမံကိန်းတစ်ခုလုံးအားတည်ဆောက်အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရာတွင် စီမံကိန်းကို Phase I and Phase II ဟူ၍ အပိုင်း(၂)ပိုင်းခွဲခြား၍ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပြီး အဆိုပါစီမံကိန်းအပိုင်းလိုက်ကို သက်ဆိုင်ရာဌာန အသီးသီးမှ သီးခြားစီခွင့်ပြုချက်များ တောင်းခံဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

စီမံကိန်အပိုင်း (၁) တွင် မိမိတို့ကုမ္ပဏီမှရေခဲစက်ရုံတည်ဆောက်ပြီးရေခဲများထုတ်လုပ် ရောင်းချရာတွင်မိမိတို့၏ရေခဲတုံးများကို ဝယ်ယူမည့် ငါးဖမ်းလှေများရပ်နားရာတွင်အဆင်ပြေစေရန် အတွက် အသေးစား Jetty ကို တည်ဆောက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ထိုသို့တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်ရာတွင် သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာနများ၏ ခွင့်ပြုချက် နှင့်အညီတည်ဆောက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

စီမံကိန်အပိုင်း (၂)တွင် ငါးများကို ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း (Value added) နှင့် (Cold Storage) လုပ်ငန်းကိုတိုးချဲ့ လုပ်ကိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။ထိုသို့ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ထားသည့်ငါးများကို အိမ်နီးချင်းနိုင်ငံဖြစ်သည့် အနီးဆုံး ထိုင်နိုင်ငံသို့တင်ပို့မည့်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် အခြားအိမ်နီးချင်းနိုင်ငံများသို့လည်း တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။ မိမိတို့ငါးများ ပြုပြင် ထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဖွံ့ဖြိုး တိုးတက်လာပါက ပုဇွန်များကိုလည်း ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း လုပ်ငန်းကိုလည်းတိုးချဲ့ လုပ်ကိုင်ပြီးအိမ်နီးချင်းနိုင်ငံများသို့တင်ပို့မည် ဖြစ်ပါသည်။

စီမံကိန်းတည်နေရာ နှင့် အကျယ်အဝန်း(ဧက)

စီမံကိန်း၏တည်နေရာသည် တနင်္သာရီတိုင်းဒေကြီး ၊ မြိတ်ခရိုင် ၊ မြိတ်မြို့နယ် ၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု ၊ ကွင်းအမှတ် **(၁- O.SS)** ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း ၊ ဦးပိုင်အမှတ် **(၅၇ နှင့် ၅၈)** ဖြစ်ပါသည်။

စီမံကိန်းတည်နေရာအကျယ်အဝန်းမှာ စုစုပေါင်းမြေဧရိယာ (၃.၈၅)ဧကဖြစ်ပြီး ရေလုပ်ငန်းနှင့်ဆိုင်သောလုပ်ငန်းအသုံးပြုရန် မြေနေရာအဖြစ် ဗဟိုလယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုကော်မတီ၏ခွင့်ပြုချက်**(ပုံစံ-၁၅)** ရရှိထားပြီးဖြစ်ပါသည်။ ယင်းမြေပေါ်တွင် ရေခဲစက်ရုံ တည်ဆောက်လုပ်ကိုင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

ခန့်မှန်းကုန်ကျမည့်ပမာဏ နှင့် မတည်ရင်းနှီးငွေပမာဏ

တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စုအတွင်းတည်ရှိသော မြေဧရိယာ (၃.၈၅) ဧက (လယ်မြေအမျိုးအစား)ဖြစ်ပါသည်။ယင်းမြေဧရိယာ (၃.၈၅)ဧကမှာ ရေလုပ်ငန်းနှင့်ဆိုင်သောလုပ်ငန်းအသုံးပြုရန်အတွက် အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့်ရရှိပြီး ဖြစ်ပါသည်။ မိမိတို့စီမံကိန်း

အပိုင်း(၁) အတွက်အသုံးပြုမည့်ခန့်မှန်း မတည်ရင်းနှီးငွေအမေရိကန်ဒေါ်လာ (၆) သန်း ကုန်ကျ မည်ဟု ခန့်မှန်းထားရှိပါသည်။

အလုပ်အကိုင်ရရှိမှုနှင့် လစာငွေပေးမှုခြေအနေ

ဝန်ထမ်းလိုအပ်ချက်များနှင့်စပ်လျဉ်း၍ **Hein AKK International Company Limited** အနေဖြင့် ပထမနှစ်အတွင်း အသိပညာရှင်များ၊ အတတ်ပညာရှင်များ၊ အခြေခံဝန်ထမ်းများဖြင့် ဝန်ထမ်းဦးရေ ခန့်မှန်း စုစုပေါင်း ပြည်တွင်ဝန်ထမ်း (၅၆)ဦးခန့် အလုပ်အကိုင်များ ခန့်အပ်ပေးသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ လစာ ပေးချေရာတွင်လည်း အလုပ်အကိုင်ကျွမ်းကျင်မှု ပေါ်မူတည်၍ ခန့်မှန်း အခြေခံလစာ ကျပ် ၁၅၀,၀၀၀ မှစ၍ ၅၀၀,၀၀၀ ခန့်အထိ အဆင့်ဆင့်ပေးချေသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် မိမိတို့ ထုတ်လုပ် ရောင်းချသော ရေခဲများကြောင့် ဒေသအတွင်းရှိငါးဖမ်းလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်နေသူများနှင့် ရေလုပ်ငန်းလုပ်ကိုင် နေကျသူများ အတွက်လည်း အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းများပိုမိုရရှိလာနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ဒေသဖွံ့ဖြိုးမှုအတွက်လုပ်ဆောင်ခြင်း

မိမိတို့စီမံကိန်းလုပ်ငန်းတွင်ပါဝင်ဆောင်ရွက်ကြသောဆောက်လုပ်ရေးလုပ်သားများ၊ ၎င်းတို့၏ မိသားစုဝင်များအတွက် လိုအပ်သော ရေနှင့် လျှပ်စစ်မီးရရှိရေးအတွက်စီမံဆောင်ရွက်ခြင်းများ၊ ဒေသ ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများအတွက် မိမိတို့ကုမ္ပဏီမှ ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးရန်ပုံငွေအနေဖြင့် နှစ်စဉ်ရရှိသော အသားတင် အမြတ်ဝင်ငွေထဲမှ ၂% ကို ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေး ဆောင်ရွက်သင့်သည့် ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများကို ရွေးချယ် သတ်မှတ်ပြီး လုပ်ဆောင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်မှုအစီအစဉ်

စီမံကိန်းမြေပေါ်တွင် ရေခဲစက်ရုံမှထွက်ရှိသော ရေဆိုးရေညစ်များနှင့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမရှိစေရေးအတွက် ရေဆိုးရေသန့်စင်သည့်ကန်ထားရှိခြင်း၊ စွန့်ပစ် ပစ္စည်းများ စနစ်တကျထိန်းသိမ်းခြင်း စသည့်အစီအမံများ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ယင်းမြေကို ရေရှည် ထိန်းသိမ်းမှုသာလျှင်တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအတွင်းရှိရေလုပ်သားများအတွက်အထောက်အကူပြုနိုင်ခြင်း၊ သဘာဝဂေဟစနစ်ကို ရေရှည် ထိန်းသိမ်းနိုင်ခြင်း စသည်တို့ကို မိမိတို့ကုမ္ပဏီမှ ထိန်းသိမ်းသွားရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။

ထို့အပြင် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်း ကာကွယ်စောင့်ရှောက်ရာတွင် လိုအပ်ပါက ကျွမ်းကျင် ပညာရှင်များနှင့် အတူပူးတွဲလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက် သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် မထိခိုက် စေရေးအတွက် သံယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဝန်ကြီးဌာနများ၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်း၊ စည်းကမ်းများနှင့် အမိန့်များကိုလည်း လေးစားစွာ လိုက်နာသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဂန်ခံကတိပြုပါသည်။

လျှောက်ထားသည့်မြေ (၃.၈၅)ဧကနှင့်ပတ်သတ်၍ရှင်းလင်းတင်ပြချက်

မိမိတို့စီမံကိန်းအတွက်အသုံးပြုမည့် မြေဧရိယာ(၃.၈၅)ဧက မြေပိုင်ရှင်ဦးအောင်စိုး အမည်ဖြင့် ဗဟိုလယ်ယာမြေ စီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့မှ လယ်မြေအား အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့် (ပုံစံ-၁၅)ဖြင့် ၂၀၁၈ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၁၉ ရက်နေ့တွင် ခွင့်ပြုချက် ရရှိထားပြီးဖြစ်ပါသည်။ ယင်းမြေပေါ်တွင် ရေထွက်ပစ္စည်း ငါးများ (ရေခဲရိုက်ခြင်း) နှင့် ပြည်ပသို့ တင်ပို့ခြင်း လုပ်ငန်း အတွက်နစ်ရှည် ငှားရမ်းအသုံးပြုမည် ဖြစ်ပါသည်။ ထို့ပြင် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် မိမိတို့ **Hein AKK International Company Limited** မှ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက် သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

နိဂုံး

မိမိတို့ကုမ္ပဏီမှစီမံကိန်းအတွက်အသုံးပြုမည့် မြေတည်နေရာ၏ မြေနေရာပြမြေပုံများ၊ တည်ဆောက်မည့် ရေခဲစက်ရုံ အတွက် ရေးဆွဲထားသော Layout Plan များကိုပူးတွဲ တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ရေအရင်းအမြစ်နှင့်မြစ်ချောင်းများဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာန

နေပြည်တော်

စာအမှတ်၊ ၂၄ / ရလထ / ရအန - ၆၁ / ၂၀၁၉

ရက် စွဲ၊ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၃၀ ရက်

အကြောင်းအရာ။ မြစ်ချောင်းနယ်၊ ကမ်းပါးနယ်နှင့် ကမ်းနားနယ်တို့တွင် ဆိပ်ခံတံတား တည်ဆောက်ခွင့် လျှောက်ထားလာခြင်းကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက်။ ဦးအောင်စိုး (၆/ ကသန (နိုင်) ၀၃၃၃၂၈) ၏ (၁၇-၁-၂၀၁၉) ရက်စွဲပါ လျှောက်ထားစာ

၁။ အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် တင်ပြလာသော တနင်္သာရီ တိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ယောကြီးဝချောင်းအတွင်း (အလျား ၂၉၇ ပေx အနံ ၁၁၄ ပေ)၊ ဧရိယာ (၁၁၄၅.၅) စတုရန်းမီတာရှိ ဆိပ်ခံတံတား (၁) စင်း တည်ဆောက်ခွင့်ပြုပါရန် ဦးအောင်စိုး (၆/ ကသန (နိုင်) ၀၃၃၃၂၈) မှ လျှောက်ထားလာခြင်းအား (၅-၄-၂၀၁၉) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ စီမံခန့်ခွဲရေးကော်မတီ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၅/၂၀၁၉) တွင် အတည်ပြုပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် ရေအရင်းအမြစ်နှင့်မြစ်ချောင်းများထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေအရ ပေးအပ်ထားသော အခွင့်အာဏာကျင့်သုံး၍ သတ်မှတ်အခွန်အခများ ပေးသွင်းစေရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

၂။ တင်ပြလာသည့် ကွန်ကရစ်ဆိပ်ခံတံတား တည်ဆောက်ရန်အတွက် ကျသင့်အခွန်မှာ တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် တစ်လ ၁၂၅ ကျပ်နှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်စာကျသင့်ငွေ ၄၇၁၈၂၅၀/- (ကျပ်လေးဆယ့်ခုနစ်သိန်းတစ်သောင်း ရှစ်ထောင်နှစ်ရာ့ငါးဆယ်တိတိ) အား မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်၊ တာမွေမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ရှိ ရေအရင်းအမြစ် နှင့်မြစ်ချောင်းများဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာန၏ ငွေစာရင်းအမှတ် MD 011451 သို့ ဦးအောင်စိုးမှ ပေးသွင်းစေရန်နှင့် ငွေသွင်းချလန်မူရင်းအား ပြန်လည်တင်ပြရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဝင်းလှိုင်

ဒေတ္တညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

တိုင်းဒေသကြီးဦးစီးမှူး

ဒေသ (၉)၊ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ ထားဝယ်မြို့။

SHOT ON MI 5X
MI DUAL CAMERA

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူး

ရေအရင်းအမြစ် နှင့် မြစ်ချောင်းများ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေးဦးစီးဌာန

ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ ။ ။၂၀၁၉ခုနှစ်၊ မေလ၊ ၃ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။ ဆိပ်ခံတံတား တည်ဆောက်ခြင်း အတွက် ကျသင့် အခွန်ငွေများ ပေးသွင်းပြီး ကြောင်းတင်ပြခြင်းကိစ္စ။

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ ရေအရင်းအမြစ် နှင့် မြစ်ချောင်းများ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး ဦးစီးဌာန၊ နေပြည်တော်၏(၃၀. ၄. ၂၀၁၉)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၂၄/ရလထ / ရအန - ၆၁/ ၂၀၁၉

အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စ နှင့်ပတ်သတ်၍ ကျွန်တော် ဦးအောင်စိုးသည် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ယောကြီးဝချောင်းအတွင်း (အလျား ၂၉၇ ပေ× အနံ ၁၁၄ ပေ) ဧရိယာ (၃၁၄၅. ၅) စတုရန်းမီတာရှိ ဆိပ်ခံတံတား (၁)စင်း တည်ဆောက်ခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားခဲ့မှု အပေါ် ပို့ဆောင်ရေးဝန်ကြီးဌာန စီမံခန့်ခွဲရေး ကော်မတီ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၅/ ၂၀၁၉) ဖြင့် အတည်ပြုခဲ့ပြီး ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် သတ်မှတ် အခွန်အခများ ပေးသွင်းစေရန် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

သို့ဖြစ်ပါ၍ ယခုအခါ မြန်မာ့စီးပွားရေးဘဏ်၊ တာမွေမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ရှိ ရေအရင်း အမြစ်နှင့် မြစ်ချောင်းများ ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး ဦးစီးဌာန ငွေစာရင်းအမှတ် MD 011451 သို့ တစ်နှစ်စာကျင့်ငွေ (၄၇၁၈၂၅၀/-) (ကျပ်လေးဆယ့်ခုနှစ်သိန်းတစ်သောင်းရှစ်ထောင့်နှစ်ရာ့ငါးဆယ်)ကျပ်တိတိ ကို (၂. ၆. ၂၀၁၉) နေ့တွင် ပေးသွင်းပြီး ဖြစ်ကြောင်း ငွေသွင်းချလန် မူရင်းအား ပြန်လည် တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးအောင်စိုး

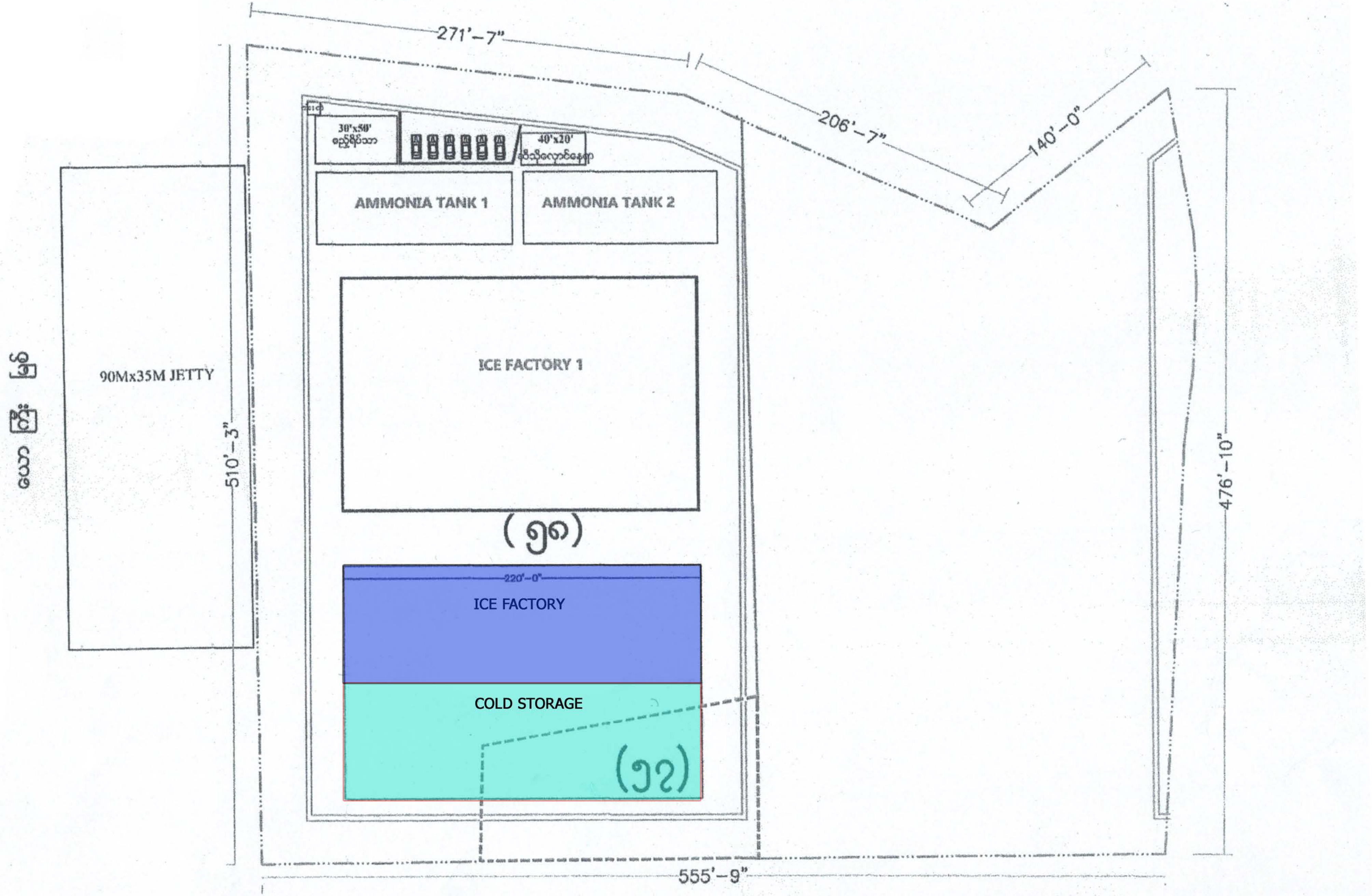
၆/ကသန(နိုင်)၀၇၇၇၂၈

၀၉ - ၇၇၇ ၆၀၉ ၈၅၀

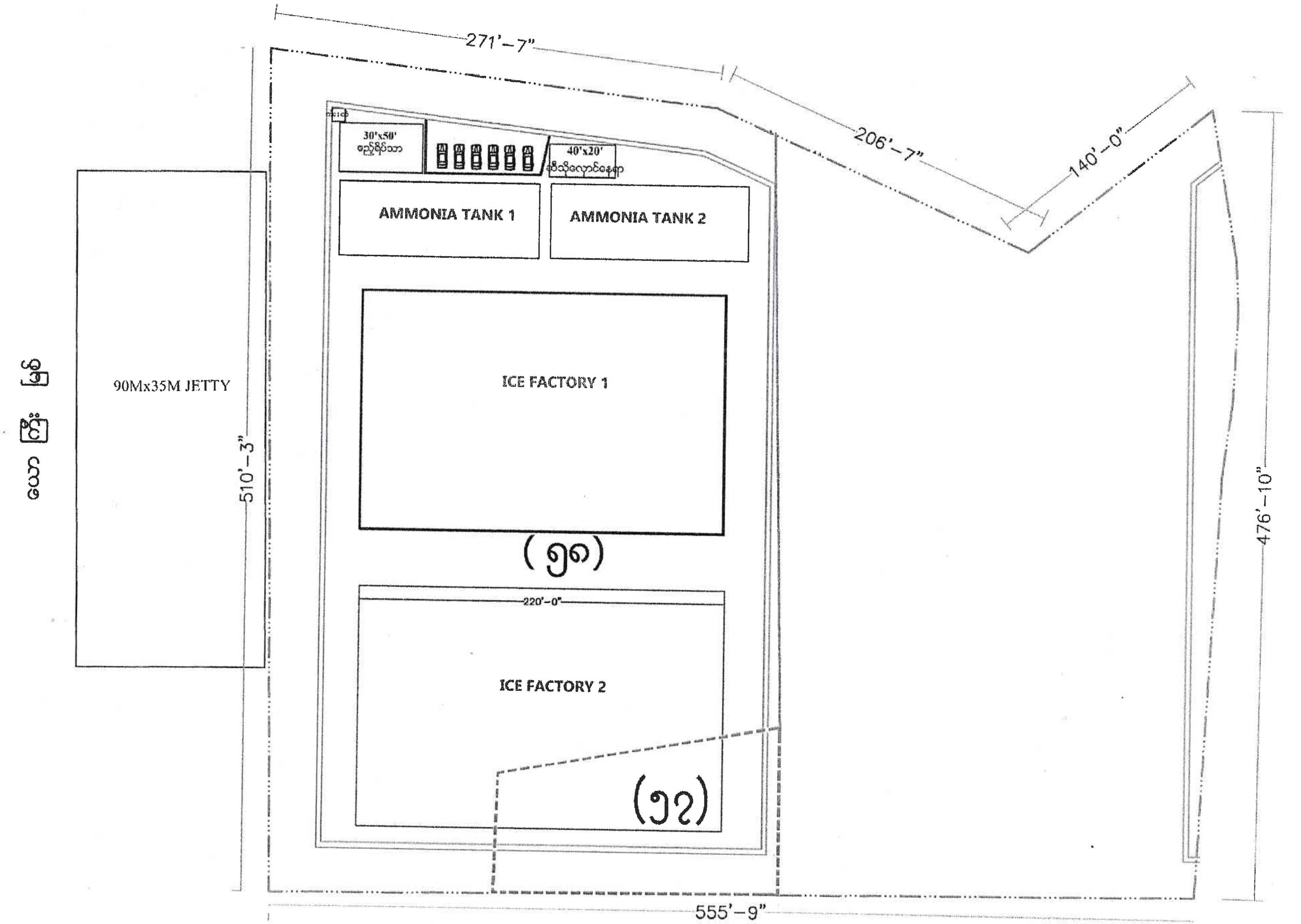
List of Building

No.	Type of Building	Qty	Ft	Total Area (Sq-ft)
1.	Ice Factory	1	219 x 144	31536
2.	Generator House	1	50 x 100	5000
3.	Jetty	1	-	33906.32
	Total	**2**		**70442.32**

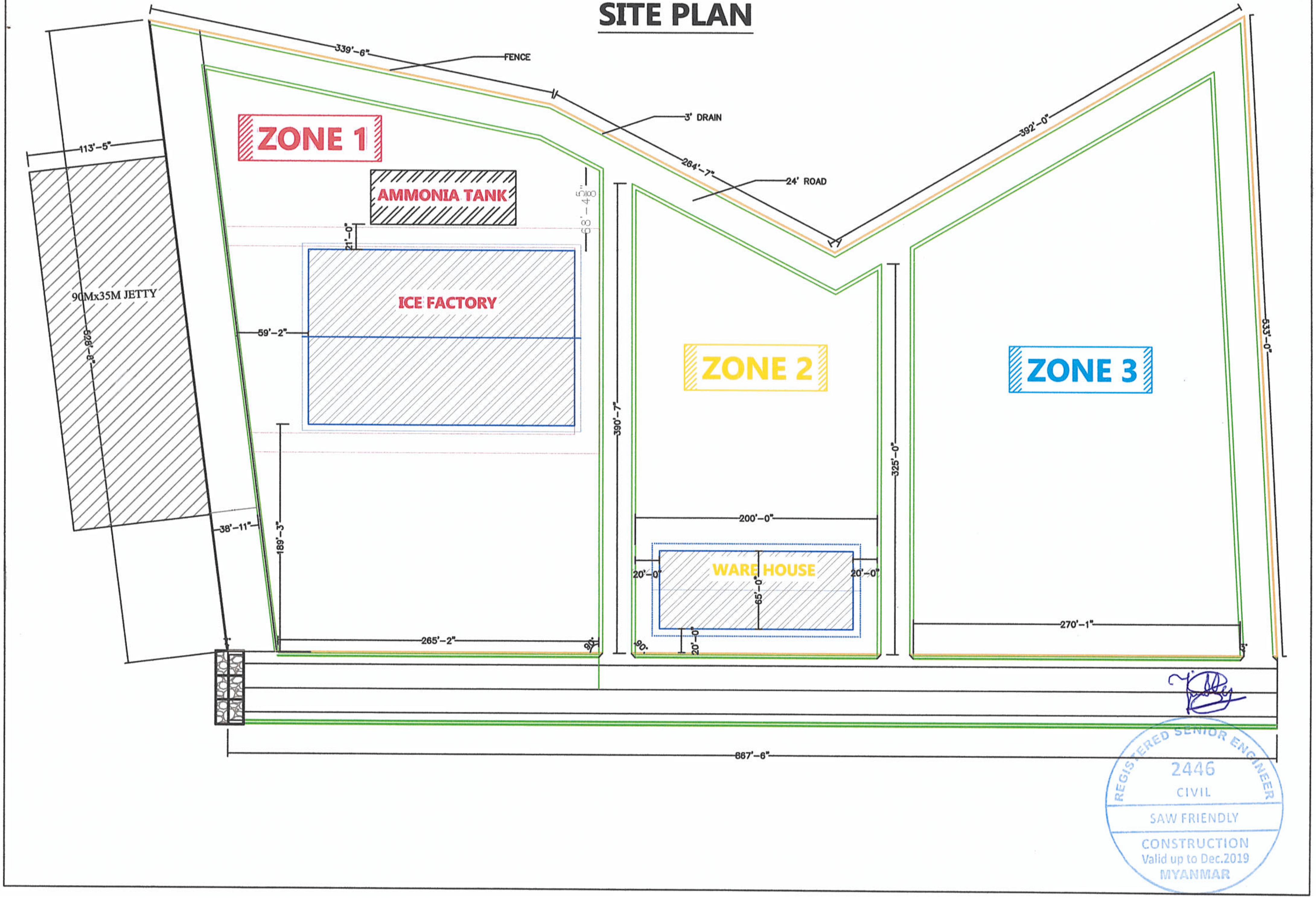
Hein AKK International Co.,Ltd မှ ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အဦး LAYOUT PLAN



Hein AKK International Co.,Ltd မှ ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အဦး LAYOUT PLAN

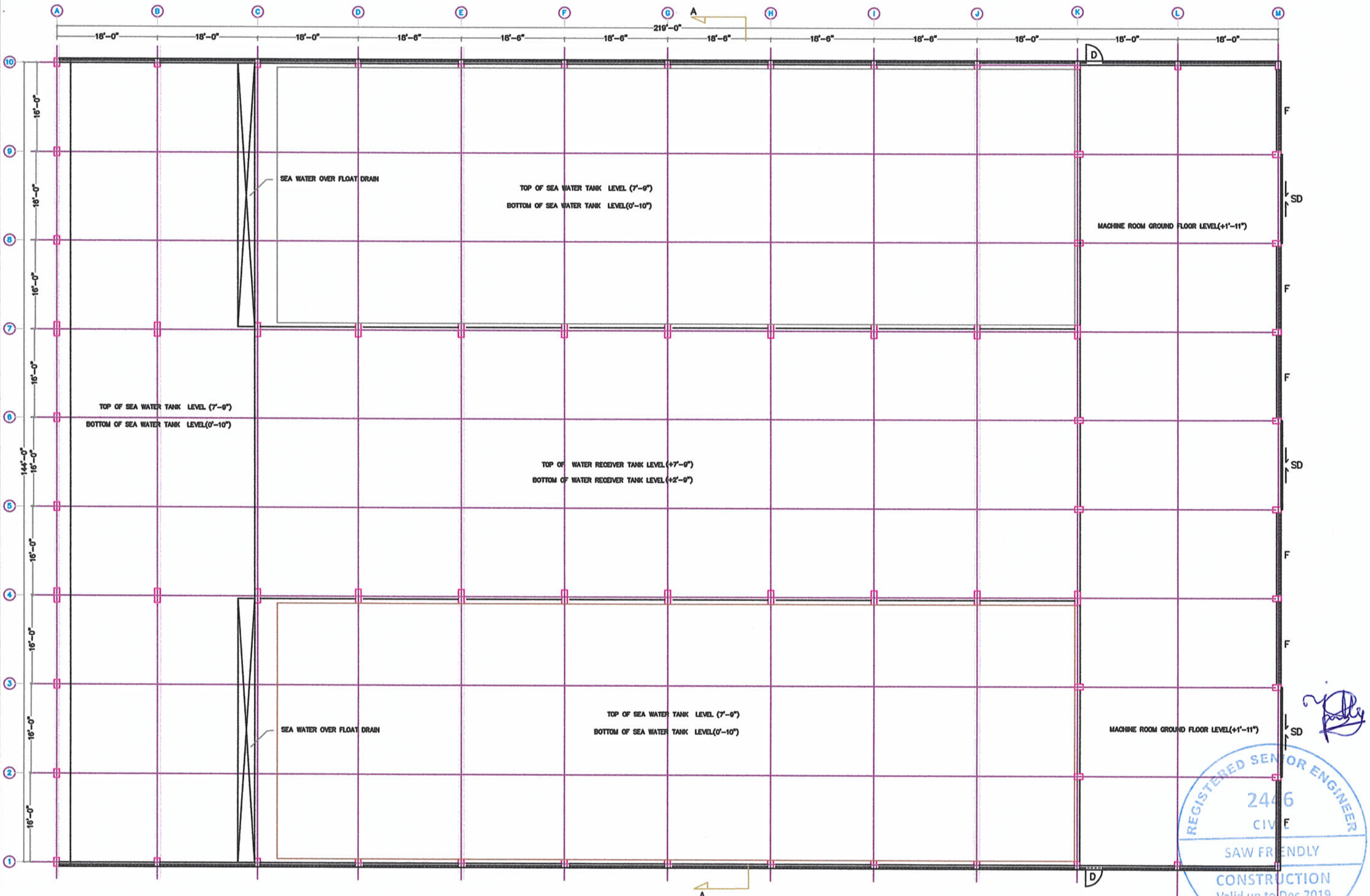


SITE PLAN


339'-6"
FENCE
3' DRAIN
264'-7"
24' ROAD
392'-0"
113'-5"
ZONE 1
AMMONIA TANK
68'-4 5/8"
21'-0"
ICE FACTORY
90Mx35M JETTY
628'-8"
59'-2"
390'-7"
ZONE 2
325'-0"
ZONE 3
533'-0"
38'-11"
189'-3"
200'-0"
WARE HOUSE
20'-0"
65'-0"
20'-0"
265'-2"
270'-1"
887'-6"
REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

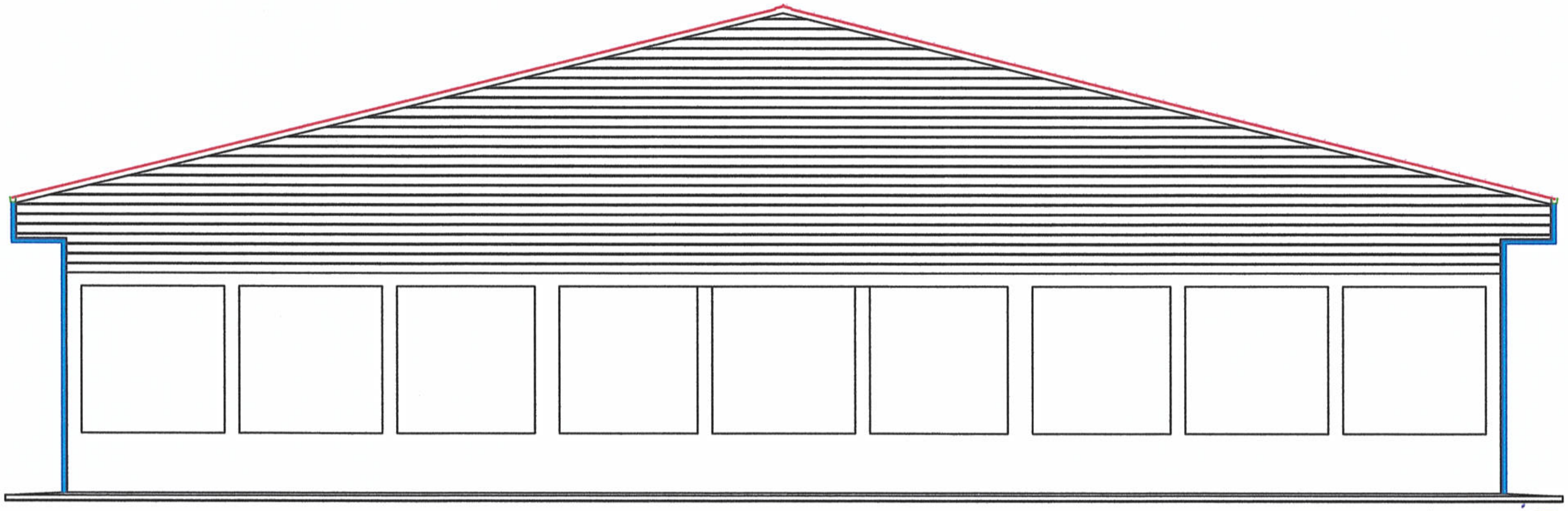
DESIGN SPECIFICATION Concrete Strength f 'c = 3000 psi (G25,25N/mm²), fy=40000 psi (275N/mm²)

ICE FACTORY



FLOOR PLAN
scale1/16"=1'-0"

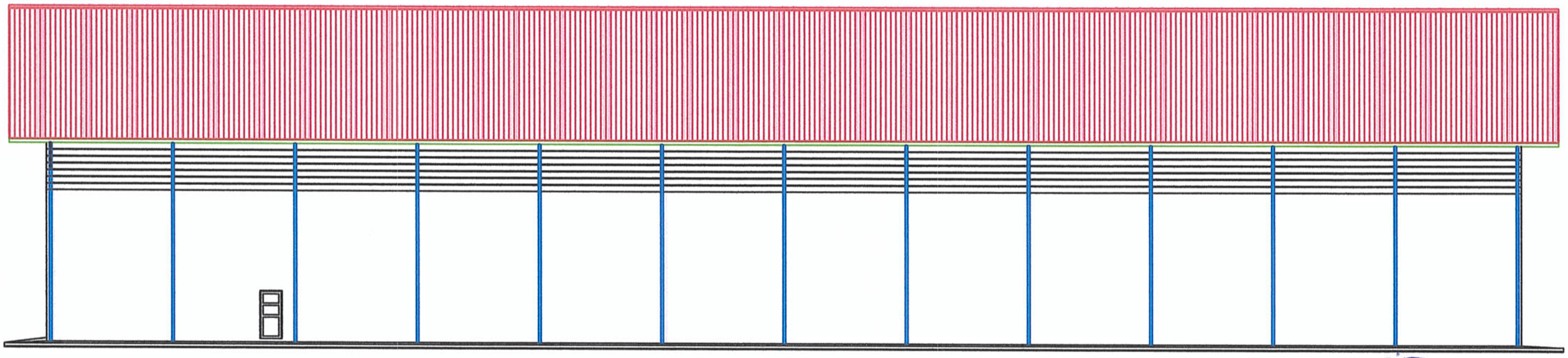
ICE FACTORY



FRONT ELEVATION
scale1/16"=1'-0"

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

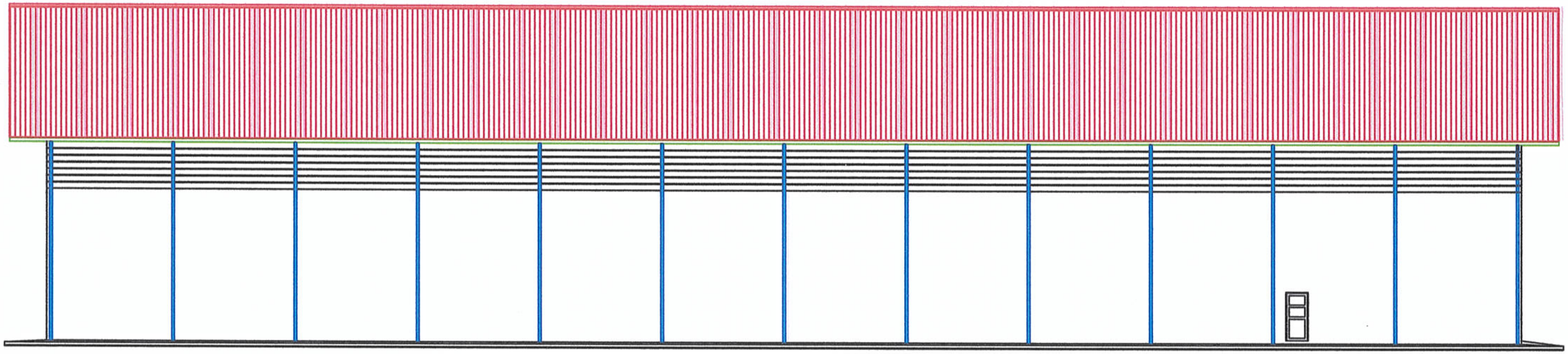
ICE FACTORY



LEFLT SIDE ELEVATION
scale1/16"=1'-0"

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

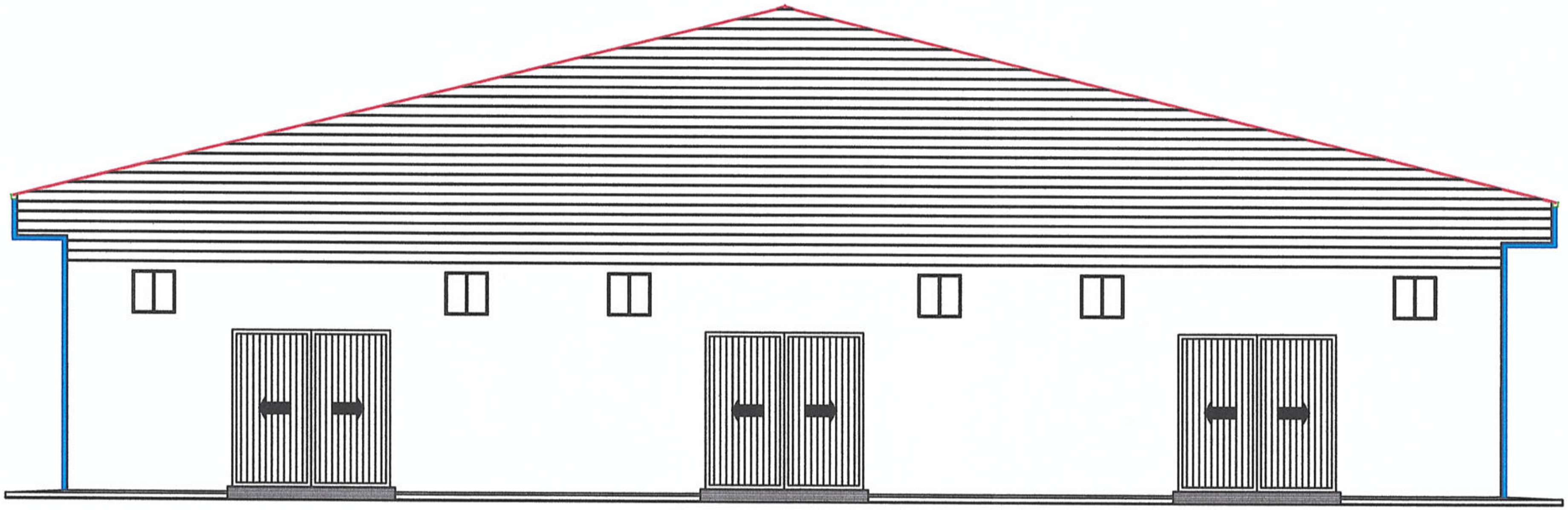
ICE FACTORY



RIGHT SIDE ELEVATION
scale1/16"=1'-0"

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

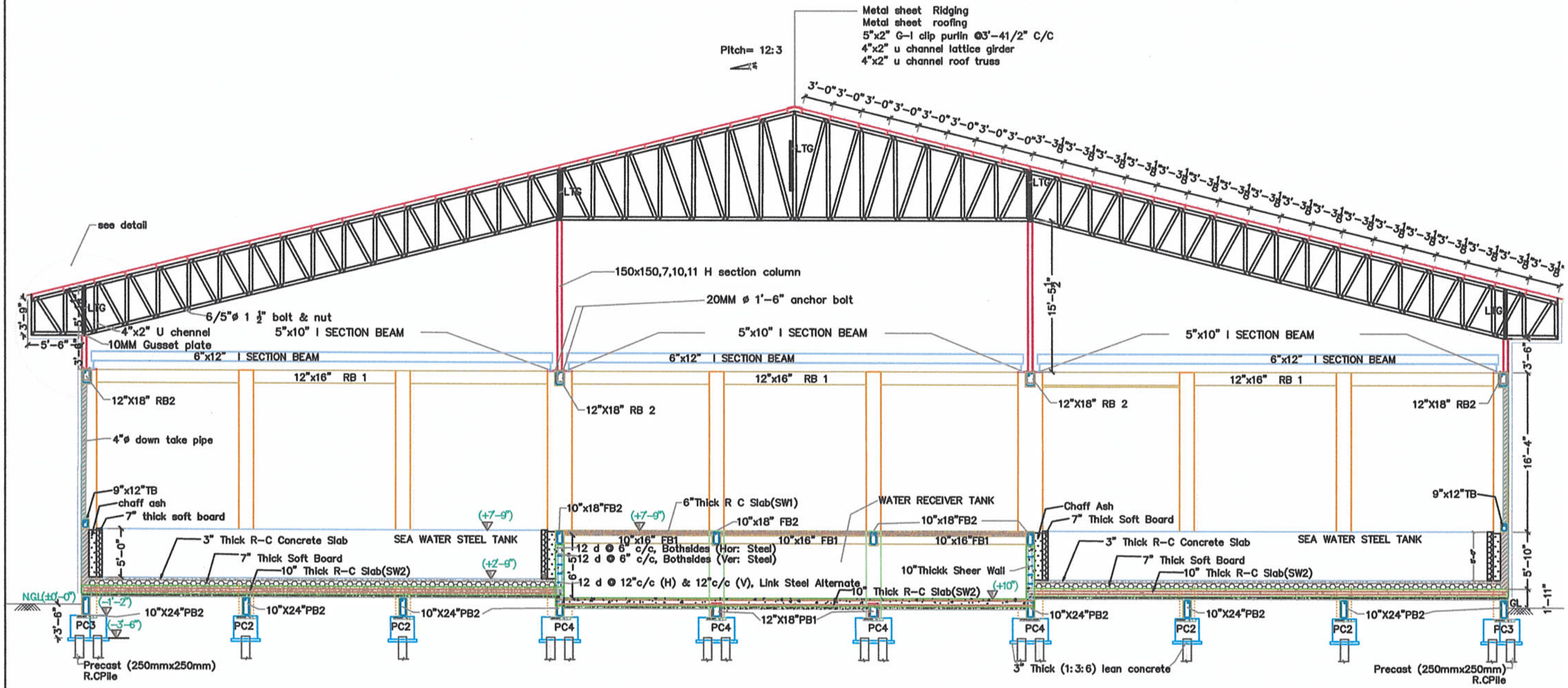
ICE FACTORY



BACK SIDE ELEVATION
scale1/16"=1'-0"

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

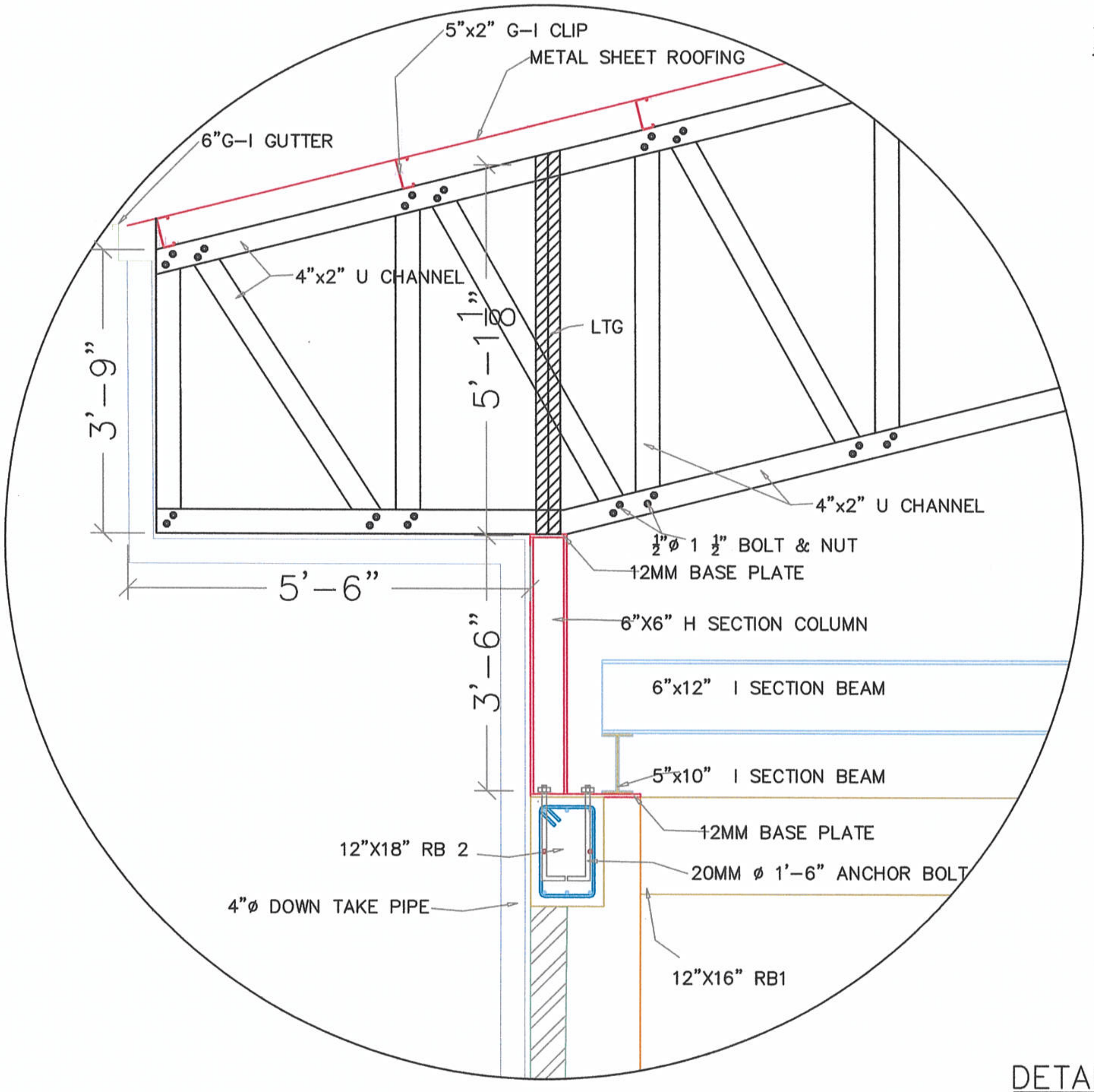
ICE FACTORY



CROSS SECTION ON A–A
scale 3/32" = 1'–0"

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

ICE FACTORY



DETAIL

SCALE 1/2"=1'

REGISTERED SENIOR ENGINEER 2446 CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

ICE FACTORY

DESIGN SPECIFICATION Precast Pile: f'c = 4640 psi (G40,40N/mm²), fy=50000 psi(345N/mm²) Pile cap : f'c = 3360 psi (G 30, 30N/mm²), fy=40000 psi (275N/mm²)

SIZE OF PILE CAP

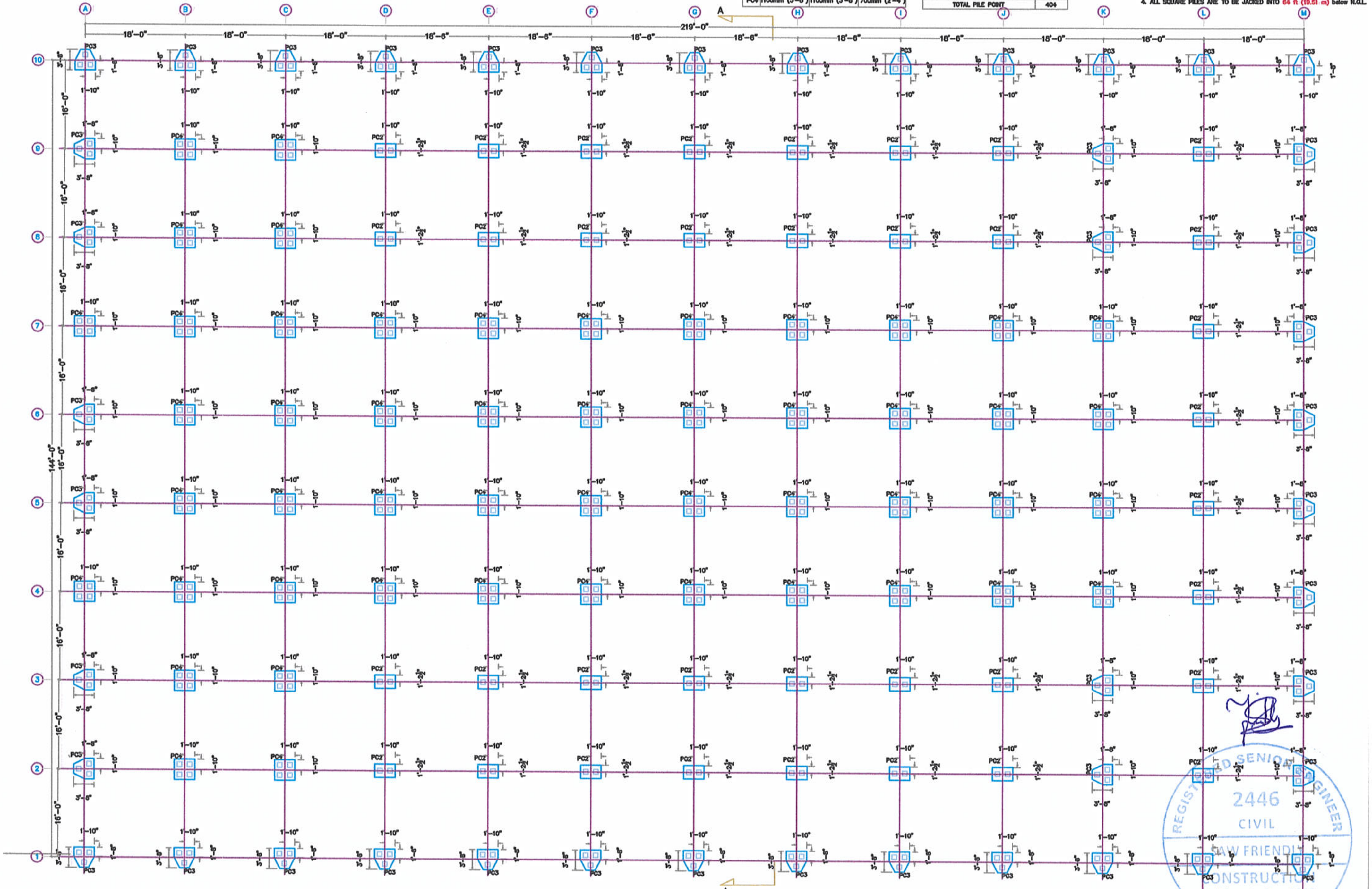
TYPE	B	L	D
PC2	1100mm (2'-5")	1100mm (3'-6")	700mm (2'-4")
PC3	1100mm (3'-6")	1100mm (3'-6")	700mm (2'-4")
PC4	1100mm (3'-6")	1100mm (3'-6")	700mm (2'-4")

SUMMARY OF PILE & PILE CAP

TYPE	PILE GROUP	NO.OF PILE GROUP	NO.OF PILE
PC2	2 Pile Group	36	72
PC3	3 Pile Group	44	132
PC4	4 pile Group	50	200
TOTAL PILE POINT			404

NOTATION FOR R.C PILE :

1. THE TYPE OF PILE USED SHALL BE 220mm x 220mm (B) R.C PILE.
2. WORKING LOAD OF 220mm x 220mm (B) R.C PILE = 30 TONS (300 kN).
3. THE TOTAL NUMBERS OF PILE POINT = 404 NOS.
4. ALL SQUARE PILES ARE TO BE JACKED INTO 64 ft (19.51 m) below N.G.L.



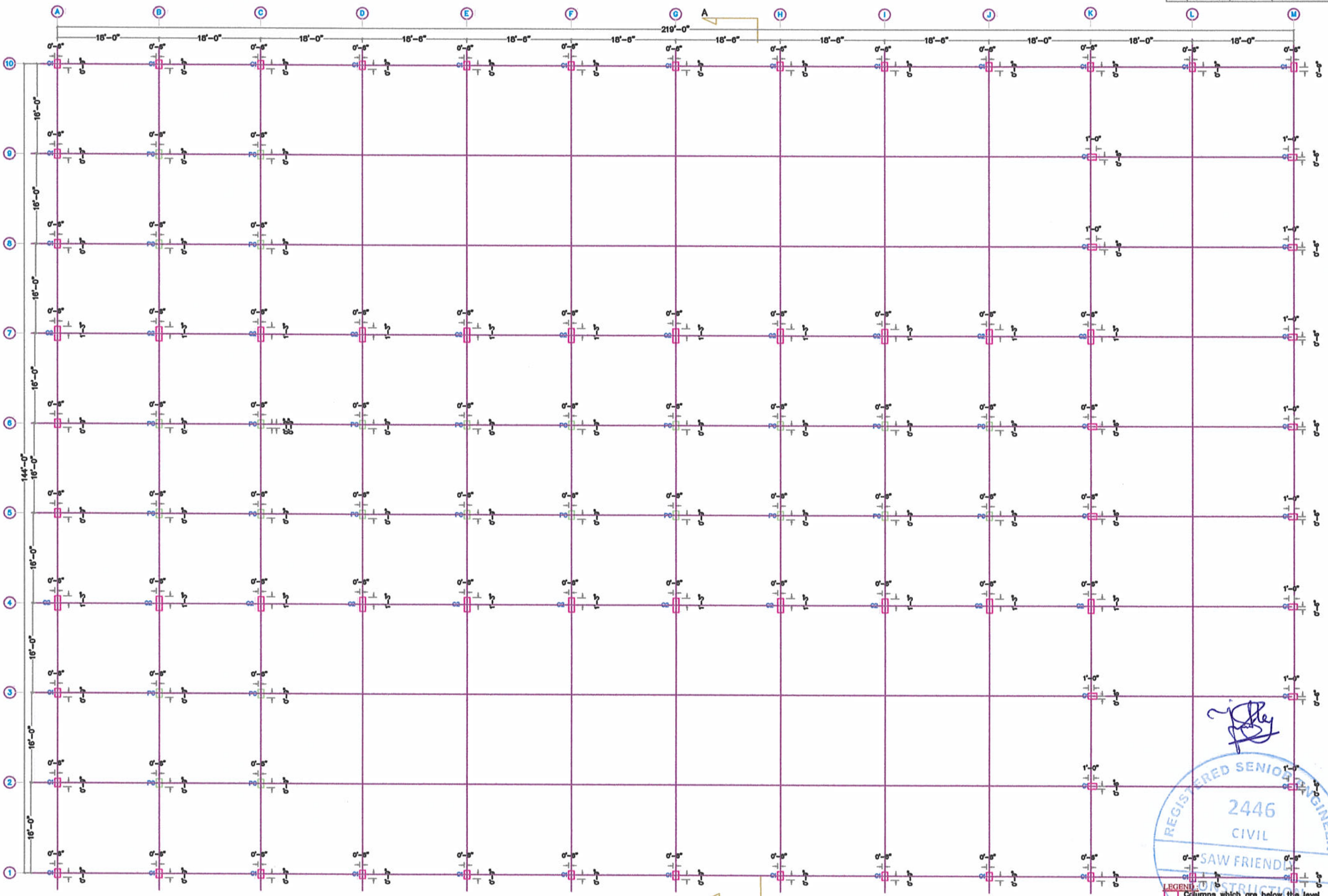
PILE & PILE CAP PLAN
scale1/16"=1'-0"

ICE FACTORY

DESIGN SPECIFICATION Concrete Strength f'c = 3000 psi (G25,25N/mm²), fy=40000 psi (275N/mm²)

SUMMARY OF PILE & PILE CAP

TYPE	COLUMN SIZE	NO.OF COLUMN	REMARK
C1	(12"x16")	40	UP TO ROOF LEVEL
C2	(12"x30")	22	UP TO ROOF LEVEL
PC	(12"x16")	28	UP TO (6'–11") LEVEL



COLUMN PLAN
scale1/16"=1'–0"

LEGEND :

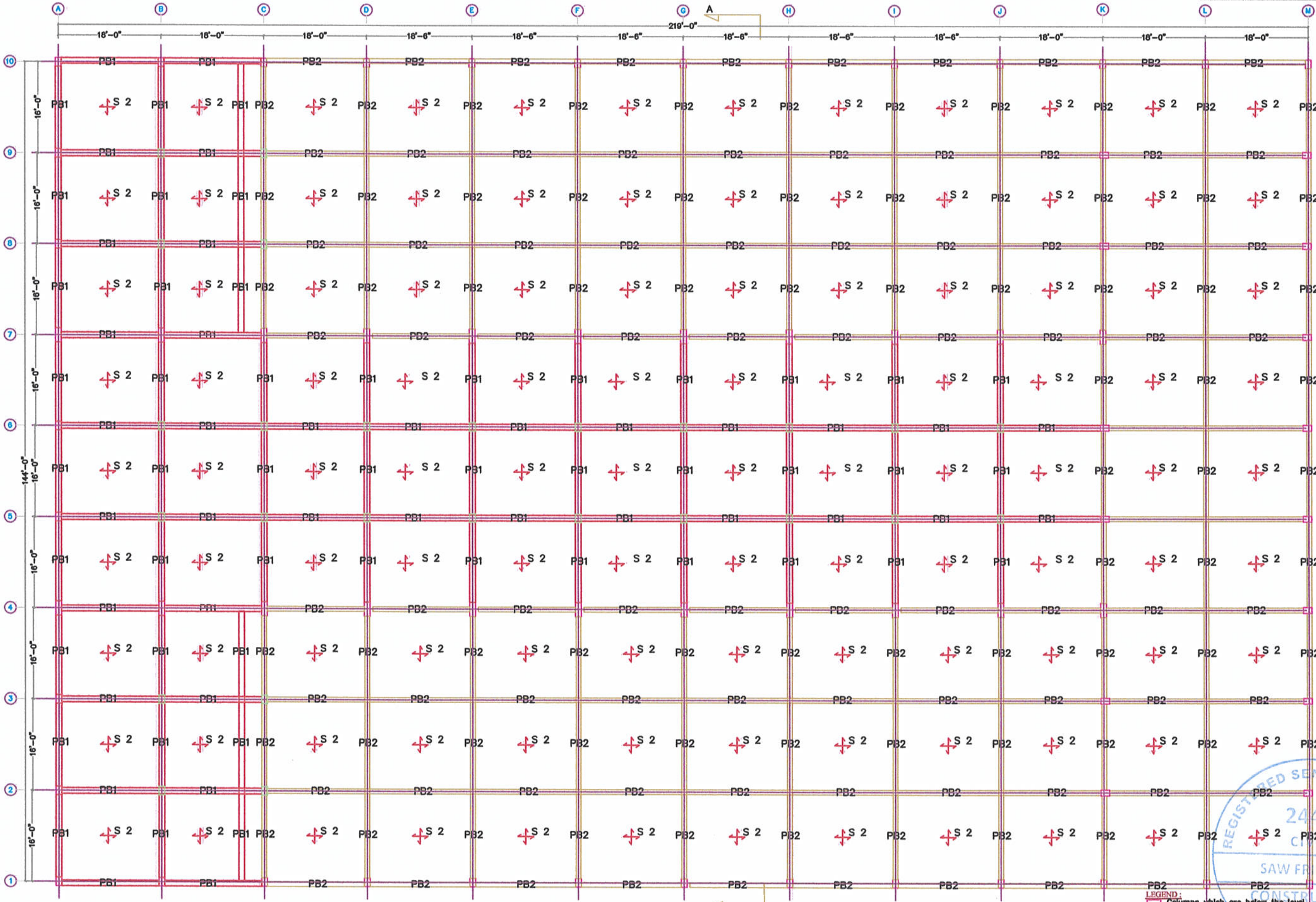
- Columns which are below the level concerned and which also continue above the level concerned.
- Columns which are cut off at the level and which also continue above the level concerned.

REGISTERED SENIOR ENGINEER 2446 CIVIL SAW FRIENDLY CONSTRUCTION

ICE FACTORY

DESIGN SPECIFICATION Concrete Strength f 'c = 3000 psi (G25,25N/mm²), fy=40000 psi (275N/mm²)

Beam No.	Beam Size
PB1	12" x 18"
PB2	10" x 24"



PLINTH BEAM PLAN
scale1/16"=1'-0"

LEGEND :
Columns which are below the level concerned and which also continue above the level concerned.
Columns which are cut off at the level and which also continue above the level concerned.

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Dec.2019

ICE FACTORY

DESIGN SPECIFICATION Concrete Strength f'c = 3000 psi (G25,25N/mm²), fy=40000 psi (275N/mm²)



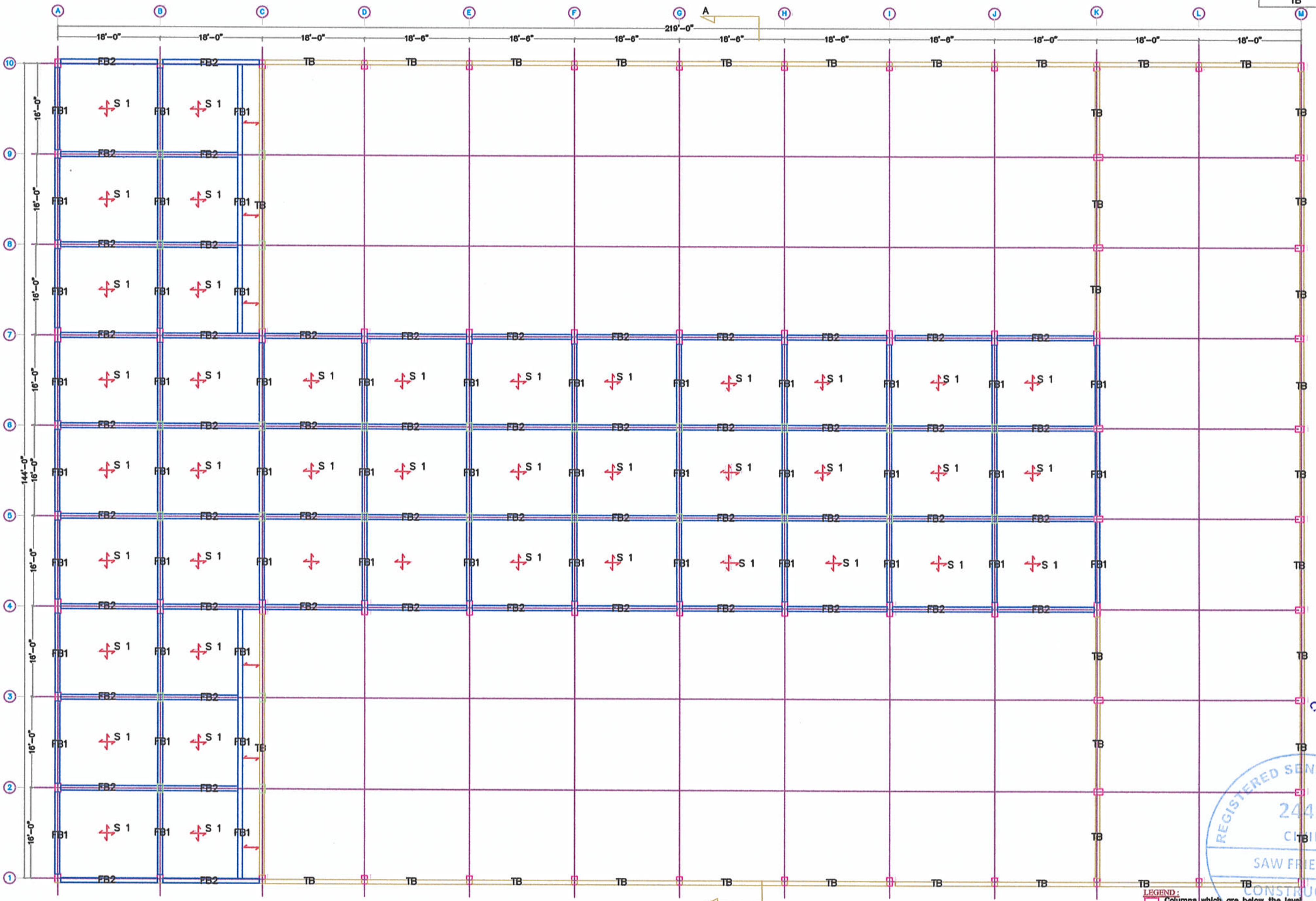
WATER TANK SHEER WALL & SEA WATER TANK WALL PLAN
scale1/16"=1'-0"

REGISTERED SENIOR ENGINEER 2446 CIVIL SAW FRIENDLY ... Valid up to Dec.2019 MYANMAR

Beam No.	Beam Size
FB1	10" x 16"
FB2	10" x 18"
TB	9" x 12"

ICE FACTORY

DESIGN SPECIFICATION Concrete Strength f 'c = 3000 psi (G25,25N/mm²), fy=40000 psi (275N/mm²)



TIE BEAM & FLOOR BEAM PLAN
scale1/16"=1'-0"

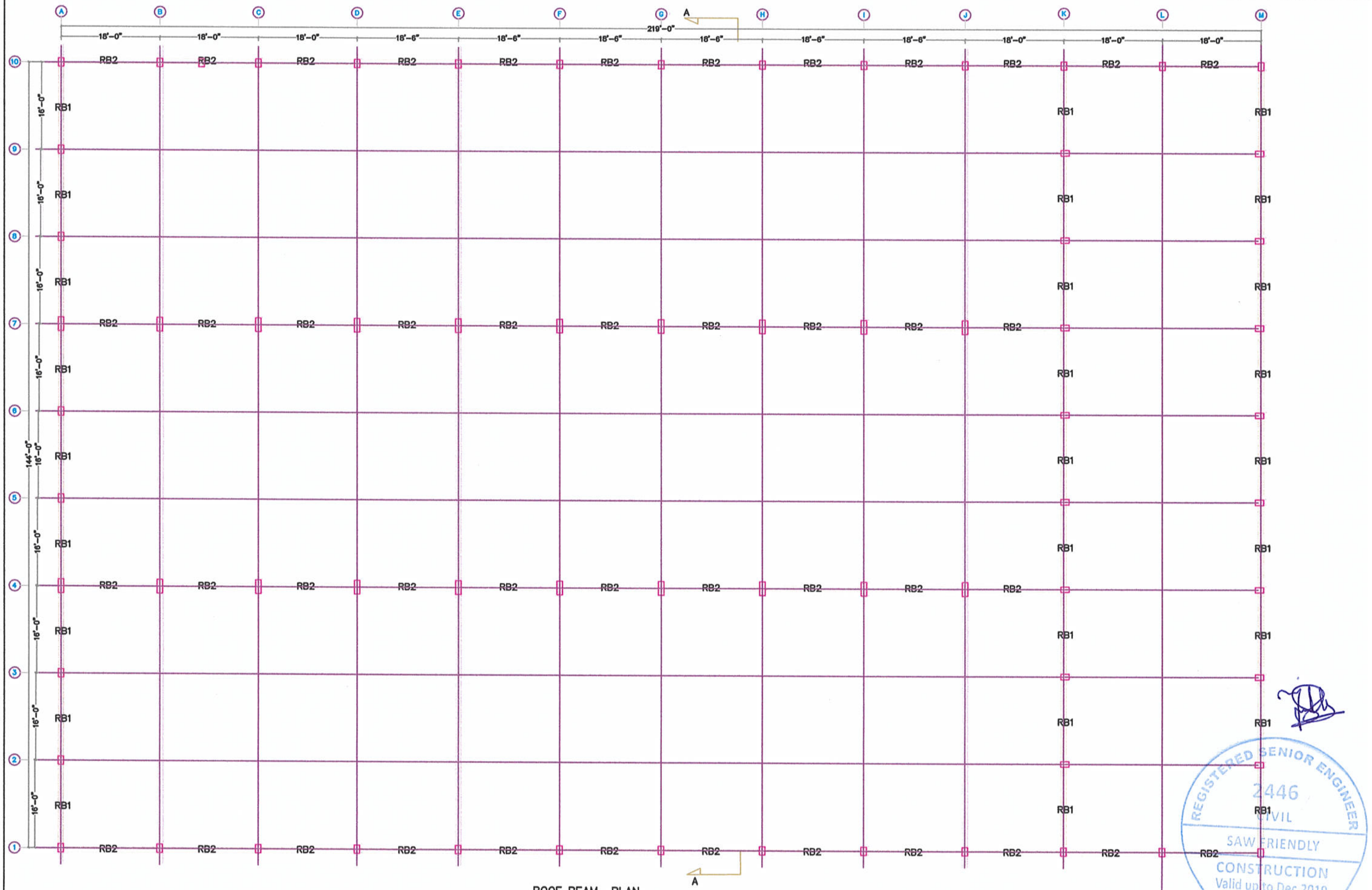
LEGEND :
Columns which are below the level concerned and which also continue above the level concerned.
Columns which are cut off at the level and which also continue above the level concerned.

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Dec.2019

ICE FACTORY

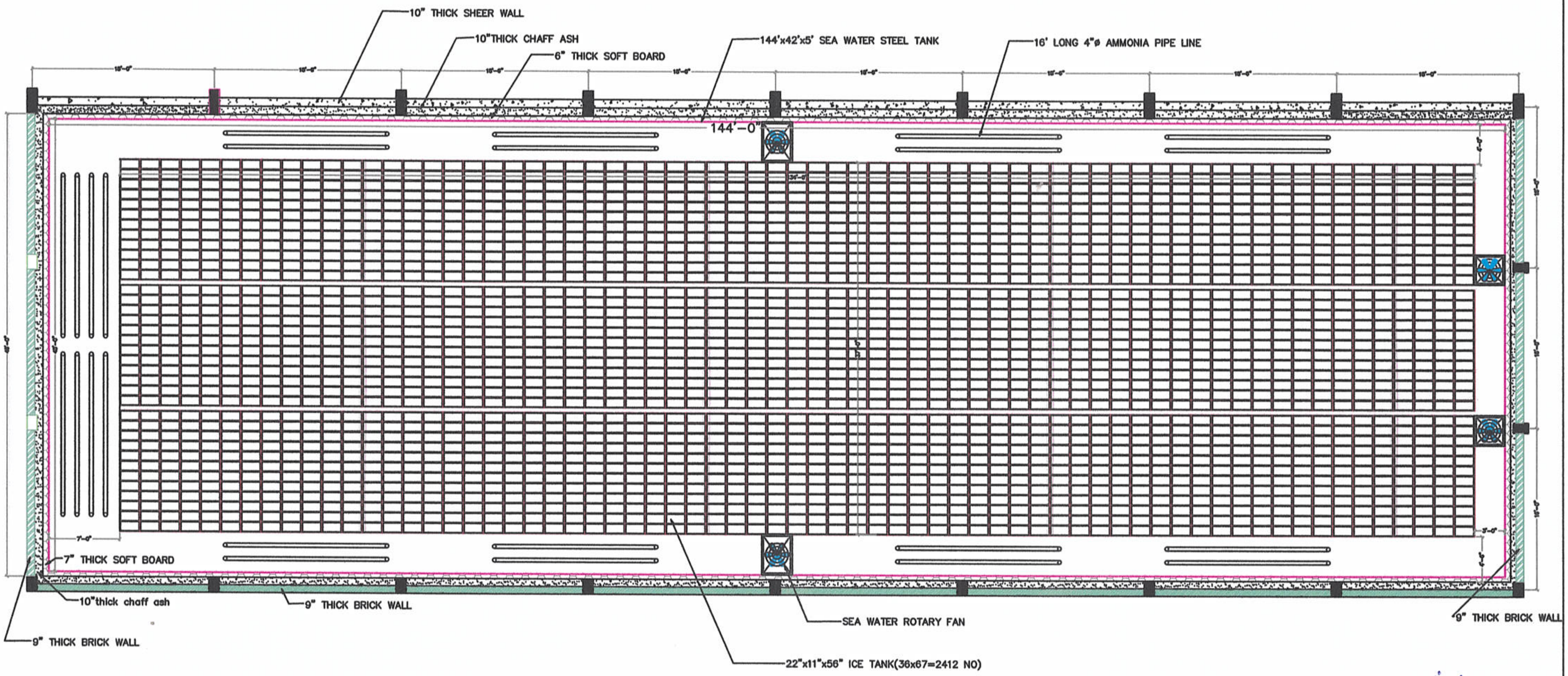
DESIGN SPECIFICATION Concrete Strength f'c = 3000 psi (G25,25N/mm²), fy=40000 psi (275N/mm²)

Beam No.	Beam Size
RB1	12" x 16"
RB2	12" x 18"



ROOF BEAM PLAN
scale1/16"=1'-0"

ICE FACTORY



TOP VIEW OF SEA WATER TANK

scale3/32"=1'-0"

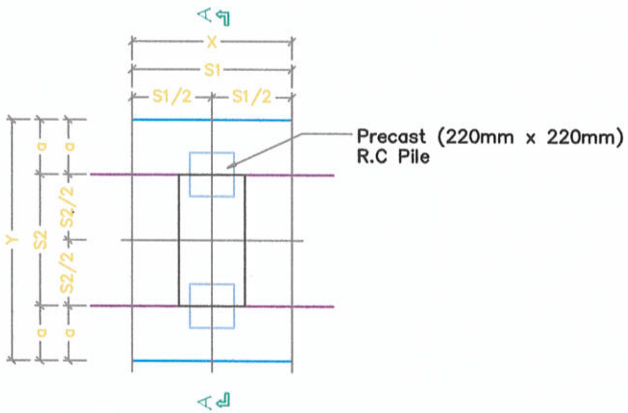
REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

ICE FACTORY

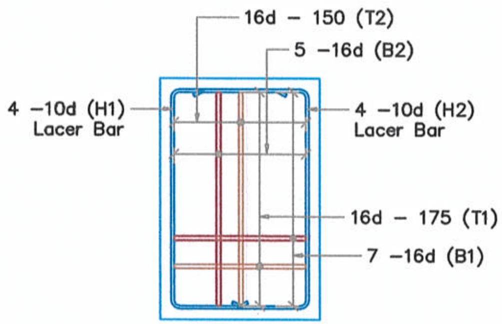
DESIGN SPECIFICATION Precast Pile: f'c = 4640 psi (G40,40N/mm²), fy=50000 psi(345N/mm²) Pile cap : f'c = 3360 psi (G 30, 30N/mm²), fy=40000 psi (275N/mm²)

SCHEDULE OF PILE CAP (PC2) DETAILS FOR PRECAST R.C DRIVEN PILES : 2 PILE GROUP

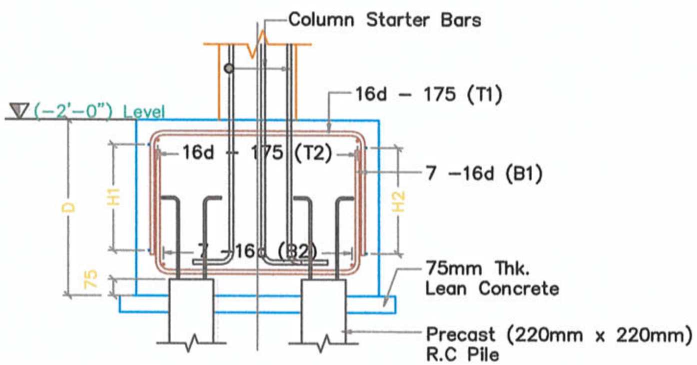
Type Of Pile	Pile Size (mm x mm)	Pile Capacity (kN)	Size Of Pile Cap (mm)			Setting Out Dimension (mm)			Type Of Pile Cap	Reinforcement Details					Remark
										Bottom Reinforcement		Top Reinforcement		Binder	
			X	Y	D	S1	S2	a		B1	B2	T1	T2	H1/H2	
B	220 x 220	300	1100	725	700	725	600	250	PC2	7 -16d	5 -16d	16d @ 175c/c	16d @ 150c/c	4 -10d	(-2'-0") Level



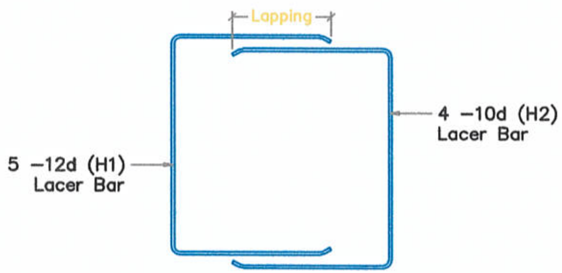
PC2 PILE CAP PLAN
SCALE 1/2" = 1'-0"



PC2 REINFORCEMENT PLAN
SCALE 1/2" = 1'-0"



PC2 SECTION A-A
SCALE 1/2" = 1'-0"



PC2 LACER BAR DETAILS
SCALE 1/2" = 1'-0"

NOTE :
- (T1) = Outermost Layer Of Top Steel
- (B1) = Outermost Layer Of Bottom Steel
- (T2) = Inner Layer Of Top Steel
- (B2) = Inner Layer Of Bottom Steel

* NOTATION : PILE CAP MINIMUM CONCRETE COVER = 50mm CLEAR

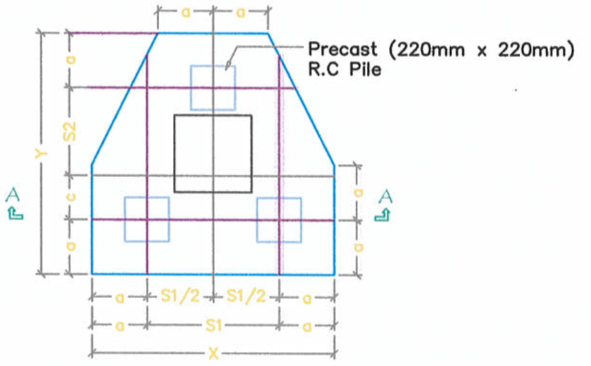
REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

DESIGN SPECIFICATION Precast Pile: f'c = 4640 psi (G40,40N/mm²), fy=50000 psi(345N/mm²) Pile cap : f'c = 3360 psi (G 30, 30N/mm²), fy=40000 psi (275N/mm²)

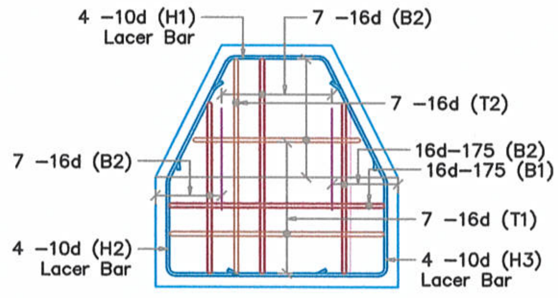
ICE FACTORY

SCHEDULE OF PILE CAP (PC3) DETAILS FOR PRECAST R.C DRIVEN PILES : 3 PILE GROUP

Type Of Pile	Pile Size (mm x mm)	Pile Capacity (kN)	Size Of Pile Cap (mm)			Setting Out Dimension (mm)				Type Of Pile Cap	Reinforcement Details					Remark
											Bottom Reinforcement		Top Reinforcement		Binder	
			X	Y	D	S1	S2	c	a		B1	B2	T1	T2	H1/H2	
B	220 x 220	300	1100	1100	700	600	400	200	250	PC3	10 –16d	9 –16d	16d @ 175c/c	16d @ 175c/c	4 –10d	(–2'–0") Level

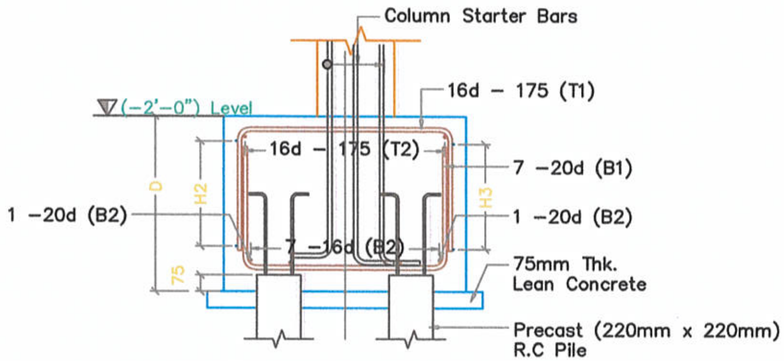


PC3 PILE CAP PLAN

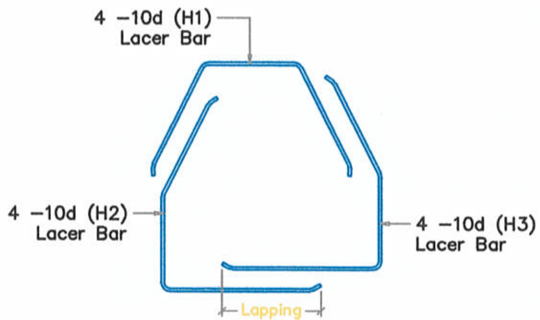


NOTE : Top Reinforcement = 16d @ 175c/c both way (Not shown for clarity)

PC3 REINFORCEMENT PLAN



PC3 SECTION A–A



PC3 LACER BAR DETAILS

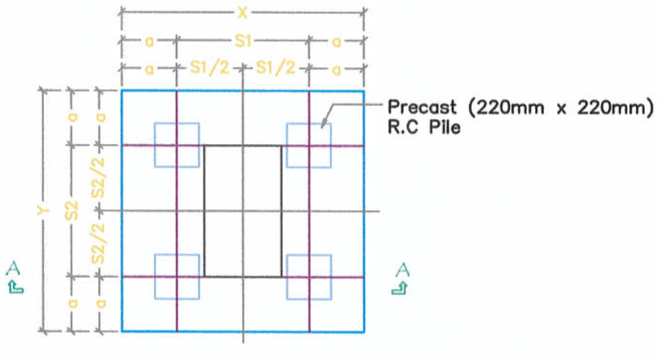
NOTE :
– (T1) = Outermost Layer Of Top Steel
– (B1) = Outermost Layer Of Bottom Steel
– (T2) = Inner Layer Of Top Steel
– (B2) = Inner Layer Of Bottom Steel

* NOTATION : PILE CAP MINIMUM CONCRETE COVER = 50mm CLEAR

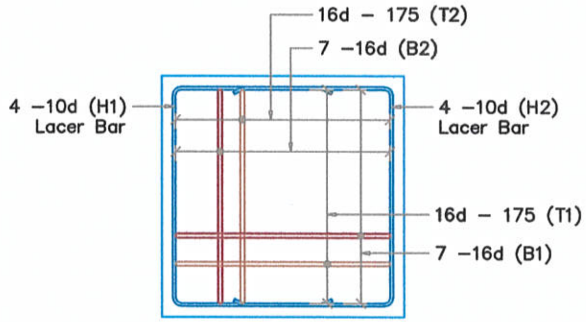
REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

SCHEDULE OF PILE CAP (PC4) DETAILS FOR PRECAST R.C DRIVEN PILES : 4 PILE GROUP

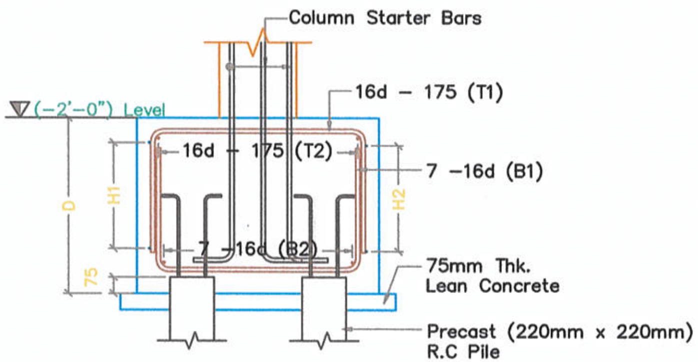
Type Of Pile	Pile Size (mm x mm)	Pile Capacity (kN)	Size Of Pile Cap (mm)			Setting Out Dimension (mm)			Type Of Pile Cap	Reinforcement Details					Remark
										Bottom Reinforcement		Top Reinforcement		Binder	
			X	Y	D	S1	S2	a		B1	B2	T1	T2	H1/H2	
B	220 x 220	300	1100	1100	700	600	600	250	PC4a	7 -16d	7 -16d	16d @ 175c/c	16d @ 175c/c	4 -10d	(-2'-0") Level



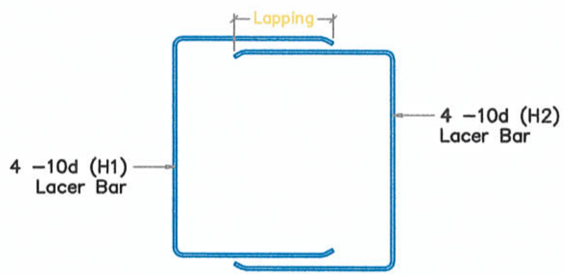
PC4 PILE CAP PLAN



PC4 REINFORCEMENT PLAN



PC4 SECTION A-A



PC4 LACER BAR DETAILS

NOTE :
- (T1) = Outermost Layer Of Top Steel
- (B1) = Outermost Layer Of Bottom Steel
- (T2) = Inner Layer Of Top Steel
- (B2) = Inner Layer Of Bottom Steel

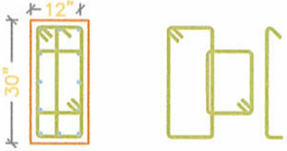
* NOTATION : PILE CAP MINIMUM CONCRETE COVER = 50mm CLEAR

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

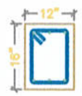
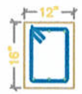
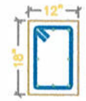
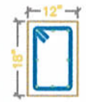
DESIGN SPECIFICATION Concrete Strength: $f'c$ = 3000 psi (G25, 25N/mm²) Steel : $f y$ = 40000 psi (275N/mm²), $f ys$ = 40000 psi (275N/mm²)

ICE FACTORY

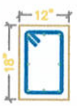
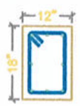
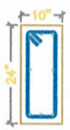
COLUMN SCHEDULE

Type	Size (b x d)	Level	Reinforcement		Cross Sectional Detail
			Longitudinal Reinforement	Tie Arrangement	
C1	12" x 18"	Up To Roof	12 – 20d	2½" –10d @ 6"c/c	
C2	12" x 30"	Up To Roof	12 – 25d	2½ –10d @ 6"c/c	

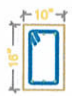
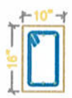
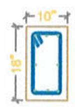
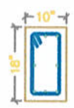
ROOF BEAM DETAILS

TYPE	RB1 (12" x 16")		RB2(12" x 18")	
MAIN STEEL (TOP)	3 –20d	3 –20d	3 –20d	3 –20d
MAIN STEEL (BOTTOM)	3 –20d	3 –20d	3 –20d	3 –20d
TORSION STEEL	----	----	2 –20d	2 –20d
STIRRUP	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c
LOCATION	Support	Mid Span	Support	Mid Span
DETAILS				

PLINTH BEAM DETAILS

TYPE	PB1 (12" x 18")		PB2(10" x 24")	
MAIN STEEL (TOP)	3 –25d	3 –25d	3 –25d	3 –25d
MAIN STEEL (BOTTOM)	3 –25d	3 –25d	3 –25d	3 –25d
TORSION STEEL	2 –25d	2 –25d	2 –25d	2 –25d
STIRRUP	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c
LOCATION	Support	Mid Span	Support	Mid Span
DETAILS				

FLOOR BEAM & TIE BEAM DETAILS

TYPE	FB1 (10" x 16")		FB2(10" x 18")		TB(9" x 12")	
MAIN STEEL (TOP)	3 –20d	3 –20d	3 –20d	3 –20d	3 –16d	3 –16d
MAIN STEEL (BOTTOM)	3 –20d	3 –20d	3 –20d	3 –20d	3 –16d	3 –16d
TORSION STEEL	----	----	2 –20d	2 –20d	----	----
STIRRUP	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c
LOCATION	Support	Mid Span	Support	Mid Span	Support	Mid Span
DETAILS						

COLUMNS AND BEAMS SCHEDULE

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

DESIGN SPECIFICATION Concrete Strength: $f'c$ = 3000 psi (G25, 25N/mm²) Steel : fy = 40000 psi (275N/mm²), fys = 40000 psi (275N/mm²)

GROUND WATER TANK WALL SCHEDULE

Type	Thickness	Level	Steel Reinforcement		Clear Cover	Remark
			Vertical	Horizontal		
GTW	10"	Footing Level To Floor Slab Level	12 d @ 6" c/c	12 d @ 6" c/c	1½"	–

SLABS SCHEDULE

Type	Thickness (in)	Level	Layer	Short Direction			Layer	Long Direction			Remark
				Discontinuous	Midspan	Continuous		Discontinuous	Midspan	Continuous	
S1	6"	(+ 7'-9" Level)	Top	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	Top	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	Two Way
			Bottom	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	Bottom	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	
S2	10"	(+0'-1" And +2'-9"Level)	Top	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	Top	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	Two Way
			Bottom	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	Bottom	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	

SLAB AND SHEER WALL SCHEDULE

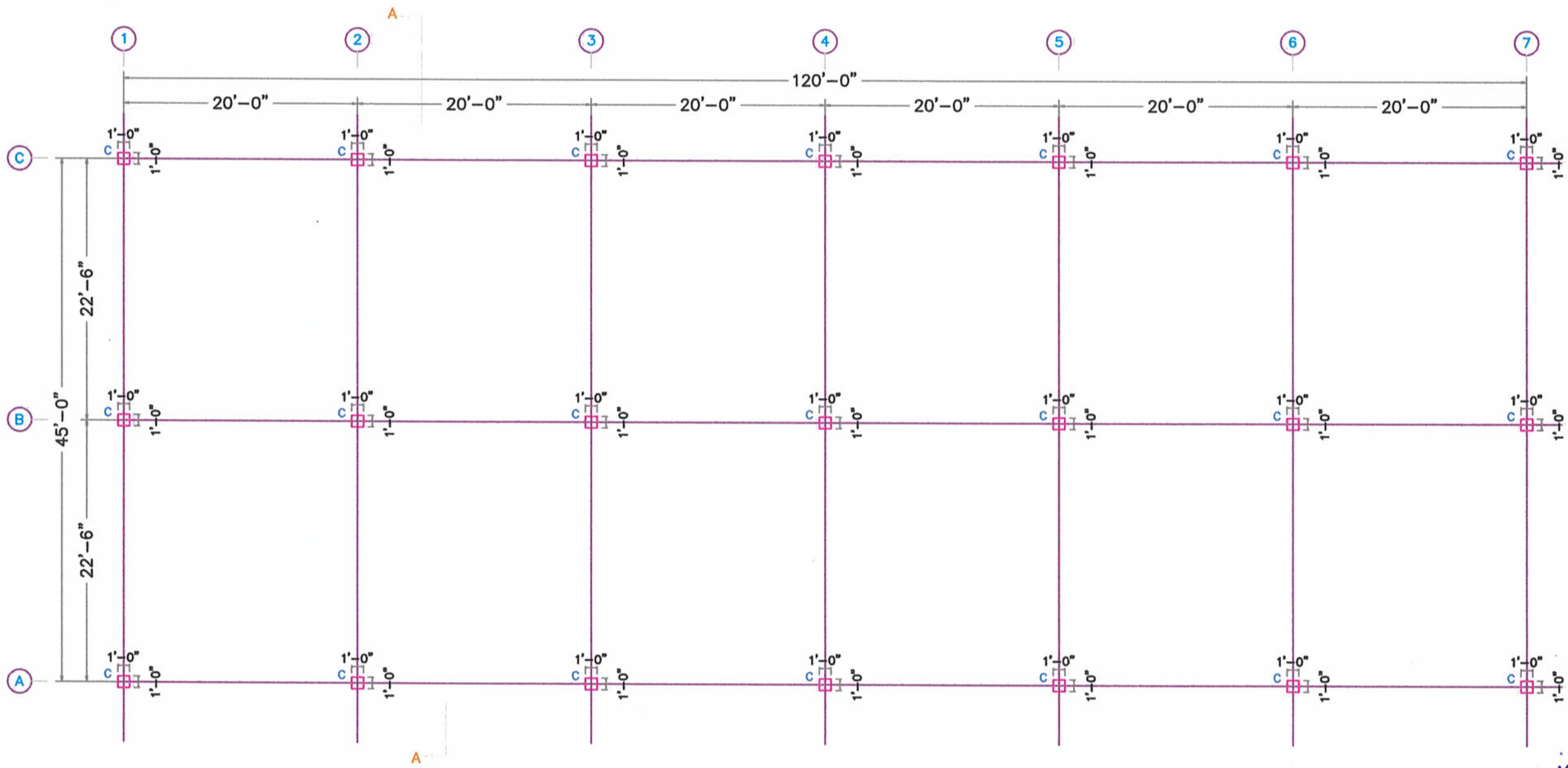
REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

45'x120'x6' AMMONIA TANK

DESIGN SPECIFICATION Concrete Strength: $f'c$ = 3000 psi (G25, 25N/mm²) Steel : $f y$ = 40000 psi (275N/mm²), $f ys$ = 40000 psi (275N/mm²)

SUMMARY OF COLUMN

TYPE	COLUMN SIZE	NO.OF COLUMN	REMARK
C	(12"x12")	21	UP TO TOP LEVEL



COLUMN PLAN
scale 3/32" = 1'–0"

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

45'x120'x6' AMMONIA TANK

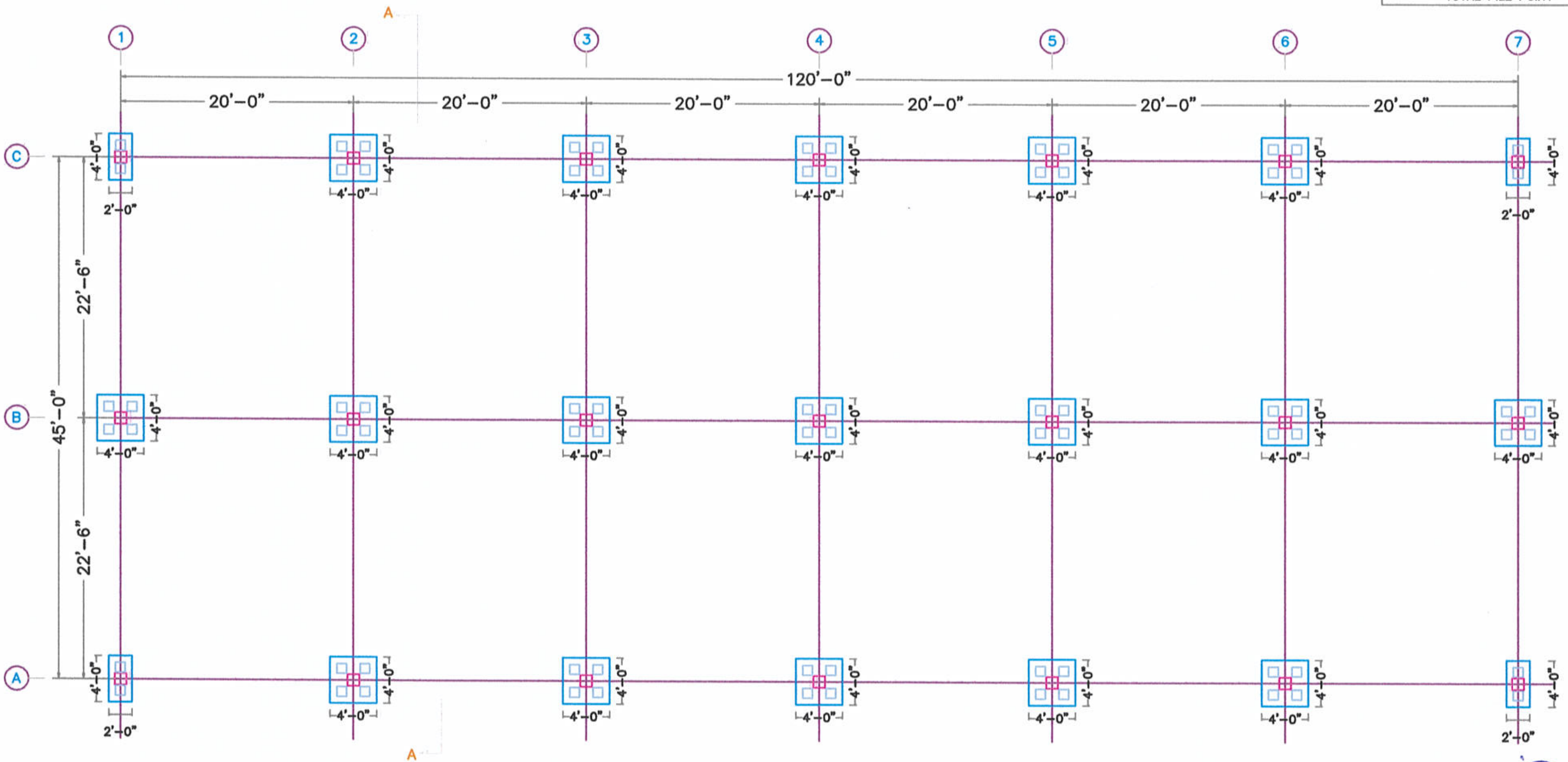
DESIGN SPECIFICATION Precast Pile: f'c = 4640 psi (G40,40N/mm²), fy=50000 psi(345N/mm²) Pile cap : f'c = 3360 psi (G 30, 30N/mm²), fy=40000 psi (275N/mm²)

SIZE OF PILE CAP

TYPE	B	L	D
PC2	600mm (2'–0")	1200mm (4'–0")	450mm (1'–6")
PC4	1200mm (4'–0")	1200mm (4'–0")	450mm (1'–6")

SUMMARY OF PILE & PILE CAP

TYPE	PILE GROUP	NO.OF PILE GROUP	NO.OF PILE
PC2	2 Pile Group	4	8
PC4	4 Pile Group	17	68
TOTAL PILE POINT			76

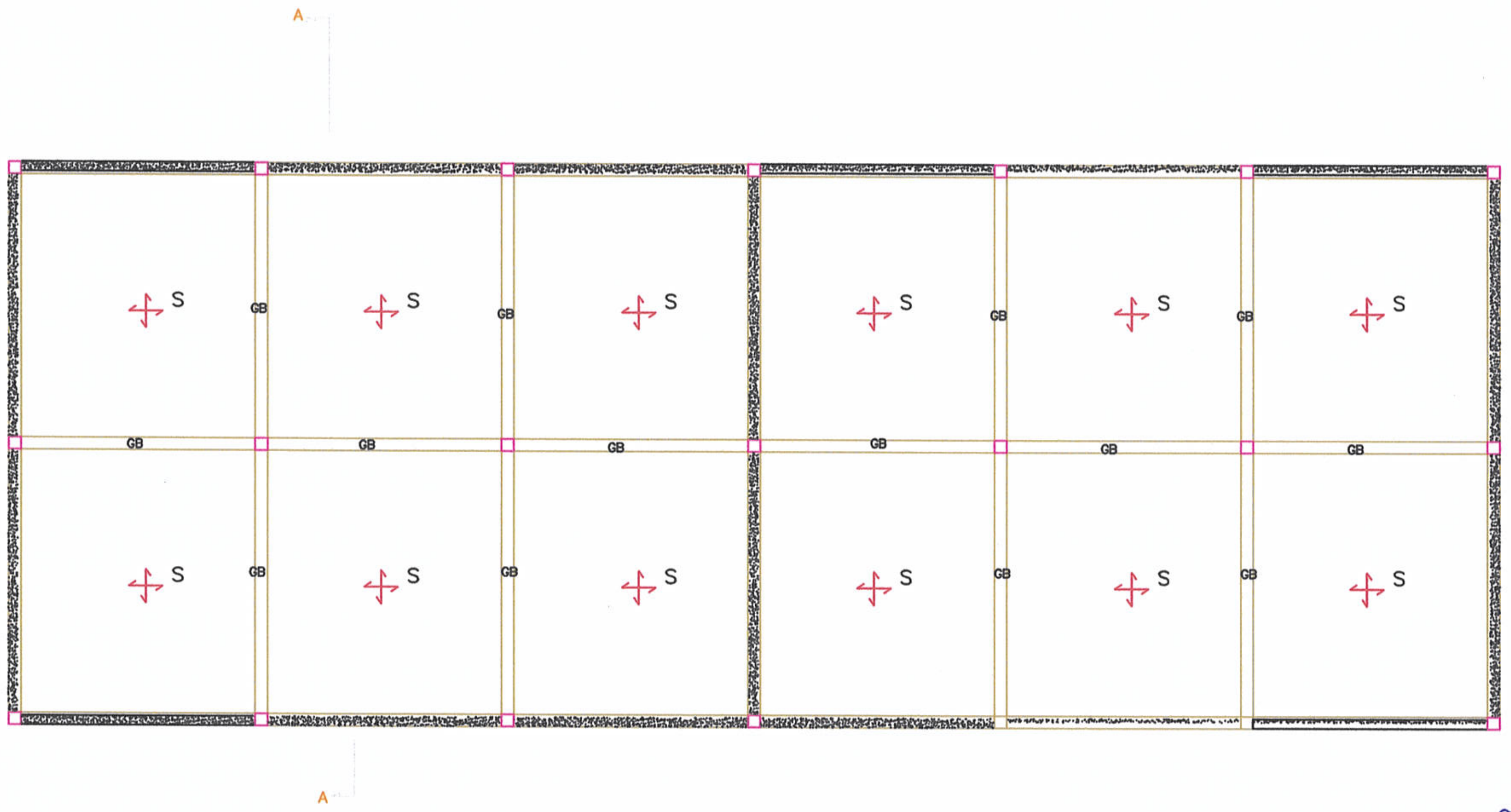


PILE CAP & COLUMN PLAN
scale 3/32" = 1'–0"

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

45'x120'x6' AMMONIA TANK

DESIGN SPECIFICATION Concrete Strength: $f'c$ = 3000 psi (G25, 25N/mm²) Steel : $f y$ = 40000 psi (275N/mm²), $f ys$ = 40000 psi (275N/mm²)

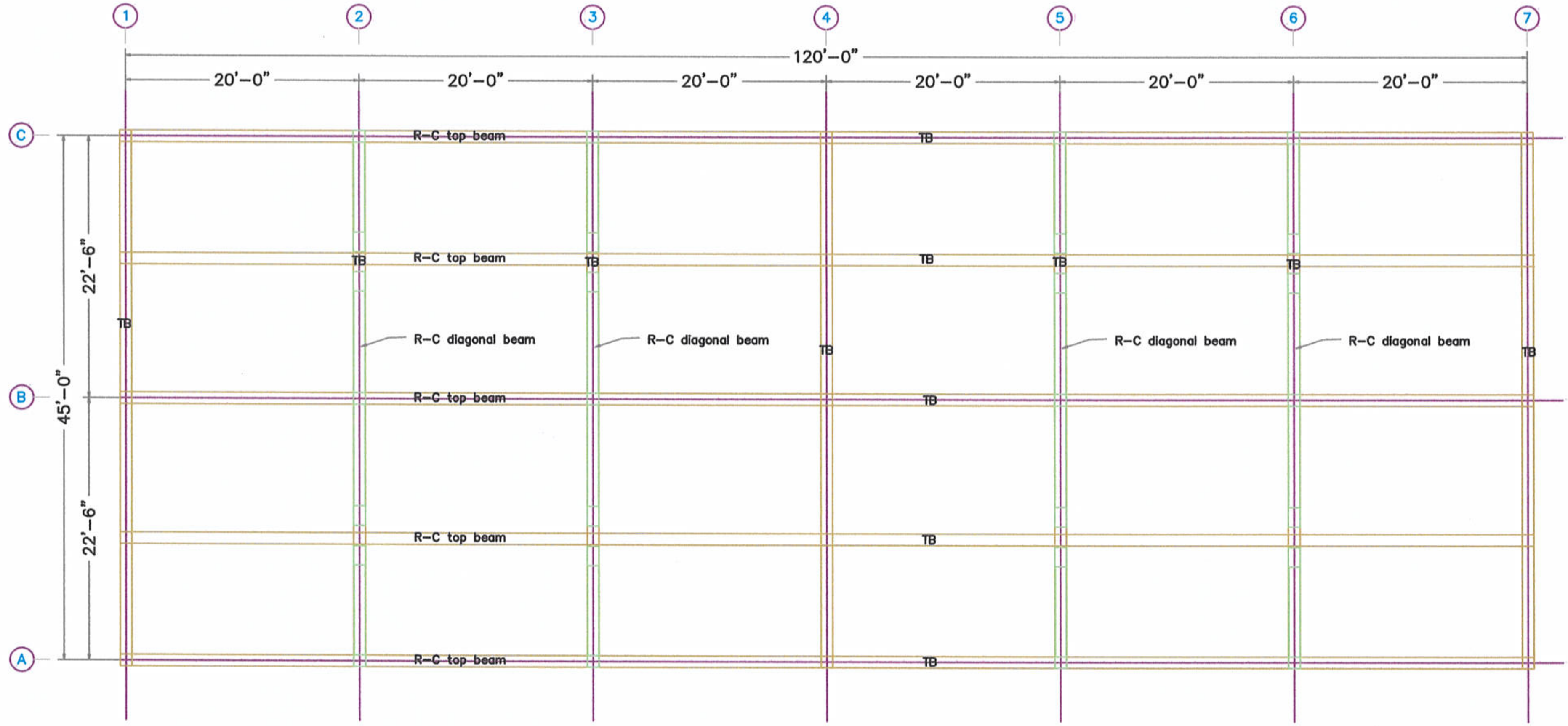


GROUND BEAM, SLAB & SHEAR WALL PLAN
scale 3/32" = 1'–0"



45'x120'x6' AMMONIA TANK

DESIGN SPECIFICATION Concrete Strength: $f'c$ = 3000 psi (G25, 25N/mm²) Steel : $f y$ = 40000 psi (275N/mm²), $f ys$ = 40000 psi (275N/mm²)

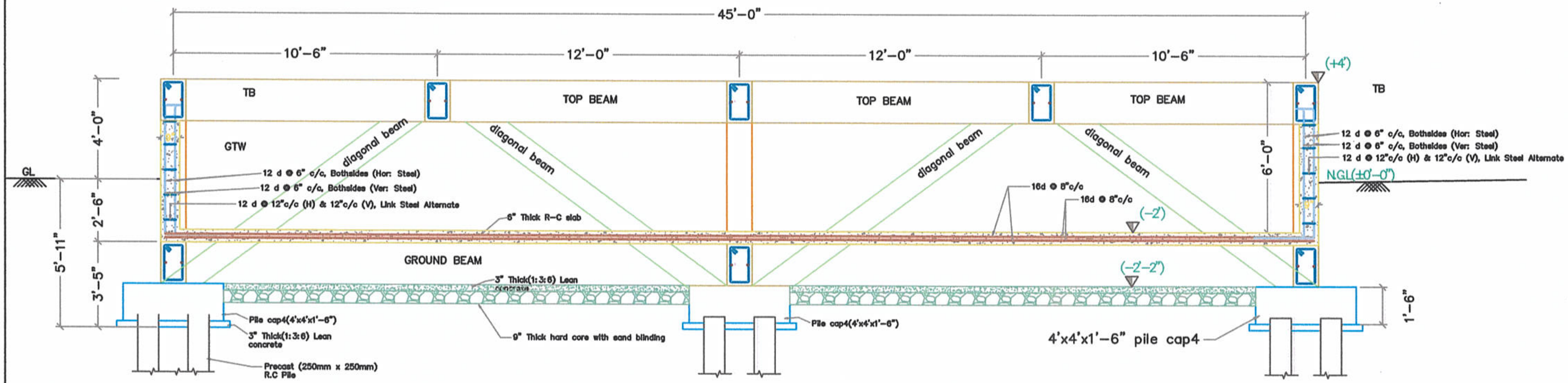


DIAGONAL BEAM & TOP BEAM PLAN
scale 3/32" = 1'–0"

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

45'x120'x6' AMMONIA TANK

DESIGN SPECIFICATION Concrete Strength: $f'c$ = 3000 psi (G25, 25N/mm²) Steel : $f y$ = 40000 psi (275N/mm²), $f ys$ = 40000 psi (275N/mm²)



CROSS SECTION ON A–A
scale 3/16" = 1'–0"

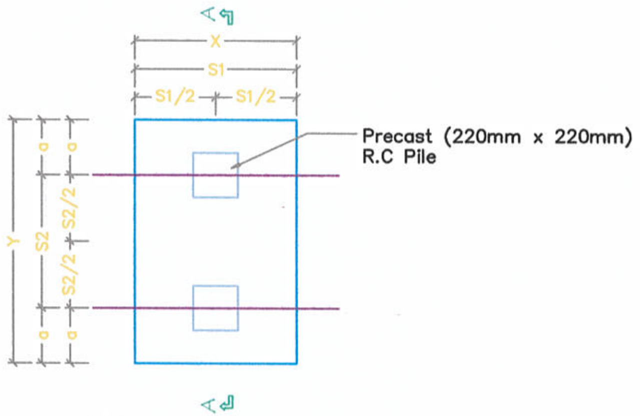
REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

45'x120'x6' AMMONIA TANK

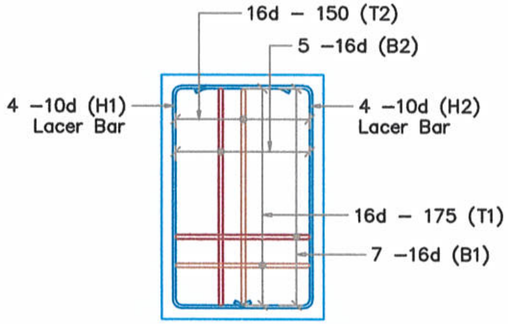
DESIGN SPECIFICATION Precast Pile: f'c = 4640 psi (G40,40N/mm²), fy=50000 psi(345N/mm²) Pile cap : f'c = 3360 psi (G 30, 30N/mm²), fy=40000 psi (275N/mm²)

SCHEDULE OF PILE CAP (PC2) DETAILS FOR PRECAST R.C DRIVEN PILES : 2 PILE GROUP

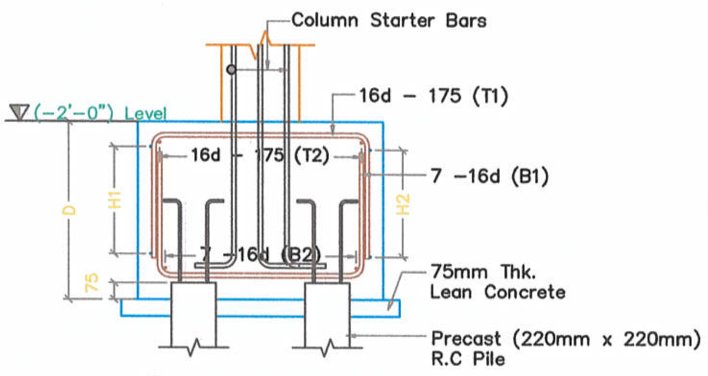
Type Of Pile	Pile Size (mm x mm)	Pile Capacity (kN)	Size Of Pile Cap (mm)			Setting Out Dimension (mm)			Type Of Pile Cap	Reinforcement Details					Remark
										Bottom Reinforcement		Top Reinforcement		Binder	
			X	Y	D	S1	S2	a		B1	B2	T1	T2	H1/H2	
B	220 x 220	300	600	1200	450	600	600	300	PC2	7 -16d	5 -16d	16d@175c/c	16d@150c/c	4 -10d	(-4'-0") Level



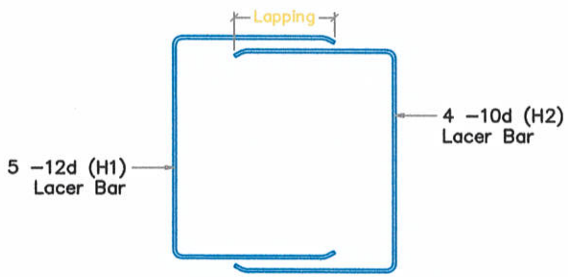
PC2 PILE CAP PLAN



PC2 REINFORCEMENT PLAN



PC2 SECTION A-A



PC2 LACER BAR DETAILS

* NOTATION : PILE CAP MINIMUM CONCRETE COVER = 50mm CLEAR

NOTE :
- (T1) = Outermost Layer Of Top Steel
- (B1) = Outermost Layer Of Bottom Steel
- (T2) = Inner Layer Of Top Steel
- (B2) = Inner Layer Of Bottom Steel

PILE CAP (PC2) DETAILS

Scale : 1/2" = 1'-0"

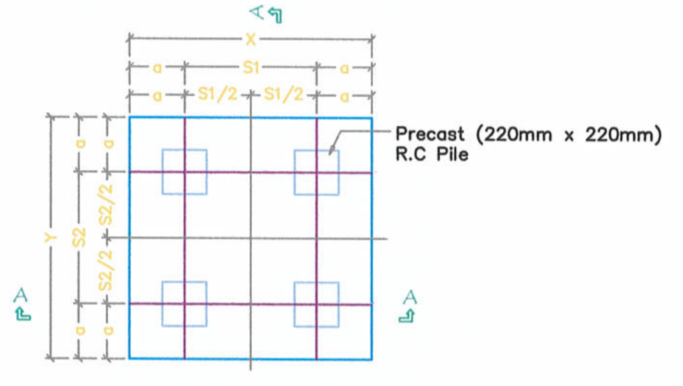
REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

45'x120'x6' AMMONIA TANK

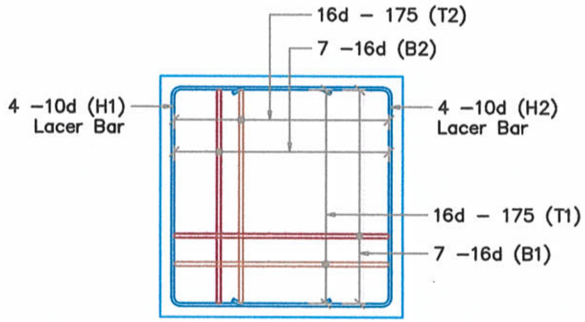
DESIGN SPECIFICATION Precast Pile: f 'c = 4640 psi (G40,40N/mm²), fy=50000 psi(345N/mm²) Pile cap : f 'c = 3360 psi (G 30, 30N/mm²), fy=40000 psi (275N/mm²)

SCHEDULE OF PILE CAP (PC4) DETAILS FOR PRECAST R.C DRIVEN PILES : 4 PILE GROUP

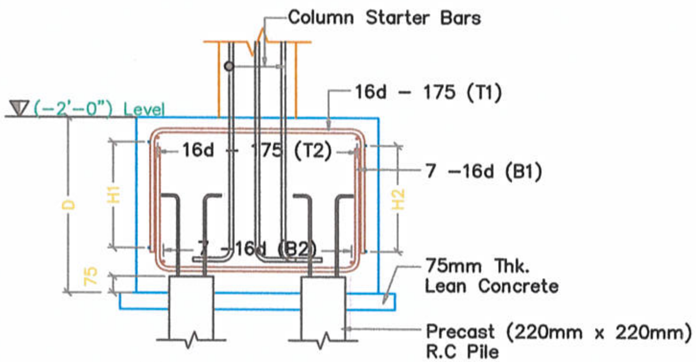
Type Of Pile	Pile Size (mm x mm)	Pile Capacity (kN)	Size Of Pile Cap (mm)			Setting Out Dimension (mm)			Type Of Pile Cap	Reinforcement Details					Remark
										Bottom Reinforcement		Top Reinforcement		Binder	
			X	Y	D	S1	S2	a		B1	B2	T1	T2	H1/H2	
B	220 x 220	300	1200	1200	450	600	600	300	PC4	7 -16d	7 -16d	16d@175c/c	16d@175c/c	4 -10d	(-4'-0") Level



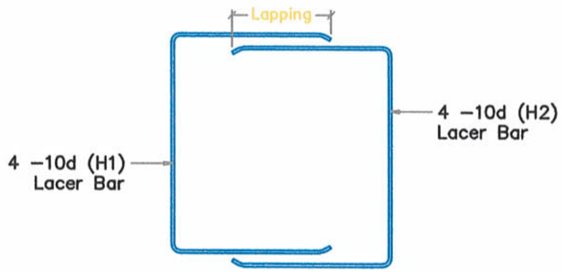
PC4 PILE CAP PLAN



PC4 REINFORCEMENT PLAN



PC4 SECTION A-A



PC4 LACER BAR DETAILS

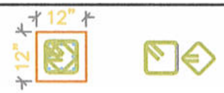
NOTE :
- (T1) = Outermost Layer Of Top Steel
- (B1) = Outermost Layer Of Bottom Steel
- (T2) = Inner Layer Of Top Steel
- (B2) = Inner Layer Of Bottom Steel

* NOTATION : PILE CAP MINIMUM CONCRETE COVER = 50mm CLEAR

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

DESIGN SPECIFICATION Concrete Strength: $f'c$ = 3000 psi (G25, 25N/mm²) Steel : f y = 40000 psi (275N/mm²), f ys = 40000 psi (275N/mm²)

COLUMN SCHEDULE

Type	Size (b x d)	Level	Reinforcement		Cross Sectional Detail
			Longitudinal Reinforcement	Tie Arrangement	
C	12" x 12"	Up To Top	8 – 20d	2 –10d @ 6"c/c	

GROUND WATER TANK WALL SCHEDULE

Type	Thickness	Level	Steel Reinforcement		Clear Cover	Remark
			Vertical	Horizontal		
GTW	9"	Tank Slab Level To Top Beam Level	12 d @ 6" c/c	12 d @ 6" c/c	1½"	–

SLABS SCHEDULE

Type	Thickness (in)	Level	Layer	Short Direction			Layer	Long Direction			Remark
				Discontinuous	Midspan	Continuous		Discontinuous	Midspan	Continuous	
S	6"	(-2' Level)	Top	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	Top	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	Two Way
			Bottom	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	Bottom	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	16d @ 6" c/c	

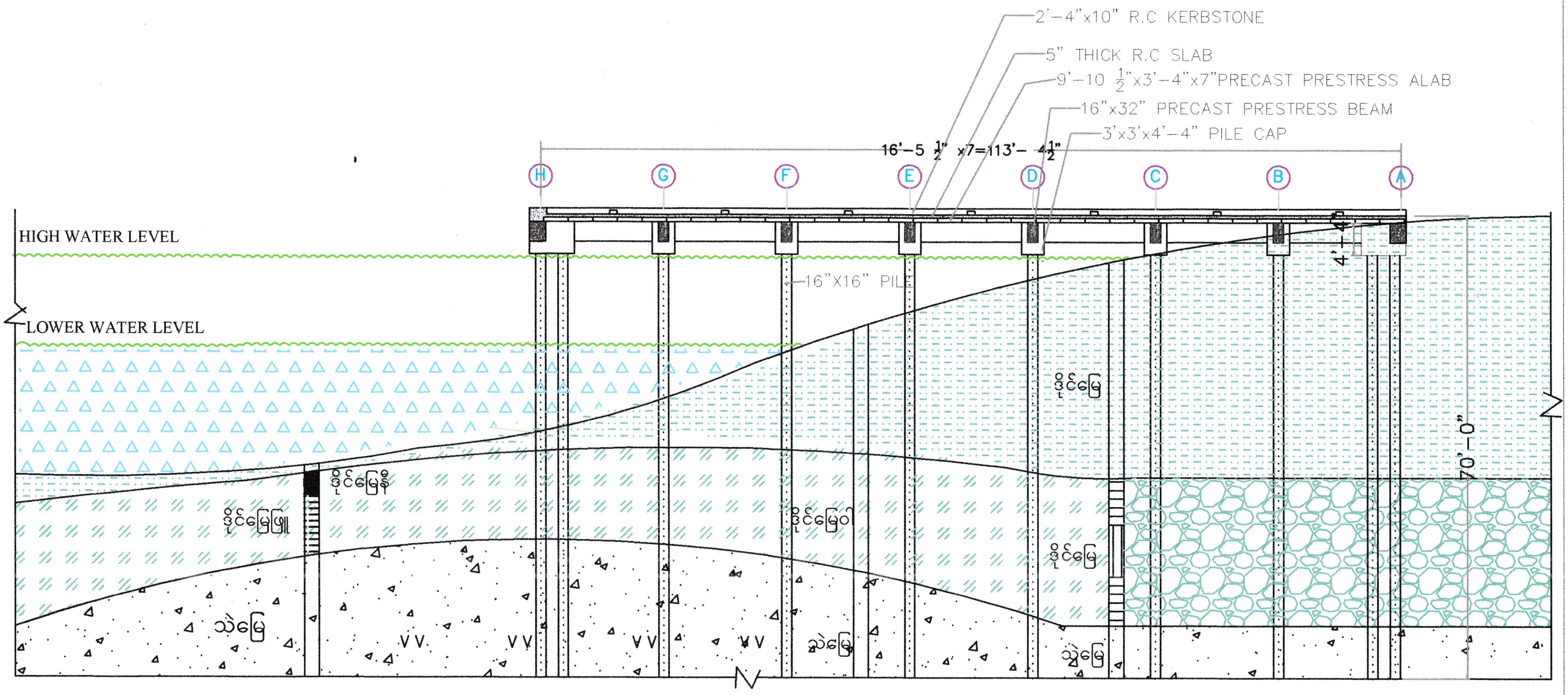
PLINTH BEAM DETAILS

TYPE	GB (12" x 20")		TB (12" x 20")		DB (12" x 12")	
MAIN STEEL (TOP)	3–25d	3 –25d	3–20d	3 –20d	3 –16d	3 –16d
MAIN STEEL (BOTTOM)	3 –25d	3 –25d	3 –20d	3 –20d	3 –16d	3 –16d
TORSION STEEL	2 –20d	2 –20d	2 –16d	2 –16d	3 –16d	3 –16d
STIRRUP	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c	1 –10d @ 6"c/c	1 –6.5d @ 6"c/c	1 –6.5d @ 6"c/c
LOCATION	Support	Mid Span	Support	Mid Span	Support	Mid Span
DETAILS						

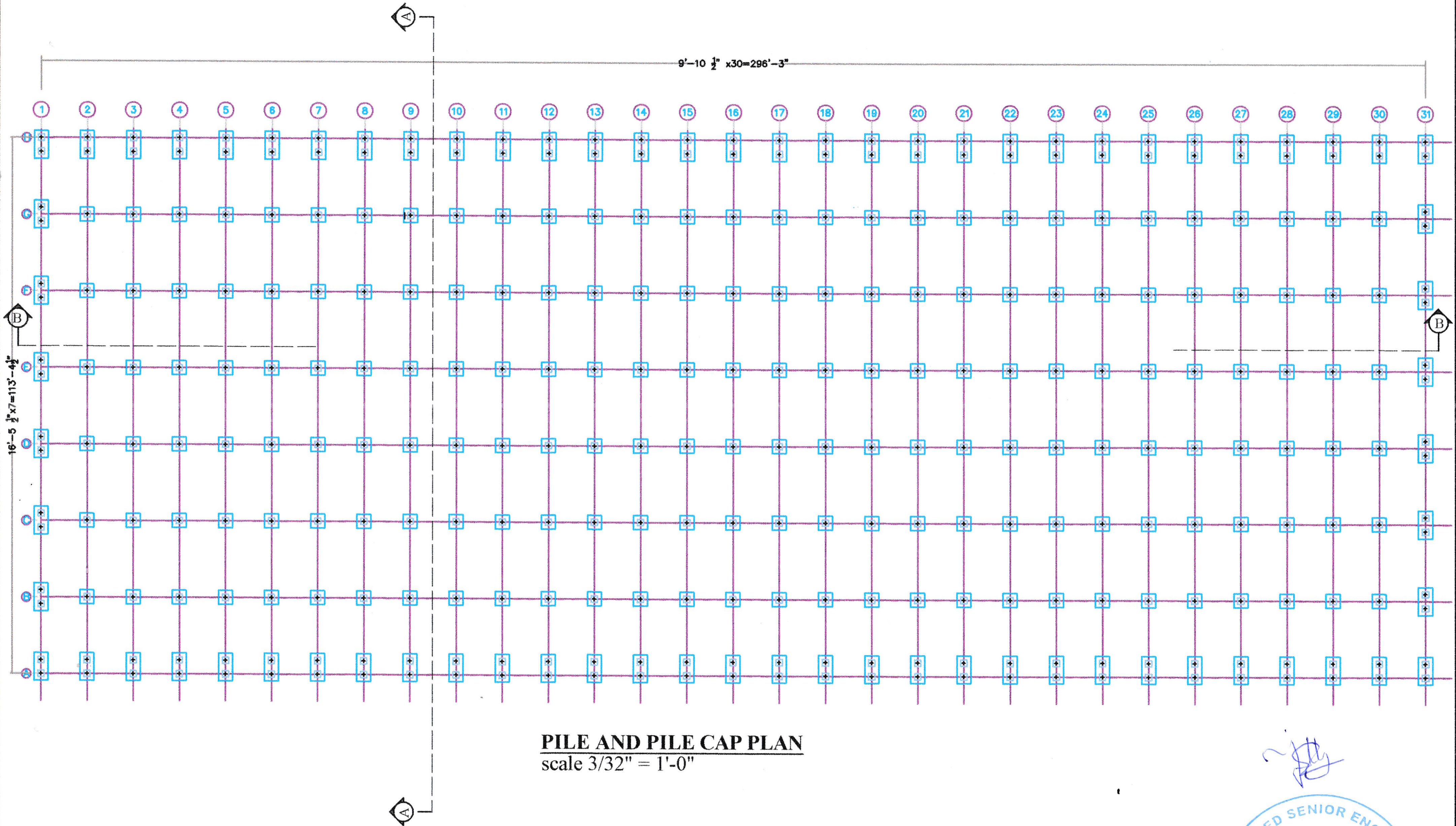
COLUMN ,BEAM,SLAB & SHEER WALL SCHEDULE

Scale : 1/2" = 1'–0"

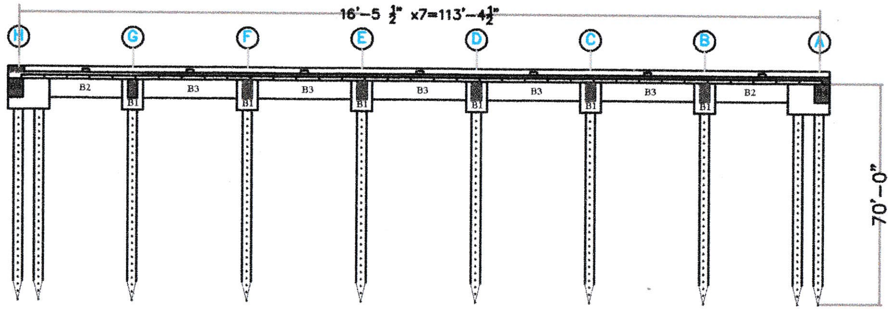
ဦးအောင်စိုးမှဆိပ်ခံတံတားတည်ဆောက်မည့်ပုံစံ



REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

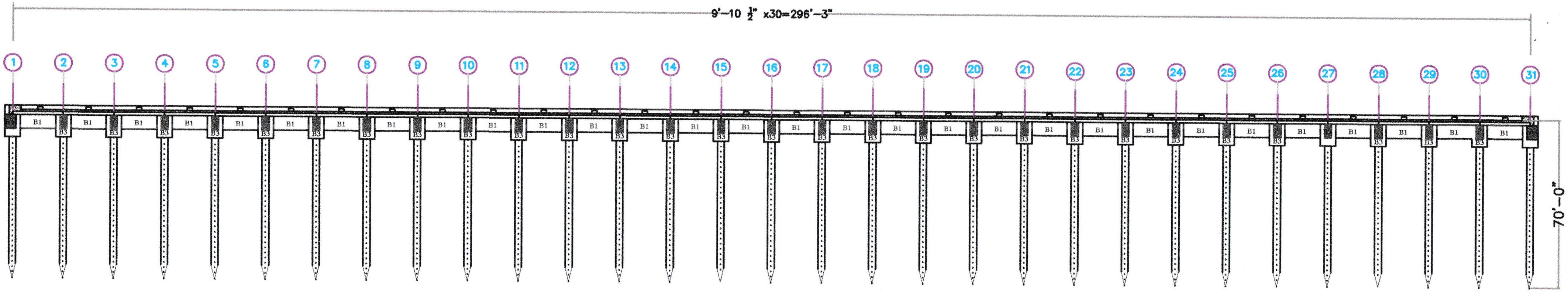


PILE AND PILE CAP PLAN
scale 3/32" = 1'-0"



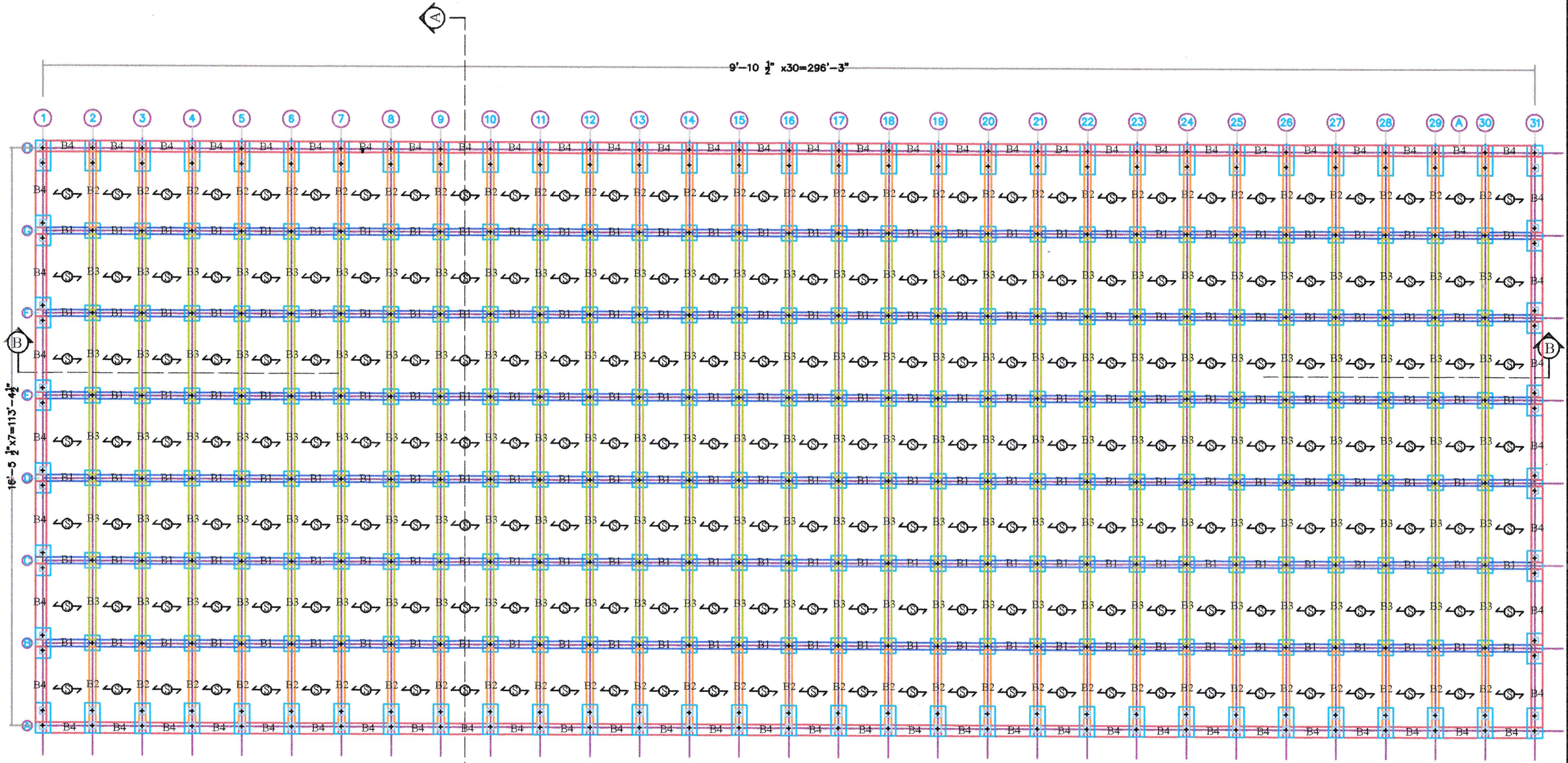
CROSS SECTION ON A-A

scale 3/32" = 1'-0"



CROSS SECTION ON B-B

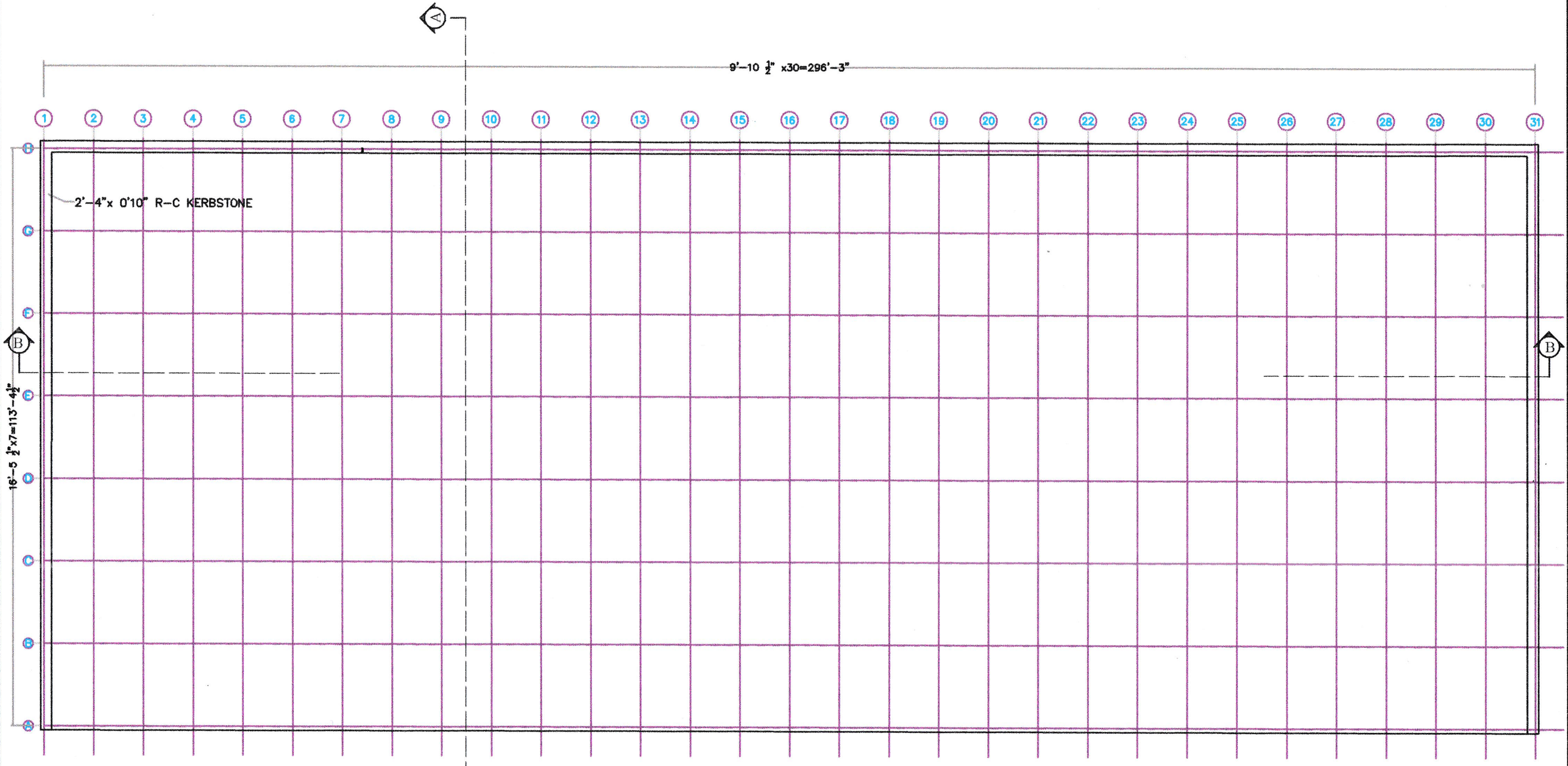
scale 3/32" = 1'-0"



FLOOR BEAM AND SLAB PLAN

scale 3/32" = 1'-0"

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR



FLOOR PLAN
scale 3/32" = 1'-0"

A

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

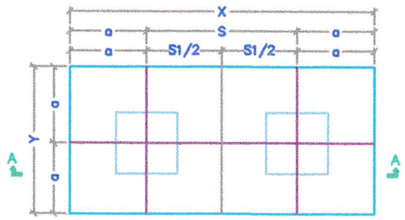
DESIGN SPECIFICATION Precast Pile: $f'c$ = 4640 psi (G40, 40N/mm²), fy=50000 psi(345N/mm²) Pilecap : $f'c$ = 3360 psi (G30, 30N/mm²), fy = 40000 psi (275N/mm²)

SCHEDULE OF PILE CAP (PC2) DETAILS FOR PRECAST R.C DRIVEN PILES : 2 PILE GROUP

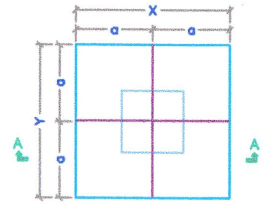
Pile Size (mm x mm)	Size Of Pile Cap (mm)			Setting Out Dimension (mm)		Type Of Pile Cap	Reinforcement Details					Remark
							Bottom Reinforcement		Top Reinforcement		Binder	
	X	Y	D	S	a		B1	B2	T1	T2	H1/H2	
400 x 400	1800	900	1300	900	450	PC2	6 -20d	12 -20d	20d @ 150c/c	20d @ 150c/c	2 -12d	(-1'-0") Level

SCHEDULE OF PILE CAP (PC1) DETAILS FOR PRECAST R.C DRIVEN PILES : 1 PILE GROUP

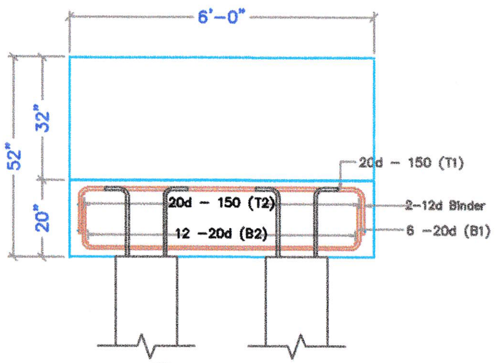
Pile Size (mm x mm)	Size Of Pile Cap (mm)			Setting Out Dimension(mm)	Type Of Pile Cap	Reinforcement Details					Remark
						Bottom Reinforcement		Top Reinforcement		Binder	
	X	Y	D	a		B1	B2	T1	T2	H1/H2	
400 x 400	900	900	1300	450	PC1	6 -20d	6 -20d	20d @ 150c/c	20d @ 150c/c	2 -12d	(-1'-0") Level



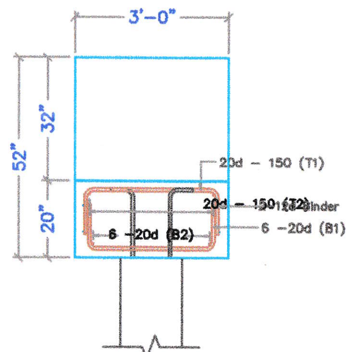
PC2 PILE CAP PLAN(3-0"x6'-0"x4'-4")
SCALE : 1/2" = 1'-0"



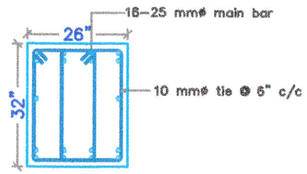
PC1 PILE CAP PLAN (3'-0"x3'0"x4'-4")
SCALE : 1/2" = 1'-0"



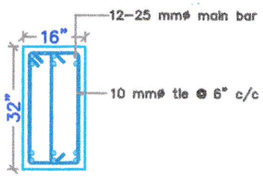
PC2 PILE CAP SECTION
SCALE : 1/2" = 1'-0"



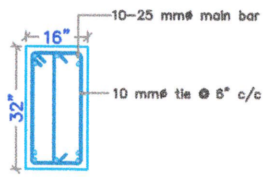
PC1 PILE CAP SECTION
SCALE : 1/2" = 1'-0"



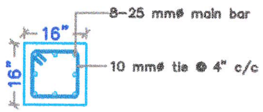
B4 SECTION
SCALE : 1/2" = 1'-0"



B2&B3 SECTION
SCALE : 1/2" = 1'-0"



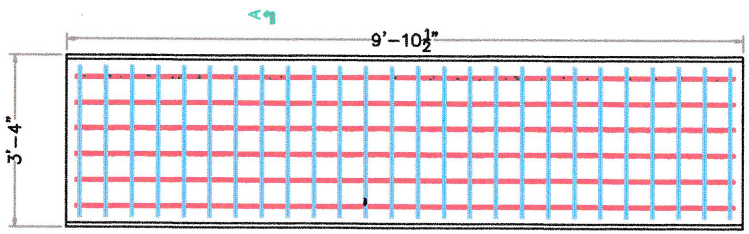
B1 SECTION
SCALE : 1/2" = 1'-0"



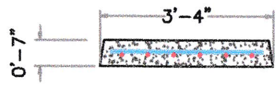
PILE SECTION
SCALE : 1/2" = 1'-0"

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

DESIGN SPECIFICATION   Concrete Strength: $f'c$ = 3000 psi (G25, 25N/mm²)   Steel : fy = 40000 psi (275N/mm²), fys = 40000 psi (275N/mm²)



PLAN OF PRECAST PRESTRESS SLAB
scale 3/4" = 1'-0"



SECTION A-A OF PRECAST PRESTRESS SLAB
scale 3/4" = 1'-0"

PILE SCHEDULE

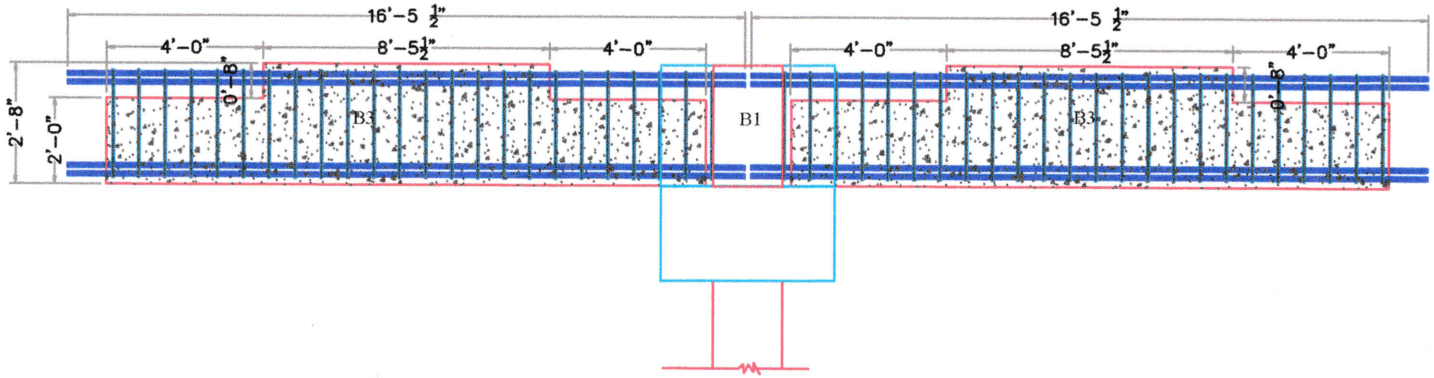
PILE	SIZE	STEEL mm Ø	STIRRUP	REMARK
P	16"X16"	8-25mmØ	10 mmØ @ 4"C/C	----

FLOOR BEAM SCHEDULE

FLOOR BEAM	SIZE	TOP BAR mm Ø	BOTTOM BAR mm Ø	TORSION BAR mm Ø	STIRRUP
B1	16"X 32"	5-25mmØ	5-25mmØ	--- ---	1½-10 mmØ @ 6"C/C
B2	16"X 32"	6-25mmØ	6-25mmØ	--- ---	1½-10 mmØ @ 6"C/C
B3	16"X 32"	6-25mmØ	6-25mmØ	--- ---	1½-10 mmØ @ 6"C/C
B4	26"X 32"	8-25mmØ	8-25mmØ	2-25mmØ	2-10 mmØ @ 6"C/C

SLAB SCHEDULE

TYPE	THICK; (IN)	LAYER	SHORT DRIECTION	LONG DRIECTION	REMARK
S	5"	---	16 Ø @ 6"C/C	16 Ø @ 6"C/C	one way



SECTION OF PRECAST PRESTRESS BEAM
scale 3/4" = 1'-0"

REGISTERED SENIOR ENGINEER
2446
CIVIL
SAW FRIENDLY
CONSTRUCTION
Valid up to Dec.2019
MYANMAR

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

ရေခဲစက်နှင့်မီးစက်တို့မှထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ/ စွန့်ပစ်ရေများ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရှိ Hein AKK International Co.,Ltd. မှ (၅၅%)နှင့် ထိုင်းနိုင်ငံရှိ Haimruangern Sea Port Co.,Ltd. မှ (၄၅%) အစုရှယ်ယာထည့်ဝင်၍ မြန်မာနိုင်ငံတွင် တည်ထောင်ထားသော Hein AKK International Co.,Ltd. မှ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ် (၁/OSS)၊ ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၅၇/၅၈)ရှိ မြေဧရိယာ(၅.၉)ဧကအနက်မှ မြေဧရိယာ(၃.၅၈)ဧကအား ငှားရမ်း၍ ရေခဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းနှင့် ဆိပ်ခံ တံတားတည်ဆောက်ခြင်းတို့အား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ထိုသို့ တင်ပြဆောင်ရွက်ရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုများ လျော့ပါးစေရေးအတွက် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ/စွန့်ပစ်ရေများအား အောက်ဖော်ပြပါ စွန့်ပစ်မည့် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်အတိုင်း အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်-

(က) ရေခဲထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းများမှ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းကြောင့် ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ရေများသည် ညစ်ပတ်ပေကျံသော ရေများမဟုတ်သောကြောင့် ကျောက်မီးသွေး၊ ကျောက်စရစ်၊ အုတ်ကျိုးနှင့် သဲကြမ်းများ ပါဝင်ဖွဲ့စည်းထားသော ရေသန့်စင်သည့်ကန် တည်ဆောက်၍ အောက်ပါအစီအစဉ်အတိုင်း စနစ်တကျအသန့်စင်ဆုံး သန့်စင်စေ၍ စွန့်ပစ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်-

(၁) စွန့်ပစ်ရေများကို ရေမြောင်းများအတွင်းသို့ စနစ်တကျ ဝင်ရောက်စေပြီး အဆိုပါ ရေမြောင်းများကို ရေသန့်စင်ကန်များအတွင်း ဖြတ်သန်းစီးဆင်းနိုင်ရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၂) ရေမြောင်းများမှ စီးဝင်လာသောစွန့်ပစ်ရေများကို ရေသန့်စင်ကန်ရှိ ကျောက်မီးသွေးကန် အတွင်း ပထမဦးစွာ ဖြတ်သန်းစီးဆင်းစေ၍ ရေဆိုးများကို သန့်စင်စေပါမည်။

(၃) ကျောက်မီးသွေးကန်အတွင်းမှ ထွက်ရှိလာသော စွန့်ပစ်ရေများကို ဒုတိယအဆင့် အနေဖြင့် ရေသန့်စင်ကန်ရှိ ကျောက်စလစ်နှင့်အုတ်ကျိုးကန်အတွင်းသို့ ဖြတ်သန်း စီးဆင်းစေ၍ ရေးဆိုးများကို ဆက်လက်သန့်စင်စေပါမည်။

(၄) ကျောက်စလစ်နှင့် အုတ်ကျိုးကန်မှထွက်ရှိလာသော စွန့်ပစ်ရေများကို တတိယအဆင့် အနေဖြင့် သဲကြမ်းကန်အတွင်းသို့ ဖြတ်သန်းစီးဆင်းစေ၍ သန့်စင်စေပြီးမှသာလျှင် ပင်မရေမြောင်းအတွင်းသို့ စွန့်ပစ်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၅) စွန့်ပစ်ရေများ သန့်စင်မည့်ပုံကို **နောက်ဆက်တွဲပုံ(၁)**ဖြင့် ရှင်းလင်းဖော်ပြထားပါသည်။

(ခ) မီးစက်(Generator)အခန်းမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်အရည်များကိုလည်း လေစုပ်ကန်-၁(အနံ့)၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ဖွဲပြာကန်၊ လေစုပ်ကန်-၂(အနံ့)၊ အုတ်ကျိုးကန်၊ ကျောက်စရစ်ကန်၊ သဲကြမ်းကန်များ ပါဝင်ဖွဲ့စည်းတည်ဆောက်ထားသော ရေသန့်စင်ကန် တည်ဆောက်၍ အောက်ပါအစီအစဉ်အတိုင်း စနစ်တကျအသန့်စင်ဆုံး သန့်စင်စေ၍ စွန့်ပစ်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်-

(၁) မီးစက်(Generator)အခန်းမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်အရည်များကို ရေသန့်စင်ကန်ရှိ လေစုပ်ကန်-၁(အနံ့)အတွင်း ပထမဦးစွာ ဖြတ်သန်းစီးဆင်းစေ၍ ရေဆိုးများကို သန့်စင်စေပါမည်။

(၂) လေစုပ်ကန်-၁ မှ ထွက်လာသော ရေဆိုးများကို သန့်စင်ကန်ရှိ ကျောက်မီးသွေးကန် အတွင်း သို့ ဆက်လက်ဖြတ်သန်းစေ၍ ဒုတိယအကြိမ် သန့်စင်စေပါမည်။

(၃) ကျောက်မီးသွေးကန်မှ ထွက်ရှိလာသော ရေဆိုးများကို သန့်စင်ကန်ရှိ ဖွဲပြာကန်အတွင်း သို့ ဆက်လက်ဖြတ်သန်းစေ၍ တတိယအကြိမ် သန့်စင်စေပါမည်။

(၄) ဖွဲပြာကန်အတွင်းမှ ထွက်ရှိလာသော ရေဆိုးများကို သန့်စင်ကန်ရှိ လေစုပ်ကန်-၂(အနံ့) အတွင်း ဆက်လက်ဖြတ်သန်းစေ၍ စတုတ္ထအကြိမ် သန့်စင်စေပါမည်။

(၅) လေစုပ်ကန်-၂ မှ ထွက်ရှိလာသော ရေဆိုးများကို သန့်စင်ကန်ရှိ အုတ်ကျိုးကန်အတွင်းသို့ ဆက်လက်ဖြတ်သန်းစေ၍ ပဉ္စမအကြိမ် သန့်စင်စေပါမည်။

(၆) အုတ်ကျိုးကန်အတွင်းမှ ထွက်ရှိလာသော ရေဆိုးများကို သန့်စင်ကန်ရှိ ကျောက်စရစ် (မြစ်ကျောက်)အတွင်းသို့ ဆက်လက်ဖြတ်သန်းစေ၍ ဆဋ္ဌမအကြိမ် သန့်စင်စေပါမည်။

(၇) ကျောက်စရစ်ကန်(မြစ်ကျောက်)မှ ထွက်ရှိလာသော ရေဆိုးများကို သန့်စင်ကန်ရှိ သဲကြမ်းကန်အတွင်းသို့ နောက်ဆုံးအကြိမ် ဖြတ်သန်းစီးဆင်းစေ၍ သန့်စင်ပြီးမှသာလျှင် ပင်မရေမြောင်းအတွင်းသို့ စွန့်ပစ်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

(ဂ) စွန့်ပစ်ရေများ သန့်စင်မည့်ပုံကို **နောက်ဆက်တွဲပုံ(၂)**ဖြင့် ရှင်းလင်းဖော်ပြထားပါသည်။

၃။ စက်ရုံ/အလုပ်ရုံပတ်ဝန်းကျင်မှ ထွက်ရှိသော စွန့်ပစ်ပစ္စည်း/အမှိုက်များကိုလည်း စည်ပင်သာယာရေး ဌာနမှ ချမှတ်ထားသည့် စီမံခန့်ခွဲမှု ဥပဒေအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် အမှိုက်များကို စနစ်တကျ စွန့်ပစ်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

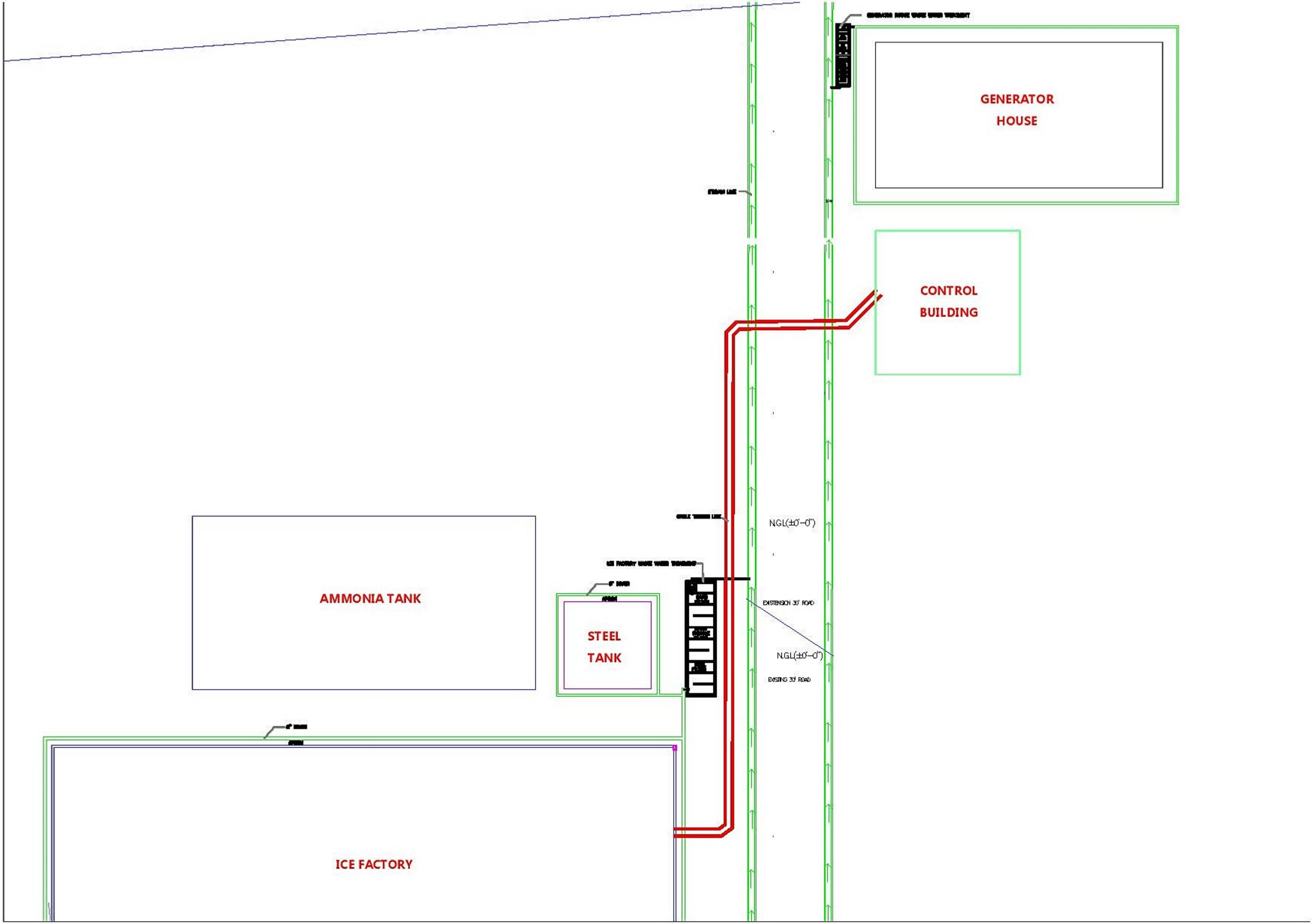
၄။ **အမိုးနီးယားဓာတ်ငွေ့အား ကာကွယ်ထိန်းသိမ်းခြင်း**

ရေခဲစက်တွင် အသုံးပြုမည့် အမိုးနီးယားဓာတ်ငွေ့များကို ကာကွယ်ထိန်းသိမ်း အသုံးပြုခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ အောက်ပါအတိုင်း အပိုင်း(၂)ပိုင်းဖြင့် ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်-

(က) **ရေခဲစက်တွင် အသုံးပြုမည့် အမိုးနီးယား NH_3 သယ်ဆောင်ခြင်းအပိုင်း** ။ ။ ရေခဲစက်လည်ပတ်ရန် အသင့်ဖြစ်ချိန်၌ အသုံးပြုရမည့် ဓာတုဗေဒပစ္စည်းဖြစ်သော NH_3 အမိုးနီးယားဓာတ်ငွေ့အား တန်(၁၀၀)အားရှိ Compressor (3)လုံးအတွက် အမိုးနီးယားအိုး(1)အိုးလျှင် (132)ပေါင် ဆန့် အမိုးနီးယားအိုးအလုံး (120)လုံး၊ အမိုးနီးယားတန်ချိန် (2)တန်ခန့်အား ရန်ကုန်မှ သယ်ယူရာတွင် အမိုးနီးယားအိုး တစ်အိုးနှင့် တစ်အိုးကြား၌ ကြိတ်ခွဲထားသော ရေခဲများအား ပီနန်အိတ်များဖြင့် ထည့်ပြီးအမိုးနီးယားအိုးများကြား ၌ထားရှိပြီး အပူချိန်ကျစေရန် ဆောင်ရွက်ပြီး ထိန်းသိမ်းသယ်ဆောင်မည် ဖြစ်ပါသည်။ စက်ရုံရောက်ရှိလာသော အမိုးနီးယားဓာတ်ငွေ့များအား သိုလှောင်ထိန်းသိမ်းရန် မလိုအပ်ပဲ တိုက်ရိုက်အသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။

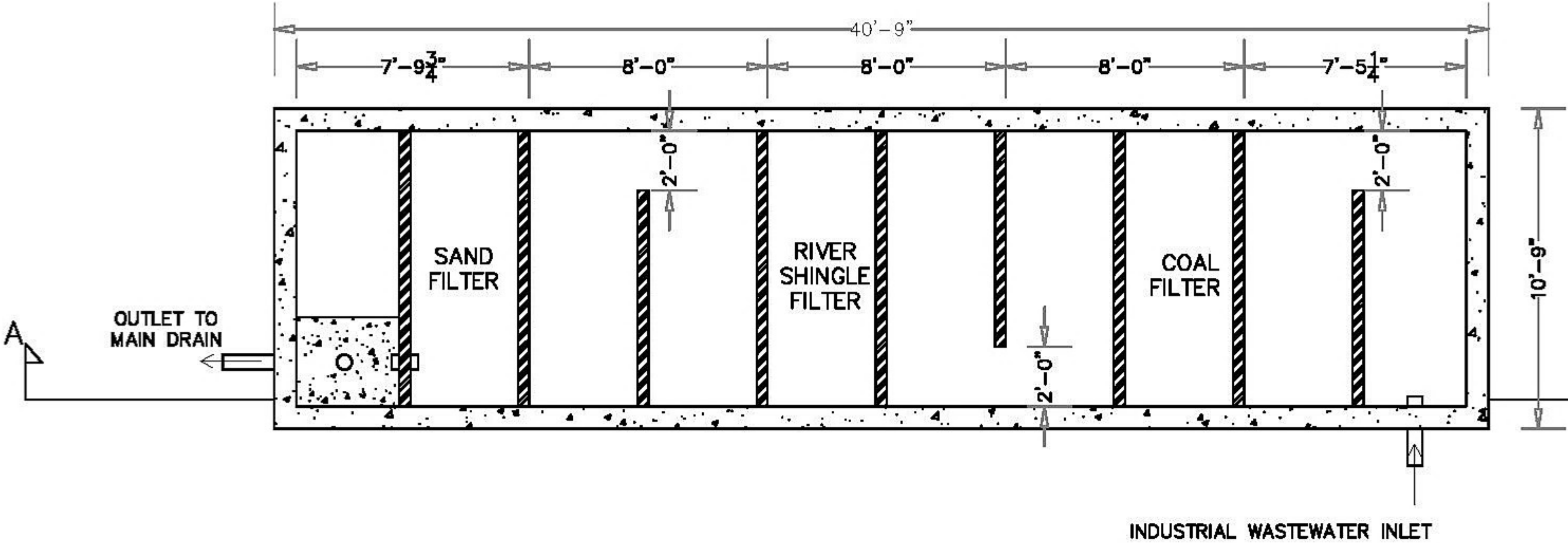
(ခ) **ရေခဲစက်လည်ပတ်စဉ် အမိုးနီးယားယိုစိမ့်ခြင်းမရှိရန် ကာကွယ်ထားရှိမှုအပိုင်း** ။ ။ ရေခဲစက်ရုံလည်ပတ်စဉ်အတွင်း အမိုးနီးယားဓာတ်ငွေ့ ပိုက်လိုင်းများတွင် High Pressure Line ဖြစ်သော condenser coil နှင့် Receiver အိုးတို့တွင် Safety Valve များ တပ်ဆင်ပြီး၊ ရာသီဥတုအပြောင်းအလဲကြောင့် အပူချိန်မြင့်တက်လာပါက Safety Valve ဖွင့်၍ယိုစိမ့်လာသော အမိုးနီးယား Gas များကို Condenser Coil ရေကန်အတွင်းသို့ စွန့်ထုတ်၍ ပျက်ပြယ်သွားစေရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်ထားရှိပါသည်။ တစ်နှစ်တစ်ကြိမ် Compressor များ ပြုပြင်ချိန်တွင် Compressor အတွင်းမှ Gas များအား လေထဲသို့ အနည်းငယ်ဖောက်ထုတ်ခြင်းဖြင့် လုံလောက်ပါသည်။ အန္တရာယ်မရှိနိုင်ပါ။ အခြားနေရာများမှ Gas ယိုစိမ့်ခြင်း အလေ့အထမရှိပါသောကြောင့် အမိုးနီးယား ယိုစိမ့်မှုမရှိနိုင်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

No. B(2), Shwe Malar Yeikmon, Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township, Yangon, Myanmar.
Phone: +95(0)97 8565 0430, +95(0)95 154 874. Email: Office@h-akk.com


GENERATOR HOUSE
CONTROL BUILDING
N.G.L(±0'-0")
AMMONIA TANK
STEEL TANK
EXTENSION 30' ROAD
N.G.L(±0'-0")
EXISTING 30' ROAD
ICE FACTORY

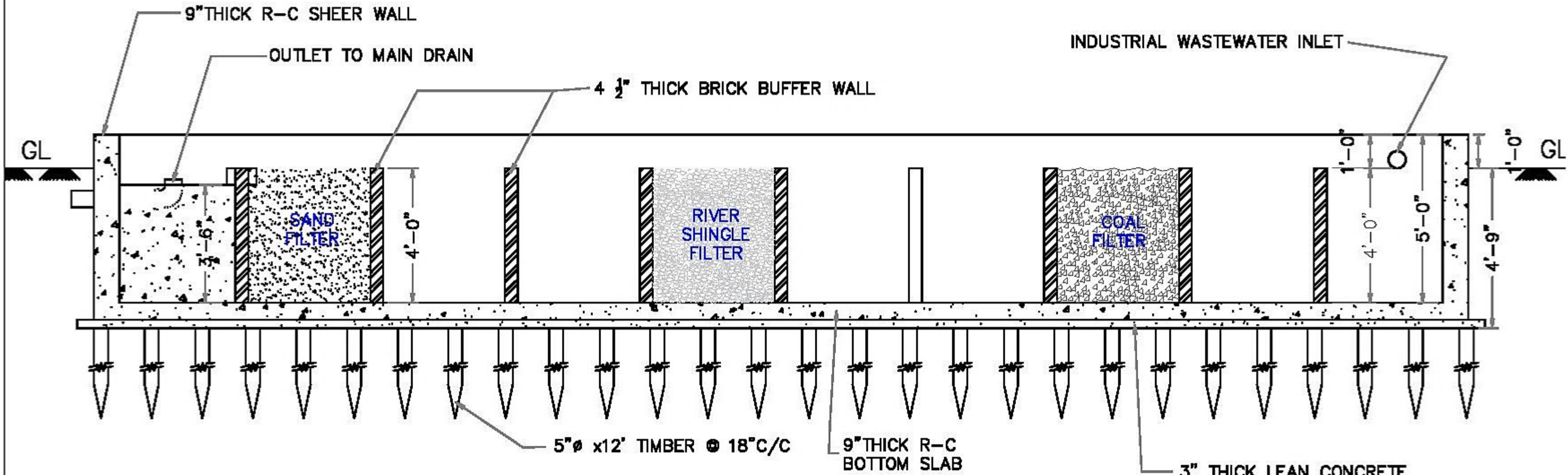


ELEVATION
scale3/16"=1'-0"



PLAN
scale3/16"=1'-0"

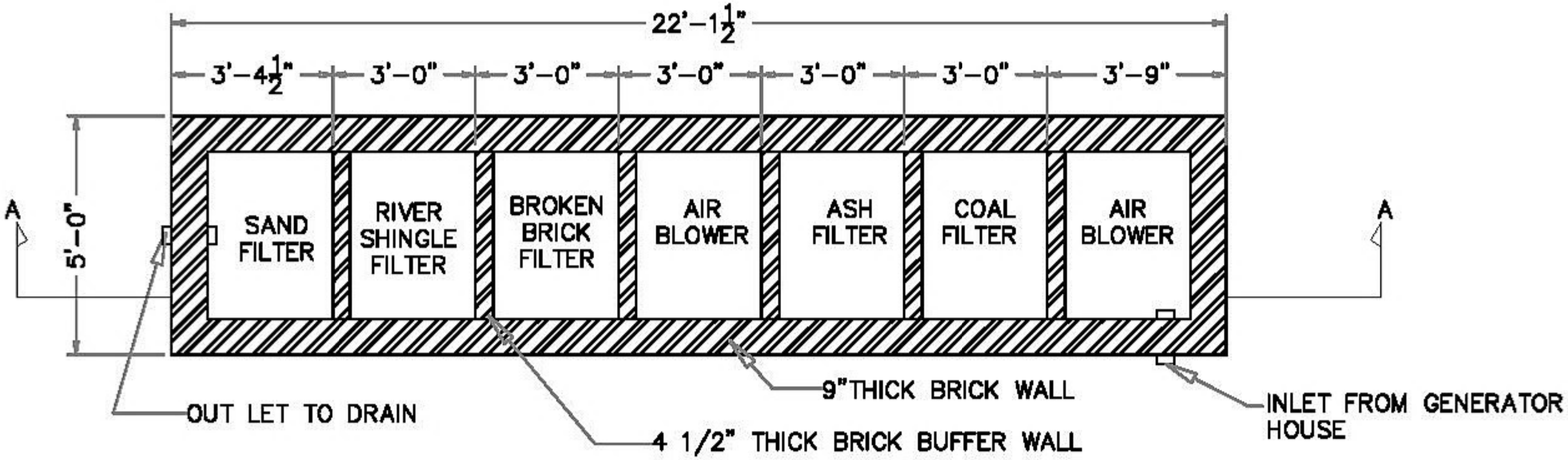
ICE FACTORY WASTEWATER TREATMENT



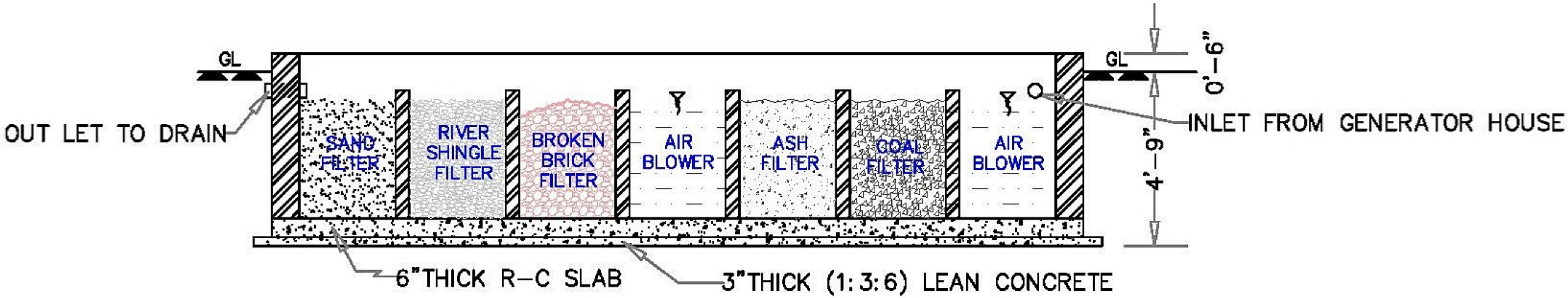
CROSS SECTION ON (A-A)

scale1/4"=1'-0"

GENERATOR HOUSE WASTEWATER TREATMENT

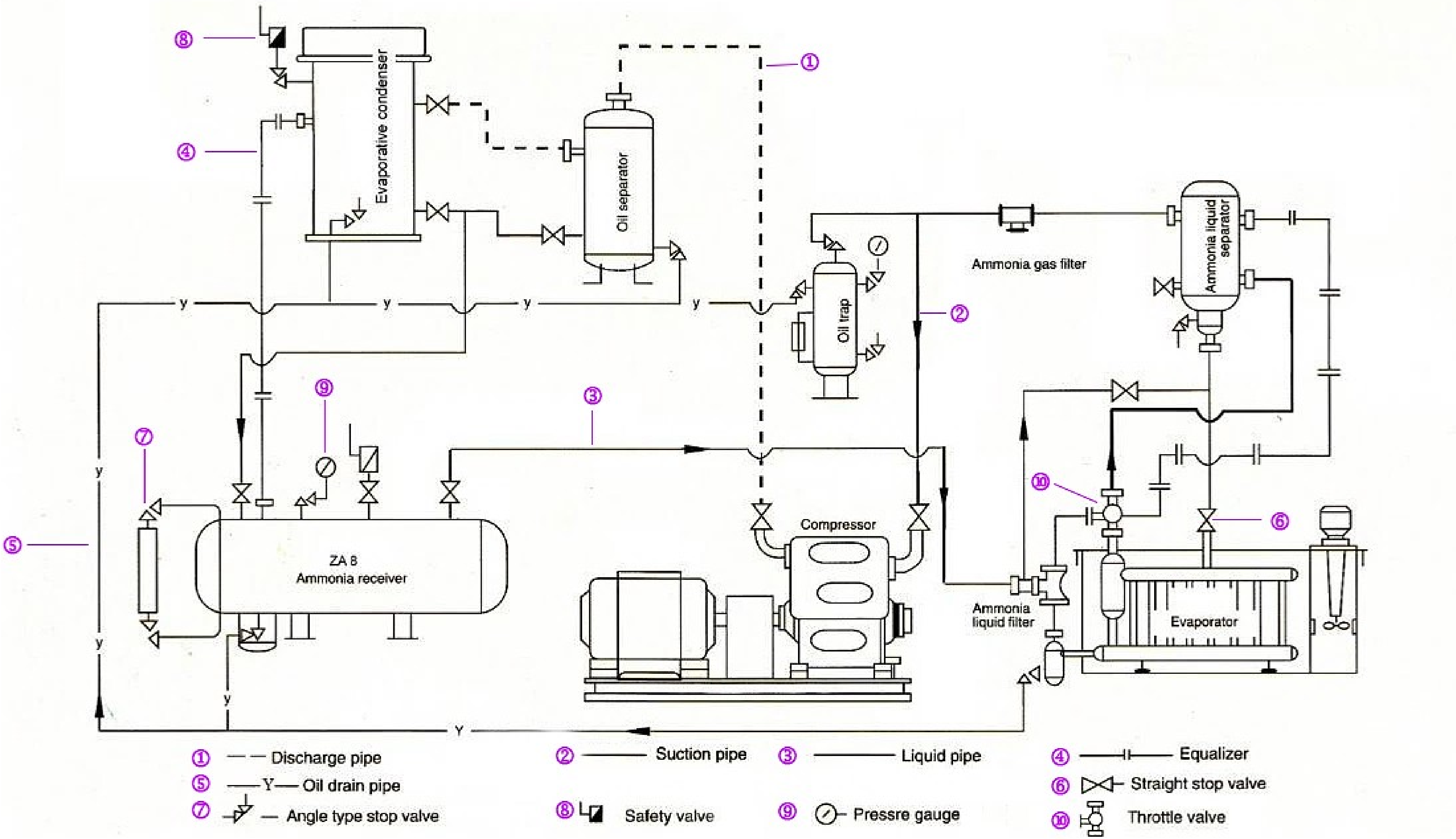


PLAN
scale1/4"=1'-0"

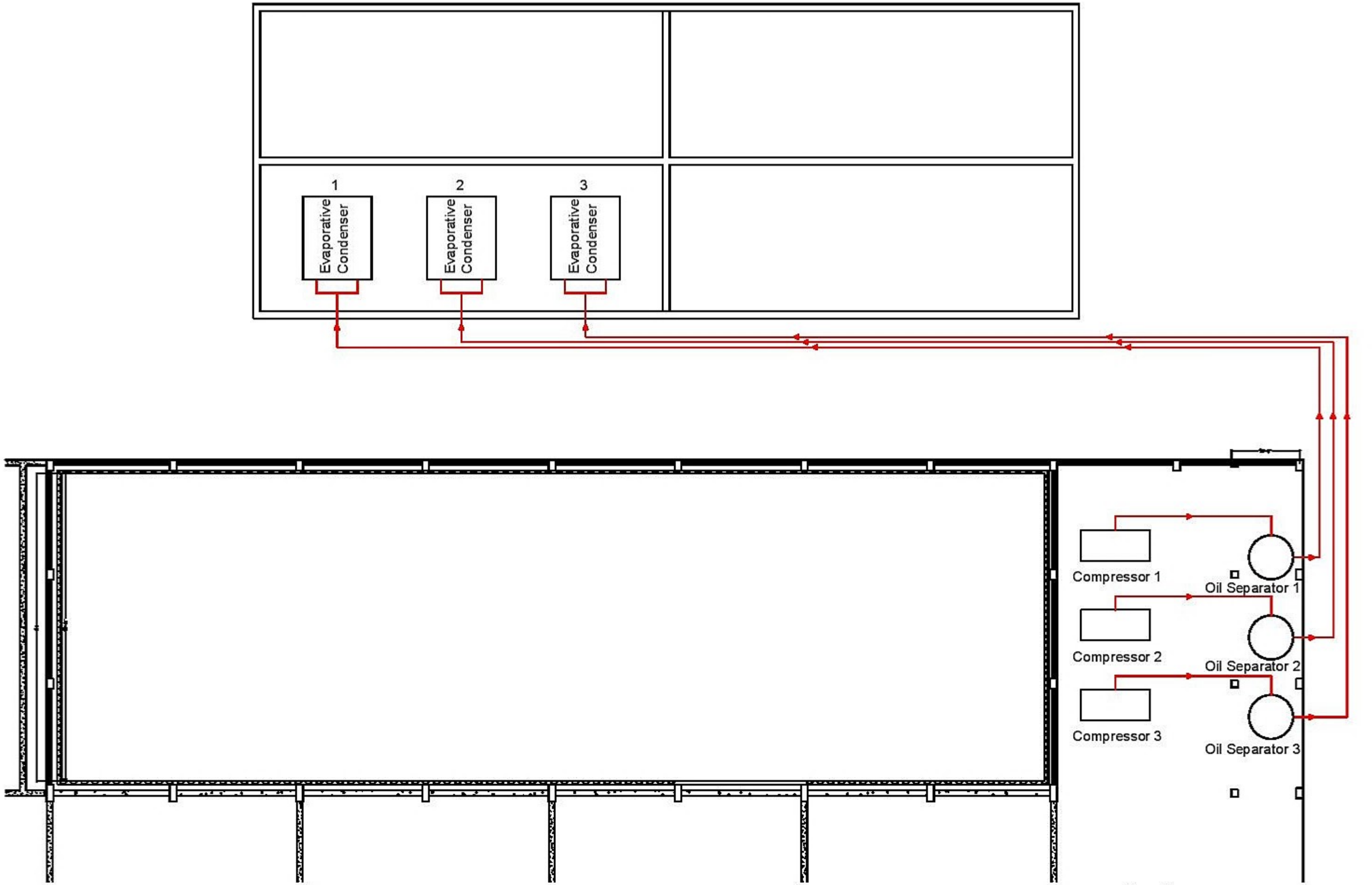


CROSS SECTION ON (A-A)
scale1/4"=1'-0"

Hein AKK International Co.,Ltd; ပိုင် ရေခဲစက် စက်ပိုင်းဆိုင်ရာဖွဲ့စည်းပုံပြဇယား

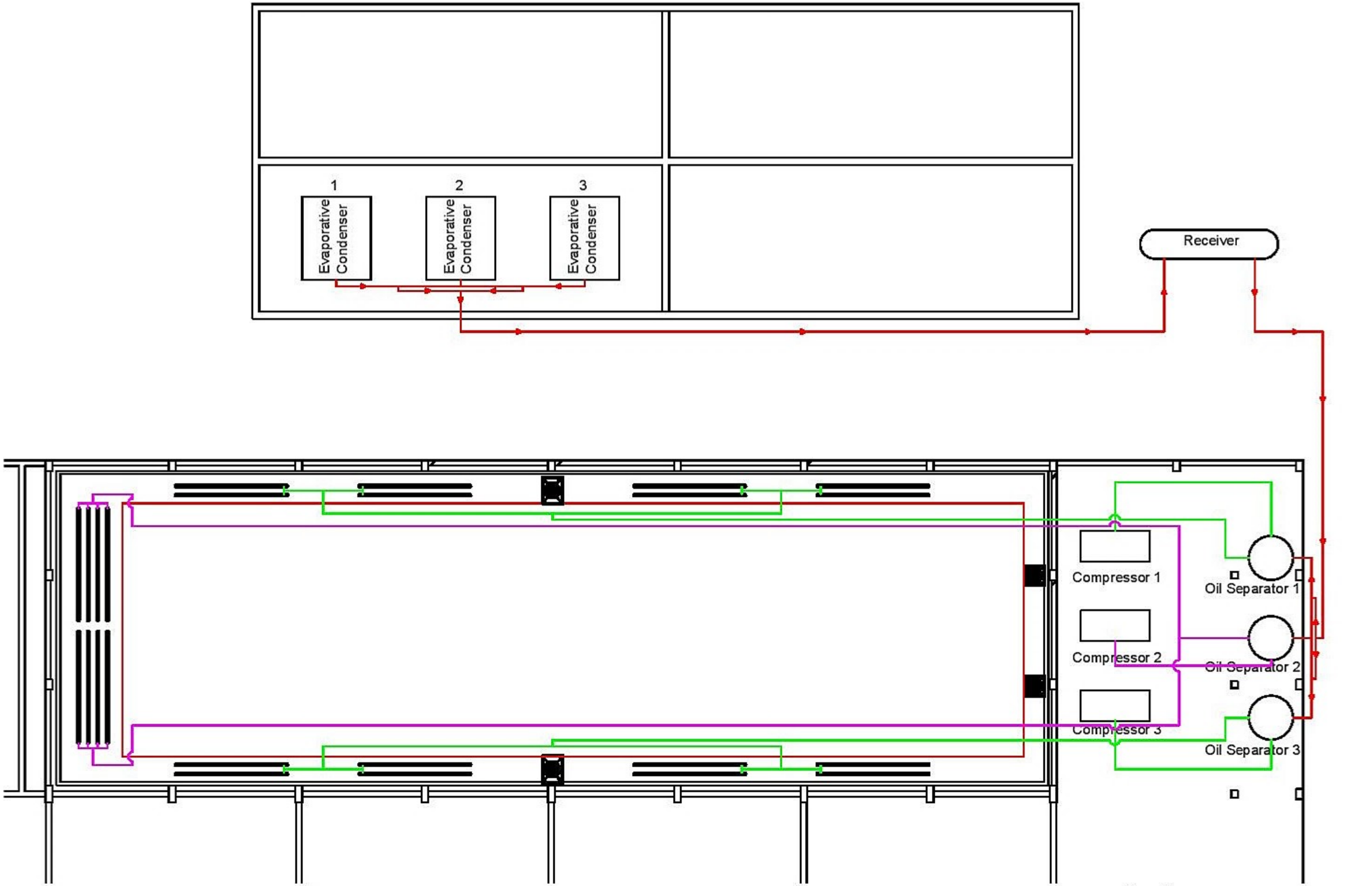


High Pressure Line



Scale 1" = 20'-0"

Liquid Line

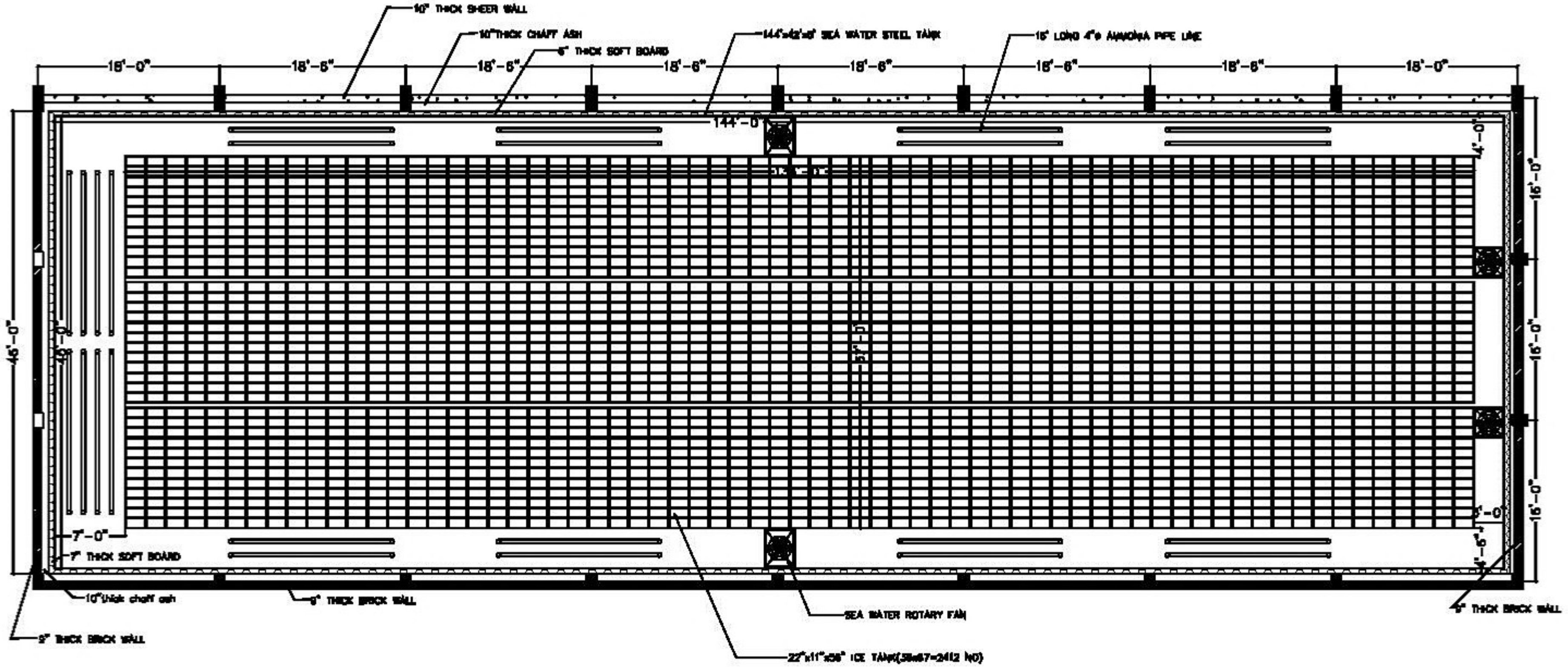


Scale 1" = 20'-0"

Low Pressure Line



Scale 1" = 20'-0"



TOP VIEW OF SEA WATER TANK

Scale 1" = 16'-0"

နောက်ဆက်တွဲ (ဂ) ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားရန် ပုံစံ (၂) အမှတ်စဉ် - ၁၂ (ဃ) ၊(င) နှင့် (စ) အရလိုအပ်ချက်များ -

(၁) ရောင်းချမည့်ငါးများ၏နမူနာပုံစံများ

(၂) Cost of Raw Fish Purchase (ငါးကုန်ကြမ်းဝယ်ယူမှုမျှော်မှန်း ကုန်ကျစရိတ်)

(၃) Revenue (မျှော်မှန်းဝင်ငွေရရှိစာရင်း)

(၄) နှစ်စဉ်ရေလိုအပ်ချက်

(၅) နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလိုအပ်ချက်

ငါးရွှေ



ငါးပုလွေ



ငါးတံခွန်



ငါးတံခွန်



ငါးပျက်



ငါးပျက်ခေါင်းပွ



ငါးနီ



ငါးခွေးလျှာ



HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Cost of Raw Fish Purchase (ငါး ကုန်ကြမ်း ဝယ်ယူမှု မျှော်မှန်းကုန်ကျစရိတ်) Local Purchase

Exchange Rate : 1532

No.	Type of Fishs	Purchase Price (MMK)	Year 1		Year 2		Year 3		Year 4		Year 5	
			Kg	Purchase Cost (MMK)	Kg	Purchase Cost (MMK)	Kg	Purchase Cost (MMK)	Kg	Purchase Cost (MMK)	Kg	Purchase Cost (MMK)
1)	ငါးရွှေ	2,500	50,000	125,000,000	50,500	126,250,000	52,015	130,037,500	54,616	136,539,375	57,347	143,366,344
2)	ငါးပုလွေ	1,100	50,000	55,000,000	50,500	55,550,000	52,015	57,216,500	54,616	60,077,325	57,347	63,081,191
3)	ငါးတံခွန်	2,000	50,000	100,000,000	50,500	101,000,000	52,015	104,030,000	54,616	109,231,500	57,347	114,693,075
4)	(၁) ငါးဖျက် (ခေါင်းပွ)	1,750	50,000	87,500,000	50,500	88,375,000	52,015	91,026,250	54,616	95,577,563	57,347	100,356,441
5)	(၂) ငါးဖျက်	1,350	50,000	67,500,000	50,500	68,175,000	52,015	70,220,250	54,616	73,731,263	57,347	77,417,826
6)	ငါးနီ	1,300	50,000	65,000,000	50,500	65,650,000	52,015	67,619,500	54,616	71,000,475	57,347	74,550,499
7)	ငါးခွေးလျှာ	1,250	50,000	62,500,000	50,500	63,125,000	52,015	65,018,750	54,616	68,269,688	57,347	71,683,172
	Total MMK			562,500,000		568,125,000		585,168,750		614,427,188		645,148,547
	Total USD'000			367.17		370.84		381.96		401.06		421.12

No.	Type of Fishs	Purchase Price (MMK)	Year 6		Year 7		Year 8		Year 9		Year 10 - 20	
			Kg	Purchase Cost (MMK)	Kg	Purchase Cost (MMK)	Kg	Purchase Cost (MMK)	Kg	Purchase Cost (MMK)	Kg	Purchase Cost (MMK)
1)	ငါးရွှေ	2,500	60,214	150,534,661	63,225	158,061,394	66,386	165,964,464	69,705	174,262,687	73,190	182,975,821
2)	ငါးပုလွေ	1,100	60,214	66,235,251	63,225	69,547,013	66,386	73,024,364	69,705	76,675,582	73,190	80,509,361
3)	ငါးတံခွန်	2,000	60,214	120,427,729	63,225	126,449,115	66,386	132,771,571	69,705	139,410,149	73,190	146,380,657
4)	(၁) ငါးဖျက် (ခေါင်းပွ)	1,750	60,214	105,374,263	63,225	110,642,976	66,386	116,175,125	69,705	121,983,881	73,190	128,083,075
5)	(၂) ငါးဖျက်	1,350	60,214	81,288,717	63,225	85,353,153	66,386	89,620,810	69,705	94,101,851	73,190	98,806,943
6)	ငါးနီ	1,300	60,214	78,278,024	63,225	82,191,925	66,386	86,301,521	69,705	90,616,597	73,190	95,147,427
7)	ငါးခွေးလျှာ	1,250	60,214	75,267,330	63,225	79,030,697	66,386	82,982,232	69,705	87,131,343	73,190	91,487,911
	Total MMK			677,405,974		711,276,273		746,840,087		784,182,091		823,391,195
	Total USD'000			442.17		464.28		487.49		511.87		537.46

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Income from Fish Sales (ငါးတင်ပို့ ရောင်းချခြင်းမှ မျှော်မှန်းဝင်ငွေ ရရှိစာရင်းမှူစာရင်း) (100% Export)

Exchange Rate : 1532

No.	Type of Fishs	Sale Price (MMK)	Year 1		Year 2		Year 3		Year 4		Year 5	
			Kg	Vale (MMK)	Kg	Vale (MMK)	Kg	Vale (MMK)	Kg	Vale (MMK)	Kg	Vale (MMK)
1)	ငါးရွှေ	2,750	50,000	137,500,000	50,500	138,875,000	52,015	143,041,250	54,616	150,193,313	57,347	157,702,978
2)	ငါးပုလွေ	1,210	50,000	60,500,000	50,500	61,105,000	52,015	62,938,150	54,616	66,085,058	57,347	69,389,310
3)	ငါးတံခွန်	2,200	50,000	110,000,000	50,500	111,100,000	52,015	114,433,000	54,616	120,154,650	57,347	126,162,383
4)	(၁) ငါးဖျက် (ခေါင်းပွ)	1,925	50,000	96,250,000	50,500	97,212,500	52,015	100,128,875	54,616	105,135,319	57,347	110,392,085
5)	(၂) ငါးဖျက်	1,485	50,000	74,250,000	50,500	74,992,500	52,015	77,242,275	54,616	81,104,389	57,347	85,159,608
6)	ငါးနီ	1,430	50,000	71,500,000	50,500	72,215,000	52,015	74,381,450	54,616	78,100,523	57,347	82,005,549
7)	ငါးခွေးလျှာ	1,375	50,000	68,750,000	50,500	69,437,500	52,015	71,520,625	54,616	75,096,656	57,347	78,851,489
	Total MMK			618,750,000		624,937,500		643,685,625		675,869,906		709,663,402
	Total USD'000			403.88		407.92		420.16		441.17		463.23

No.	Type of Fishs	Sale Price (MMK)	Year 6		Year 7		Year 8		Year 9		Year 10 - 20	
			Kg	Vale (MMK)	Kg	Vale (MMK)	Kg	Vale (MMK)	Kg	Vale (MMK)	Kg	Vale (MMK)
1)	ငါးရွှေ	2,750	60,214	165,588,127	63,225	173,867,533	66,386	182,560,910	69,705	191,688,956	73,190	201,273,403
2)	ငါးပုလွေ	1,210	60,214	72,858,776	63,225	76,501,715	66,386	80,326,800	69,705	84,343,140	73,190	88,560,297
3)	ငါးတံခွန်	2,200	60,214	132,470,502	63,225	139,094,027	66,386	146,048,728	69,705	153,351,164	73,190	161,018,723
4)	(၁) ငါးဖျက် (ခေါင်းပွ)	1,925	60,214	115,911,689	63,225	121,707,273	66,386	127,792,637	69,705	134,182,269	73,190	140,891,382
5)	(၂) ငါးဖျက်	1,485	60,214	89,417,589	63,225	93,888,468	66,386	98,582,891	69,705	103,512,036	73,190	108,687,638
6)	ငါးနီ	1,430	60,214	86,105,826	63,225	90,411,117	66,386	94,931,673	69,705	99,678,257	73,190	104,662,170
7)	ငါးခွေးလျှာ	1,375	60,214	82,794,064	63,225	86,933,767	66,386	91,280,455	69,705	95,844,478	73,190	100,636,702
	Total MMK			745,146,572		782,403,900		821,524,095		862,600,300		905,730,315
	Total USD'000			486.39		510.71		536.24		563.06		591.21

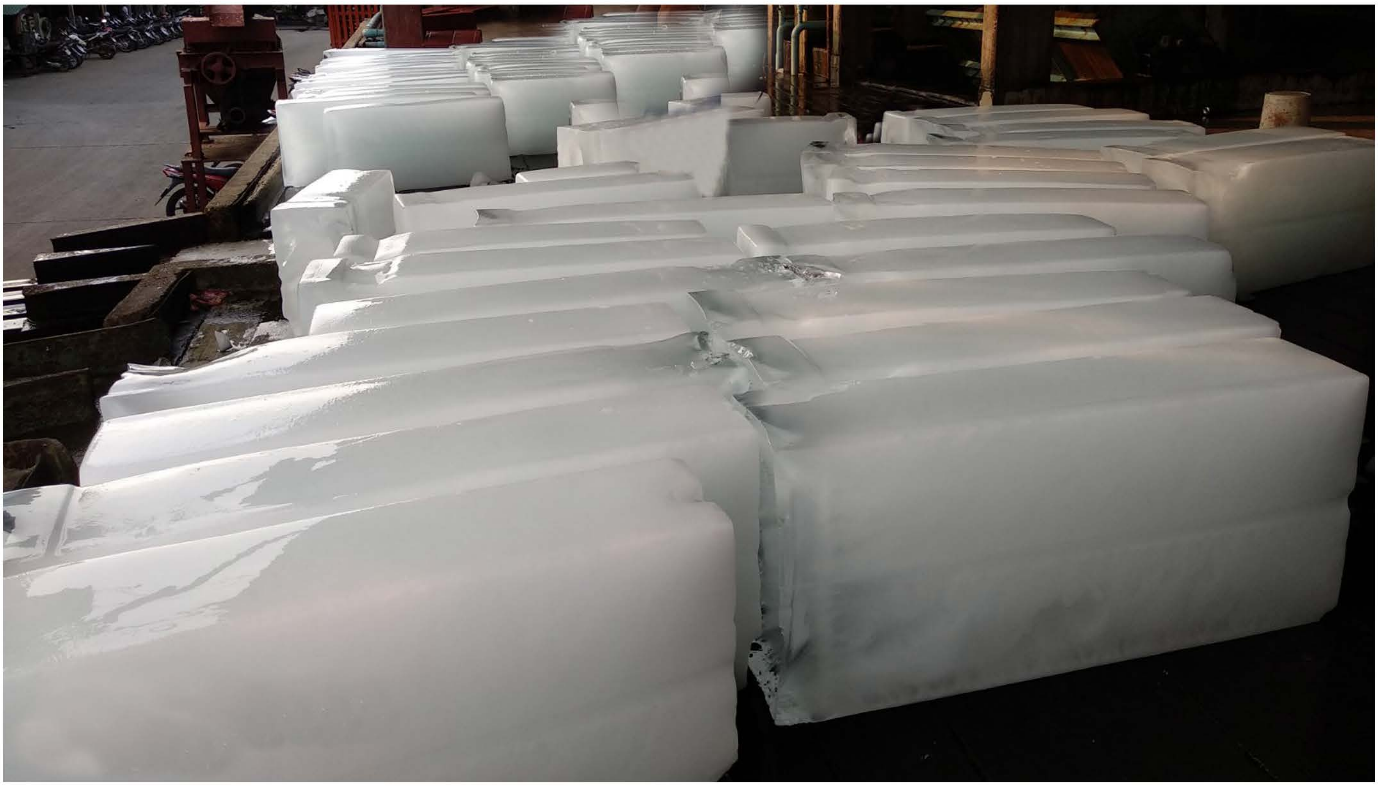
Sample of Ice Photo





Sample of Ice Photo





HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Income from Ice Block Sales (ရေခဲတုံး ရောင်းချခြင်းမှ မျှော်မှန်းဝင်ငွေ ရရှိစာရင်းမှုစာရင်း**)** (100% Local Sales)

Exchange Rate : 1532

Basis Calculation	Particular	Ordered by small size boats	Ordered by middle size boats	Ordered by big size boats	Total
(A)	No. of boats	35	55	30	
(B)	Re-order days	15	20	30	
(C)	Qty per order (Pcs)	200	400	600	
(D)	lbs per Pcs	400	400	400	
(E=B*C/D)	lbs per day	186667	440000	240000	866,667
(F)	No. of days per year				**270**
(G=E*F)	Total Sales/Yr (lbs)				**234,000,090**
(H)	Price per lb (MMK)				12.75
(G*H)	Total Sales/Yr (MMK)				2,983,501,148

Total estimated sales at the beginning (~USD)	1,947,455.06

Year	Total Sales/Yr (lbs)	Price per lb (MMK)	Total Sales (~MMK)	Total Sales (USD)	Total Sales (USD '000)
Year 1	234,000,090	12.75	2,983,501,148	1,947,455.06	1,947.46
Year 2	241,020,093	12.88	3,104,338,798	2,026,330.81	2,026.33
Year 3	248,250,696	13.01	3,229,741,555	2,108,186.39	2,108.19
Year 4	260,663,231	13.14	3,425,114,855	2,235,714.66	2,235.71
Year 5	273,696,393	13.27	3,631,951,135	2,370,725.28	2,370.73
Year 6	287,381,213	13.40	3,850,908,254	2,513,647.69	2,513.65
Year 7	301,750,274	13.53	4,082,681,207	2,664,935.51	2,664.94
Year 8	316,837,788	13.67	4,331,172,562	2,827,136.14	2,827.14
Year 9	332,679,677	13.81	4,594,306,339	2,998,894.48	2,998.89
Year 10-20	349,313,661	13.95	4,872,925,571	3,180,760.82	3,180.76

Water Usage for Ice Producing (ရေခဲထုတ်လုပ်မှုအတွက်   ရေအသုံးပြုမှု စာရင်း)

Year	Total producing/Yr (lbs)	Liter / Lb	Total water usage per year (Liter)	Total water usage per year (Galan)
Year 1	234,000,090	2.20	106,363,677	23,396,738
Year 2	241,020,093	2.20	109,554,588	24,098,640
Year 3	248,250,696	2.20	112,841,225	24,821,600
Year 4	260,663,231	2.20	118,483,287	26,062,680
Year 5	273,696,393	2.20	124,407,451	27,365,814
Year 6	287,381,213	2.20	130,627,824	28,734,104
Year 7	301,750,274	2.20	137,159,215	30,170,810
Year 8	316,837,788	2.20	144,017,176	31,679,350
Year 9	332,679,677	2.20	151,218,035	33,263,317
Year 10-20	349,313,661	2.20	158,778,937	34,926,483

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED
No..............
Date............

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၂၃ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၁၆)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ Hein AKK International Co., Ltd. မှ ရေရယူမည့်အစီအစဉ်တင်ပြခြင်း။

ကျွန်တော်များ Hein AKK International Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ် (၁-0.SS)၊ ကလွင်ကြေးတိုင်ပြင်ကွင်းတွင်တည်ရှိသောမြေပေါ်တွင် ရေထွက်ပစ္စည်း ငါးများ (ရေခဲရိုက်ခြင်း) နှင့် ပြည်ပသို့တင်ပို့သည့်လုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် သောက်သုံးရေ ရယူမည့် အစီအစဉ်မှာ ရေချိုလှောင်ကန်များ တည်ဆောက်ထားရှိသိုလှောင်ခြင်းနှင့် မြေအောက်ရေ ထုတ်ယူသုံးစွဲခြင်းနှင့် မြိတ်မြို့ရှိ ပုဂ္ဂလိကကုမ္ပဏီမှ ရေကိုဝယ်ယူအသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

No. B(2), Shwe Malar Yeikmon, Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township, Yangon, Myanmar.
Phone: +95(0)97 8565 0430, +95(0)95 154 874. Email: Office@h-akk.com

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED ★
No...............
Date.............

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။၂၀၂၀ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၁၆)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ Hein AKK International Co., Ltd. မှ လျှပ်စစ်ဓါတ်အား အသုံးပြုမည့် အစီအစဉ် တင်ပြခြင်း။

ကျွန်တော်များ Hein AKK International Co., Ltd. သည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်တွင် ရေထွက်ပစ္စည်း ငါးများ(ရေခဲရိုက်ခြင်း)နှင့် ပြည်ပသို့တင်ပို့သည့်လုပ်ငန်းကိုလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် မိမိတို့စီးပွားရေးလုပ်ငန်းပြုလုပ်မည့်မြေနေရာသည် အစိုးရမှပေးသော လျှပ်စစ်ဓါတ်အား မရရှိသောကြောင့် ကိုယ်ပိုင် Generator ဖြင့်အသုံးပြုပြီး မီးရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။ သို့သော် မိမိတို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် နောင်ချိန်တွင် အစိုးရကပေးသောလျှပ်စစ်မီးရရှိပါက ၎င်းလျှပ်စစ်မီးကိုသာအသုံးပြုမည့်ဖြစ်ကြောင်း လေးစားစွာဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

No. B(2), Shwe Malar Yeikmon, Shwe Kant Kaw Street, Kamaryut Township, Yangon, Myanmar.
Phone: +95(0)97 8565 0430, +95(0)95 154 874. Email: Office@h-akk.com

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Petrol, Diesel And Lubricant Usage (မျှော်မှန်းစက်သုံးဆီ အသုံးပြုမှု)

Exchange Rate : 1532

Sr No.	Particular	Gal per Hr	Hr per day	No. Days run in year	Total Consumption Gal / Yr	Price per Gal (MMK)	Total Consumption Cost (MMK)	Total Consumption Cost (~USD)	Total (USD '000)
Year 1									
1	Diesel	65.0000	24	270	421,200	4,410	1,857,368,715	1,212,382	1,212.38
2	Lubricant	0.0800	24	270	518	20,000	10,368,000	6,768	6.77
							1,867,736,715.00	1,219,149.29	1,219.15
Year 2									
1	Diesel	65.0000	24	270	421,200	4,410	1,857,368,715	1,212,382	1,212.38
2	Lubricant	0.0800	24	270	518	20,000	10,368,000	6,768	6.77
							1,867,736,715.00	1,219,149.29	1,219.15
Year 3									
1	Diesel	65.0000	24	270	421,200	4,410	1,857,368,715	1,212,382	1,212.38
2	Lubricant	0.0800	24	270	518	20,000	10,368,000	6,768	6.77
							1,867,736,715.00	1,219,149.29	1,219.15
Year 4									
1	Diesel	65.0000	24	270	421,200	4,410	1,857,368,715	1,212,382	1,212.38
2	Lubricant	0.0800	24	270	518	20,000	10,368,000	6,768	6.77
							1,867,736,715.00	1,219,149.29	1,219.15
Year 5									
1	Diesel	65.0000	24	270	421,200	4,410	1,857,368,715	1,212,382	1,212.38
2	Lubricant	0.0800	24	270	518	20,000	10,368,000	6,768	6.77
							1,867,736,715.00	1,219,149.29	1,219.15
Year 6									
1	Diesel	65.0000	24	270	421,200	4,410	1,857,368,715	1,212,382	1,212.38
2	Lubricant	0.0800	24	270	518	20,000	10,368,000	6,768	6.77
							1,867,736,715.00	1,219,149.29	1,219.15
Year 7									
1	Diesel	65.0000	24	270	421,200	4,410	1,857,368,715	1,212,382	1,212.38
2	Lubricant	0.0800	24	270	518	20,000	10,368,000	6,768	6.77
							1,867,736,715.00	1,219,149.29	1,219.15
Year 8									
1	Diesel	65.0000	24	270	421,200	4,410	1,857,368,715	1,212,382	1,212.38
2	Lubricant	0.0800	24	270	518	20,000	10,368,000	6,768	6.77
							1,867,736,715.00	1,219,149.29	1,219.15
Year 9									
1	Diesel	65.0000	24	270	421,200	4,410	1,857,368,715	1,212,382	1,212.38
2	Lubricant	0.0800	24	270	518	20,000	10,368,000	6,768	6.77
							1,867,736,715.00	1,219,149.29	1,219.15
Year 10 - 20									
1	Diesel	65.0000	24	270	421,200	4,410	1,857,368,715	1,212,382	1,212.38
2	Lubricant	0.0800	24	270	518	20,000	10,368,000	6,768	6.77
							1,867,736,715.00	1,219,149.29	1,219.15

နောက်ဆက်တွဲ (၉) ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားရန် ပုံစံ (၂) အမှတ်စဉ် (၁၄) အရ လိုအပ်ချက်များ-

(၁) ကုမ္ပဏီ နှင့် ဝန်ထမ်းများ ဝင်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်မည် ဖြစ်ကြောင်း ကတိဝန်ခံချက်

(၂) ဝန်ထမ်းများစာရင်း

(၃) လုပ်သားများ၏လူမှုဖူလုံရေးသက်သာချောင်ချိမှု ဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံများ

(၄) ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းပြုလုပ်မည့်အစီအမံများပြုလုပ်
မည်ဖြစ်ကြောင်းကတိဝန်ခံချက်

(၅) မီးဘေးအန္တရာယ်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED ★
No...............
Date............

သို့

ဉက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်နီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၂၅ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၁၆)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ ကုမ္ပဏီမှ ဝင်ငွေခွန်ထမ်းဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိတင်ပြခြင်း။

ကျွန်တော်များ **Hein AKK International Co., Ltd.** မှ ပေးဆောင်ရမည့်ကျသင့်ဝင်ငွေခွန်နှင့် ဝန်ထမ်းများပေးဆောင်ရမည့် ဝင်ငွေခွန်အားလည်းကောင်း မိမိတို့ကုမ္ပဏီမှကောက်ယူပြီး သက်ဆိုင်ရာမြို့နယ်ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာနရုံးတွင် ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Wages & Salary (လုပ်အားခ နှင့် လစာငွေတွက်ချက်မှု)

Exchange Rate : *1532*

Description	Year 1			Year 2			Year 3			Year 4			Year 5		
	Nos	Monthly	Yearly	Nos	Monthly	Yearly	Nos	Monthly	Yearly	Nos	Monthly	Yearly	Nos	Monthly	Yearly
		MMK	MMK		MMK	MMK		MMK	MMK		MMK	MMK		MMK	MMK
Operation Department															
Manager	2	500,000	12,000,000	2	525,000	12,600,000	2	551,250	13,230,000	2	578,813	13,891,500	2	607,753	14,586,075
Supervisor	2	300,000	7,200,000	2	315,000	7,560,000	2	330,750	7,938,000	2	347,288	8,334,900	2	364,652	8,751,645
Staffs	46	150,000	82,800,000	46	157,500	86,940,000	46	165,375	91,287,000	46	173,644	95,851,350	46	182,326	100,643,918
Sub Total (Operation)	**50**		102,000,000	**50**		107,100,000	**50**		112,455,000	**50**		118,077,750	**50**		123,981,638
Administration Department															
Admin Staff	1	200,000	2,400,000	1	220,000	2,640,000	1	231,000	2,772,000	1	242,550	2,910,600	1	254,678	3,056,130
Human Resources Staff	1	200,000	2,400,000	1	220,000	2,640,000	1	231,000	2,772,000	1	242,550	2,910,600	1	254,678	3,056,130
Finanace Department															
Finance Manager	1	500,000	6,000,000	1	550,000	6,600,000	1	577,500	6,930,000	1	606,375	7,276,500	1	636,694	7,640,325
Finance Staff	3	200,000	7,200,000	3	220,000	7,920,000	3	231,000	8,316,000	3	242,550	8,731,800	3	254,678	9,168,390
Sub Total (Admin)	**6**		18,000,000	**6**		19,800,000	**6**		20,790,000	**6**		21,829,500	**6**		22,920,975
Grand Total	**56**		**120,000,000**	**56**		**126,900,000**	**56**		**133,245,000**	**56**		**139,907,250**	**56**		**146,902,613**
Grand Total (~USD)			**78,328.98**			**82,832.90**			**86,974.54**			**91,323.27**			**95,889.43**
(USD '000)			**78.33**			**82.83**			**86.97**			**91.32**			**95.89**

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED

Wages & Salary (လုပ်အားခ နှင့် လစာငွေတွက်ချက်မှု)

Exchange Rate : 1532

Description	Year 6			Year 7			Year 8			Year 9			Year 10 to Year 20		
	Nos	Monthly MMK	Yearly MMK	Nos	Monthly MMK	Yearly MMK	Nos	Monthly MMK	Yearly MMK	Nos	Monthly MMK	Yearly MMK	Nos	Monthly MMK	Yearly MMK
Operation Department															
Manager	2	638,141	15,315,379	2	670,048	16,081,148	2	703,550	16,885,205	2	738,728	17,729,465	2	775,664	18,615,939
Supervisor	2	382,884	9,189,227	2	402,029	9,648,689	2	422,130	10,131,123	2	443,237	10,637,679	2	465,398	11,169,563
Staffs	46	191,442	105,676,113	46	201,014	110,959,919	46	211,065	116,507,915	46	221,618	122,333,311	46	232,699	128,449,976
Sub Total (Operation)	**50**		130,180,719	**50**		136,689,755	**50**		143,524,243	**50**		150,700,455	**50**		158,235,478
Administration Department															
Admin Staff	1	267,411	3,208,937	1	280,782	3,369,383	1	294,821	3,537,852	1	309,562	3,714,745	1	325,040	3,900,482
Human Resources Staff	1	267,411	3,208,937	1	280,782	3,369,383	1	294,821	3,537,852	1	309,562	3,714,745	1	325,040	3,900,482
Finanace Department															
Finance Manager	1	668,528	8,022,341	1	701,955	8,423,458	1	737,053	8,844,631	1	773,905	9,286,863	1	812,600	9,751,206
Finance Staff	3	267,411	9,626,810	3	280,782	10,108,150	3	294,821	10,613,557	3	309,562	11,144,235	3	325,040	11,701,447
Sub Total (Admin)	**6**		24,067,024	**6**		25,270,375	**6**		26,533,894	**6**		27,860,588	**6**		29,253,618
Grand Total	**56**		**154,247,743**	**56**		**161,960,130**	**56**		**170,058,137**	**56**		**178,561,044**	**56**		**187,489,096**
Grand Total (USD)			**100,683.91**			**105,718.10**			**111,004.01**			**116,554.21**			**122,381.92**
(USD '000)			**100.68**			**105.72**			**111.00**			**116.55**			**122.38**

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) ၊ သစ္စာလမ်း ၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၂၀ ခုနှစ် ၊ မတ် လ၊ (၁၅) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ Hein AKK International Co., Ltd. မှ CSR အတွက် ၂% အား စီမံဆောင်ရွက်မည့်အစီအစဉ်အားတင်ပြခြင်း။

အထက်ပါအကြောင်းအရာကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ ရေထွက်ပစ္စည်း ငါးများ(ရေခဲရိုက်ခြင်း)နှင့် ပြည်ပသို့ တင်ပို့သည့်လုပ်ငန်းကို တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီး၊ မြိတ်ခရိုင်၊ မြိတ်မြို့နယ်၊ ကလွင်ကျေးရွာအုပ်စုအတွင်းရှိ မြေဧရိယာ (၃.၈၅) ဧကရှိသော မြေကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ခွင့်ပြုမိန့်ကိုရယူ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ထိုသို့ လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရာတွင် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အဆိုပါစီမံကိန်းတွင် အလုပ်လုပ်ကိုင်တာဝန်ထမ်းဆောင်နေကြသည့် ဝန်ထမ်းများနှင့် အလုပ်သမားများအတွက် အလုပ်သမား သက်သာချောင်ချိရေးနှင့် လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးအတွက် မိမိတို့ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ အသားတင်အမြတ်ငွေ၏ ၂% အား အသုံးပြုမည် ဖြစ်ပါသည်။

ကနဦးစီမံ ဆောင်ရွက်ထားရှိမည့်အစီအစဉ်များ-

၁။ NH3 gas ယိုစိမ့်မှုမဖြစ်စေရန် safety valve, check valve များတပ်ဆင်ထားရှိခြင်း။

၂။ Pressure cut out အနေဖြင့် high & low pressure valve များတပ်ဆင်ထားရှိခြင်း။

၃။ ကိုင်တွယ်အသုံးပြုနေသော ဝန်ထမ်းများအတွက်လဲ gas ဖြည့် gas လဲခြင်းများပြုလုပ်ရာတွင်လက်အိတ်/မျက်နှာဖုံးစွပ်များ ထားရှိပေးခြင်း။

၄။ ကိုင်တွယ်ပြီးပါက ဆေးကြောသန့်စင်ရန်နှင့် gas မတော်တဆ ယိုစိမ့်ပါက ဆေးကြောသန့်စင်ရန် gas အိုးများအနီး ရေပိုက်ရေဖြန်းများအဆင့်သင့်ထားရှိခြင်း။

၅။ လုပ်ငန်းခွင်တိုင်းရှိ အလုပ်သမားများ၊ ဝန်ထမ်းများ အတွက် ၎င်းတို့၏ ကျန်းမာရေးအတွက် ...

HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

၆။ ဝန်ထမ်းများနှင့် အလုပ်သမားများ၏ အလုပ်ချိန်နှင့်စပ်လျဉ်းပြီး တည်ဆဲ အလုပ်သမားများဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည်။

၇။ မတော်တဆထိခိုက်မှုများရှိခဲ့ပါက လုပ်ငန်းခွင်တွင် နီးစပ်ရာဆေးရုံသို့သယ်ပို့နိုင်ရေးအတွက် ယာဉ်ထားရှိပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED
No.................
Date...............

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။၂၀၂၀ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၁၆) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ Hein AKK International Co., Ltd. ၏ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့်ပတ်သက်၍ကတိဝန်ခံချက်များ။

ကျွန်တော်များ Hein AKK International Co., Ltd.မှ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့် ဖြင့်ရေခဲစက်ရုံ တည်ဆောက်အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရာ၌ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် သက်ဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများ၊ အမိန့်၊ ညွှန်ကြားချက်၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ တည်ဆောက် သွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဂန်ခံကတိပြုပါသည်။

ထိုသို့ ဆောင်ရွက်ရာတွင်လိုအပ်ပါက သက်ဆိုင်ရာကျွမ်းကျင်ပညာရှင်များနှင့် အတူပူးတွဲလုပ်ကိုင်မည်ဖြစ် ကြောင်းနှင့် သယံဇာတနှင့်သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန်နှင့် သဘာဝဂေဟစနစ်များ ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

HEIN AKK INTERNATIONAL COMPANY LIMITED
No................
Date............

HAKKI
HEIN AKK INTERNATIONAL
COMPANY LIMITED

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၂၄ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ (၁၅)ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ Hein AKK International Co., Ltd. မှ မိမိတို့စက်ရုံအတွင်း မီးဘေးလုံခြုံရေးနှင့် သဘာဝဘေးအန္တရာယ် ကြိုတင်ကာကွယ် ရေးစီမံချက်။

အထက်ပါအကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် ပတ်သတ်၍ ကျွန်တော်များ Hein AKK International Co., Ltd. မှ မိမိတို့စီမံကိန်း လုပ်ငန်းအတွက်အသုံးပြုမည့် မြေဧရိယာ (၃.၈၅)ဧကပေါ်တွင် ရေခဲစက်ရုံတည်ဆောက်မည် ဖြစ်ပါသည်။

ယင်းသို့ တည်ဆောက်အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရာတွင် ရေခဲစက်ရုံကို မီးဘေးအန္တရာယ်နှင့် သဘာဝဘေးအန္တရာယ်ကင်းဝေးစေရန် ကြိုတင်ကာကွယ်ရေး စီမံချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

(၁) ရေရရှိရေးပြင်ဆင်မှု။ ရေကိုသိုလှောင်ကန်နှင့် မြေအောက်ရေကို ထုတ်ယူသုံးစွဲခြင်းနှင့် မြိတ်မြို့ရှိ ပုဂ္ဂလိကကုမ္ပဏီများမှ ရေကိုဝယ်ယူအသုံးပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) မီးဘေးကာကွယ်ရေး။ စက်ရုံတွင်းရှိ ဓာတုမီးသတ်ဆေးဘူးများ၊ အရေးပေါ် မီးသတ် ရေဖြန်း စနစ်များ ထားရှိပါမည်။

(၃) အသင့်ရှိရန်ပြင်ဆင်မှု။ အရေးပေါ်အခြေအနေ ပေါ်ပေါက်လာပါက/ပေါ်ပေါက်နိုင်မည့် အခြေအနေဖြစ်ပေါ်လာပါက မိမိတို့ဝန်ထမ်းများအနေဖြင့် ကြိုတင်ပြင်ဆင်မှုများဆောင်ရွက်နိုင်ရန် သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာနများ၏ လမ်းညွှန်မှုဖြင့် လေ့ကျင့်သင်တန်းပေးခြင်း။

အစရှိသည့်ပြင်ဆင်မှုများကိုပြုလုပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့အပြင် မီးသတ်ဦးစီးဌာန၏ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ကြောင်းကို လေးစားစွာဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Kyaw Thein Soe
Managing Director
Hein AKK International Company Limited

ဦးကျော်သိန်းစိုး
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ
Hein AKK International Co., Ltd.